

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
13	17 GEN. 2013	9	17 GEN. 2013
...../13/D		 13	

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione. Codice alloggio: 111110054540/1
DI LEVRANO DOMENICO - Comune di ORIA

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

L'anno **DUEMILATREDICI** il giorno **17 GEN. 2013** del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1177/12/D del 31.12.2012

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

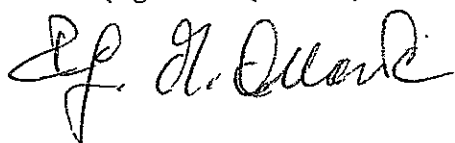
- VISTO l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- ESAMINATA l'istanza presentata, in data 29.05.2012 e registrata agli atti dell'IACP in data 29.05.2012 al prot. N 5064 dal Sig. DILEVRANO Domenico nato a Oria il 05.02.1966 e residente in Oria alla Via Tito Livio, 31-B intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Oria alla Via Tito Livio, 31-B già intestato al padre DILEVRANO Cosimo (deceduto);
- CONSIDERATO che lo stesso risulta essere il figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- RILEVATO che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- VERIFICATO, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

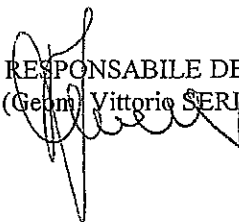
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Oria alla Via Tito Livio, 31-B in favore del richiedente Sig. DILEVRANO Domenico nato a Oria il 05.02.1966 e residente in Oria alla Via Tito Livio, 31-B già assegnato al padre DILEVRANO Cosimo (deceduto);
 - DI DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)




IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINRELLI)



Parte riservata all'Istituto	
Codice	11110054540/1
Assegnatario Precedente	
D. del Loro (cosimo)	
Cognome e Nome del Subentrante	
D. del Loro (cosimo)	
Indirizzo	
Prot. N. 5064 Data 29 MAG. 2012	

Pericol 21-5-12
M

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) DILEVRANO (nome) DOMENICO

Nato/a a ORIA (BR) il 05-02-1966

Residente/i in ORIA via TITO LIVIO n. 31 Scala int B
C.A.P. 72024 Telefono 3866388297 Codice Fiscale DLV DNC 66B05 60985

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.
A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. DILEVRANO COSIMO
- ☒ è deceduto in data 16-02-2007
 - ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 27-05-2008;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela		COGNOME	NOME	Professione	Domicilio	Agrario	Editoriali	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altre	Lavoro Dipendente	Pensione
		DILEVRANO	DOMENICO	OPERAI						20'228,00	
		ORIO	050266								
		DLVUNCL66	BOSG098S								
		MOSCA	CONCETTA	CASALINCA							
		S. GIORGIO IONICO	1110266								
		MSCCLT66	B5G4882L								
		DILEVRANO	LUCIA	OPERAI						2832,00	
		GROTTAGLIE	1201190								
		DLVLL090	AS2E2050								
		DILEVRANO	COSIMO	STUDENTE							
		MESAGNÈ	121095								
		DLVCS195	R1ZF15ZF								
		Nato a	II								
		Codice Fiscale									
		Nato a	II								
		Codice Fiscale									
		Nato a	II								
		Codice Fiscale									
		Nato a	II								
		Codice Fiscale									
		Nato a	II								
		Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 25-05-2012

Giuseppe Perrucci IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX
Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

11768
Prot.
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

li, 29.05.2012

- **AI COMANDO VIGILI URBANI**
Comune di
72024 ORIA

e, p.c.

- **Sig. DI LEVRANO Domenico**
Via Tito Livio, 31-B
72024 ORIA

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 – art. 15- subentro nella domanda e nella assegnazione.

Si fa riferimento all'istanza presentata dal Sig. DI LEVRANO Domenico del 29.05.2012 registrata agli atti di questo IACP al prot. n. 5064 del 29.05.2011 con la quale ha chiesto a questo Istituto il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp sito in Oria alla Via Tito Livio, 31-B - già intestato al Sig. DI LEVRANO Cosimo deceduto il 16.02.2007.

Ai fini del completamento del procedimento amministrativo in questione, si chiede a codesto spett.le Comando il riscontro della precedente nota di questo IACP prot. 5400 del 4 Giugno 2012.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci, dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

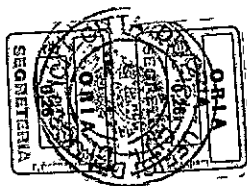
sulla scorta delle risultanze dell'anagrafe della popolazione residente,

CERTIFICA

che DILEVRANO Domenico, nato in Oria (BR) il 05.02.1966, ha avuto le seguenti vicende anagrafiche in questo Comune:

- dal 14.02.1966 - via Latiano n. 160;
- dal 23.02.1966 - via P. Astore n. 37;
- dal 24.10.1971 - via P. Astore n. 36;
- dal 25.10.1981 - via P. Astore n. 4;
- dal 05.09.1985 - via G. De Marzo n. 77;
- dal 11.01.1989 - via G. De Marzo n. 54;
- dal 03.08.1989 - via Santa Barbara n. 14/A;
- dal 06.04.1991 - eliminato per emigrazione a San Marzano di San Giuseppe (TA);
- dal 18.01.1993 - reiscritto per immigrazione da San Marzano San Giuseppe (TA);
- dal 18.01.1993 - via Santa Barbara 14/A;
- dal 29.06.1993 - via Monte Grappa n. 24;
- dal 02.10.2006 - via Monte Nero n. 36/A;
- dal 27.05.2008 - via Tito Livio n. 31/B.

Oria, 13 ottobre 2011



IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA.GG.

Br.ssa *Francesca Amelia DI POMPO*



CITTA' DI ORIA

Provincia di Brindisi

**CERTIFICATO CONTESTUALE di:
RESIDENZA, CITTADINANZA, NASCITA, STATO CIVILE**

a norma dell'art. 40 del D.P.R. 28-12-2000 n. 445
visti gli atti d'Ufficio

S I C E R T I F I C A

che:

DILEVRANO DOMENICO

nato il 05/02/1966 a ORIA (BR)

Atto N. 33 parte I serie A anno 1966

Paternita': COSIMO

Maternita': FELICE LUCIA

residente dal 18/01/1993 proveniente da SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA)

e' residente in questo Comune

abitante in VIA LIVIO TITO N. 31/B

e' in possesso della Cittadinanza ITALIANA

e' nato nel Comune ed alla data sopra indicata

e' di stato civile: CONIUGATO

ORIA, 12/10/2011

Si rilascia a richiesta: MOGLIE

Su carta : BOLLO

Per uso : PRIVATO

Diritti euro : 0,52

Certificato N.ro : 9775

IL SINDACO

Cosimo Pomarico

CITTA' DI ORIA

PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Oria certifica che
dal registro degli Atti di Morte dell'anno 2007 parte 1 serie = n. 15
risulta che nel

giorno sedici del mese di febbraio
dell'anno quemilsette

è mort Q in Oria
COGNOME Dilettro NOME Cosimo

nat Q in Oria il 16.12.1937 atto n. 340
di stato civile marito di Felice Lucio di professione

pensionato

Per uso amministrativo

Addi 17.2.2007



L'Ufficiale dello Stato Civile
UFFICIALE DELLO STATO CIVILE - ANAGRAFE
(Grete CONTE)

AUTOCERTIFICAZIONE

Il sottoscritto ERARIO FRANCESCO

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 03-10-1976

e residente a ORIA in Via TITO LIVIO N° 31/B.

Attesta sotto la propria responsabilità che il Sig. DILEVRANO Domenico, era convivente presso l'appartamento del padre in Via Tito Livio 31b in quanto bisognoso di assistenza.

In fede

Erario Francesco

Oria lì, 25-05-2012

Cognome..... **ERARIO**
 Nome..... **FRANCESCO**
 nato il..... **03/10/1976**
 (atto n..... **640** p..... **1** s..... **A**)
 a..... **Francavilla Fontana (BR)**
 Cittadinanza..... **Italiana**
 Residenza..... **ORIA (BR)**
 Via..... **VIA LIVIO TITO n. 31/B**
 Stato civile..... **-----**
 Professione..... **meccanico**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... **1.58**
 Capelli..... **castani**
 Occhi..... **castani**
 Segni particolari..... **-----**



Firma del titolare..... **Orta** **21-11-2006**
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
STATO CIVILE
 Impronta del dito indice sinist. **(Reg. Pompei GENNAIO)**

NP. FISSO **5,16**
 DIR. SEGE. **0,26**
 TOTALE **5,42**



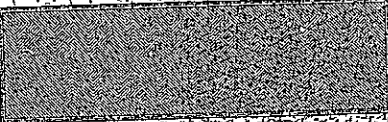
Non valida per l'estero

Validità prorogata
 ai sensi dell'art. 34 del
 D.L. 25/5/2008 n. 112
 fino al **20-11-2016**



SCADE IL 20/11/2011

AN 2236588



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
ORIA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ
 N° AN **2236588**

DI
ERARIO
FRANCESCO

AUTOCERTIFICAZIONE

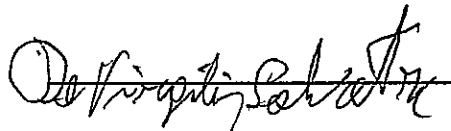
Il sottoscritto DE VIRGILIS SALVATORE

nato a ORIA il 16-01-1945

e residente a ORIA in Via TITO LIVIO N° 31/B

Attesta sotto la propria responsabilità che il Sig. DILEVRANO Domenico, era convivente presso l'appartamento del padre in Via Tito Livio 31b in quanto bisognoso di assistenza.

