

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretto in Ente Morale con R.D.13/9/1940 n°1474) Partita IVA e C. F. 00061820742

Via Casimiro n. 21 – 72100 Brindisi

Prot. n. 12005

li, 30 NOV. 2010

SETTORE INQUILINATO

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

Oggetto : Trasmissione assegni circolari-non trasferibili- per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- Assegno n. 8105003831-02- non trasferibile – Banco di Napoli - di € 67,00

(sessantasette/00) per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig. **GABELLONE ALBERTO – Viale Arno n. 38/A/5 - BRINDISI.**

Assegno n. 8105003832-03- non trasferibile – Banco di Napoli - di € 87,72 (ottantasette/72) per bolli contratto di locazione a seguito di Regularizzazione del Rapporto Locativo ai sensi della L.R. Puglia n. 1/2005 L.R. Puglia n. 40/2007 e L.R. Puglia n. 5/2009- Sig. **GABELLONE ALBERTO – Viale Arno n. 38/A/5 - BRINDISI.**

Distinti saluti



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Gabellone Alberto nata a Brindisi il 23/06/1947 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Viale Arno, 38 sc.A.int.15 Cod.n 111 01 080 4534/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 10.178,98-3.000,00 per canoni arretrati al 31/10/2010 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 7.572,07 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Dicembre -2010.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 74,97; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 7.572,07 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Dicembre 2010 fino al mese di Ottobre-2011 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 7.022,07 entro il 30/11/2011.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////// in conto residui.

L'assegnatario Gabellone Alberto Identificazione su esibizione di
Brindisi 24/11/2010

'CARTA D'IDENTITA' n. AQ 7255208 rilasciata il 02/04/2008

dal COMUNE DI BRINDISI.

L'Istruttore
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

BANCO DI NAPOLI

87,72
euro

Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare

n. 8105003832-03

EURO**OTTANTASETTE/72*****
NON TRASFERIBILE

ALL'ORDINE DI: I.A.C.P. DI BRINDISI

Mod. 840081
ABI 1010-8
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

02100 Banco di Napoli S.p.A.
BRINDISI



8105003832 1010200914 99999999

BRINDISI, 01/03/2010

BANCO DI NAPOLI

67,00
euro

Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare

n. 8105003831-02

EURO**SESSANTASETTE/00*****
NON TRASFERIBILE

ALL'ORDINE DI: I.A.C.P. DI BRINDISI

Mod. 840081
ABI 1010-8
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

02100 Banco di Napoli S.p.A.
BRINDISI



8105003831 1010200914 99999999

Scadenza: 10-05-2008

Deposito Cauzionale 2008

Eseguito da:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Intestato a:

203729
di Euro 212,08

[illegible]

 sul
 c/c n. 203729 di Euro 106,04

Intestato a:
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSIT
ART.2 C.85.LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
111010804534/0
GABELLONE ALBERTO
VIALE ARNO 38 A15
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Maggio/2008

Scadenza: 10-05-2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

!87/140 02	23-11-10	R1
!0195	€*106,04*	
!VCYL 0195	€*1,10*	
		P 0106

203729

TD 896
 Intestato a:
 I.A.C.P. - VINC. E'IMPIGNORABILE SENSI
 ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000153410805348

!87/140 02	23-11-10	R2
!0195	£*106,04*	
!VCYL 0195	£*1,10*	
		P 0106

Eseguito da:
GABELLONE ALBERTO
VIALE ARNO 38 A15
72100 - BRINDISI
Canone locazione Maggio/2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

importo in euro	numero conto
-----------------	--------------

<000000153410805348>

00000106+04>

00203729<, 8.96>

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

8002-50-01 : azienda

1000 d
101133 5000 1131
10021233 50001
116 01-01 51 20 011/231

8002 azienda episodio

ISIDINIRB - 00122
51A 38 ONNA ELVIA
GABRIEL ENOTTELE
0/7435708010111
Eseguito da: ap info

2.1RV ISNAS 31BVRONGIPMI E CNIA-P.C.V.I
Intestato a:

80'212 euro pp 622302 C/c n. sul

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

€ sul C/c n. 203729 di Euro 106,04

Intestato a:
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
111010804534/0
GABELLONE ALBERTO
VIALE ARNO 38 A15
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Maggio/2008

