

19403

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
829 /08/D	14 LUG. 2008	393 08	04.07.2008

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Sig.ra SUMMA Antonia e SUMMA Guseppina – Via L. Da Vinci, 4 = COMUNE DI BRINDISI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

L'anno **DUEMILAOTTO** il giorno *quattordici* del mese di *luglio*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **23.05.2008** e registrata agli atti dell'IACP in data **23.05.2008** al prot. **5473** dalle **Sig.re SUMMA ANTONIA** nata a **Brindisi** il **20.02.1965** e **SUMMA GIUSEPPINA** nata a **Brindisi** il **01.09.1969**, residenti in **Brindisi** alla Via **L. Da Vinci, 4** intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Brindisi** alla Via L. Da Vinci, 4 già intestato al padre **SUMMA CESARE** (deceduto);
- **CONSIDERATO** che la stesse risultano essere le figlie del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalle richiedenti è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

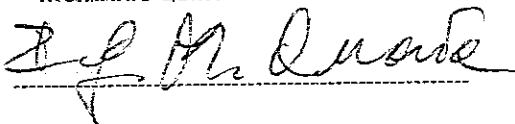
DETERMINA

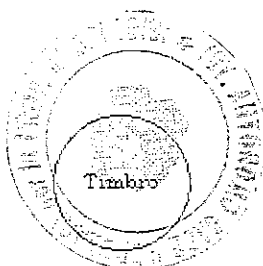
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Brindisi** alla Via **L. Da Vinci, 4** in favore delle richiedenti **Sig.re SUMMA Antonia**, nata a **Brindisi**, il **20.02.1965** e **SUMMA Giuseppina nata a Brindisi l'01.09.1969** residenti in **Brindisi** alla Via **L. Da Vinci, 4** già assegnato al padre **SUMMA Cesare** (deceduto);
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

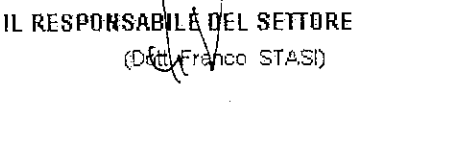
-La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA





IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)



Sig. Presidente

Parte riservata all'Istituto 27.5.2008

Assegnatario Precedente

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI VIA G.B. CASIMIRO, 27 72100 BRINDISI

Codice	
Cognome e Nome del Subentrante	
SUMMA AUTONIA e GIUSEPPINA / F/Pr	
Indirizzo	
Prot. N.	Data

BRINDISI
 Prot. N. 5473
 Data 23 MAG. 2008

Handwritten signature

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) SUMMA AUTONIA (nome) note a BR. il 20.02.05

e SUMMA GIUSEPPINA
 Nato/a a BR () il 01.09.1969

Residente/i in BR via L. DA VINCI n. 4 Scala F int 3

C.A.P. Telefono 0831 515094 Codice Fiscale

CHIEDE

Subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984. a tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

- sotto la propria responsabilità, che
- il titolare del contratto del citato alloggio Sig. SUMMA CESARI è deceduto in data 4.12.2007
- ha trasferito la residenza in data
 - a seguito di separazione
 - a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
 La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.

L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

Di risiedere nell'alloggio occupato dal _____;
 Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	COGNOME	PROFESSIONE	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
R.	SUMMA	AUTONIA	Cond. uf. g.							
	Nato a	200265								
	COGNOME	POKINBIH								
	COGNOME	SHMNTN								
	Fiscale	65B60B180P								
R.	SUMMA	GIUSEPPINA	Cond. uf. g.							
	Nato a	010969								
	COGNOME	BR								
	Fiscale	SMNSPP								
	Fiscale	69PH1B180D								
F. f. n. o.	F. P. I. COCO	STEFANO	Aziendale							
	Nato a	191289								
	COGNOME	BR								
	Fiscale	PCCSFM89T								
	Fiscale	19B180M								
	Nato a									
	COGNOME									
	Fiscale									
	Nato a									
	COGNOME									
	Fiscale									
	Nato a									
	COGNOME									
	Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Data

20/05/2008

IL/LA DICHIARANTE

Luigi Antonio
(firma per esteso e leggibile)
Samuele Giuseppe

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data

IL FUNZIONARIO

SMM GPP 69P41 B180D

SUMMA

GIUSEPPINA

BRINDISI

BRINDISI

01.09.69

BRINDISI



DATA 30 MARZO 1992

IL DIRETTORE D.P. C.
(Dr. Vincenzo Migliardi)

1. The first part of the document discusses the general principles of the law of contract, which are based on the freedom of contract and the sanctity of contracts. It states that a contract is a legally binding agreement between two or more parties, which is enforceable by law. The law of contract is a branch of law that deals with the formation, interpretation, and enforcement of contracts.


2. The second part of the document discusses the elements of a contract, which are the essential requirements for a contract to be valid. These elements are offer, acceptance, intention to create legal relations, and consideration. Offer is a promise or proposal made by one party to another, which is intended to be accepted and to create a legal obligation. Acceptance is the agreement by the other party to the offer, which is made in a definite and unequivocal manner. Intention to create legal relations is the intention of the parties to enter into a legally binding agreement. Consideration is the price or value given by one party to another in exchange for the promise or performance of the other party.

3. The third part of the document discusses the types of contracts, which are classified into express and implied contracts. Express contracts are those which are made by words, either spoken or written. Implied contracts are those which are made by conduct or actions. The law of contract also deals with the discharge of contracts, which is the termination of a contract. Discharge of a contract can be brought about by agreement, frustration, and breach.

4. The fourth part of the document discusses the remedies available for breach of contract, which are damages, specific performance, and injunction. Damages are the amount of money paid to the injured party to compensate for the loss suffered. Specific performance is the order of the court to compel the defendant to perform the contract. Injunction is the order of the court to restrain the defendant from doing something which would breach the contract.

The document is a legal treatise on the law of contract. It is divided into four main parts. The first part discusses the general principles of the law of contract, which are based on the freedom of contract and the sanctity of contracts. The second part discusses the elements of a contract, which are the essential requirements for a contract to be valid. The third part discusses the types of contracts, which are classified into express and implied contracts. The fourth part discusses the remedies available for breach of contract, which are damages, specific performance, and injunction.

Cognome **SUMMA**
 Nome **GIUSEPPINA**
 nato il **01/09/1969**
 (atto n. **915** P. I. S. A)
 a **BRINDISI** (BRINDISI)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **Le. LEONARDO da VINCI, 4**
 Stato civile **///**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,55**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari

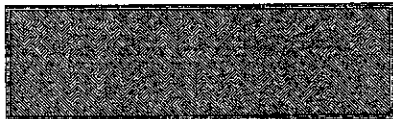


Firma del titolare *Summa Giuseppina*
BRINDISI il **17/10/2002**
 IL SINDACO
 L'INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
 (MIGLIORINI Daniela)
Daniela Migliorini

Comune di **BRINDISI**
CARTE DI IDENTITÀ
 Comune di **BRINDISI**
 Diritto di **SEGRETERIA**

SCADE IL 16/10/2007

AG6975520



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

