

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
316 /13/D	14 MAG. 2013	103 13	14 MAG. 2013

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione. Codice alloggio: 381080950484/1
SARACINO ALDO - Comune di FRANCAVILLA FONTANA

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

14 MAG. 2013

L'anno **DUEMILATREDICI** il giornodel mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1139/11/D del 30.12.2011

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- VISTO l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- ESAMINATA l'istanza presentata, in data 04.04.2013 e registrata agli atti dell'IACP in data 04.04.2013 al prot. N 2891 dal Sig. SARACINO Pasquale nato a Francavilla Fontana il 05.09.1966 e residente in Francavilla Fontana al Viale Abbadessa, 3-B-2 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla Fontana al Viale Abbadessa, 3-B-2 già intestato al padre SARACINO Salvatore (deceduto);
- CONSIDERATO che lo stesso risulta essere il Figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- RILEVATO che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- VERIFICATO, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

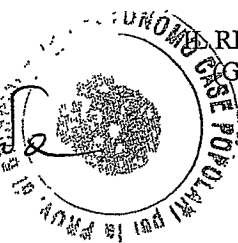
DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla Fontana al Viale Abbadessa, 3-B-2 in favore del richiedente Sig. SARACINO Aldo nato a Francavilla Fontana il 05.09.1966 e residente in Francavilla Fontana al Viale Abbadessa, 3-B-2 già assegnato al padre SARACINO Salvatore (deceduto);
 - DI DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)

[Firma di Ing. Mario Quarta]



RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Vittorio SERINRELLI

[Firma di Geom. Vittorio Serinrelli]

Parte riservata all'Istituto	
Codice	381080950484/1
Assegnatario Precedente SARACINO Salvatore	
Cognome e Nome del Subentrante SARACINO ALDO (E. J. E.)	
Indirizzo	
Prot. N.	2891
Data	04 APR. 2013

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

P. P. P. 5/4/13
M

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) SARACINO (nome) ALDO

Nato/a a Palermo, Sicilia () il 05/09/1966

Residente/i in Palermo, F. via di Abbadesse n. 3 Scala B int 2

C.A.P. _____ Telefono 3495251345 Codice Fiscale _____

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. SARACINO Salvatore (Padre)

☒ è deceduto in data 20/2/2011

☐ ha trasferito la residenza in data _____

- ☐ a seguito di separazione
- ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
- ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

• che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____

• La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.

• L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

• Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

• Di risiedere nell'alloggio occupato dal comune;

• Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modello A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2011

Da compilare in stampatello

Cognome	Nome	Professione	Residente	Agiato	Pubblicati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitali / partecipazioni / Altro	Da compilare in stampatello	
								Lavoro Dipendente	Pensione
R	SARACINO	ALDO							
	Fiume Fontana	050966							
	5RCLDA66P052761L								
	Nato a								
	Codice Fiscale								
	Nato a								
	Codice Fiscale								
	Nato a								
	Codice Fiscale								
	Nato a								
	Codice Fiscale								
	Nato a								
	Codice Fiscale								
	Nato a								
	Codice Fiscale								
	Nato a								
	Codice Fiscale								

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

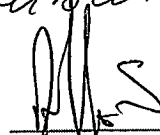
INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue .

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

NON CI SOLO GLI ALTRI COMPONENTI DELLA FAMIGLIA
 Offusore di tutto il futuro

Data 02 APR. 2013

 IL/LA DICHIARANTE
 (firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
 rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX
 Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
 del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

PATENTE N. BR2106377T (KNR2S3)
VIALE ABBADESSA 3/B
72021 FRANCAVILLA FONTANA BR

PATENTE N. BR2106377T (KBPOXR)
VALIDA FINO AL 24/01/2015
SUNTA PRESCRIZIONE

ASCIO PER ESAME

10 FEB 1995

02/02/12/BA

PERFEZIONAMENTO

CONFERMA

ALTERNATIVE



BR

FRANCAVILLA FONTANA

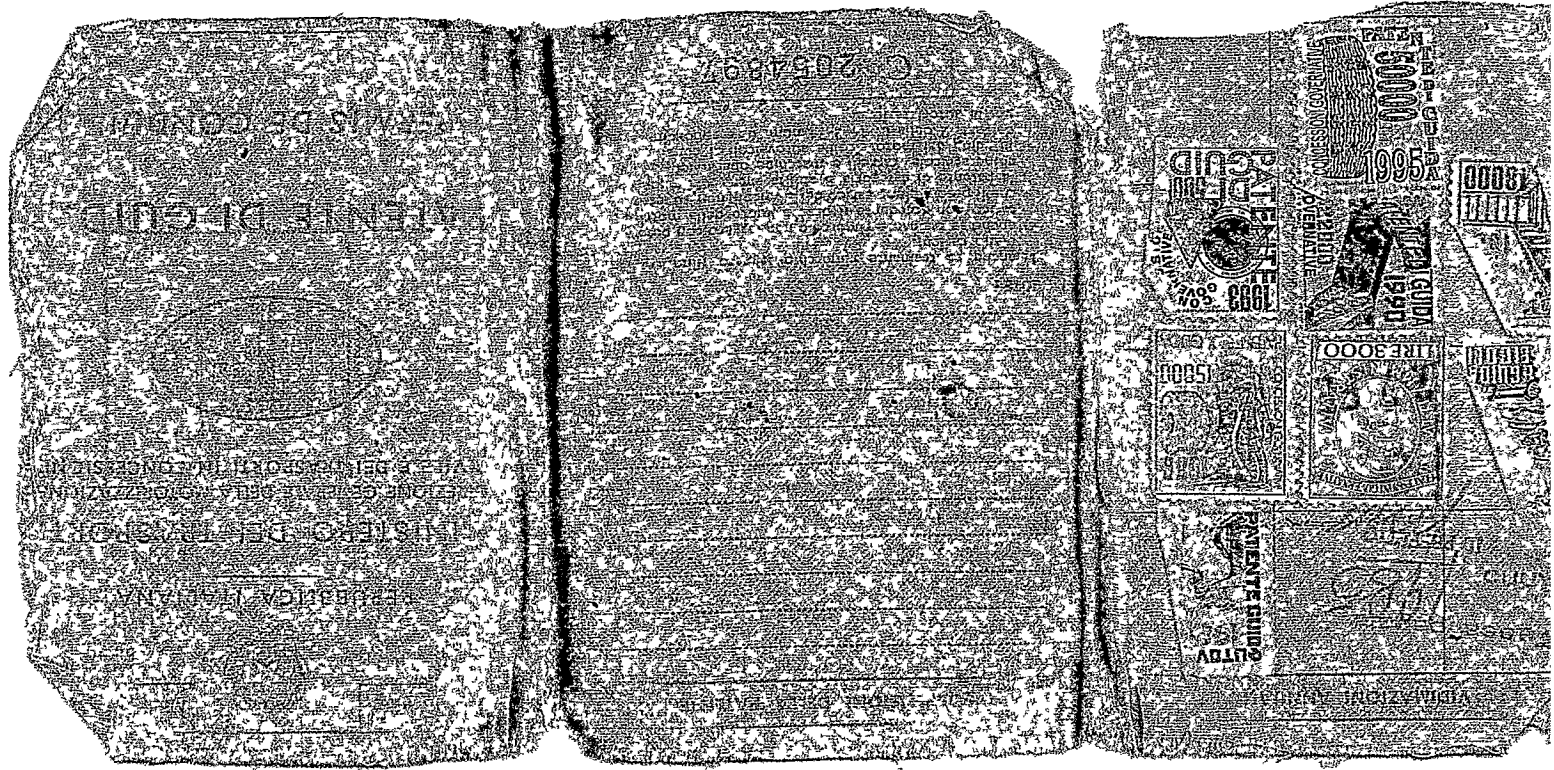
72021

BR

FRANCAVILLA FONTANA

72021

BR



© 2014 B&B

STATE OF CALIFORNIA



OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

STATE OF CALIFORNIA

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

STATE OF CALIFORNIA

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL



Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 – DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

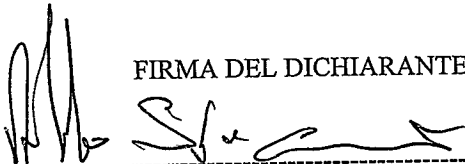
Il sottoscritto SARACINO ALDO nato a Francavilla Fontana il 05.09.1966 residente in Francavilla Fontana alla Viale Abbadessa, 3-B-2; consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

D I C H I A R A

Pur risultando formalmente residente in Viale Abbadessa, n. 3-B-2 nell'alloggio erp assegnato al nucleo familiare del padre SARACINO Salvatore (deceduto il 20.02.2011) dal Maggio 2012, di fatto è sempre stato dimigliato dalla nascita in Viale Abbadessa, n. 3-B-2 con i propri genitori. Per esclusive esigenze di lavoro nel tempo ha dovuto mutare la residenza. Tanto dichiara al fine di ottenere il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp in cui risiede e abita già assegnato al padre deceduto.

AI SENSI DEL DPR 445/2000 – ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

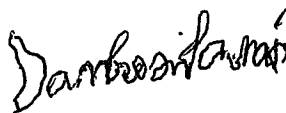
Data **02 APR. 2013**


FIRMA DEL DICHIARANTE

AL SIGNOR PRESIDENTE
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO N.27
72100 BRINDISI

Io sottoscritto D'Ambrosio Giovanni nato a Francavilla Fontana (BR) il 15 febbraio 1927 ivi
residente in viale G. Abbadessa n.3/B int. 4, con la presente dichiaro quando segue:
il sig. Saracino Aldo e' sempre stato visto abitare in questa palazzina nell'appartamento
del defunto padre che e' posto al 1° piano al di sotto del mio stesso appartamento.
Francavilla Fontana 23 marzo 2013

In fede



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AE 4544767

DI

G. AMBROSIO

GIOVANNI

Al sensi del D. Lgs n. 112 del
25/05/2008, art. 31, la validità
del documento è prorogata
fino al 28/5/2014.

