

345195

Parte riservata all'Istituto		AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE ARCA NORD SALENTO VIA G.B. CASIMIRO, 27 72100 BRINDISI
Codice		
Cognome e Nome		
Indirizzo		
Prot. N.	Data	Sig. Sindaco del Comune di San Vito dei Normanni



Protocollo Generale
4° Settore - Urbanistica Edilizia Privata
E - 03/07/2020 - Prot. N. 0013290 - 7.14
LEGGE REGIONALE PUGLIA N.10 DEL

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 41 – Domanda di scambio consensuale di alloggio.

Il/La sottoscritto/a : SCOVINO, ELIO

nato a BRINDISI il 03/01/1953

Residente in SAN VITO DEI NORMANNI via GALILEI n.5 assegnatario dell'alloggio erp ubicato in SAN VITO DEI NORMANNI
PIAZZA RISORGIMENTO N.4 Edif. 003 scala B piano 2 interno 5

C.A.P. 72019 Telefono 3471658987 / 3471650573 Codice Fiscale SCVLEI53A03B180I

CHIEDE

di essere autorizzato al cambio consensuale con il Sig. LIGORIO COSIMO assegnatario dell'alloggio di e.r.p.

sito in SAN VITO DEI NORMANNI alla VIA TEVERE n. 6 /c/3 piano 1

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- che l'alloggio, è attualmente assegnato al nucleo familiare di cui lo scrivente è capo famiglia, composto da persone n. 4 ha una superficie di mq 59,53
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio assegnato al nucleo familiare assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di non risiedere nel suddetto alloggio assegnato per mancanza dei requisiti previsti dalla normativa in vigore;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione:

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti:

1. DOMANDA DI ALLOGGIO
2. Copia DOCUMENTO IDENTITA'

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento, di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'Arca Nord Salento di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 5.11.2020 BRINDISI, 02/02/2020

IL/LA DICHIARANTE
Giuseppe Perrucci
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domicilio	Agrario	Artigianale	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / Altri	Lavoro Dipendente	Pensione
D	SCOVINO	ELIO								
	Nato a	BAUVAISI								
	Codice Fiscale	3CXLE153A0301001								
C	ANTASCO	GIULIA								
	Nato a	BAUVAISI								
	Codice Fiscale	BMSCS016011601								
F	SCOVINO	GIULIA								
	Nato a	BAUVAISI								
	Codice Fiscale	SCVGR187A1261800								
F	SCOVINO	MARISA								
	Nato a	BAUVAISI								
	Codice Fiscale	SCVDA141P55A180H								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2020-03700435U-00 presentata da ELIO SCOVINO in data 10/03/2020,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	SCOVINO	ELIO	SCVLEI53A03B180I
	C	DAMASCO	COSIMA	DMSCSM60M60B180D
	FC	SCOVINO	GABRIELE	SCVGR187A12B180O
	FC	SCOVINO	DANIELA	SCVDNL91P55B180H

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	8.301,39
-----------------------	--	-------------	-----------------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o l'ISEE corrente (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'ISEE ordinario potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle **PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**
- non si applica alle **PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI**

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 20.421,40
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,01
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	20.421,41
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 1.674,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 1.674,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	20.421,41
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		2,46
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,00
	Valore della scala di equivalenza		2,46

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nei Quadri FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2020-03700435U-00 è stata presentata in data 10/03/2020.

La presente attestazione è stata rilasciata in data 12/03/2020.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è valida fino alla data 31/12/2020.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

Il Presidente
Pasquale Tridico

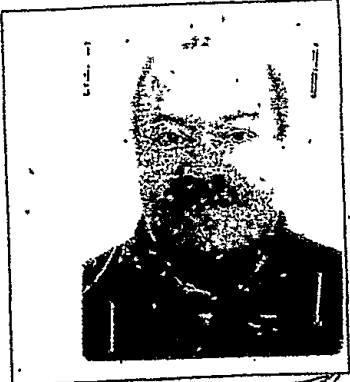
¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

