

5-0411
At. NASCES P.H. 2004 43
esp. A SIS. PERRAVES

Studio Legale Caiulo & Mele

Largo Angioli, 3 - 72100 BRINDISI - Tel. e Fax (0831) 560878

+-----+

SKM

Avv. Alessandro Caiulo

Avv. Maria Cristina Mele

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

In allegato si trasmette pratica di rateazione concordata con il seguente utente:

SARDELLA ROSA, vedova di Lettere Mario, dom. e res. in San Pancrazio Salentino alla via Delle Dolomiti n°C/4
codice utente 111 15 0204 137/1; debito globale EURO 3.830,51.

Distinti saluti.

Brindisi, 8.11.04

AVV. MARIA CRISTINA MELE



I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	7808
Data	08 NOV. 2004

g

SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

La sottoscritta SARDELLA ROSA, nata a San Pancrazio Salentino l'8.10.1966, vedova di Lettere Mario, dom. e res. in San Pancrazio Salentino alla via Delle Dolomiti.C/4, dichiara di dovere allo I.A.C.P. di Brindisi la somma di Euro 3.718,95 in riferimento alla complessiva morosità per canoni di locazione relativi all'alloggio ove domicilia, dovuti sino al 31.12.2003, oltre interessi per rateizzazione rapportati al periodo di rateizzazione per un importo di Euro 111,56.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito globale di Euro 3.830,51 attraverso la rateizzazione sotto indicata, oltre, naturalmente, al pagamento delle ordinarie quote per il canone mensile corrente ed oltre al pagamento diretto in favore dell'avv. Maria Cristina Mele della somma di Euro 155,00 per spese e competenze legali.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, la sola somma dovuta per gli interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza la sottoscritta si impegna ad effettuare il pagamento sul c/c postale n°237727 intestato ad Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, indicando il proprio codice utente (111 15 020 4137/1).

La sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporta l'annullamento dell'autorizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto dell'azione di sfratto per morosità.

Tutto ciò premesso la sottoscritta si impegna a corrispondere la somma di **Euro 3.830,51** nelle seguenti modalità:

rate mensili da Euro 50,00 ciascuna al 1° di ogni mese, con decorrenza a partire dall'1.1.2005 fino all'1.12.2005; ultima rata dell'importo di Euro 3.230,51 entro l'1.1.2006.

Brindisi, 5.11.2004

SARDELLA ROSA

Sardella Rosa

SI AUTORIZZA
IL RESPONSABILE SETTORE INQUILINATO
(Dott. Franco STASI)

IL COORDINATORE GENERALE
(Avv. Liborio ZIUSO)

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111150204137 0 LETTERE MARIO

Provvvedimento: Sanatoria Del 10/10/1997 N. 39

VIA DELLE DOLOMITI C 4 72026 SAN PANCRAZIO SALENTI In Locazione dal: 01/01/1994 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2003									Situazione Anni Precedenti		
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora		Addebito	Accredito
Gen	1,85	10/04/2003			0,00	30		0,00	Residuo 1997	569,98	0,00
Gen	15,49	10/04/2003			15,49	30	2,25	0,03	Residuo 1998	2.173,16	0,00
Feb	15,49	10/04/2003			30,98	30	2,25	0,06	Residuo 1999	187,73	0,00
Mar	15,49	10/04/2003			46,47	30	2,25	0,09	Residuo 2000	187,73	0,00
Apr	15,49	10/04/2003			61,96	30	2,25	0,11	COMPETENZE ANNO 2001	187,73	0,00
Mag	15,49	10/05/2003			77,45	31	2,25	0,15	MORA 2002	2,63	0,00
Giu	15,49	10/06/2003			92,94	30	2,25	0,17	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	15,48	0,00
Lug	15,49	10/07/2003			108,43	31	2,25	0,21	COMPETENZE ANNO 2002	187,73	0,00
Ago	15,49	10/08/2003			123,92	31	2,25	0,24	INT.su Residui99-2002Periodo1/1/99-31/12/0	16,89	0,00
Set	15,49	10/09/2003			139,41	30	2,25	0,26			
Ott	15,49	10/10/2003			154,90	31	2,25	0,30			
Nov	15,49	10/11/2003			170,39	30	2,25	0,32			
Dic	15,49	10/12/2003			185,88	21	2,25	0,24			
Riepilogo Anno 2003											
Totale Competenze Dovute - Anno 2003					€187,73 -						
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003					€0,00 =						
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003					€ 187,73 +						
Interessi di Mora - Anno 2003					€ 2,16 =						
Totale Debito Anno 2003					€ 189,89						
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		
									3.529,06		
									0,00		
									Totali		

