

345928

Parte riservata all'Istituto	
Prot. N.	Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 14 - Accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) EPICOCO (nome) MARIO
Nato/a BRINDISI (BR) il 28/01/1981
Residente in BRINDISI via PIASSA GIORGIO MORANDI n. 2 scala int 9
C.A.P. 72100 Telefono BRINDISI Codice Fiscale PCCMRA81A28B180G

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014.

Data 23/12/2020

Da compilare in stampatello

Mario Epicoco
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'Arca Nord Salento.
7. O di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.

NUCLEO FAMILIARE										REDDITI ANNO					Da compilare in stampatello		
Modulo A.	Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominitale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione						
		EPICOCO	HARIO		DISOCCUPATA												
		Nato a	23/01/1981														
		BRINDISI															
		Codice	PCCCHRAB1A29B1806														
		Fiscale															
		BRINA	KATIUSCIA		CASALINGA												
		Nato a	06/10/1981														
		BRINDISI															
		Codice	BRUKSC81R146B1800														
		Fiscale															
		EPICOCO	DESIREE		DISOCCUPATA												
		Nato a	13/11/1988														
		BRINDISI															
		Codice	PCCBSR99S53B180C														
		Fiscale															
		EPICOCO	MOISA														
		Nato a	04/03/2002														
		BRINDISI			STUDENTE												
		Codice	PCCMR002C44B180F														
		Fiscale															
		EPICOCO	EMANUELE ANTONIO														
		Nato a	10/03/2004														
		BRINDISI			STUDENTE												
		Codice	PCCCHLN04C16B180H														
		Fiscale															
		EPICOCO	MATTIA COSIMO														
		Nato a	24/10/2016														
		BRINDISI			STUDENTE												
		Codice	PCCHTC14T24B180H														
		Fiscale															

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario o degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

IL LAVORO DICHIARANTE
Stefano Viano

Data

PARTI RISERVATE ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

in _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2020-00267649N-00 presentata da MARIO EPICOCO in data 09/01/2020,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	EPICOCO	MARIO	PCCMRA81A29B180G
	C	BRINA	KATIUSCIA	BRNKSC81R46B180O
	F	EPICOCO	MOIRA	PCCMRO02C47B180F
	F	EPICOCO	EMANUELE ANTONIO	PCCMLN07C10B180M
	F	EPICOCO	MATTIA COSIMO	PCCMTC14T27B180H
	FC	EPICOCO	DESIREE	PCCDSR99S53B180C

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	3.342,33
-----------------------	--	-------------	-----------------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o l'ISEE **corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'ISEE ordinario potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI¹ in favore di PCCMLN07C10B180M PCCMRO02C47B180F PCCMTC14T27B180H;
- si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO¹ in favore di PCCDSR99S53B180C;
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni** e ai **corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

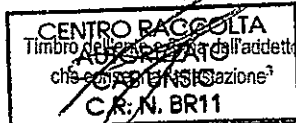
1. MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO			
	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	3.353,43
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	0,25
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	-0,56
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	13.553,92
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	853,05
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	-853,05
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	3,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	-3,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	13.553,92
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		3,20
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,25
	Valore della scala di equivalenza		4,05

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nei Quadri FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2020-00267649N-00 è stata presentata in data 09/01/2020.

La presente attestazione è stata rilasciata in data 15/01/2020.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è valida fino alla data 31/12/2020.



Il Presidente

Pasquale Tridico

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU.

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive.

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata.

PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI O A FAMIGLIE CON MINORENNI	COMPONENTI MINORENNI				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	EPICOCO	MOIRA	PCCMR002C47B180F	Euro	3.342,38 ISEE ordinario
	EPICOCO	EMANUELE ANTONIO	PCCMLN07C10B180M	Euro	3.342,38 ISEE ordinario
	EPICOCO	MATTIA COSIMO	PCCMTC14T27B180H	Euro	3.342,38 ISEE ordinario



PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO		STUDENTI UNIVERSITARI		
Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
EPICOCO	DESIREE	PCCDSR99S53B180C	Euro 3.342,38	ISEE ordinario



PRESTAZIONI SOCIO-SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	EPICOCO	MARIO	PCCMRA81A29B180G	Euro 3.342,38	ISEE ordinario
	BRINA	KATIUSCIA	BRNKSC81R46B180D	Euro 3.342,38	ISEE ordinario
	EPICOCO	DESIREE	PCCDSR99S53B180C	Euro 3.342,38	ISEE ordinario

REPUBBLICA ITALIANA
SISTEMA SANITARIA

BRNKSC81R46B1800 Sesso F

Codice Fiscale
Nome
Cognome

Data di scadenza
06/10/2022

Cognome.....BRINA.....
 Nome.....KATIUSCIA.....
 nato il.....06/10/1981.....
 (atto n.....1146p.....I s.....A.....)
 a.....BRINDISI.....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....BRINDISI.....
 Via.....VIA GEROLAMO ALEANDRO 2.....
 Stato civile.....
 Professione.....CASALINGA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....mt.....1,63.....
 Capelli.....CASTANI.....
 Occhi.....VERDI.....
 Segni particolari.....

