

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 7.7.2005
Prot. N. 6343
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

363974

111011091184/2
ZUCCARO COSIMA
P.ZA N. TOMMASEO 10 C 6
72011 BRINDISI

Oggetto : **Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60-Domanda Regularizzazione Rapporto locativo.**

In riferimento alla V.S. Domanda di Regularizzazione del Rapporto di locazione, pervenuta a questo Istituto, il 11/04/2005 al **Prot. n. 3797 del 11/04/2005**,

ai fini di completare la istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a voler fornire a questo Istituto i chiarimenti e/o la documentazione di seguito specificata, entro e non oltre **5 (cinque)** giorni dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata A.R., ovvero consegna c/o a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato- **Ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione**, sito in **Brindisi**, alla **Via G.B. Casimiro, n.9**.

La documentazione mancante è quella contraddistinta da una x sul quadratino.

- ☐ _____
- ☐ Stato di Famiglia originario del Richiedente
- ☐ Stato di Famiglia Attuale
- ☐ Certificato Storico di residenza del Richiedente
- ☐ Certificato di Morte dell'ex assegnatario
- ☒ Copia documento di identità valido (Carta Identità-Patente Auto etc.)
- ☐ Copia Codici fiscali di tutto il nucleo familiare
- ☐ Autocertificazione Redditi non completa
- ☐ Autocertificazione Redditi non firmata
- ☐ Firma mancante sulla Domanda di Sanatoria presentata
- ☐ Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2004-Redditi imponibili anno 2003-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.) di tutto il Nucleo familiare

L'ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì-Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà telefonare al n. **0831-225711 - Centralino dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi** -

Con la presente, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al nr. **0831.225709**.

Distinti Saluti

Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

c.c.  

Parte riservata all'Istituto

Assegnatario Precedente

dice

gnome

lome

lirizzo

st. N.

Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Handwritten signature]

oggetto : Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005 art. 60 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Ta/sottoscritt/a/s: (cognome) ZUCCARO (nome) COSIMA

at/p/a a BRINDISI (BR) il 27/03/1964

esidente/i in BRINDISI via P.zza. N. TOMMASEO n. 10 Scala int 6

.A.P. 72100 Telefono Codice Fiscale ZCC-LSM-64C67B180J

CHIEDE

regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio 2005, per
alloggio di e.r.p. sito in BRINDISI alla via P.zza. N. TOMMASEO n. 10
iano 2 scala interno 6, assegnato al sig./alla sig.ra GIGLIO MARIA
tualmente residente in DECEDEUTA alla via n. scala interno

tal fine,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti,
uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a
campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità
del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

otto la propria responsabilità, che

l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 5 ha una superficie di mq. 77,89;

la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A
descritta sul retro;

risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 01-01-1995

nè il dichiarante nè alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza,
del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o
più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al
valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;

è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente
riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno
un anno precedente la data di presentazione della domanda;

assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto a decorrere dal momento iniziale
dell'occupazione, secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia num. 1 del 12 gennaio
2005.

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione : _____

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

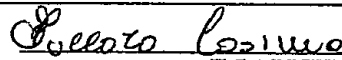
Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.G.S.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.



IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

 li 22-4-2005

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Cognome		Nome		Professione	Domicile	Agrario	Artigiani	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Residenza
MAGLIE		ZUCCARO COSINA									
Nato a		270364		CASSALIERA							
Codice Fiscale		ZCCCSN64C67B180J									
CF	ERICO		ALSO								
Nato a		050256									
Codice Fiscale		BRINISI									
Fisciale		RACLSA56B05B180M									
FIGLIO	ERICO		CARLO								
Nato a		200489									
Codice Fiscale		BRINISI		STUDENTE							
Fisciale		RACCR489520B180V									
FIGLIA	ERICA		FRANCESCA								
Nato a		180591									
Codice Fiscale		BRINISI		STUDENTE							
Fisciale		RRCFNC91E58B180S									
FIGLIO	ERICA		PATRIZIA								
Nato a		051098									
Codice Fiscale		BRINISI		STUDENTE							
Fisciale		RRCSTN98R0B3180U									
	NATO A										
	Codice Fiscale										
	NATO A										
	Codice Fiscale										
	NATO A										
	Codice Fiscale										
	NATO A										
	Codice Fiscale										

Quattro, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
..... <i>410</i>/05/D	25 LUG. 2005	 <i>157</i>/05	25 LUG. 2005

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art.60 e Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, dell'alloggio di E.R.P., sito in BRINDISI alla P.ZA N. TOMMASEO, n° 10, Scala C Interno 6 Piano 2, a favore del/la Sig./Sig.ra ZUCCARO COSIMA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

25 LUG. 2005

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

L' anno DUEMILACINQUE, il giorno *Venticinque* del mese di Luglio
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

Premesso che il **Sig./Sig.ra ZUCCARO COSIMA**, con nota del **11/04/2005**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **11/04/2005** al n. **3797**, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla **P.ZA N. TOMMASEO n. 10, Scala C Interno 6 Piano 2**, occupato dal medesimo richiedente sin dal **10/01/1995**;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi al **Sig./ Sig.ra GIGLIO MARIA**, che è deceduto/a in data **04/02/1992**;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005 e la L.R. Puglia n.54/84, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

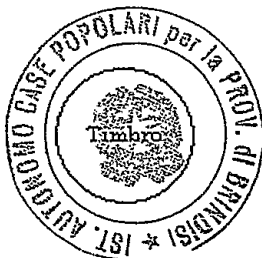
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che il predetto **Sig./Sig.ra ZUCCARO COSIMA** è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in BRINDISI alla P.ZA N. TOMMASEO, 10 C 6;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e L.R. Puglia n.54/84, al **Sig./Sig.ra ZUCCARO COSIMA**, nato/a a **BRINDISI** il **27/03/1964** l'alloggio di E.R.P. sito in **BRINDISI** alla **P.ZA N. TOMMASEO n. 10 Scala C Interno 6 Piano 2**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il **Sig. Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ARCH. PIERO ORESTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)

fw

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li 7.7.2005
Prot. N. 6343
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111011091184/2
ZUCCARO COSIMA
P.ZA N. TOMMASEO 10 C 6
72011 BRINDISI

Oggetto : **Legge Regione Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60-Domanda Regularizzazione Rapporto locativo.**

In riferimento alla V.S. Domanda di Regularizzazione del Rapporto di locazione, pervenuta a questo Istituto, il 11/04/2005 al **Prot. n. 3797 del 11/04/2005**,

ai fini di completare la istruttoria relativa alla domanda di cui all'oggetto, si invita la S.V. a voler fornire a questo Istituto i chiarimenti e/o la documentazione di seguito specificata, entro e non oltre **5 (cinque)** giorni dalla ricezione della presente, a mezzo raccomandata A.R., ovvero consegna c/o a mani, presso gli Uffici del Settore Inquilinato- **Ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione**, sito in **Brindisi**, alla **Via G.B. Casimiro, n.9**.

La documentazione mancante è quella contraddistinta da una x sul quadratino.

- ☐ _____
- ☐ Stato di Famiglia originario del Richiedente
- ☐ Stato di Famiglia Attuale
- ☐ Certificato Storico di residenza del Richiedente
- ☐ Certificato di Morte dell'ex assegnatario
- ☒ Copia documento di identità valido (Carta Identità-Patente Auto etc.)
- ☐ Copia Codici fiscali di tutto il nucleo familiare
- ☐ Autocertificazione Redditi non completa
- ☐ Autocertificazione Redditi non firmata
- ☐ Firma mancante sulla Domanda di Sanatoria presentata
- ☐ Modello Dichiarazione dei Redditi anno 2004-Redditi imponibili anno 2003-(CUD-Mod.740-mod.730-Etc.) di tutto il Nucleo familiare

L'ufficio Regularizzazione Rapporto di Locazione riceve il pubblico nei giorni di Martedì-Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà telefonare al n. **0831-225711 - Centralino dell'I.A.C.P. della Provincia di Brindisi** -

Con la presente, si comunica che il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo Cannalire**, dipendente dell' I.A.C.P. della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al nr. **0831.225709**.

Distinti Saluti

C.C.

Il responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Integrazione 12 13/7/05 gh