

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SANATORIA DEL
COMUNE n. 250 del 3/03/2000

Il sottoscritto Peluso Cosimo cod. 531/01/001/001713 dichiara di essere debitore, nei confronti dello I.A.C.P. di Brindisi, della somma di £. 3.419.408= (DIFF. sulla somma di £. 7.610.259) Per CANONI ARRETRATI inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, dovuta per il periodo 01/01/1993 - 31/03/2000 giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.R. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54/84) pari a £.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di £. i r e Come segue (sorte capitale e interessi di mora) in rate mensili costanti di £. 100.000 e l'ultima di £. 1.379.893= a decorrere dal mese di FINE NOVEMBRE 2000 (11)

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a £. 60.485=

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero della predetta somma o del residuo ancora dovuto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di £. 2479.893= con le seguenti modalità:

N° 11 rate dal mese di FINE NOVEMBRE 2000 al mese di SETTEMBRE 2001 di £. 100.000= ciascuna.

N° di Rate scadenza fine OTTOBRE 2001 di £. 1.379.893=

(Un milione trecento settantannove mila 893=)

BRINDISI, li 27.10.2000=

L'ASSEGNETARIO

Peluso Cosimo

PARERE FAVOREVOLE

SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI

Aut. Emmanuele MANFRO

VISTO: SI AUTORIZZA

IL PRESIDENTE
IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio Panettella)

Avv 26/5/2000



9/11/2000

COMUNE DI BRINDISI

SETTORE PATRIMONIO - CASA

Prot. N. **36540**

li, 15.05.2000

Ufficio: Casa.

Allegati: _____

OGGETTO: Assegnazione a seguito di Sanatoria ex Art.23 L.R.54/84.

Spett.le
I.A.C.P.
Via Casimiro, n. 27
72100 - Brindisi

Gent.mo/a Peluso Cosmo
Sig./ra Peluso Cosmo
Via PIAZZA - STANO - 2

72100 - Brindisi

Si trasmettono, per gli adempimenti di competenza, copia deliberazione G.C. n° 250 del 31.03.2000, esecutiva, con la quale si è disposta l'assegnazione in sanatoria dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via PIAZZA - STANO - 2, a favore del Sig. PELUSO - COSMO.

*3255
19/5/2000*

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Valerio COSTANTINO

31/5/2000



COMUNE DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 26916 Prot

DELIBERAZIONE N° 250

OGGETTO: Assegnazione in sanatoria art. art. 23, Legge Regionale del 20.12.1984, N.54, l'alloggio popolare di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla Piazza Sitano, 2, a favore del Sig. PELUSO Cosimo.

Legge 8/6/1990 n. 142 art. 53

L'anno millenovecentonovanta..... il giorno **31 MAR. 2000**
dell' mese di in Brindisi nella Sede Comunale

RIPARTIZIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

A seguito della convocazione disposta con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

F.to IL DIRIGENTE
Settore Patrimonio - Casa

RIPARTIZIONE RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile. Si attesta, altresì, che per l'impegno di spesa assunto esiste la copertura finanziaria, (ex art. 55 - 5° comma legge n. 142/90)

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Rag. Mirella DESTINO)

1) ANTONINO	Giovanni	Sindaco Presidente
2) BRIGANTE	Salvatore	Vice Sindaco
3) PIERRI	Ermanno	Assessore
4) LOIACONO	Luciano	"
5) AMMATURO	Vincenzo	"
6) CAPODIECI	Marco	"
7) LENZITTI	Virginio	"
8) ANELLI	Sandro	"
9) COLUCCI	Giuseppa	"
10) D'ALESSANDRO	Antonio	"
11) SICCARDI	Nicola	"

Pres.	Ass.
	si
	si
si	
	si
si	
si	
si	
si	
	si
	si
si	

Con la partecipazione al procedimento di formazione del presente atto del Segretario Generale del Comune *Dott. Giovanni Battista DE CATALDO*. Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza invita la Giunta alla trattazione, della relazione presentata dal competente Ufficio, su proposta dell'Assessore

LA GIUNTA COMUNALE

RELAZIONE DEL SETTORE PATRIMONIO E CASA

Oggetto: Assegnazione in sanatoria art. art. 23, Legge Regionale del 20.12.1984, N.54, l'alloggio popolare di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla **Piazza Stano, 2**, a favore del **Sig. PELUSO Cosimo**.