Firma del titolare *Brina Katuscia*
 BRINDISI 04/07/2011
 IL SINDACO
 Impronta del dito
 TETTORE AMM.VO
 Civile Magistrate Delegato
 BARONIA Franco

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

1.1. Cognome
BRINA

2. Nome
KATIUSCIA

3. Data di nascita
06/10/1981

4. Numero di identificazione personale
BRNKSC81R46B1800 SSN-MIN SALUTE - 500001

5. Numero di identificazione della tessera
80380001600117181227

6. Data di scadenza
06/10/2022

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 9664485

AR 9664485

LPZS. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBLICCA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale **PCCMRO02C47B180F** Data di scadenza **05/07/2017**

Cognome **EPICOCO** Sesso **F**

Nome **MOIRA**

Luogo di nascita **BRINDISI**

Provincia **BR**

Data di nascita **07/03/2002**

Dati sanitari regionali

REPUBLICCA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD

CA18790DL

COGNOME / SURNAME
EPICOCO
NOME / NAME
MOIRA
LUOGO E DATA DI NASCITA
BRINDISI 07/03/2002
NASCITA / DATE OF BIRTH
BRINDISI 07/03/2002
SESSO / SEX
F
CITTA' DI NASCITA / NATURALITY
ITA
SCADENZA / EXPIRY
07/03/2017
FIRMA DEL TITOLARE / HOLDER'S SIGNATURE
08330

TESSERA E PER ASSICURAZIONE SANITARIA

EPICOCO

MOIRA 07/03/2002

PCCMRO02C47B180F SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600077112378 05/07/2017

COGNOME E NOME DEL GENITORE / OF THE PARENT
SIGNAME AND NAME OF PARENTS OF THE CARDHOLDER

EPICOCO
PCCMRO02C47B180F

BRINDISI IN RESIDENZA / RESIDENCE
VIAGGERO LAMARCA

CA18790DL
0203074124030741
EPICOCO<MOIRA

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale **PCCMTC14T27B180H** Sesso **M**

Cognome **EPICOCO**

Nome **MATTIA COSIMO**

Data di scadenza **08/10/2021**

Logo **SI**

Data di nascita **27/12/2014**

Dei sanitari regionali

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale **PCCMLN07C10B180M** Data di scadenza **05/07/2017**

Cognome **EPICOCO**

Nome **EMANUELE ANTONIO** Sesso **M**

Luogo di nascita **BRINDISI**

Provincia **BR**

Data di nascita **10/03/2007**

Dei sanitari regionali

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Cognome **EPICOCO**

4 Nome **MATTIA COSIMO** 5 Data di nascita **27/12/2014**

6 Numero identificativo per lo Stato **PCCMTC14T27B180H** 7 Numero identificazione dell'attribuzione **SSN-MIN SALUTE - 500001**

8 Numero di identificazione **80380001600089621754** 9 Scadenza **08/10/2021**

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Cognome **EPICOCO**

4 Nome **EMANUELE ANTONIO** 5 Data di nascita **10/03/2007**

6 Numero identificativo per lo Stato **PCCMLN07C10B180M** 7 Numero identificazione dell'attribuzione **SSN-MIN SALUTE - 500001**

8 Numero di identificazione **80380001600077112352** 9 Scadenza **05/07/2017**

scada il 29/01/2023

AT 4484381



PRZESŁA OFICJALNIE

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
PRINZIGI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 4484381

DI

EPICCO
MARIO

Cognome **EPICOCO**

Nome **MARIO**

Data di nascita **29/01/1981**

Gruppo sanguigno **3 P I S A**

Città **BRINDISI**

Nazione **ITALIANA**

Residenza **BRINDISI**

Via **VIA GEROLAMO ALEANDRO 2**

Stato civile **---**

Professione **IN ATTESA DI OCCUPAZIONE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **mt. 1,86**

Capelli **CASTANI**

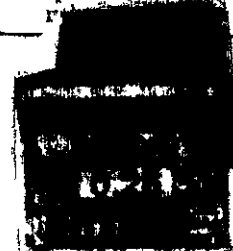
Occhi **CASTANI**

Segni particolari



Firma del titolare **BRINDISI** **01/08/2012**

Impronta del dito



IL SINDACO

FUNZIONARIO AMM. VC
V. C. AMM. VC DEL SINDACO
UFF. Stato Civile Anagrafe Delineato
V. C. AMM. VC DEL SINDACO

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice fiscale PCCDSR99S53B180C
Cognome EPICOCO
Nome DESIREE
Luogo di nascita BRINDISI
Provincia BR
Data di nascita 13/11/1999
Data di scadenza 05/07/2017
Sesso F