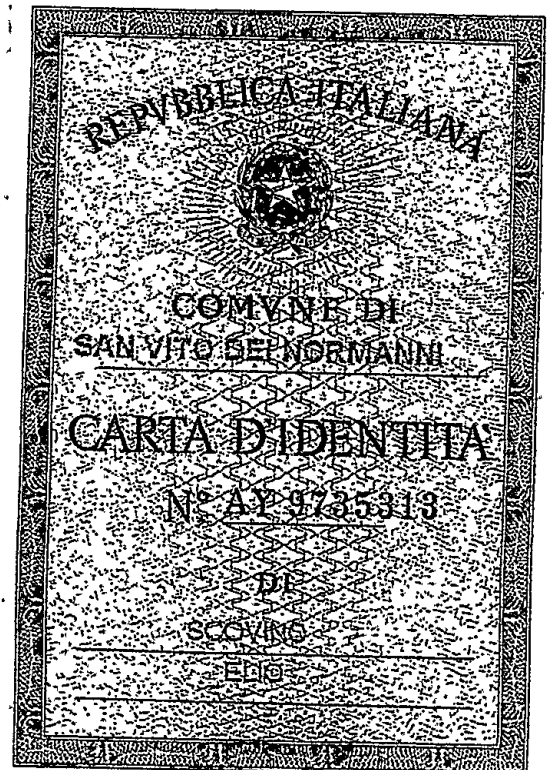
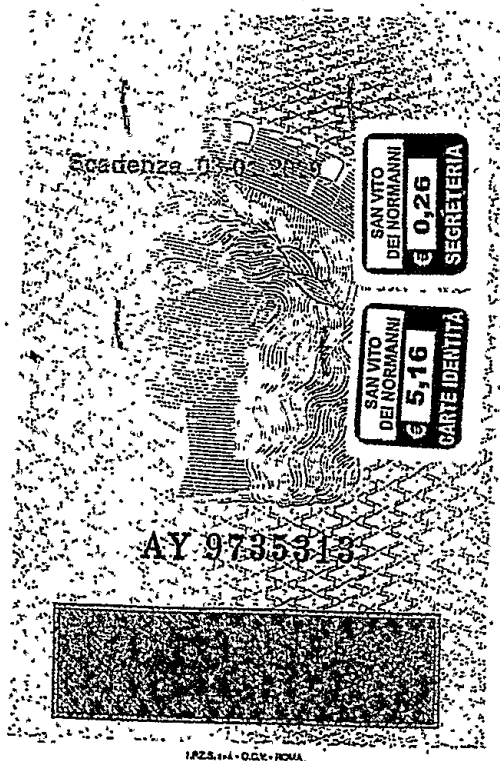
³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione" se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata

PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	SCOVINO	ELIO	SCVLEI53A03B180I	Euro	8.301,39 ISEE ordinario
	DAMASCO	COSIMA	DMSCSN60M50B180D	Euro	8.301,39 ISEE ordinario
	SCOVINO	GABRIELE	SCVGRL87A12B180O	Euro	8.301,39 ISEE ordinario
	SCOVINO	DANIELA	SCVDNL91P55B180H	Euro	8.301,39 ISEE ordinario

Cognome.....SCOVINO.....
 Nome.....ELIO.....
 nato il.....03-01-1953.....
 (atto n.....47.....P.....1.....S.....2.....)
 a.....BRINDISI.....(BR).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....SAN VITO DEI NORMANNI.....
 Via.....GALILEO GALILEI N.5.....
 Stato civile.....-.....
 Professione.....CAMERIERE.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....M. 1,60.....
 Capelli.....GRIGI.....
 Occhi.....MARRONI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....*Elio Scovino*.....
 SAN VITO DEI NORMANNI 14-03-2013.....
 p. d'Ordine del Sindaco
 (Angela CAVALIERE)
 Impronta del dito
 indice sinistro







CITTA' DI SAN VITO DEI NORMANNI
(Provincia di Brindisi)

SETTORE TECNICO – SETTORE n. 6

Lavori pubblici ed edilizia residenziale pubblica, assetto del territorio e paesaggistica

Via S. Giovanni, 30 Tel. 0831 – 955244/246 Fax 0831 – 955241 Cod. Fisc. 81001650746 – P.I. 00175480748-

Prot. N. _____	_____	Data, 06/07/2020
----------------	-------	------------------

SPETT.LE
ARCA NORD SALENTO
VIA CASIMIRO GIAMBATTISTA, 27
72100 BRINDISI
pec: info@pec.arcanordsalento.it

Oggetto: Trasmissione domande di scambio consensuale di alloggio ERP.

