

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
860	14 LUG. 2008	124	14 LUG. 2008
...../08/D		 08	

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Sig.ra DELL'ANNA BENVENUTO – Via Lazio, 7-A-2 = COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

**L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

**Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI**

L'anno **DUEMILAOTTO** il giorno **14 LUG. 2008** del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **02.04.2008** e registrata agli atti dell'IACP in data **02.04.2008** al prot. **2997** dal sig. **DELL'ANNA BENVENUTO** nato a **San Pancrazio Salentino (BR)** il **18.08.1964** e residente in **San Pancrazio Salentino** alla **Via Lazio, 7-A-2** intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **San Pancrazio Salentino** alla **Via Lazio, 7-A-2**, già intestato alla madre **MANGIA Cesira** (deceduta);
- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

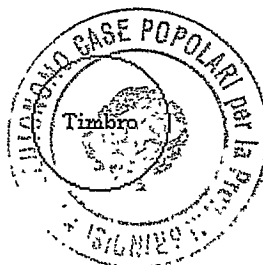
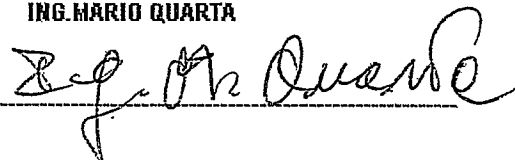
DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

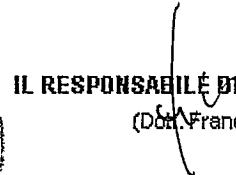
- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **San Pancrazio Salentino** alla **Via Lazio, 7-A-2** in favore del richiedente **Sig. DELL'ANNA Benvenuto**, nato a **San Pancrazio Salentino**, il **18.08.1964** e residente in **San Pancrazio Salentino** alla **Via Lazio, 7-A-2** già assegnato alla madre **MANGIA CESIRA** (deceduta);
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dot. Franco STASI)



S. Penna 3-4-2008

Parte riservata all'Istituto	
Codice	11150013320/0
Assegnatario Precedente	
HAN614 CESIMA (Hager)	
Cognome e Nome del Subentrante	
DELL'ANNA BENVENUTO (Figlio)	
Indirizzo	
Prot. N.	2997
Data	02 APR. 2008

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Handwritten signature

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) DELL'ANNA (nome) BENVENUTO

Nato/a a Lecce () il 18.08.1964

Residente/i in Possano del. via 2420 n. 7 Scala A int 2
C.A.P. Telefono 3381222032 Codice Fiscale

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.
A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. HAN614 CESIMA
- ☒ è deceduto in data 29.06.2002
 - ☐ ha trasferito la residenza in data
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq.
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1998;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A. NUCLEO FAMILIARE				REDDITI ANNO 2006				Da compilare in stampatello			
Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione	
Padre	DELL'ANNA	Benvenuto	Pensionato	Benvenuto					3.084,00	3.084,00	
	Nato a	180864									
	Codice Fiscale	DL LBV M 64 M 18 C 506 F									
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Data _____

Benedetto Dell'Anna
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

DLLBVN64M18E506F

COGNOME

DELL'ANNA

NOME

BENVENUTO

LUOGO DI
NASCITA

LECCE

PROVINCIA

LE

DATA DI NASCITA

18/08/1964

2002

Il Ministro delle Finanze

Cognome... DELL'ANNA
Nome... BENVENUTO
nato il... 18/08/1964
(atto n. 1533 P. I S. A)
a LECCE (LE)
Cittadinanza... Italiana
Residenza... SAN PANCRAZIO SALENTINO
Via... VIA LAZIO 7 SA
Stato civile... Coniugato
Professione... OPERAIO/A
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... 1,65
Capelli... CASTANI
Occhi... VERDI
Segni particolari... N.N.



