

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, li _____
Prot. N. _____

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Al Comando di
Polizia Municipale
del Comune di Brindisi
72100 BRINDISI
e p.c. Dott. Domenico De Stradis
Responsabile del Settore
Legale dell' I.A.C.P.
SEDE

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/1/2005 della L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20. e L. R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art.1- Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via P. Elia n° 1/A/8.
Richiesta Accertamenti.

La Sig.ra **Dell'Anna Rosa** nata a Brindisi il 21/3/1953 ed ivi residente alla Via P. Elia n. 1/A/8, con istanza del 27/11/2009, registrata in atti di questo Istituto al prot. n. 10092 del 27/11/2009, ha presentato domanda di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/1/2005, della L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 e art. 1 della L. R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, riguardante l'alloggio di cui all'oggetto.

Nella domanda e nelle dichiarazioni testimoniali rilasciate da terzi (in copia alla presente), si rileva che la stessa, risulterebbe domiciliata "di fatto" nell'alloggio di che trattasi (assegnato originariamente alla Sig.ra **Dell'Anna Maria** nata a Galatina (LE) il 13/4/1922 e deceduta il 15/8/2008), mentre dal certificato storico di residenza, agli atti di questo Ente, la stessa, risulta domiciliata nell'alloggio in questione, dal 2/9/2009.

Dalle dichiarazioni rese dal Sig. **Stanisci Giuseppe**, residente in Brindisi alla Via P. Elia n. 1 e dalla Sig.ra **Rammazzo Patrizia**, residente in Brindisi alla Via P. Elia n. 1, la stessa, risulterebbe domiciliata nell'alloggio sin dall' anno 2003.

Ciò premesso, ai fini del completamento del procedimento amministrativo e dei conseguenti adempimenti, si chiede a codesto Spett.le Comando di accertare la effettiva data di inizio e la continuità nell'occupazione "di fatto" dell'alloggio, da parte della Sig.ra **Dell'Anna Rosa**.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Si prega voler riscontrare la presente con cortese urgenza.

Distinti saluti

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

an/

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi, **29 MAR. 2010**
Prot. N. 4381

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

**Al Comando di
Polizia Municipale
del Comune di Brindisi
72100 BRINDISI
e p.c. Dott. Domenico De Stradis
Responsabile del Settore
Legale dell' I.A.C.P.
SEDE**

Oggetto: Regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/1/2005 della L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20. e L. R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art.1- Alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via P. Elia n° 1/A/8. Richiesta Accertamenti.

La Sig.ra **Dell'Anna Rosa** nata a Brindisi il 21/3/1953 ed ivi residente alla Via P. Elia n. 1/A/8, con istanza del 27/11/2009, registrata in atti di questo Istituto al prot. n. 10092 del 27/11/2009, ha presentato domanda di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 60 della L. R. Puglia n.1 del 12/1/2005, della L. R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 co. 20 e art. 1 della L. R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, riguardante l'alloggio di cui all'oggetto.

Nella domanda e nelle dichiarazioni testimoniali rilasciate da terzi (in copia alla presente), si rileva che la stessa, risulterebbe domiciliata "di fatto" nell'alloggio di che trattasi (assegnato originariamente alla Sig.ra **Dell'Anna Maria** nata a Galatina (LE) il 13/4/1922 e deceduta il 15/8/2008), mentre dal certificato storico di residenza, agli atti di questo Ente, la stessa, risulta domiciliata nell'alloggio in questione, dal 2/9/2009.

Dalle dichiarazioni rese dal Sig. **Stanisci Giuseppe**, residente in Brindisi alla Via P. Elia n. 1 e dalla Sig.ra **Rammazzo Patrizia**, residente in Brindisi alla Via P. Elia n. 1, la stessa, risulterebbe domiciliata nell'alloggio sin dall' anno 2003.

Ciò premesso, ai fini del completamento del procedimento amministrativo e dei conseguenti adempimenti, si chiede a codesto Spett.le Comando di accertare la effettiva data di inizio e la continuità nell'occupazione "di fatto" dell'alloggio, da parte della Sig.ra **Dell'Anna Rosa**.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Si prega voler riscontrare la presente con cortese urgenza.