Unitamente alla presente si trasmettono n. 2 domande di scambio consensuale di alloggio ERP siti in San Vito dei Normanni rispettivamente in via Tevere civ. 6/c/3 piano 1 e in Piazza Risorgimento n. 4 edif. 3 scala B piano 2 interno 5, presentate dai sig.ri Ligorio Cosimo, prot. 13289 del 03.07.2020, e Scovino Elio, prot. 13290 del 03.07.2020, e nel contempo si comunica che nulla-osta alle richieste presentate per quanto di competenza di questo settore.

Il Responsabile del Settore Tecnico Servizio 6



Giuseppe OLIVIERI

Parte riservata all'Istituto		AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE ARCA NORD SALENTO VIA G.B. CASIMIRO, 27 72100 BRINDISI Sig. Sindaco del Comune di San Vito dei Normanni
Codice		
Cognome e Nome		
Indirizzo		
Prot. N.	Data	



Protocollo Generale
4° Settore - Urbanistica Edilizia Privata
E - 03/07/2020 - Prot. N. 0013289 - 7.14
LEGGE REGIONALE PUGLIA N.10 DEL

Oggetto : **Legge Regione Puglia n. 10 del 07-04-2014 art. 41 – Domanda di scambio consensuale di alloggio.**

Il sottoscritto: **LIGORIO COSIMO**

nato a **BRINDISI** il **12/02/1973**

Residente in **San Vito dei Normanni** via **Carlo Galasso** n. **17** in fase di assegnazione dell'immobile **Via Tevere** civ. **6/C/3** piano **1**,

C.A.P. **72019** Telefono **3429998691** Codice Fiscale **LGRCSM73B12B180C**

CHIEDE

di essere autorizzato al cambio consensuale con il Sig. **SCOVINO ELIO** assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito in **SAN VITO**

DEI NORMANNI alla via **PIAZZA RISORGIMENTO** n. **4** Edif. **003** Scala **B** int **6**

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

che l'alloggio, attualmente assegnato al nucleo composto da persone n. **5** ha una superficie di mq. **75,87**

- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio ~~è~~ ^{stabilmente} abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di aver avuto assegnato con determina n. **411** del **27** maggio **2020** del Comune di **San Vito dei Normanni**
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria **A/2** classe **1** del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria **A/2**, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione. *(in fase di assegnazione)*

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. *Attestazione ISEE*
2. *Copia documenti di identità*

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento, di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'Arca Nord Salento di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data *5.10.11/02/07/2020*

[Firma]
IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

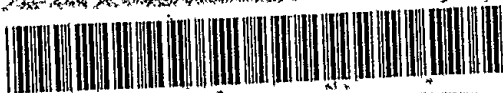
IL FUNZIONARIO

Data _____

Modulo A. NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2019 / 333636 Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
DICHIANTE	LIGORIO	COSIMO	operato							
	Nato a	II								
	BRINDISI	1221973								
CONIUGE	✓	LGRCSW73B12B180C								
	CIAPI	ANGELA								
	Nato a	II								
BRINDISI	481971									
FIGLIA	CMPNGL71M44B1800									
	LIGORIO	ANGELA								
	Nato a	II								
BRINDISI	M12002									
FIGLIA	LGRNGL02AS1B180Y									
	LIGORIO	PIERA NATALIA								
	Nato a	II								
BRINDISI	2M2004									
FIGLIO	LGRPN104S42B180E									
	LIGORIO	SALVATORE								
	Nato a	II								
LIGORIO BRINDISI	2M2005									
	LGRSV105R27B180E									
	Nato a	II								
	Nato a	II								
	Nato a	II								