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 3.529,06
Debito Anno 2003	€ 189,89
Totale Debito al 31/12/2003	€ 3.718,95

SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

La sottoscritta SARDELLA ROSA, nata a San Pancrazio Salentino l'8.10.1966, vedova di Lettere Mario, dom. e res. in San Pancrazio Salentino alla via Delle Dolomiti C/4, dichiara di dovere allo I.A.C.P. di Brindisi la somma di Euro 3.718,95 in riferimento alla complessiva morosità per canoni di locazione relativi all'alloggio ove domicilia, dovuti sino al 31.12.2003, oltre interessi per rateizzazione rapportati al periodo di rateizzazione per un importo di Euro 111,56.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito globale di Euro 3.830,51 attraverso la rateizzazione sotto indicata, oltre, naturalmente, al pagamento delle ordinarie quote per il canone mensile corrente ed oltre al pagamento diretto in favore dell'avv. Maria Cristina Mele della somma di Euro 155,00 per spese e competenze legali.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, la sola somma dovuta per gli interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza la sottoscritta si impegna ad effettuare il pagamento sul c/c postale n°237727 intestato ad Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, indicando il proprio codice utente (111 15 020 4137/1).

La sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporta l'annullamento dell'autorizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto dell'azione di sfratto per morosità.

Tutto ciò premesso la sottoscritta si impegna a corrispondere la somma di **Euro 3.830,51** nelle seguenti modalità:

rate mensili da Euro 50,00 ciascuna al 1° di ogni mese, con decorrenza a partire dall'1.1.2005 fino all'1.12.2005; ultima rata dell'importo di Euro 3.230,51 entro l'1.1.2006.

Brindisi, 5.11.2004

SARDELLA ROSA

Sardella Rosa

SI AUTORIZZA
IL RESPONSABILE SETTORE INQUILINATO
(Dott. Franco STASI)

IL COORDINATORE GENERALE
(Avv. Liborio GRAZIUSO)

111150204137 0 LETTERE MARIO

VIA DELLE DOLOMITI

C 4

SAN PANCRAZIO SALENTINO

RIEPILOGO COMPETENZE

Mesi	Mensile	Annuo	Mensile	Annuo
1	€ 1,85	€ 1,85	£. 3.582	£. 3.582
7	€ 15,49	€ 108,43	£. 29.993	£. 209.951
		<u>€ 110,28</u>		<u>£. 213.533</u>

RIEPILOGO COMPETENZE

Mesi	Mensile	Annuo	Mensile	Annuo
1	€ 1,85	€ 1,85	£. 3.582	£. 3.582
12	€ 15,49	€ 185,88	£. 29.993	£. 359.916
		<u>€ 187,73</u>		<u>£. 363.498</u>

RIEPILOGO COMPETENZE

Mesi	Mensile	Annuo	Mensile	Annuo
1	€ 1,85	€ 1,85	£. 3.582	£. 3.582
12	€ 15,49	€ 185,88	£. 29.993	£. 359.916
		<u>€ 187,73</u>		<u>£. 363.498</u>

RIEPILOGO COMPETENZE

Mesi	Mensile	Annuo	Mensile	Annuo
1	€ 1,85	€ 1,85	£. 3.582	£. 3.582
12	€ 15,49	€ 185,88	£. 29.993	£. 359.916
		<u>€ 187,73</u>		<u>£. 363.498</u>

RIEPILOGO COMPETENZE

Mesi	Mensile	Annuo	Mensile	Annuo
1	€ 1,85	€ 1,85	£. 3.582	£. 3.582
12	€ 15,49	€ 185,88	£. 29.993	£. 359.916
		<u>€ 187,73</u>		<u>£. 363.498</u>

RIEPILOGO COMPETENZE

Mesi	Mensile	Annuo	Mensile	Annuo
1	€ 1,85	€ 1,85	£. 3.582	£. 3.582
12	€ 15,49	€ 185,88	£. 29.993	£. 359.916
		<u>€ 187,73</u>		<u>£. 363.498</u>

RIEPILOGO COMPETENZE

Mesi	Mensile	Annuo	Mensile	Annuo
1	€ 25,82	€ 25,82	£. 50.000	£. 50.000
12	€ 178,95	€ 2.147,40	£. 346.486	£. 4.157.832
		<u>€ 2.173,16</u>		<u>£. 4.207.832</u>

RIEPILOGO COMPETENZE

Mesi	Mensile	Annuo	Mensile	Annuo
1	€ 292,30	€ 292,30	£. 565.966	£. 565.966
1	€ 146,15	€ 146,15	£. 282.983	£. 282.983
1	€ 131,53	€ 131,53	£. 254.685	£. 254.685
		<u>€ 569,98</u>		<u>£. 1.103.634</u>

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....289...../04/D	...20.11.2004.....	48...../04	...20.11.2004.....