Distinti saluti

Il Responsabile del Settore
Dott. **Franco Stasi**

Can/

Sig. CARNAVALI
32.7.2010

don
De Brindisi



CITTÀ DI BRINDISI
POLIZIA MUNICIPALE

Ufficio Comando

Via Torretta - tel. 0831/229534 - fax 0831/229508

Prot. n. 3758

33974

Brindisi 20/05/2010

OGGETTO: Esito accertamenti alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla via P. Elia n. 1/A/8 Sig.ra Dell'Anna Rosa. Regularizzazione rapporto locativo

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DI BRINDISI

Con riferimento a Vs. nota n. 4381 del 29/03/2010, in oggetto specificata e a seguito di dichiarazioni rese a personale dipendente da questo Comando da parte del Sig. Stanisci Giuseppe e della Sig.ra Rammazzo Patrizia, entrambi residenti nello stesso stabile di via P. Elia n.1, si comunica che la Sig.ra DELL'ANNA Rosa occupa l'alloggio di via P. Elia n. 1/A/8 sin dall'anno 2003 in quanto prestava assistenza alla zia DELL'ANNA Maria, assegnataria, deceduta in data 15/08/2008.

L'Ag. di P.G. Istruttore
(Ass. Capo Rita FUSCO)



IL DIRIGENTE-COMANDANTE DELLA P.M.
(Dott. Teodoro Col. NIGRO)

BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	6321
Data	27 MAG. 2010

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
...../10/D		264...../10	24-6-2010.....

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi alla Via Pietro Elia n. 1/A/8, a favore della Sig.ra DELL'ANNA ROSA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno **DUEMILADIECI**, il giorno del mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che la Sig.ra **DELL'ANNA ROSA**, con nota del **27/11/2009**, registrata al protocollo di questo Istituto in data **27/11/2009**, al n. **10092**, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in **Brindisi** alla **Via Pietro Elia n. 1/A/8**, occupato "di fatto" dalla medesima richiedente sin dall'anno **2003** (così come da dichiarazioni testimoniali e da nota dell' Ufficio Comando Polizia Municipale del Comune di Brindisi Prot. n. 3758 del 20/5/2010, in atti di questo Istituto, che ne formano parte integrante ed inscindibile della stessa;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi alla Sig.ra **Dell'Anna Maria Addolorata**, deceduta in data 15/8/2008;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 e l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **DELL'ANNA ROSA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi**, alla **Via Pietro Elia n. 1/A/8**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

DETERMINA

- **LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, alla Sig.ra **DELL'ANNA ROSA**, nata a **Brindisi** il **21/3/1953**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Via Pietro Elia n. 1/A/8**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. FRANCO STASI)

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
590	29 GIU. 2010	264	24.06.2010
/10/D		/10	

OGGETTO : Regularizzazione del Rapporto Locativo, ai sensi della L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60 - L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 art. 3 comma 20 e L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 art. 1, dell'alloggio di E.R.P., sito in Brindisi alla Via Pietro Elia n. 1/A/8, a favore della Sig.ra DELL'ANNA ROSA.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Cosimo CANNALIRE.

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO,

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Sig. Cosimo CANNALIRE

L' anno DUEMILADIECI, il giorno *Ventuno* del mese di *Giugno*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09/D del 31/12/2009

Premesso che la Sig.ra DELL'ANNA ROSA, con nota del 27/11/2009, registrata al protocollo di questo Istituto in data 27/11/2009, al n. 10092, produceva istanza di regularizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla Via Pietro Elia n. 1/A/8, occupato "di fatto" dalla medesima richiedente sin dall'anno 2003 (così come da dichiarazioni testimoniali e da nota dell' Ufficio Comando Polizia Municipale del Comune di Brindisi Prot. n. 3758 del 20/5/2010, in atti di questo Istituto, che ne formano parte integrante ed inscindibile della stessa;

Che il predetto alloggio di E.R.P. era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi alla Sig.ra **Dell'Anna Maria Addolorata**, deceduta in data 15/8/2008;

Visto l'art. 60 della L.R. Puglia n.1 del 12.01.2005, l'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007 e l'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/11/2004, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. Puglia n. 54/84;

