

N° 17 Copie

231601

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OO'OO-----

VERBALE N. 34/74

Il giorno 2 novembre 1984, alla ora 12,00 presso la sede dell'Istituto si è riunita la Commissione Utenza composta dai sigg.ri:

- Michele MARTISI - Presidente I.A.C.P.;
- Elio MILANI - Consigliere Amm. I.A.C.P.;
- Umberto CAVALIERE - Consigliere Amm. I.A.C.P.;

Sono presenti ai lavori il Dr. Liborio GRAZIANO, in qualità di Coordinatore del Servizio Affari Legali ed Utenza e l'Ing. Antonio LONGO in qualità di Segretario.

Costatata la validità della seduta per la presenza della maggioranza dei componenti della Commissione, il Presidente passa alla lettura del seguente Ordine del Giorno che prevede:

- 1) - Volture contrattuali;
- 2) - Esame istanze canone sociale inquilini alloggi E.P.P. in Brindisi e Comuni vari provincia di Brindisi - pagg. 279 - 303;
- 3) - Varie ed eventuali.

La Commissione passa a trattare il primo argomento all'ordine del giorno ed esaminare le istanze e vista

la documentazione, ha deciso di attribuire le vultu
re contrattuali nei confronti dei sigg.ri:

- 1) LOTTA Maria per 1°alloggio sito in Brindisi alla
Via Peucezia 2/3, già intestato al coniuge MERO
Giuseppe (deceduto);
- 2) PISANI Agata per 1°alloggio sito in Brindisi alla
Via Largo Peucezia 1/4, già intestato al coniuge
MARTINA Cosimo (deceduto);
- 3) CARBONELLA Lucia per 1°alloggio sito in Brindisi
alla Via Peucezia 2/4, già intestato al coniuge
ZULLINO Mario (deceduto);
- 4) NICOLANO Addolorata per 1°alloggio sito in Brindisi
alla Via Versilia 2, intestato al coniuge GIANNINI
LO Angelo (deceduto);
- 5) DEL MONTE Bonaventura per 1°alloggio sito in Brin
disi alla Piazza A. Adige 8/7, già intestato al co
niuge BEVE Giuseppe (deceduto);
- 6) GARGANISE Annunziata per 1°alloggio sito in Brin
disi alla Piazza A. Adige, 5, già intestato al co
niuge TAFURI Angelo (DECEDEUTO);
- 7) GIOFFI Carmela per 1°alloggio sito in Brindisi
alla Piazza A. Adige, 9, già intestato al coniuge
ZULO Francesco (deceduto);
- 8) VETRUSMO Addolorata per 1°alloggio sito in Brindi
si alla Piazza A. Adige 9/7, già intestato al co

niuge MY Antonio (deceduto);

9) CAPUTO Teresa per 1°alloggio sito in Brindisi al
la Via Carnia 4/B 14, già intestato al coniuge
NICCARO Giovanni (deceduto);

10) PAPATONDO Maria per 1°alloggio sito in Brindisi
alla Via Carnia 2, già intestato al coniuge MI-
TROTTA Cosimo (deceduto);

11) MOREI Carmela per 1°alloggio sito in Brindisi alla
Piazza Gossano, 1 già intestato al coniuge COSTA
Antonio (deceduto);

12) PASCALI Assunta per 1°alloggio sito in Brindisi
alla Piazza Gossano 1/3/5, già intestato al coniu-
ge PARISI Antonio (deceduto);

13) CARROZZINO Maria per 1°alloggio sito in Brindisi
alla Piazza Gossano 3, già intestato al coniuge
RENNI Cosimo (deceduto);

14) MAZZARINA Maria per 1°alloggio sito in Brindisi
alla Piazza Gossano 3/6 già intestato al coniuge
OSTUNI Mario (deceduto);

15) COLUCCI Angela per 1°alloggio sito in Brindisi
alla Piazza Gossano 3 già intestato al coniuge
MANTIRASSO Alberto (deceduto);

La Commissione, inoltre, vagliata l'istanza prodotta
dal sign. Indino Antonio e Indino Salvatore intesa
ad ottenere per entrambi il cambio di intestazione

dal contratto di locazione dell'alloggio originariamente intestato al padre Indino Esposito Rocco (deceduto) approva la voltura contrattuale esclusivamente a favore di Indino Antonio nei confronti del quale ha rilevato la disponibilità delle disposizioni di legge in vigore.

La Commissione, infine, valutata l'istanza presentata dal sig. Salamina Pietro volta ad ottenere il cambio di intestazione dell'alloggio originariamente intestato al padre Salamina Giuseppe vista la documentazione prodotta respinge la richiesta ed approva la voltura contrattuale nei confronti del sig. Salamina Martino pure abitante nell'alloggio e risultato l'unico avente titolo al cambio secondo le vigenti disposizioni di legge.

La Commissione passa al secondo argomento all'ordine del giorno relativo alle istanze presentate per l'aggiornamento del canone sociale.

L'Avv. Liberio GRAZIOSO rammenta che le istanze oggetto della seduta sono state preventivamente istruite sulla base delle decisioni assunte dal Consiglio di Amministrazione dell'Istituto nella seduta del 1/2/1984 riportate nella delibera n°4337, nonché dei criteri espressi dalla Commissione Utente nella seduta dell'8/10/1984 verbale n°16/84 approvati con

delibera n.4560 del 6/12/1984 del C.d.A.

Pertanto, valutate le istanze pervenute, la Commissione ha approvato le risultanze operate sui singoli utenti che espresse negli elenchi allegati al verbale ne formano parte integrante ed inescindibile.

Per tutti la decorrenza dei benefici di legge si intende dal 1° gennaio 1985.

Per coloro i quali la Commissione ha individuato un reddito superiore, i Servizi Contratti e Contabilità Patti di tutte le gestioni dovranno tempestivamente adempiere alle disposizioni previste dalle leggi in vigore ed ai criteri riportati nel verbale n. 16/84, così come per quanto concerne la individuazione dei redditi da fabbricati, variazioni di domicilio non autorizzati, situazioni anomale, il Servizio legale dovrà disporre gli ulteriori accertamenti al fine di verificare sia situazioni di eventuali revoche o la regolarizzazione delle stesse a termini di legge. Del che si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto dagli intervenuti.

Ug. N. N. N.
Elio N. N.
Int. Contratti
Fug. F.