Scadenza: 10-05-2008

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

87/140 02 23-11-10 R1
0195 €*106,04*
VCYL 0195 €*1,10*
P 0106

€ sul C/c n. 203729

TD 896
Intestato a:
I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000153410805348

Eseguito da:
GABELLONE ALBERTO
VIALE ARNO 38 A15
72100 - BRINDISI
Canone Locazione Maggio/2008

87/140 02 23-11-10 R2
0195 €*106,04*
VCYL 0195 €*1,10*
P 0106

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

numero conto

td

AUT. DB/SISB/E 23890 del 16/12/2007

<000000153410805348>

00000106+04>

00203729< 896>

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n. 2837

Data 28/03/2008

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111010804534 - 0
GABELLONE ALBERTO
VIALE ARNO, 38/A/15
72100 BRINDISI

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005-Art.60 - Legge Regione Puglia n. 40 del 31.12.2007 -art. 3 comma 20 - Regolarizzazione rapporto locativo per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Trasmissione modulo-domanda.

Con la legge n. 40 del 31.12.2007, all'art. 3-comma 20-, la Regione Puglia ha riaperto i termini per la presentazione delle domande di regolarizzazione del rapporto locativo, per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nei confronti di quanti li occupino senza titolo, alla data del 30 novembre 2004 e che siano in possesso dei requisiti previsti dalle leggi in vigore.

Com'è noto, la legge in questione prevede, tra l'altro, che alle stesse condizioni, possono chiedere la regolarizzazione anche coloro i quali hanno ottenuto in concessione l'alloggio di erp in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia.

Tutto ciò premesso, questo Istituto, d'intesa con il Comune di Brindisi, al fine di consentire di regolarizzare la vs/ situazione alloggiativa, con la presente, in allegato, invia modulo-domanda che, debitamente compilato e firmato, dovrà essere presentato dalla S.V. a questo Istituto per i successivi adempimenti.

In caso di inottemperanza, trascorsi quindici giorni dalla data di ricezione della presente, questo Istituto provvederà ad avviare le procedure di rilascio dell'alloggio occupato senza titolo dalla S.V..

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig.Cosimo Cannalire, dipendente di questo Istituto che potrà essere contattato, anche telefonicamente per informazioni e chiarimenti, al n. 0831/225710.

Distinti saluti,

Il Responsabile Settore
Patrimonio-Casa del Comune di Brindisi
Dott. Arch. Valerio Costantino

Il Responsabile Settore Inquilinato Iacp
Dott. Franco Stasi

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n. 2837

Data 28/03/2008

**Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.**

111010804534 - 0
GABELLONE ALBERTO
VIALE ARNO, 38/A/15
72100 BRINDISI

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 1 del 12.01.2005-Art.60 - Legge Regione Puglia n. 40 del 31.12.2007 -art. 3 comma 20 - Regolarizzazione rapporto locativo per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Trasmissione modulo-domanda.

Con la legge n. 40 del 31.12.2007, all'art. 3-comma 20-, la Regione Puglia ha riaperto i termini per la presentazione delle domande di regolarizzazione del rapporto locativo, per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, nei confronti di quanti li occupino senza titolo, alla data del 30 novembre 2004 e che siano in possesso dei requisiti previsti dalle leggi in vigore.

Com'è noto, la legge in questione prevede, tra l'altro, che alle stesse condizioni, possono chiedere la regolarizzazione anche coloro i quali hanno ottenuto in concessione l'alloggio di erp in forma provvisoria, eventualmente a titolo di custodia.

Tutto ciò premesso, questo Istituto, d'intesa con il Comune di Brindisi, al fine di consentire di regolarizzare la vs/ situazione alloggiativa, con la presente, in allegato, invia modulo-domanda che, debitamente compilato e firmato, dovrà essere presentato dalla S.V. a questo Istituto per i successivi adempimenti.

In caso di inottemperanza, trascorsi quindici giorni dalla data di ricezione della presente, questo Istituto provvederà ad avviare le procedure di rilascio dell'alloggio occupato senza titolo dalla S.V..

Il Responsabile del procedimento amministrativo è il Sig.Cosimo Cannalire, dipendente di questo Istituto che potrà essere contattato, anche telefonicamente per informazioni e chiarimenti, al n. 0831/225710.