VISTO GIURISDIZIONE
N° 4544767

Cognome Ambrosio
Nome Giovanni
Data di nascita 15.02.1927
Indirizzo 20 I A
Comune di Fontana Brindisi
Qualifica italiana
Residenza FRANCILLA FONTANA
Viale Abbadesse, 1
Stato civile coniugato
Professione pensionato

CON SOGGETTO E CONTRASSEGNO SULLA FRANCILLA FONTANA

Statura 1,70
Capelli grigi
Colori castani
Segni particolari



Firma del titolare

Francesco Fontana

Impronta del dito

Francesco Fontana
VIALE ABBADISSE, 1
FRANCILLA FONTANA

Dichiarazione sostitutiva
(art. 46/47 DPR 28.12.2000, n. 445)

La sottoscritta **CIRACT' Cosima**, nata a Francavilla Fontana 15.07.1945 residente in Francavilla Fontana al Viale Abbadessa, 3-B-1, consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000,

D I C H I A R A

- che il Sig. SARACINO Aldo, nato il 05.09.1966, di fatto, risiede e abita in Francavilla Fontana al Viale Abbadessa, 3-B-2 nell'alloggio di erp assegnato al padre SARACINO Salvatore (deceduto) da quando è nato, risulta inoltre alla dichiarante, che il sig. Saracino Aldo si spostava periodicamente in altre località per motivi di lavoro, lo stesso è rientrato stabilmente in detto alloggio, dall'anno 2000 da quando, si è dovuto fare carico di assistere prima la madre TAURISANO Giuseppa (deceduta) e poi il padre (deceduto) gravemente ammalati.
- Tanto dichiara al fine di ottenere il subentro nell'assegnazione e nel contratto di locazione per detto alloggio di erp da parte dello IACP di Brindisi

Francavilla Fontana 227.03.2013

Ai sensi del DPR 445/2000 – art. 38, si allega copia fotostatica non autenticata del proprio documento di riconoscimento;

IN FEDE



Cognome CIRACI
Nome COSIMA
Data e luogo di nascita 15/07/1945
FRANCAVILLA FONTANA (BR)
Residenza FRANCAVILLA FONTANA
Via S LORENZO CASE POP.



Rilasciato dal Prefetto di BRINDISI
il 10/11/1986
Valido fino al 10/11/1986
Il Prefetto

PATENTE N. BR2022997 (L7K5BR)
VALIDA FINO AL 12/12/2016
GUIDA CON LENTI

PATENTE N. BR2022997 (RMT5JF)
VALIDA FINO AL 10/01/2007
NESSUNA PRESCRIZIONE

PATENTE N. BR2022997 (VSTDRB)
VALIDA FINO AL 27/02/2002
NESSUNA PRESCRIZIONE



21 GEN. 1987
Prefettura di Brindisi
Validità confermata
sino al 20/11/1997
Il Prefetto

PATENTE N. BR2022997 (K82SGR)
VALIDA FINO AL 07/12/2011
NESSUNA PRESCRIZIONE

01BR159384 01/10/76	
Motoveicoli di peso a vuoto sup. a 4 q.li; autoveicoli, autoveicoli per trasp. promiscuo, autocarri e autoveicoli uso speciale o trasporti specifici di peso a pieno carico fino a 35 q.li (1) (2) (3).	
C	*****
Autocarri, autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici di peso complessivo a pieno carico oltre 35 q.li; trattori stradali (1).	
D	*****
Autobus (1).	
E	*****
Autoveicoli di cat. B, C, D, per cui il cond. è abilitato, con rimor. ecced. i relativi limiti di cat.; autosnodati (solo per cat. C o D).	

۷۳

1



DIREZIONE GENERALE DELLA MOTORIZZAZIONE
CIVILE E DEI TRASPORTI IN CONCESSIONE

18

PERMIS DE CONDUIRE

A 8810924

NOTE:

- (1) anche se trainante rimorchio leggero (fino a 7,5 t.li a pieno carico).
- (2) anche se trainante rimorchio non leggero con peso a pieno carico non eccedente il peso a vuoto della motrice e tale che il peso a pieno carico dei veicoli non superi i 35 q.li.
- (3) la patente di categoria B abilita anche alla guida di macchine agricole, carrelli o macchine operatrici.
- (4) la guida dei motoveicoli e autoveicoli di cui al comma 7 dell'art. 2 della L. 14-2-74 num. 62 è subordinata ad apposita autorizzazione.