

318397

Provincia M-B-12
M

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
1110P0092373/1	DINOI DARIANO
Cognome e Nome del Subentrante	
DINOI ANTONIO e DINOI ANTONIO	
Indirizzo	
Prot. N. 6527 Data 15 GIU. 2012	

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 - Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i: (cognome) DINOI (nome) ANTONIO

Utile di DIRITTO 19.11.67.

Nato/a a DINOI ANTONIO nato in Brindisi () il 07.03.1977

Residente/i in Mod. 5 via Gio. La Torre n. 8 Scala A int. 6

C.A.P. _____ Telefono 329621610 Codice Fiscale _____

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. DINOI DARIANO

- è deceduto in data _____
- ha trasferito la residenza in data _____
 - a seguito di separazione
 - a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal proprietario;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data

14/06/2012

X *[Handwritten Signature]*

[Handwritten Signature]
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 del D.P.R. n. 445/2000)

Il sottoscritto Di Noi Antonio
nato il 11/11/1967 a Oria
residente nel comune di Tandaville Romano
al seguente indirizzo Via Pio la Torre 10

consapevole delle sanzioni previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e debitamente informato di quanto previsto dall'art. 13 del D.Lgs. 196/2003

DICHIARO

- di essere nato/a a Oria il _____
- di essere residente a Tandaville Romano via Pio la Torre n° 10
- di essere cittadino/a italiano/a (oppure) _____
- di godere diritti politici
- di essere: celibe - nubile - libero/a di stato - coniugato/a con _____
- di essere vedovo/a di _____
- che lo stato di famiglia è composto, oltre che da me, dalle seguenti persone:

Parentela	Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita
Fratello	DINOI ANTONIO	Tandaville Romano	07.03.1977

- la mia esistenza in vita
- che mi figli di nome _____ è nat a _____ il _____
- che _____ coniuge - padre/madre - figlio/a è deceduto/a a _____ il _____
- di essere iscritto/a nell'albo/elenco _____
- di essere in possesso del titolo di studio di _____
- di avere la qualifica professionale di _____
- di avere sostenuto i seguenti esami _____
- di essere in possesso del seguente titolo di specializzazione/di abilitazione/di formazione/di aggiornamento/di qualificazione tecnica _____
- che la mia situazione reddituale/o economica è la seguente: £ _____ per l'anno _____
- di avere assolto agli obblighi contributivi nei confronti di _____ (INPS, INAIL...) per il periodo _____ avendo versato £ _____
- che il numero di: codice fiscale - partita IVA è il seguente: _____
- di essere disoccupato/a iscritto/a nelle relative liste presso l'Ufficio _____
- di essere pensionato/a cat. _____ e di percepire a tale titolo L. _____

- di essere studente iscritto/a a _____
- di essere casalinga
- di essere il legale rappresentante di _____ in qualità di _____
- di essere il legale rappresentante di _____
- di essere iscritto/a presso: _____
- di trovarmi, agli effetti degli obblighi militari, nella posizione di : _____
- di non avere riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa
- di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali
- di avere a proprio carico _____
- di essere a carico di _____
- i seguenti dati personali, a mia conoscenza, contenuti in registri di stato civile _____

- di non trovarsi in stato di liquidazione o di fallimento e di non aver presentato domanda di concordato

• LA MADRE RIZZELLI LUCIA, n. 26/01/1938, DA OLTRÈ DUBANNA,
 SI È TRASFERITA DI RESIDENZA E DOVERE STABILE PRESSO
 IL FIGLIO DINO PAOLO - VIA ARCIPRETE QUARANTA, 24 - Fiume F.

PA

luogo

14/06/2012

data

Luca Rizzelli

(Il/la dichiarante)

- **AVVERTENZA:** le dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 non sono soggette all'autentica di sottoscrizione e al pagamento di alcuna imposta o diritto.
- **LA MANCATA ACCETTAZIONE DA PARTE DI UN FUNZIONARIO PUBBLICO DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE, COSTITUISCE VIOLAZIONE DEI DOVERI D'UFFICIO, A MENTE DELL'ART. 74 DEL D.P.R. 445/2000.**
- La presente dichiarazione ha la medesima validità dei documenti che sostituisce.
- I cittadini di Paesi stranieri che non sono membri dell'unione Europea possono dichiarare solo situazioni certificabili da Enti Pubblici italiani.
- Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
574/12/D	26 GIU. 2012	180/12	26 GIU. 2012

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione. Codice alloggio: 111080092373/1
DI NOI ANTONIO e DI NOI ANTIMO - Comune di FRANCAVILLA FONTANA

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

26 GIU. 2012

L'anno **DUEMILADODICI** il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1139/11/D del 30.12.2011

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- VISTO l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- ESAMINATA l'istanza presentata, in data 15.06.2012 e registrata agli atti dell'IACP in data 15.06.2012 al prot. N 6527 dai Sigg.ri DI NOI ANTONIO nato a Oria il 19.11.1967 e dal Sig. DI NOI Antimo nato a Francavilla Fontana il 07.03.1977 e residenti in Francavilla Fontana alla Via Pio La Torre, 8-A-6 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla Fontana alla Via Pio La Torre, 8-A-6 già intestato al padre DI NOI Damiano (deceduto);
- CONSIDERATO che gli stessi risultano essere i figli del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- RILEVATO che l'istanza prodotta dai richiedenti è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- VERIFICATO, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per i subentranti e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla Fontana alla Via Pio La Torre, 8-A-6 in favore dei richiedenti Sigg.ri DI NOI Antonio nato a Oria il 19.11.1967 e DI NOI Antimo nato a Francavilla Fontana il 07.03.1977 e residenti in Francavilla Fontana alla Via Pio La Torre, 8-A-6 già assegnato al padre DI NOI Damiano (deceduto);
 - DI DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)

Mario Quarta



RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

Vittorio Serinelli

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
650	12/D	200	12
	25 LUG 2012		25 LUG 2012

OGGETTO: Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Spese per registrazione contratto di Locazione – Rimborso - Sig. Codice utente: 111080092373/1
Sig. DI NOI ANTONIO e ANTIMO – FRANCAVILLA FONTANA

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig Giuseppe PERRUCCI

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso
ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il Responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

L'anno DUEMILADODICI, il giorno 25 LUG 2012 del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1139/11/D del 30/12/2011

- PREMESSO:

CHE con determinazione N° 574 del 26/06/2012 questo Istituto ha provveduto ad assegnare a seguito di subentro, ai Sigg.ri DI NOI Antonio e Antimo l'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla Fontana alla Via Pio La Torre, 8-A-6

- CHE con nota prot. n. 8210 del 10.07.2012, questo Istituto ha provveduto a ricomunicare all'inquilino sopracitato le modalità di stipula del contratto di locazione nonché della consegna dell'alloggio;

- CHE i sigg.ri DI NOI Antonio e DI NOI Antimo assegnatari dell'alloggio sito in Francavilla Fontana alla Via Pio La Torre, 8-A-6 hanno stipulato con questo Istituto il relativo contratto di locazione in data 17.07.2012 e che per la registrazione telematica operata dagli Uffici lo stesso ha provveduto a versare tramite assegno bancario circolare non trasferibile la somma di € 67,00 quale corrispettivo dell'ammontare dell'imposta di registro dovuta all'Agenzia delle Entrate;

- Dato atto che nell'importo sopra riportato è compresa anche la quota delle spese di registrazione a carico di questo Ente; pari a Euro 33,50;

- Considerato che la somma come sopra anticipata dall'assegnatario sopra generalizzato e da ritenersi come acconto sul canone di locazione dovuto dallo stesso per il corrente anno;

- CHE questo Istituto deve provvedere al rimborso della quota pari al 50% dell'ammontare dell'imposta in favore dell'inquilino di cui sopra pari ad Euro 33,50;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

=La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

=Di **regolarizzare** la registrazione telematica del contratto stipulato dai Sigg.ri DI NOI Antonio e DI NOI Antimo assegnatari dell'alloggio come sopra identificato mediante versamento effettuato dai medesimi con assegni bancari circolari non trasferibili, importo pari a € 67,00 per tassa di registrazione contratto e di importo pari a € 87,72 per marche da bollo, sul conto corrente bancario acceso presso la tesoreria dell'Ente per l'effettuazione on-line del pagamento dell'imposta di registro;

=Di **riscuotere** la somma versata dagli assegnatari nel seguente modo:

- per la quota a carico dell'Ente pari a €. 33,50 e anticipata dall'assegnatario a titolo di acconto sul canone di locazione, imputandola al Cap. 610 art. 1 dell'entrata "canoni di locazione";
- per la restante somma pari a €. 121,22 (comprensiva delle spese di bollo), imputandola al Cap. 710 art. 6 dell'entrata "Rimborsi per stipulazione contratti";

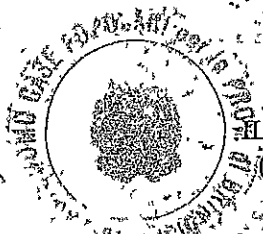
=Di liquidare, sul c/c acceso presso la tesoreria dell'Ente finalizzato alla registrazione telematica dei contratti, la complessiva spesa di €154,72 imputandola sul Cap. 430 art. 16 "Spese per registrazione contratti dell'inquilinato" del bilancio di previsione 2012 -adottato con deliberazione Commissariale n. 021/2012/OC del 28.03.2012;

= Di dare mandato agli uffici del settore ragioneria per i successivi adempimenti di propria competenza;

-La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinazioni che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line, nell'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)

Mario Quarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SIRINELLI)

Vittorio Sirinelli