Firma del titolare Benvenuto Dell'Anna
SAN PANCRAZIO SALENTINO 13/12/2005

Impronta del dito
indice sinistro

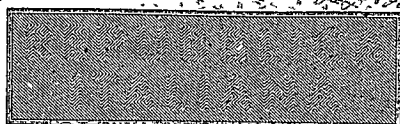
IL SINDACO

IL FUNZIONARIO INCARICATO
P. I. CARBOTI Carmina

€10,59
DIRITTO
SEGRETERIA

Data scadenza C.I. 13/12/2010

AM6138430



IPZS OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN PANCRAZIO SA

CARTA D'IDENTITA

N° AM6138430

DI

DELL'ANNA

BENVENUTO



COMUNE DI VEGLIE

Provincia di Lecce

Tel. 0832 969597 - Fax 0832 966236

P. IVA 00521660508 UFFICIO DELLO STATO CIVILE

Certificato di MORTE

L'Ufficiale dello Stato Civile

visto il registro degli atti di morte dell' anno 2002

CERTIFICA

che **MANGIA
CESIRA**

nata in SAN PANCRAZIO SALENTINO (BR)

il 15/05/1929

e' deceduta in VEGLIE (LE)

il giorno 29 del mese di giugno dell' anno 2002

come risulta dall'atto N. 37 P. I S.

Il presente certificato ha validita' di 6 mesi dalla data di rilascio.

Esente da imposta di bollo ai sensi dell' art. 7, comma 5, della legge 29 dicembre 1990, n. 405.

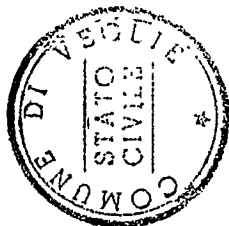
VEGLIE, 25/10/2007

Si rilascia a richiesta:

Per uso	:	
Diritti Euro	:	0,00
Certificato N.ro	:	12833

L'Ufficiale dello Stato Civile

(Cosima MELLO)



Comune SAN PANCRAZIO SALENTINO
Provincia di BRINDISI

CERTIFICATO DI RESIDENZA
STORICO INDIRIZZI

L' UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visto lo schedario anagrafico della popolazione residente, a norma dell'art. 33, secondo comma, del D.P.R. n. 223 del 30/05/1989,

C E R T I F I C A C H E

DELL'ANNA BENVENUTO

nato il 18/08/1964a LECCE (LE)

Atto iscritto a LECCE (LE) al N. 1533 parte I serie A anno 1964

E' RESIDENTE DAL 31/01/1997 A SAN PANCRAZIO SALENTINO
PER IMMIGRAZIONE DA MODENA (MO)
CON ULTIMA ABITAZIONE IN
VIA LAZIO N. 7 Int. 2 P. SA DAL 12/11/1998

E PRECEDENTEMENTE ANAGRAFATO AI SEGUENTI INDIRIZZI:

VIA LAZIO N. 7 Int. 2 P. SA DAL 31/01/1997

SAN PANCRAZIO SALENTINO, 21/02/2008



L'ufficiale d'Anagrafe

LIMPIEGATA
(Sig.ra ROSA TOTARO)

Il/La sottoscritto/a ai sensi dell'art.2, comma 4 L.127/97 consapevole delle sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione, dichiara che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Data _____ Firma _____

Si rilascia a richiesta:

Su carta : LIBERA

Per uso :

Diritti Euro : 0,00

Certificato N.ro : 1622

Comune SAN PANCRAZIO SALENTINO
Provincia di BRINDISI

STATO DI FAMIGLIA

Visti gli atti anagrafici della popolazione residente

si CERTIFICA che

risulta iscritta in questa ANAGRAFE della popolazione residente
con abitazione in:

VIA LAZIO N. 7 Int. 2 P. SA

la seguente famiglia:

DELL'ANNA BENVENUTO

INTESTATARIO SCHEDA

nato il 18/08/1964 a LECCE (LE)

Atto iscritto a LECCE (LE) al N. 1533 parte I serie A anno 1964

SAN PANCRAZIO SALENTINO, 31/03/2008



Ufficiale d'Anagrafe

L'IMPIEGATA

Rosa TOTARO

Il/La sottoscritto/a ai sensi dell'art. 4 L. 127/97 consapevole delle sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione, dichiara che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Data _____ Firma _____

Si rilascia a richiesta:

Su carta	: LIBERA
Per Uso	:
Diritti Euro	: 0,00
Certificato N.ro	: 2997



COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

PROVINCIA DI BRINDISI

[illegible]

SITUAZIONE DI FAMIGLIA ORIGINALE

9

MANGIA CESTRA DECEDUTA IL 29/06/2002