C<ITAGGA26012DT1<<<<<<<<<<<<<
7302127M300212OITA<<<<<<<<<<2
LIGORIO<<COSIMO<<<<<<<<<<<<<

CA26012DT

CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
COMUNE DI / MUNICIPALITY
SAN VITO DEI NORMANNI



COGNOME / SURNAME
LIGORIO
NONE / NAME
COSIMO
LOGGEO DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
BRINDISI (BR) 12-02-1973
SESSO / GENDER
M - FEMALE
EMISSIONE ZESSUNG
05.04.2019
FIRMA DEL TITOLARE
HOLDERS SIGNATURE

CITTADINANZA
NATIONALITY
ITA
SCADENZA / EXPIRY
12.02.2030
088435



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 507 del 05/08/2020	N° 202 del 05/08/2020

**OGGETTO: LEGGE REGIONE PUGLIA N. 10 DEL 07.04.2014 – ART. 41 -
COMMA 4°. AUTORIZZAZIONE A SCAMBI CONSENSUALI. CODICE
UTENTE: 111.17.003.1284/3 con CODICE UTENTE:
371.17.020.0029/2**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **VISTO** l'art. 41 – 4° comma della Legge Regionale 07.04.2014, n. 10, concernente scambi consensuali di alloggi di edilizia residenziale pubblica tra assegnatari in locazione;

- **Esaminata** la nota del Comune di San Vito dei Normanni (Br) del 06/07/2020 acquisita al n° di prot. 6923 del 07/07/2020 con la quale chiedeva il nulla osta per lo scambio alloggio, ai sensi dell'art.41 L.R. n. 10/2014, tra i sotto elencati inquilini ARCA:

A) Codice utente: 111.17.003.1284/3 – LIGORIO Cosimo nato a San Vito dei Normanni (Br) il 12/02/1973 ed ivi residente alla via Tevere civ. 6/C/3, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in San Vito dei Normanni (Br) alla piazza Risorgimento civ. 4/B/6 già locato al sig. **SCOVINO ELIO**;

B) Codice utente: 371.17.020.0029/2 – SCOVINO ELIO nato a Brindisi il 03/01/1953 e residente A San Vito dei Normanni (Br) alla piazza Risorgimento civ. 4/B/6, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in San Vito dei Normanni (Br) alla via Tevere civ. 6/C/3 già locato al sig. **LIGORIO Cosimo**;

- **CONSIDERATO** che non sussistono condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio come risulta dalla istanza prodotta da ciascuno interessato e dalla verifica degli atti di ufficio;

- **RILEVATO** che le istanze prodotte dalle richiedenti sono conformi alle disposizioni del DPR n. 445 del 26.12.2000, e rispondono ai requisiti previsti dall'art. 3 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10/14;

- **CONSIDERATO** altresì, che con l'accoglimento delle suddette richieste si realizza una più razionale utilizzazione del patrimonio pubblico;

- **VISTA**, l'autorizzazione allo scambio consensuale di cui alla determinazione di autorizzazione scambio del Comune di San Vito dei Normanni (Br) n° 571 del 31/07/2020;

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

DI PRENDERE ATTO della determinazione di autorizzazione scambio del Comune di San Vito dei Normanni (Br) n° 571 del 31/07/2020;

DI PROCEDERE allo scambio consensuale tra alloggi ARCA Nord Salento ai sensi dell'art. 41 – 4° comma della Legge Regione Puglia n.10 del 07.04.2014, dei sotto elencati inquilini ARCA:

A) Codice utente: 111.17.003.1284/3 – LIGORIO Cosimo nato a San Vito dei Normanni (Br) il 12/02/1973 ed ivi residente alla via Tevere civ. 6/C/3, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in San Vito dei Normanni (Br) alla piazza Risorgimento civ. 4/B/6 già locato al sig. **SCOVINO ELIO**;