Scadenza: 13-11-2021

AX-3209934

IPZS - GCV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AX-3209934

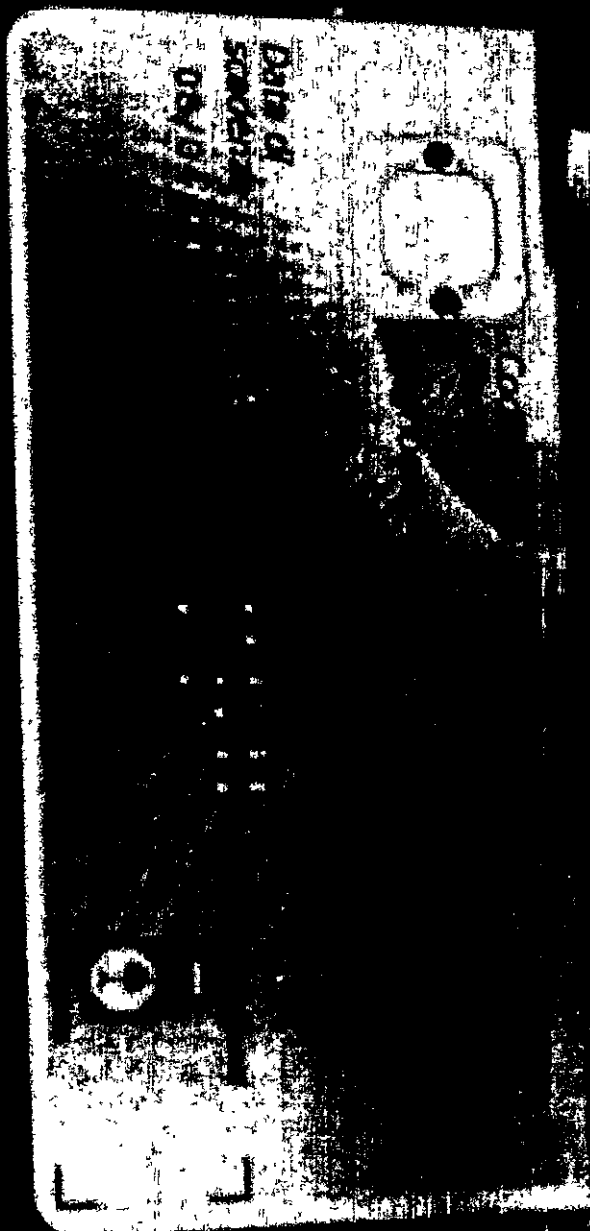
DI EPICOCO DESIREE

TESSERA SANITARIA

EPICOCO
DESIREE
PCCDSR99S53B180C SSN-MIN SALUTE - 500001
80380001600077112337
05/07/2017

Cognome EPICOCO
Nome DESIREE
nato il 13-11-1999
(atto n. 522 P. 1 S. A. 1999)
a BRINDISI (BR)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI (BR)
Via GEROLAMO ALEANDRO 2 p. 5
Stato civile
Professione
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 164
Capelli CASTANI
Occhi CASTANI
Segni particolari

Firma del titolare *Desiree Epicoco*
BRINDISI 23-06-2016
IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
ISTITUTTORE ANIM. VO
Uff. Stato Civile Anagrafe Delega
(DI GIULIO Carolina)





EP10000

MAKIO

29/01/1981

PCCMRABIA29R180G SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600069009174

08/04/2021

Il sottoscritto FRANCESCO MARINO nato a BRINDISI (BR) il 29/10/1987 residente in BRINDISI Via/Piazza GIORGIO MORABIANI N. 2 (BR) consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- Scaldino elettrico da 2,00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

ECO FLAN

- Mediante caldaia autonoma;
- Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 KW;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- X Gli originali di progetto in legno o metallo e alluminio (barrare con una X)
- Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data

FIRMA DEL DICHIARANTE

FRANCESCO MARINO

Al sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. identificato su esibizione di è stata resa in mia presenza

Il Funzionario

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 28/06/2022

L'assegnatario

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. ROCCO)
CAFORIO



Il Responsabile del Settore e Direttore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 28/06/2022

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare - ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

PER RICEVUTA:

26-07-22



Copia

Finis x Nequid

ARCA NORD SALENTO

Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

RICONOSCIMENTO DEBITO IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il sottoscritto **Oggiano Marino**, nato a **Brindisi** il **15/01/1983**, codice Fiscale **GGNMRN83A15B180R**, identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione, assegnataria di un alloggio ERP sito in **Brindisi** alla **via Germanico** civ. **8** – sc. **C** – int. **4** – codice individuativo di posizione contabile: **111.01.027.0884/1**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