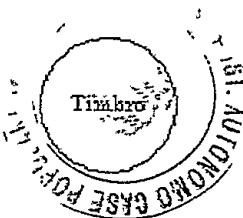
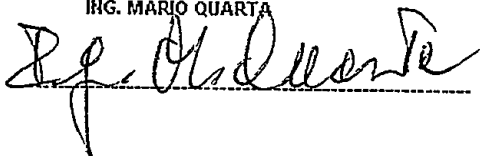
Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetta Sig.ra **DELL'ANNA ROSA**, è in possesso dei requisiti prescritti dalle richiamate Leggi Regionali per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in **Brindisi**, alla **Via Pietro Elia n. 1/A/8**;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte,

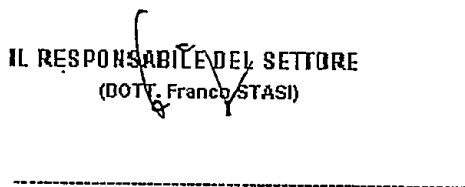
DETERMINA

- **LA PREMessa** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;
- **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della L.R. Puglia n. 1 del 12.01.2005 e dell'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n.40 del 31.12.2007, alla Sig.ra **DELL'ANNA ROSA**, nata a **Brindisi** il **21/3/1953**, l'alloggio di E.R.P. sito in **Brindisi** alla **Via Pietro Elia n. 1/A/8**;
- **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**;
- **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(DOTT. Franco STASI)



Sig. Card Name

Parte riservata all'Istituto		22.11.2009
Codice	Assegnatario Precedente	
251.01.006-D136/10	DELL'ANNA M. ADDOLONGA	
Cognome e Nome	DELL'ANNA ROSA	
Indirizzo	Via P. ELIA 11A/8	Comune Brindisi
Prot. N.	Data	

27 NOV. 2009

Sig. Presidente.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

BRINDISI
Prot. N. 10099
Data 27 NOV. 2009

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12.1.2005 art. 60 – L.R. Puglia n. 40 del 31.12.2007 art. 3 comma 20 – L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 art. 1 - Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) DELL'ANNA (nome) ROSA

Nato/a a BRINDISI () il 21/03/1953

Residente/i in BRINDISI via P. ELIA n. 1 Scala int 3
C.A.P. 72100 Telefono 348/8252534 Codice Fiscale D22RS053C61B180Y

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, così come modificato ed integrato dall'art. 3 comma 20 della L.R. Puglia n. 40 del 31 dicembre 2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009, per l'alloggio di e.r.p. sito in BRINDISI alla via P. ELIA n. 1 piano 3° scala interno 3; assegnato al sig./alla sig.ra DELL'ANNA MARIA attualmente residente in alla n. scala interno. (DECEDUTA) - SI ALLEGA CERTIFICATO DI MORTE

Final fine,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 2 ha una superficie di mq. ;
la situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro;
risiede nell'alloggio, per il quale richiede la regolarizzazione, sin dal 2003;
non è il dichiarante né alcun componente del proprio nucleo familiare è titolare, nell'ambito del territorio comunale di residenza, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione di un alloggio anche abusivo ovvero, in qualsiasi località, di uno o più alloggi anche abusivi il cui valore complessivo determinato ai sensi delle vigenti disposizioni in materia sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato, con condizioni abitative medie, nell'ambito del territorio del Comune di residenza;
è cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di soggiorno o per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
assume l'impegno di pagare, anche ratealmente, tutti i canoni ed ogni altro onere dovuto secondo le modalità previste dai commi 4 e 5 dell'art. 60 della Legge Regione Puglia n. 1 del 12 gennaio 2005, dall'art. 3 della L.R. Puglia n. 40 del 31/12/2007 nonché dall'art. 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

DICHIARA

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'e.r.p. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per l'assegnazione per l'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regione Puglia N. 54 del 20.12.1984 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di e.r.p. in locazione sul territorio nazionale;

Allega alla domanda i seguenti documenti :

Certificato Storico-Anagrafico di Dell'Aurora Rosa
Certificato di residenza
Certificato di morte di Ciannuzzi Rosa
Certificato di morte Dell'Aurora Maria
Stato di famiglia
Dichiarazione sostitutiva di Ramunazzo Patrizia e Sturisci Giuseppe

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile di servizio incaricato.

Data 27/11/09

IL/LA DICHIARANTE

ROSA DELL'AURORA
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO