



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: Mngolla - Brndisi - 891010190029

VALIDO FINO AL 31/12/20

APE
2015

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E1(1)
abitazioni adibite a residenza con
carattere continuativo

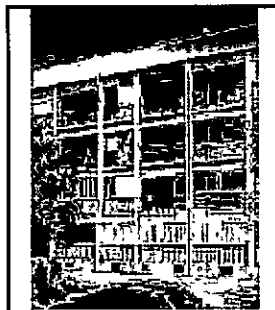
Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 6

- ☐ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☒ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione: PUGLIA

Comune: BRINDISI

Indirizzo: Largo Murge, 2

Piano: 2

Interno: 4

Coordinate GIS: Lat: 40°38'17" Long: 17°56'43"

Zona climatica: C

Anno di costruzione: 1960

Superficie utile riscaldata (m²): 65.79

Superficie utile raffrescata (m²): 0.00

Volume lordo riscaldato (m³): 278.84

Volume lordo raffrescato (m³): 0.00

Comune catastale			BRINDISI (BR) - B180					Sezione			Foglio		53		Particella		532
Subalterni	da	4	a		\	da	a		\	da	a		\	da	a		
Altri subalterni																	

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva
☐ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato		Prestazione energetica globale		Riferimenti Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: Se esistenti:
INVERNO	ESTATE	EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO CLASSE ENERGETICA F EP_{gl,nren} 83.6760 kWh/m²anno		



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO regionale: Brindisi - 891010190029

VALIDO FINO AL

APE
2015

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo uno standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☒	Energia elettrica da rete	1547.10 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} 83.68 kWh/m ² anno
☒	Gas naturale	250.75 Sm ³	
☐	GPL		
☐	Carbone		
☐	Gasolio e Olio combustibile		
☐	Biomasse solide		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} 11.05 kWh/m ² anno
☐	Biomasse liquide		
☐	Biomasse gassose		
☐	Solare fotovoltaico		
☐	Solare termico		
☐	Eolico		Emissioni di CO ₂ 17.28 kg/m ² anno
☐	Teleriscaldamento		
☐	Teleraffrescamento		
☐	Altro:		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN5	Installazione caldaia del tipo a condensazione e realizzazione impianto di riscaldamento	Si	9.0	D (49.28)	A1 27.99 kWh/m ² anno
REN1	Posa in opera di isolante termico in lastre di polistirene graffiato sulle pareti diOMPAGNO	Si	9.0	D (62.38)	



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: Magg. 0 - Brind. 0 - 891010190029

VALIDO FINO AL



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0.00 kWh/anno	Vettore energetico: Elettricità
-------------------	---------------	---------------------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	278.84	m ³
S - Superficie disperdente	91.58	m ²
Rapporto S/V	0.33	
EP _{H,nd}	28.071	kWh/m ² anno
A _{sol} /A _{sup,utile}	0.03	-
Y _{IE}	0.1237	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catastale regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	Impianto Simulato	-	-	Metano	-	0.74	η_H	0.00	37.82
Climatizzazione estiva	-	-	-	-	-	-	η_C	-	-
Prod. acqua calda sanitaria	1 - Boiler elettrico	-	-	Elettricità	2.00	0.28	η_W	11.05	45.86
Impianti combinati	-	-	-	-	-	-		-	-
Produzione da fonti rinnovabili	-	-	-	-	-	-		-	-
Ventilazione meccanica	-	-	-	-	-	-		-	-
Illuminazione	-	-	-	-	-	-		-	-
Trasporto di persone o cose	-	-	-	-	-	-		-	-

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico		☒ Tecnico abilitato		☐ Organismo/Società	
Nome e Cognome / Denominazione		Silvia Mariapia Terlizzi			
Indirizzo		via Plave 5 - 76123 Andria (BT)			
E-mail		silviaterlizzi21@gmail.com			
Telefono		+39 3807035798			
Titolo		Architetto			
Ordine/iscrizione		Ordine Architetti PPC provincia Barletta-Andria-Trani			
Dichiarazione di indipendenza		Il sottoscritto Silvia Mariapia Terlizzi, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, e di non esserene coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75			
Informazioni aggiuntive					

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 42 del D.L. 63/2013.

Data di emissione 24/07/2017

Firma e timbro del tecnico o firma digitale.



Da "Posta Certificata InnovaPuglia" <posta-certificata@pec.rupar.puglia.it>

A "silviamariapia.terlizzi@archiworldpec.it" <silviamariapia.terlizzi@archiworldpec.it>

Data lunedì 24 luglio 2017 - 09:44

CONSEGNA: Trasmissione APE Comune di Brindisi (BR) FG 53 PLLA 532 SUB 4

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 24/07/2017 alle ore 09:44:23 (+0200)

il messaggio "Trasmissione APE Comune di Brindisi (BR) FG 53 PLLA 532 SUB 4"

proveniente da "silviamariapia.terlizzi@archiworldpec.it"

ed indirizzato a "prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it"

è stato consegnato nella casella di destinazione.

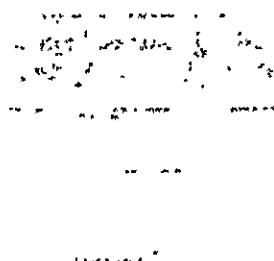
Identificativo messaggio: opec285.20170724094349.19063.05.1.15@pec.aruba.it

Allegato(i)

dati-cert.xml (924 bytes)

postacert.eml (12246 Kb)

smime.p7s (5 Kb)



Cognome.....TERLIZZI
 Nome.....SILVIA-MARIAPIA
 nato il.....21/11/1985
 (alto n.....950 P.....I S.....A.....)
 a.....ANDRIA (BA)
 Cittadinanza.....ITALIANA
 Residenza.....ANDRIA
 Via.....VIA PIAVE 5
 Stato civile.....STATO LIBERO
 Professione.....ARCHITETTO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....1,75 m.
 Capelli.....neri
 Occhi.....neri
 Segni particolari.....=====



Firma del *Silvia Maria Terlizzi*
 ANDRIA il 20/03/2012

Impronta del dito ☐ IL SINDACO
☐ ORDINE DEL SINDACO

Per l'incarico del Sindaco
Giulio Terlizzi

Scade il 21/11/2022
 DIRITTI RISCOSSI
 DIRITTI C.I. 10,33
 DIRITTI DI SEGR. 0,26

AS-0943684



LPZS.spa - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI ANDRIA

CARTA D'IDENTITA

N° AS-0943684

DI
 TERLIZZI SILVIA-MARIAPIA