Riconosce

di dovere ad **ARCA Nord Salento** la somma di **€ 1.766,26** = per canoni di locazione e servizi già scaduti al **31/12/2021**;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art. 4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto;
- Di essere in possesso di **Attestazione ISEE** di **€ 4.024,79** = valida sino al **31/12/2022** e quindi di essere esentata dal pagamento dell'acconto pari al 5% sul totale dovuto;
- Di estinguere la somma di **€ 1.766,26** = in **n° 24** rate decorrenti a far data **28/07/2022** dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:
 1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

dati relativi all'anno 2022

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

ATTO

Modello	RLI TELEMATICO		
Ufficio registrazione	DFBR, UT BRINDISI (TUH)	Data registrazione	1/5/2022
Serie	3T	Numero	002503
Negozio	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (LI)	Ruolo	locatore
Data stipula	12/5/2022	Valore dichiarato	570,00 € intera durata
Data inizio locazione	12/5/2022	Data fine locazione	11/5/2023
Codice identificativo contratto	TUH22T002503000QH		
Protocollo Telematico	22060115274615014		

elenco delle CONTROPARTI

- PCCMRA81A29B180G

E Arcas Hsno



DropPoint

Ricevuta di Pagamento
Bollettino Bancario

ID Esercente: 168876
Codice: BLB97N4080K16
Data: 28/09/2021 09:33

Importo: 163,00 €
Commissioni: 2,00 €
Totale Pagato: 165,00 €

Pagamento preso in carico
Pagamento pro-solvendo (*)

Data regolamento prevista: 29/09/2021
Modalità pagamento: Contanti

Beneficiario

A.R.C.A. NORD SALENTO
IT 57 T 05385 15900 000000001888
Banca: BANCA POPOLARE DI PUGLIA E
BASILICA

Causale

TASSA DI REGISTRAZIONE BRINA
KATIUSCIA

Poste Italiane S.p.A.
Ricevuta di Versamento BOLLETTINO PA di Conto Corrente Postale

CIRCUITO BOLLETTINO POSTALE		BancoPosta		BIC/SWIFT: BPPIITRRXXX	
C/C n.:	000000203729	Euro		221,90	
DATA PAGAMENTO:	27/09/2021				
INTESTATO A:	ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85				
DESTINATARIO.					
AVVISO:	EPICOCO MARIO				
+-----+					
87/140 4	27-09-21				
NBPA 0089	€221.90				
C/C 000000203729	€1.80				
+-----+					
C.F.BENEFICIARIO: 00061820742					
CODICE AVVISO: 301062121500012960					
IUV: 01062121500012960					
TIPO PAGAMENTO: P1					
CAUSALE VERSAMENTO:					
DEPOSITO CAUZIONALE 2020					
<301062121500012960>		0000221+90>		000000203729< 896>	

Per informazioni/chiarimenti contattare l'Ente Beneficiario



CANONI DI LOCAZIONE 2021

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.plugandpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: Deposito Cauzionale 2020

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale PCCMRA81A29B180G

EPICOCO MARIO

P.ZA G.MORANDI 2 9

72100 BRINDISI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

221,90 Euro entro il 10/12/2020

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 10/12/2020

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario **EPICOCO MARIO**

Euro 221,90

Ente Creditore **A.R.C.A. NORD SALENTO**

Oggetto del pagamento **Deposito Cauzionale 2020**

Codice CBILL Codice Avviso

BDR7X 3010 6212 1500 0129 60

Cod. Fiscale Ente Creditore
00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 10/12/2020

Posteitaliane



€ sul C/Cn. 203729

Euro 221,90



circuito
bollettino postale
Ricevitoria

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Posteitaliane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a **ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART. 2 COMMA 85**

Destinatario dell'Avviso **EPICOCO MARIO**

Oggetto del pagamento **Deposito Cauzionale 2020**

Codice Avviso
3010 6212 1500 0129 60

Tipo
P1

Codice Fiscale Ente
00061820742



PAGATO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010940377	1 EPICOCO MARIO	BRINDISI	P.ZA G.MORANDI	2		9

Canoni

Anno	Cap. Al	Anno	Anni	Costo	Costo	Costo	Canone	Incassa	Imposto	Canone	Reddito	Reddito	Canone	Canone	Canone					
		Costr.	Vet.	Vet.	Unitario	Unitario	Mile	Ist.	Istat	Oggittivo	Reale	Conv.le	Passiva	Passiva	Passiva					
							Ogg.													
2020	12	12	1975	44	0,73	116,2	64,46	7634,91	24,49	352,97	86,46	110,95	0	516,46	0	2	33	35,61	10,98	47,6
																				47,60

Stampa richiesta da: iacp del: 08/06/2022 12:52:57

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
381010940377	1 EPICOCO MARIO	BRINDISI	P.ZA G.MORANDI	2 9

Estratto Conto 2020

381010940377 1 EPICOCO MARIO
P.ZA G.MORANDI 2 9 72100 BRINDISI

Provvedimento: Assegnazione
Del 20/11/2020 N. 58
In Locazione dal: 01/12/2020
Al:

Competenze Anno 2020							Situazione Anni Precedenti		
Mese Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Dic	221,9	10/12/2020	0	21		0,00	Totali	0,00	0,00
							Totale Credito		
							Anni Prec.		0,00
Riepilogo - Anno 2020									
Totale competenze Dovute - Anno 2020				221,90		-			
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020				0,00		=			
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020				221,90		+			
Int. di Mora - Anno 2020				0,00		=			
Totale Debito Anno 2020				221,90					

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	0,00
Debito Anno 2020	221,90
Totale Debito al 31/12/2020	221,90

Note: CANONE SOSPESO

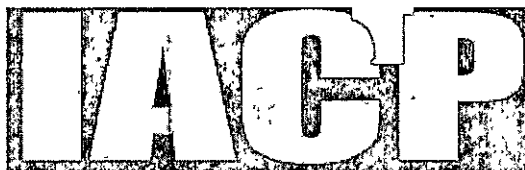
Stampa richiesta da: iacp del: 08/06/2022 12:47:14

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010940377	1 EPICOCO MARIO	BRINDISI	P.ZA G.MORANDI	2		9

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo Mora	Importo Annuo
2020	Deposito Cauzionale	12	12	221,9 N	221,9
					221,90

Stampa richiesta da: iacp del: 08/06/2022 12:47:46



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 381010940377 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010940377	1 EPICOCO MARIO	BRINDISI	P.ZA G.MORANDI	2		9

Cerca

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2020

Bollettini

2021/2022

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

E.Conto 10

E.Conto 11

E.Conto 12

E.Conto 13

E.Conto 14

E.Conto 15

E.Conto 16

E.Conto 17

E.Conto 18

E.Conto 19

E.Conto 20

ANAGRAFICA UTENTE: 381010940377/1

Nome:

EPICOCO MARIO

Indirizzo:

P.ZA G.MORANDI 2 9

Cap - Città:

72100 - BRINDISI

Telefono:

3894316936

In Locazione:

DAL 01/12/2020

AL

Data Contratto:

Deceduto:

Nota:

CANONE SOSPESO

Cong. Acqua:

Estratto Conto:

Provvedimento A N° 58 Del 20/11/2020

Stampa

2020 → 710

2021 → 47,60 x 12 = 571,20
5712022 → 47,60 x 12 = 571,20
571

ARCA NORD SALENTO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Mura
fanci
le

ARCA

BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSTATENZA

Data 23 DIC 2020

Io sottoscritto BRINA KATJUSCIA (PER MEA DI ERGOCOMAR) assegnatario

dell'alloggio sito in BRINDISI via MORANDI

N. 2 Scala 1 Interno 9 Cantina 5 (Sdr)

Lotto 1 Locatari dell'alloggio 1 Istituto per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

DICHIARO

di averlo ricevuto in consegna in data 22/12/2020 e di aver constatato a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 22/12/2020 in contraddittorio con me medesimo dal Signor GIANNI VACCARONE (CAV) Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.) in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data _____.

All'atto della compilazione del presente verbale sono state fatte le seguenti constatazioni:

- * SI RERVA LA VERIFICA DELL'IMPIANTO ELETTRICO A SEGUITO DELLA RICHIEDA DELL'UTENTE
- * CONFERMA VERBALE DI RICEVUTA RACCOMANDA ALLOCATARIO DEL 14/01/2021 IN DATA DEL 13/01/2021

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle Parti.

BRINDISI 22/12/2020

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

Brina Katjuscia

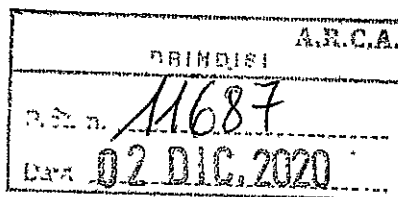
[Signature]

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Prot.N.0105479/2020 - GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO 1/2016 INDETTO AI SENSI DELLA L.R. N.10/2014 PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI ERP - RISCONTRO VOSTRA NOTA PROT. N. 11529 DEL 27/11/2020

Mittente: "Per conto di: ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 01/12/2020, 11:02

A: info@pec.iacpbrindisi.it



Manfredi
Melzi
7
Capom...

Messaggio di posta certificata

Il giorno 01/12/2020 alle ore 11:02:06 (+0100) il messaggio

"Prot.N.0105479/2020 - GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO 1/2016 INDETTO AI SENSI DELLA L.R. N.10/2014 PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI ERP - RISCONTRO VOSTRA NOTA PROT. N. 11529 DEL 27/11/2020" è stato inviato da "ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it" indirizzato a:

info@pec.iacpbrindisi.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec293.20201201110206.01094.784.1.63@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Prot.N.0105479/2020 - GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO 1/2016 INDETTO AI SENSI DELLA L.R. N.10/2014 PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI ERP - RISCONTRO VOSTRA NOTA PROT. N. 11529 DEL 27/11/2020

Mittente: ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Data: 01/12/2020, 11:02