B) Codice utente: 371.17.020.0029/2 – SCOVINO ELIO nato a Brindisi il 03/01/1953 e residente A San Vito dei Normanni (Br) alla piazza Risorgimento civ. 4/B/6, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in San Vito dei Normanni (Br) alla via Tevere civ. 6/C/3 già locato al sig. **LIGORIO Cosimo**;

DI INVIARE il presente provvedimento al Comune di San Vito dei Normanni (Br), per le proprie e dovute competenze;

DI DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche online all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il :
giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI



CITTA' DI SAN VITO DEI NORMANNI
(Provincia di Brindisi)

SETTORE TECNICO – SETTORE n. 6

Lavori pubblici ed edilizia residenziale pubblica, assetto del territorio e paesaggistica

Via S. Giovanni, 30 Tel. 0831 – 955244/246 Fax 0831 – 955241 Cod. Fisc. 81001650746 – P.I. 00175480748-

Prot. N. _____

Data, 31/07/2020

SPETT.LE
ARCA NORD SALENTO
VIA CASIMIRO GIAMBATTISTA, 27
72100 BRINDISI
pec: info@pec.arcanordsalento.it

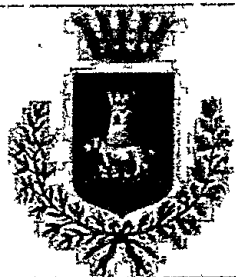
Oggetto: Trasmissione determina di scambio consensuale di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

Unitamente alla presente si trasmette Determina n. 572 del 31.07.2020 di scambio consensuale di n. 2 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica per i successivi e consequenziale adempimento di Vs competenza.

Il Responsabile del Settore Tecnico Servizio 6
Ing. Giuseppe OLIVIERI



U
COMUNE DI SAN VITO DEI NORMANNI
Protocollo N.0015698/2020 del 31/07/2020



COMUNE DI SAN VITO DEI NORMANNI
(Provincia di Brindisi)

REGISTRO GENERALE

Numero	Data
572	31/07/2020
Proposta N. 629	

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

4° Settore - Urbanistica Edilizia Privata

OGGETTO:	SCAMBIO CONSENSUALE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ARCA NORD SALENTO) (L.R. 10/2014 ART. 41 COMMA 4)
-----------------	---

VISTO il Decreto sindacale n. 3 del 08.01.2020 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Assetto del Territorio, Paesaggio – IV Settore - con funzioni ed attribuzioni di cui ai commi 1 e 3 dell'art. 107 del D.Lvo n. 267/2000;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

VISTA la L.R. Puglia n. 10/2014, in particolare l'art. 41, comma 4, che testualmente recita: *"sono consentiti gli scambi consensuali tra gli assegnatari, su proposta degli stessi, del comune o dell'ente gestore. Se lo scambio è proposto dagli assegnatari è necessaria la previa autorizzazione dell'ente gestore, che verifica l'assenza di condizioni ostative al cambio dell'alloggio"*;

VISTO il provvedimento (DGC n.56/2016) con il quale è stato disposto l'alloggio al sig. SCOVINO ELIO nato a Brindisi il 03.01.1953 assegnatario dell'alloggio ubicato in Piazza Risorgimento n. 4 edif. 003 scala B piano 2 interno 5.

VISTO la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Edilizia Pubblica e Paesaggistica – 6° Settore di questo Ente n. 411 del 27.05.2020 con la quale è stato assegnato l'alloggio ubicato in via Tevere civ. 6/C/3 – piano 1, al signor LIGORIO Cosimo nato a Brindisi il 12.02.1973;

CONSIDERATE le contestuali richieste di scambio alloggio presentate dal signor SCOVINO ELIO, prot. 13290 del 03.07.2020, e dal signor LIGORIO Cosimo, prot. 13289 del 03.07.2020;

RITENUTO di poter procedere allo scambio di alloggio sopra menzionato;

VISTA la vigente legge in materia di ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il vigente Statuto del Comune di San Vito dei Normanni (BR);