L'art.23 della Legge Regionale del 20.12.1984, N. 54, così come modificato dall'art. 1 - 6^a comma della Legge Regionale del 23.01.1996, N. 3, disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano, senza titolo, alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, subordinando l'assegnazione alla sussistenza delle condizioni di cui alle lettere a), b), e c), del 2^a comma dello stesso articolo;

Il **Sig. PELUSO Cosimo**, in data **03.11.1999**, produceva istanza per la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi, alla **Piazza Stano, 2** occupato dalla stesso fin dal **1993** precedentemente assegnato al **Sig. PELUSO Giuseppe**, deceduto in data **24.06.1997**;

Dalla documentazione prodotta dal **Sig. PELUSO Cosimo**, si evince che lo stesso è in possesso dei requisiti prescritti dalla L.R. del 20.12.1984, n. 54 e successive modifiche, per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo. Dagli atti in possesso dell'Ufficio, non risulta che l'alloggio fosse stato formalmente assegnato ad altro soggetto, cui il **Sig. PELUSO Cosimo** ha sottratto il godimento;

Tutto ciò premesso si propone l'adozione del presente provvedimento, redatto secondo le direttive e gli atti di indirizzo dell'Assessore al Ramo.

F.to **Il Funzionario Amministrativo**
Dott.ssa Irene PAPADIA

F.to **Il Dirigente**
Dott. Arch. Valerio COSTANTINO

F.to **VISTO**
L'Assessore al Ramo
Rag. Virginio LENZITTI

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione della Settore Patrimonio e Casa;

VISTO l'art.23, della Legge Regionale del 20.12.1984 N.54, così come modificato dall'art.1 -- 6° comma della Legge Regionale del 23.01.1996, N.3;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Patrimonio-Casa relativamente alla regolarità tecnica del presente atto;

DATO ATTO che il suddetto parere è riportato in testo integrale, a fronte della presente Deliberazione, di cui fa parte integrante e sostanziale;

VISTI gli artt. 35 e 53 della Legge 8/6/1990 n°142;

A VOTAZIONE unanime, espressa per alzata di mano da parte degli Assessori presenti.

DELIBERA

1. **ASSEGNARE** a seguito di sanatoria, ex art. 23 della Legge Regionale del 20.12.1984, N. 54, così come modificato dall'art.1- 6^ comma della Legge Regionale del 23.01.1996, N.3, al Sig. PELUSO Cosimo nato a Brindisi il 18.05.1970, l'alloggio sito in Brindisi, alla Piazza Stano, 2;
2. **TRASMETTERE** copia del presente atto allo I.A.C.P. di Brindisi, per i provvedimenti di competenza.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Sindaco, dal Segretario Generale, dall'Assessore Anziano e dal Dirigente della Ripartizione AA.GG.:

~~IL SINDACO~~ ~~IL SEGRETARIO GENERALE~~ ~~IL DIRIGENTE AA.GG.~~ ~~L'ASSESSORE ANZIANO~~

f.to ~~Giovanni ANTONINO~~
~~PIRANKI~~

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

IL DIRIGENTE AA.GG.
f.to (Dott. COSTANTINO DEL CITERNA)

L'ASSESSORE ANZIANO F.F.
f.to (~~Dott. Salvatore BRIGANTE~~)
~~ANNA IUNO~~

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55, 5° comma della legge 8/6/1990, n° 142, si attesta che l'impegno di spesa di £ può essere assunto, in quanto il Capitolo di Spesa del Bilancio specificatamente pertinente conserva tutt'ora la necessaria disponibilità che assicura la copertura finanziaria, come risulta dalla situazione contabile dello stanziamento, al quale è imputata la spesa in argomento riportata in atto.

C.C. n. del
G.M.

Brindisi, li

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Rag. Mirella DESTINO

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della suestesa deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune dal **04 APR. 2000** al scadenza di 15 giorni, ai sensi della Legge 8/6/1990, n° 142.

Brindisi, li **04 APR. 2000**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal **04 APR. 2000** al per 15 giorni consecutivi e che nel termine suindicato non sono pervenute opposizioni.

Brindisi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

Divenuta esecutiva il **20 APR. 2000**
per decorrenza del termine in seguito a
pubblicazione all'Albo Pretorio da **04 APR. 2000**
al **19 APR. 2000** ai sensi dell'art. 47, 1° e 2°
comma della legge 8/6/1990, n° 142.

**IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SEZIONE DECENTRATA PROVINCIALE DI
BRINDISI**

N. di Prot.
La Sezione Provinciale di Controllo, nella
seduta del

f.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

f.to **IL PRESIDENTE**
Brindisi, li.....

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Brindisi, li **04 APR. 2000**

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giovanni Battista DE CATALDO

RIPUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO COMUNE DAL AL

Brindisi, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giovanni Battista DE CATALDO