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

SIG.ra SARDELLA ROSA = VIA DELLE DOLOMITI 8/C/4 – COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dalla Sig.ra: Marilena Morelli

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

Marilena Morelli

L' anno DUEMILAQUATTRO, il giorno VENTI del mese di LUGLIO
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;

- **ESAMINATA** l'istanza presentata dalla Sig.ra SARDELLA ROSA nata a SAN PANCRAZIO SALENTINO il 08.10.1966, residente a SAN PANCRAZIO SALENTINO alla VIA DELLE DOLOMITI, 8/C/4, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in SAN PANCRAZIO SALENTINO alla VIA DELLE DOLOMITI, 8/C/4 già assegnato al defunto coniuge LETTERE MARIO;
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la vedova del titolare di alloggio di e.r.p. deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art.15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in SAN PANCRAZIO SALENTINO alla VIA DELLE DOLOMITI, 8/C/4 in favore della richiedente SIG.ra SARDELLA ROSA, nata a SAN PANCRAZIO SALENTINO il 8.10.1966, residente a SAN PANCRAZIO SALENTINO alla VIA DELLE DOLOMITI, 8/C/4, già assegnato al defunto coniuge LETTERE MARIO;
- **DI DARE MANDATO** al Gruppo Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione è controfirmata dal ^{Direttore} ~~Coordinatore~~ Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

DIRETTORE
IL COORDINATORE GENERALE
(Avv. Liborio GRAZIOSO)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....289...../04/D	26.03.....	48...../04	26.03.2004.....

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

SIG.ra SARDELLA ROSA = VIA DELLE DOLOMITI 8/C/4 – COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dalla Sig.ra: Marilena Morelli

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

Marilena Morelli

L' anno DUEMILAQUATTRO, il giorno VENTI del mese di LUGLIO
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

- VISTO l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- VISTO l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;

- ESAMINATA l'istanza presentata dalla Sig.ra SARDELLA ROSA nata a SAN PANCRAZIO SALENTINO il 08.10.1966, residente a SAN PANCRAZIO SALENTINO alla VIA DELLE DOLOMITI, 8/C/4, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in SAN PANCRAZIO SALENTINO alla VIA DELLE DOLOMITI, 8/C/4 già assegnato al defunto coniuge LETTERE MARIO;
- CONSIDERATO che la stessa risulta essere la vedova del titolare di alloggio di e.r.p. deceduto;
- RILEVATO che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- VERIFICATO, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art.15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento

- DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in SAN PANCRAZIO SALENTINO alla VIA DELLE DOLOMITI, 8/C/4 in favore della richiedente SIG.ra SARDELLA ROSA, nata a SAN PANCRAZIO SALENTINO il 8.10.1966, residente a SAN PANCRAZIO SALENTINO alla VIA DELLE DOLOMITI, 8/C/4, già assegnato al defunto coniuge LETTERE MARIO;
- DI DARE MANDATO al Gruppo Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione è controfirmata dal ^{Direttore} ~~Coordinatore~~ Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

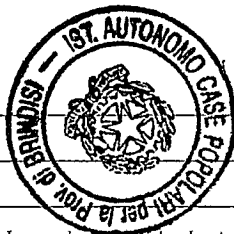
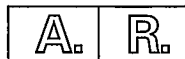
~~DIRETTORE~~
IL COORDINATORE GENERALE
(Avv. Liborio GRAZIOSO)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

C.A.P.

72100

Località

Brindisi

Provincia

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

1594286010 1

Numero

Data di spedizione

14/09/04

Dall'ufficio postale di

Pr

Destinatario

STABECCA PERSU

Via

delle Solerte, c/h

C.A.P.

72046

Località

S. Pancrazio del

Conte Ammirato

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

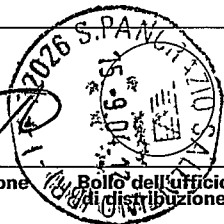
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D M 09.04 01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata





sul C/C n. 00203729

di Euro 481,50

IMPORTO IN LETTERE

QUATTROCENTOTTANTUNO/50

INTESTATO A

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE

SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

DEP. CAUZ. 2004

ESEGUITO DA

1111502041371

SARDELLA ROSA

VIA DELLE DOLOMITI, C/4

CAP SAN PANCRAZIO SALENTINO

LOCALITA'

187/101 06 04-11-04 #1

0081 €*481,50*

VCY 0338 €*1,00*

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**