A: info@pec.iacpbrindisi.it

— Allegati: —

dati-cert.xml	1,0 kB
postacert.eml	7,1 MB
Segnatura.xml	3,8 kB
Comunicazione assegnazioni.pdf	272 kB
atto originale (42).pdf	256 kB
determina assegnazione Marrazza Roberto ARCA _allegato privacy.pdf	878 kB
atto originale (43).pdf	256 kB
determina assegnazione Epicoco Mario ARCA _allegato privacy.pdf	875 kB
atto originale (40).pdf	256 kB
determina assegnazione Marzella Valentina ARCA _allegato privacy.pdf	876 kB

determina politico.pdf	765 kB
.originale det politico.pdf	858 kB



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

01 DIC 2020

A.R.C.A. NORD SALENTO
c. a. Direttore V. Serinelli

vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it

OGGETTO: Graduatoria definitiva bando 1/2016 indetto ai sensi della L.R. n. 10/2014 per assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – riscontro Vostra nota prot. n. 11529 del 27.11.2020..

In riscontro alla vostra nota in oggetto si trasmettono in allegato gli atti di assegnazione dei seguenti alloggi ERP di proprietà Arca Nord Salento:

- 1) via Germanico n. 4 scala E interno 6 assegnato a Marrazza Roberto det. n. 59 del 20.11.2020
- 2) piazza Morandi n. 2 interno 9 assegnato a Epicoco Mario det. n. 58 del 20.02.2020
- 3) via Mantegna n. 21 scala F interno 6 assegnato a Marzella Valentina det. n. 61 del 20.11.2020
- 4) via Papini n. 9 scala B interno 6 assegnato a Polito Rubina det. n. 57 del 20.11.2020.

Relativamente agli alloggi siti in via Martini n. 68 scala C interno 6 e via Oberdan n. 5 scala G interno 8, si resta in attesa dell'esito della verifica da parte dei sigg. ri Di Giulio Rubino e Bellato Carla, come richiesto con nostra nota prot. 103647 del 25.11.2020, a seguito di sottoscrizione della scelta dell'alloggio con riserva di verifica delle condizioni dello stesso.

RN

IL DIRIGENTE

Dott. ssa Gelsomina MACCHITELLA





COMUNE DI BRINDISI
SETTORE GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Responsabile: Gelsomina MACCHITELLA

DETERMINAZIONE

Determinazione	N. 58	del	20-11-2020
Procedimento	N. _____	N. d'ordine Reg. Settore	58
N. d'ordine Reg. Generale		del	

OGGETTO:	L.R. 10/2014 - Assegnazione alloggio ERP di proprietà Arca Nord Salento gestito da ARCA Nord sito in via Morandi, 2 int. 9.
-----------------	---

L'Istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, è stata curata da <i>RAFFAELLA NELLI</i> .
--

Brindisi, lì 20-11-2020

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con decreto sindacale n. 34 del 19.08.2019 è stato conferito l'incarico di dirigente del Settore Gestione Patrimonio Immobiliare, ex art. 110 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

VERIFICATO che, per il presente provvedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 c. 41 Legge n. 190/2012 e del vigente Piano anticorruzione;

VISTA la L. R. Puglia n. 10 del 7.04.2014, "Nuova disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica", in particolare il capo II, artt. 3 e ss., recante disposizioni sull'assegnazione degli alloggi;

VISTA la deliberazione n. 141 del 2.11.2016 di "approvazione dello schema di Bando di Concorso e relativo modulo di domanda per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica che si renderanno disponibili nel territorio del Comune di Brindisi ai sensi della L. R. n. 10/2014";

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 459 del 19.12.2019, si precisa che "la graduatoria predisposta per effetto della nuova normativa, costituendo la prima graduatoria predisposta in base alla nuova normativa sostituisce altre graduatorie correlate a procedure espletate in relazione alla previgente disciplina e/o connesse a programmi di amministrazioni precedenti", le quali devono considerarsi quindi prive di effetti;

VISTA la determinazione r. g. n. 69 del 16.01.2020, di approvazione della graduatoria provvisoria del Bando di Concorso 2016, indetto ai sensi della L.R. n. 10/2014, per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica che si renderanno disponibili nel Comune di Brindisi;

VISTA la determinazione r. g. n. 938 del 29.07.2020 di aggiornamento della graduatoria provvisoria;

VISTA la determinazione r. g. n. 951 del 31.07.2020 di approvazione della graduatoria definitiva Bando 2016 indetto ai sensi della L. R. 10/2014 per l'assegnazione di alloggi E.R.P.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 276 del 7 agosto 2020, avente ad oggetto "*L. R. 7 aprile 2014 n. 10. Modalità di utilizzo del patrimonio di edilizia residenziale pubblica*" con la quale sono stati, tra l'altro, stabiliti i parametri di riferimento per le procedure di assegnazione;

CONSIDERATO che il sig. Epicoco Mario, codice fiscale PCCMRA81A29B180G, ricopre posizione utile nella citata graduatoria ai fini dell'assegnazione di alloggio ERP;