In fede



Oria li, 25-05-2012

Cognome DE VIRGILIS
 Nome SALVATORE
 nato il 16/01/1945
 (atto n. 19 P. 1 S. A)
 a Oria (BR)
 Cittadinanza Italiana
 Residenza ORIA (BR)
 Via VIA LIVIO TITO n.31/B
 Stato civile -----
 Professione -----

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
1.65
 Statura brizzolati
 Capelli celesti
 Occhi -----
 Segni particolari -----

IMP FISSO 58,16
 DIR SEGR. 0,26
 TOTALE 58,42



Firma del titolare Salvatore De Virgilis
Oria, 25-05-2005

Il CAPO SERVIZIO
 ANAGRAFICO STATO CIVILE ELETTORALE
 (Rag. Ferruccio PANTONE)

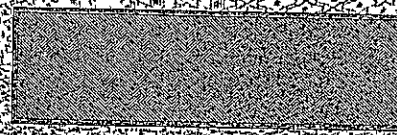




Validita' prolungata
 ai sensi dell'art. 31 del
 D.L. 25/6/2008 n. 112
 Fino al 24 MAG 2015
 ARIANO ANNUNZIATA
 Istruttore dei servizi amministrativi

SCADE IL 24/05/2010

AK 8666090



1925 OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
O R I A

CARTA D'IDENTITA'

N° AK 8666090

DI
DE VIRGILIS
SALVATORE

AUTOCERTIFICAZIONE

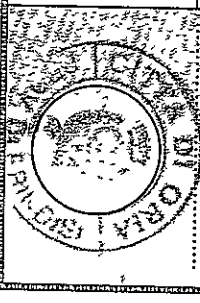
Il sottoscritto DILEVRANO Domenico nato a Oria il 5 febbraio 1966 e residente alla Via Tito Livio 31 (scala B int. 2 piano 1°), dichiaro sotto la propria responsabilità che nell'anno 2006, per sopravvenuti motivi di salute di mio padre DILEVRANO Cosimo nato Oria il 16 dicembre 1937 e residente al suddetto domicilio, avendo bisogno di assistenza continua, ero costretto allo spostamento e alla convivenza con il genitore nel medesimo appartamento e al medesimo domicilio quale è attualmente quello della mia residenza.

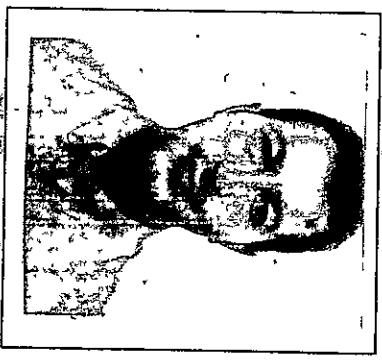
Oria lì, 25.05.2012

In fede

Domenico Dilevrano

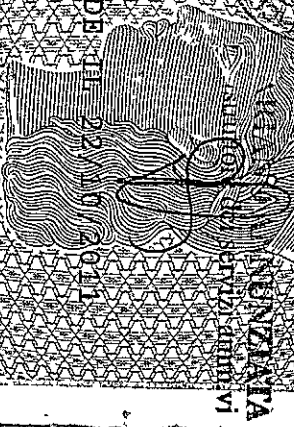
Cognome.....DILEVANO
Nome.....DOMENICO
nato il.....05/02/1966
(atto n. 33 P. 1 S. A)
a.....Oria (BR)
Cittadinanza.....Italiana
Residenza.....Oria (BR)
Via.....VIA MONTE NERO, n. 36/A
Stato civile.....
Professione.....OPERAI
CONNOTATI E CONTASSEGNI SALIENTI
Statura.....1,66
Capelli.....castani
Occhi.....castani
Segni particolari.....
IMP. FISSO 10,32
D.R. SGR. 0,26
TOTALE 10,58

Firma del titolare
Oria, 23-10-2006
IL SINDACO
Impronta del dito
indice sinistro
IMP. FISSO 10,32
D.R. SGR. 0,26
TOTALE 10,58






Validità prototipata
ai sensi dell'art. 11 del
D.L. 25/6/2008 n. 112
fino al 21/11/2015



SCADE IL 22/11/2015

AN 2232439

IPZS SpA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
ORTA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N. AN 2232439

DI
DILETTANTE
DOMENICO