D E T E R M I N A

per i motivi specificati in narrativa, che si intendono qui espressamente richiamati, di;

- 1- **AUTORIZZARE** lo scambio e per l'effetto assegnare al signor SCOVINO ELIO nato a Brindisi il 03.01.1953 l'alloggio sito in via Tevere n. 6/C/3 piano 1, di proprietà di Arca Nord Salento;
- 2- **AUTORIZZARE** lo scambio e per l'effetto assegnare al signor LIGORIO COSIMO nato a Brindisi il 12.03.1973 l'alloggio sito in Piazza Risorgimento n. 4 edif. 003 scala B int. 6, di proprietà di Arca Nord Salento;
- 3- **TRASMETTERE** il presente atto ad Arca Nord Salento per l'espletamento delle procedure di competenza relative alla regolarizzazione delle rispettive posizioni;
- 4- **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa sul presente provvedimento, giusto parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso dallo scrivente Responsabile del Servizio ed in calce riportato.
- 5- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non richiede da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, del parere di regolarità contabile e del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Responsabile del procedimento:
Giuseppe Olivieri

Il Responsabile del Settore
OLIVIERI GIUSEPPE / ArubaPEC S.p.A.

Atto firmato Digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Prot. 1154
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a/r

li, **3.0 NOV. 2020**

Sig. Scovino Elio
via Tevere civ. 6/C3/
72019 San Vito Dei Normanni

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 – art. 13- comma 5 -subentro nella domanda e nella assegnazione. Comunicazioni:

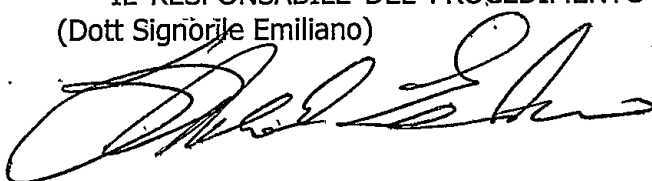
In riferimento alla nota n°507 del 05/08/2020, che si allega in copia, a tutt'oggi non risulta agli atti di questo ufficio, la documentazione richiesta.

Pertanto la S.V. è invitata con cortese urgenza ed entro 15 giorni dal ricevimento della presente, a far pervenire quanto richiesto.

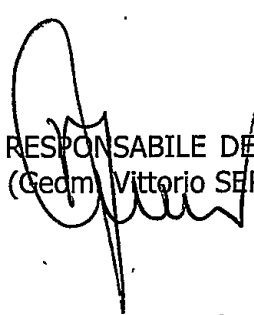
Il responsabile del procedimento amministrativo è Dott. Signorile Emiliano, dipendente di questa Agenzia che potrà essere contattato per l'appuntamento al seguente recapito telefonico 0831.225702

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott Signorile Emiliano)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Prot. 1184
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a/r

li, **30 NOV, 2020**

Sig. Scovino Elio
via Tevere civ. 6/C3/
72019 San Vito Dei Normanni

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 – art. 13- comma 5 -subentro nella domanda e nella assegnazione. Comunicazioni:

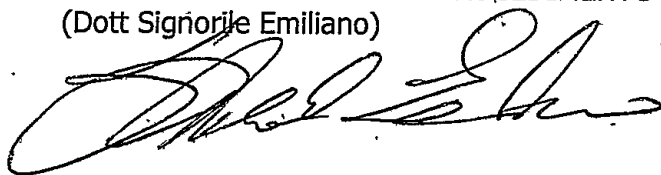
In riferimento alla nota n°507 del 05/08/2020, che si allega in copia, a tutt'oggi non risulta agli atti di questo ufficio, la documentazione richiesta.

Pertanto la S.V. è invitata con cortese urgenza ed entro 15 giorni dal ricevimento della presente, a far pervenire quanto richiesto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è Dott. Signorile Emiliano, dipendente di questa Agenzia che potrà essere contattato per l'appuntamento al seguente recapito telefonico 0831.225702

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott Signorile Emiliano)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