RICHIAMATI, in particolare, gli articoli della L. R. n. 10/2014 n. 3 in materia di sussistenza e permanenza dei requisiti, nn. 17 e 18 in materia di decadenza e gli artt. 21 e seguenti relativi alle modalità di determinazione del canone;

CONSIDERATI gli standard abitativi di cui all'art. 10 della L. R. 10/2014 ;

DATO ATTO che in data 30/10/2020 si è provveduto a dare corso alle operazioni di scelta dell'alloggio disponibile in base, dopo l'ordine di graduatoria, alla composizione del nucleo familiare nel rispetto degli standard di cui all'art. 10 della L.R. n. 10/2014, e il sig. Epicoco Mario ha

scelto tra quelli disponibili l'alloggio sito in Brindisi, via Morandi, 2 int. 9 di proprietà Arca Nord Salento e gestito dallo stesso, come da verbale agli atti dell'ufficio.

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'assegnazione del pertinente alloggio al nominativo di cui è seguito individuato;

VISTI:

il D. Lgs n. 267/2000;

il D. Lgs n. 165/2001;

la Legge Regionale n.10 del 7 aprile 2014;

lo Statuto Comunale;

il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

DETERMINA

DI ASSEGNARE in locazione semplice al sig. Epicoco Mario, nato il 29.01.1981, residente in Brindisi, codice fiscale, PCCMRA81A29B180G l'alloggio di proprietà Arca Nord Salento e gestito da ARCA Nord sito in Brindisi, via Morandi, 2 int. 9;

DI DARE ATTO che tutti gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento sono di competenza dell'ente Arca Nord Salento, proprietario dell'immobile in oggetto;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'ente Arca Nord Salento per gli adempimenti successivi;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente e sulla rete internet ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

I documenti originali sottoscritti digitalmente sono conservati a norma di legge presso i conservatori individuati dal Comune di Brindisi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per giorni consecutivi

Li,

Il Responsabile della Pubblicazione



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Responsabile: Gelsomina MACCHITELLA

DETERMINAZIONE

Determinazione	N. 58	del	20-11-2020
Procedimento	N. _____	N. d'ordine Reg. Settore	58
N. d'ordine Reg. Generale	1550	del	20-11-2020

OGGETTO:	L.R. 10/2014 - Assegnazione alloggio ERP di proprietà Arca Nord Salento gestito da ARCA Nord sito in via Morandi, 2 int. 9.
-----------------	---

Brindisi, lì 20-11-2020

IL DIRIGENTE ADOTTANTE
Gelsomina MACCHITELLA

L'Istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, è stata curata da *RAFFAELLA NELLI*.

Brindisi, lì 20-11-2020

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con decreto sindacale n. 34 del 19.08.2019 è stato conferito l'incarico di dirigente del Settore Gestione Patrimonio Immobiliare, ex art. 110 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

VERIFICATO che, per il presente provvedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 c. 41 Legge n. 190/2012 e del vigente Piano anticorruzione;

VISTA la L. R. Puglia n. 10 del 7.04.2014, "Nuova disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica", in particolare il capo II, artt. 3 e ss., recante disposizioni sull'assegnazione degli alloggi;

VISTA la deliberazione n. 141 del 2.11.2016 di "approvazione dello schema di Bando di Concorso e relativo modulo di domanda per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica che si renderanno disponibili nel territorio del Comune di Brindisi ai sensi della L. R. n. 10/2014";

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 459 del 19.12.2019, si precisa che "la graduatoria predisposta per effetto della nuova normativa, costituendo la prima graduatoria predisposta in base alla nuova normativa sostituisce altre graduatorie correlate a procedure espletate in relazione alla previgente disciplina e/o connesse a programmi di amministrazioni precedenti", le quali devono considerarsi quindi prive di effetti;

VISTA la determinazione r. g. n. 69 del 16.01.2020, di approvazione della graduatoria provvisoria del Bando di Concorso 2016, indetto ai sensi della L.R. n. 10/2014, per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica che si renderanno disponibili nel Comune di Brindisi;

VISTA la determinazione r. g. n. 938 del 29.07.2020 di aggiornamento della graduatoria provvisoria;

VISTA la determinazione r. g. n. 951 del 31.07.2020 di approvazione della graduatoria definitiva Bando 2016 indetto ai sensi della L. R. 10/2014 per l'assegnazione di alloggi E.R.P.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 276 del 7 agosto 2020, avente ad oggetto "*L. R. 7 aprile 2014 n. 10. Modalità di utilizzo del patrimonio di edilizia residenziale pubblica*" con la quale sono stati, tra l'altro, stabiliti i parametri di riferimento per le procedure di assegnazione;

CONSIDERATO che il sig. E.M. , codice fiscale ...omissis.. ricopre posizione utile nella citata graduatoria ai fini dell'assegnazione di alloggio ERP;

RICHIAMATI, in particolare, gli articoli della L. R. n. 10/2014 n. 3 in materia di sussistenza e permanenza dei requisiti, nn. 17 e 18 in materia di decadenza e gli artt. 21 e seguenti relativi alle modalità di determinazione del canone;

CONSIDERATI gli standard abitativi di cui all'art. 10 della L. R. 10/2014 ;

DATO ATTO che in data 30/10/2020 si è provveduto a dare corso alle operazioni di scelta dell'alloggio disponibile in base, dopo l'ordine di graduatoria, alla composizione del nucleo

familiare nel rispetto degli standard di cui all'art. 10 della L.R. n. 10/2014, e il sig. E.M. ha scelto tra quelli disponibili l'alloggio sito in Brindisi, via Morandi, 2 int. 9 di proprietà Arca Nord Salento e gestito dallo stesso, come da verbale agli atti dell'ufficio.

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'assegnazione del pertinente alloggio al nominativo di seguito individuato;

VISTI:

il D. Lgs n. 267/2000;

il D. Lgs n. 165/2001;

la Legge Regionale n.10 del 7 aprile 2014;

lo Statuto Comunale;

il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

DETERMINA

DI ASSEGNARE in locazione semplice al sig. E.M., nato ..omissis..., residente in Brindisi, codice fiscale ..omissis... l'alloggio di proprietà Arca Nord Salento e gestito da ARCA Nord sito in Brindisi, via Morandi, 2 int. 9;

DI DARE ATTO che tutti gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento sono di competenza dell'ente Arca Nord Salento, proprietario dell'immobile in oggetto;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'ente Arca Nord Salento per gli adempimenti successivi;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente e sulla rete internet ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33.

IL DIRIGENTE
(Gelsomina MACCHITELLA)

I documenti originali sottoscritti digitalmente sono conservati a norma di legge presso i conservatori individuati dal Comune di Brindisi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

Li, 20-11-2020

Il Responsabile della Pubblicazione

Firmato digitalmente da: PASSANTE LAURA
Data: 20/11/2020 19:14:12



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Prot. n.

Brindisi li,

Settore Inquilinato

ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

- Al Sig. Sindaco
del Comune di Brindisi
piazza Matteotti
72100 Brindisi

- Al Responsabile dell'Ufficio Casa
del Comune di Brindisi
piazza Matteotti
72100 Brindisi

- Al SETTORE PATRIMONIO
SEDE

OGGETTO: Alloggio di ERP resosi disponibile nel Comune di Brindisi alla piazza Morandi civ. 2 – int. 9 – piano 5. **Richiesta nuovo assegnatario**

Si comunica che si è reso disponibile l'alloggio di ERP sito in di Brindisi piazza Morandi civ. 2 – int. 9 – int. 9 – piano 5 – cantiere 3151 ex case Gescal, ex assegnatario Sig. MIGLIETTA Cosimo - codice id. 381010940377/0.

Conseguentemente, si invita codesto Spett.le Comune a voler disporre, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, l'assegnazione dell'alloggio resosi disponibile, comunicando con la massima urgenza a questo Ente il nominativo del nuovo assegnatario, al fine di scongiurare occupazioni abusive.

A tal proposito si notizia che l'alloggio in questione è dotato di impianto di ascensore e che la superficie totale convenzionale è di circa mq. 118,13.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. Rocco Caforio, dipendente di questo Agenzia che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831.225706.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Rocco CAFORIO)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

PROTOCOLLO

0000360 17-01-2020 13:46:50 PARTENZA

OGGETTO

Alloggio di ERP resosi disponibile nel Comune di Brindisi alla piazza Morandi civ. 2 – int. 9 – piano 5.
Richiesta nuovo assegnatario

MITTENTE/DESTINATARI

c.a:RESPONSABILE UFFICIO CASA -Comune , , 72100 Brindisi (br) |
ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it, c.a:AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI BRINDISI , ,
72100 BRINDISI (BR) | ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it, c.a:Ing. Marta MELIS,
c.a:PATRIMONIO, CATASTO, ALIENAZIONE, c.a:SETTORE II

UFFICIO

Geom. Vittorio SERINELLI, INQUILINATO, SETTORE III

ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n.

li,

Al Responsabile del Settore Inquilinato
e
Direttore Generale F.F.
Sede

Oggetto: Alloggio ARCA NORD SALENTO in Brindisi.
Prossima disponibilità.

Per gli adempimenti di competenza ed al fine di scongiurare il pericolo di occupazione abusiva, si comunica che, a seguito di richiesta del 23/12/2019, è stato rilasciato l' alloggio e pertanto si è reso disponibile il seguente immobile in Brindisi:

- alloggio piazza G. Morandi civ. 2 int. 9 lotto 94 (ex GESCAL LOCAZIONE) - intestatario Miglietta Cosimo – codice 381.01.094.0377 – superficie utile mq 112,80 – superficie convenzionale mq 118,13

Cordialità

Il Responsabile del Settore Patrimonio
FTO (Ing. Marta MELIS)

.....

CAND