Distinti saluti,

**Il Responsabile Settore
Patrimonio-Casa del Comune di Brindisi
Dott. Arch. Valerio Costantino**

**Il Responsabile Settore Inquilinato Iacp
Dott. Franco Stasi**

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo Canoni Oggettivi

111010804534	0	GABELLONE ALBERTO	VIALE ARNO	38	A	15
			72100	BRINDISI		
Anno Costruzione	Costo Base	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello	Conservazione Superficie
1989	390,96	0,80	0,95	1,00	1,00	83,93

Anno	Dal	Al	Anno Costruzione	Costo Base	Vetusta	Costo Unitario	Valore Locativo	Canone Mensile	Indice Istat	Importo Istat	30% L.R. Puglia 3/96	Canone Oggettivo Mensile	Canone Oggettivo Annuo
1990	4	12	1989	390,96	1	389,98	32.731,23	95,46	0	0,00	0,00	95,46	859,14
1991	1	12	1989	390,96	1	389,98	32.731,23	95,46	4,199	4,00	0,00	99,47	1.193,64
1992	1	12	1989	390,96	1	389,98	32.731,23	95,46	9,119	8,70	0,00	104,17	1.250,04
1993	1	12	1989	390,96	1	389,98	32.731,23	95,46	13,619	13,00	0,00	108,46	1.301,52
1994	1	12	1989	390,96	1	389,98	32.731,23	95,46	17,19	16,41	0,00	111,87	1.342,44
1995	1	12	1989	390,96	1	389,98	32.731,23	95,46	20,44	19,51	0,00	114,97	1.379,64
1996	1	12	1989	390,96	0,99	386,08	32.403,92	94,51	25,67	24,26	35,63	154,40	1.852,80
1997	1	12	1989	390,96	0,98	382,18	32.076,61	93,55	29,34	27,44	36,30	157,30	1.887,60
1998	1	12	1989	390,96	0,97	378,28	31.749,30	101,86	29,02	29,56	39,42	170,84	2.050,08
1999	1	12	1989	390,96	0,96	374,38	31.421,99	100,81	30,675	30,92	39,52	171,25	2.055,00
2000	1	12	1989	390,96	0,95	370,48	31.094,67	99,76	32,25	32,17	39,58	171,51	2.058,12
2001	1	12	1989	390,96	0,94	366,58	30.767,36	98,71	34,5	34,05	39,83	172,59	2.071,08
2002	1	12	1989	390,96	0,93	276,33	23.192,42	74,40	37,5	27,90	30,69	133,00	1.596,00
2003	1	12	1989	390,96	0,92	273,35	22.943,04	73,60	40,05	29,48	30,92	134,01	1.608,12
2004	1	12	1989	390,96	0,91	270,38	22.693,65	72,80	43,125	31,39	31,26	135,46	1.625,52
2005	1	12	1989	390,96	0,9	267,41	22.444,27	72,00	45,825	32,99	31,50	136,50	1.638,00
2006	1	12	1989	390,96	0,89	264,44	22.194,89	71,20	47,925	34,12	31,60	136,93	1.643,16
2007	1	12	1989	390,96	0,88	261,47	21.945,51	70,40	50,325	35,43	31,75	137,59	1.651,08
2008	1	4	1989	390,96	0,87	258,50	21.696,13	63,28	52,35	33,12	28,92	125,32	501,28

€ 29.564,26

Totale al netto dell' abbattimento del 70% previsto per legge: € 8.869,28

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683EP 0606 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX 914023) - SL [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

12 3 12 4 30 78 0

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010804534 0

Via _____

GABELLONE ALBERTO

C.A.P. _____ Loca _____

VIALE ARNO

38 A 15

72100 BRINDISI

Gabellone Alberto
Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

CE

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

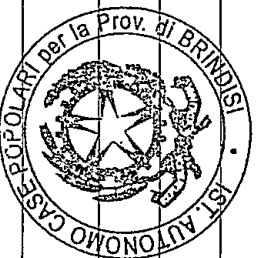
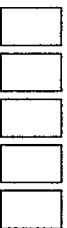
EP 0683/EP 0605 - 14x4, 23 1/2" - MOD. 01304 (EX 1084223) - SL (4) Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



CAN

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

12913127904

Numero

5

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010804534

GABELLONE ALBERTO

VIALE ARNO 38 / A / 15

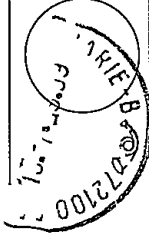
72100 BRINDISI

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

G. Bellone

15/7/09 Paolo



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

• Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata

282

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

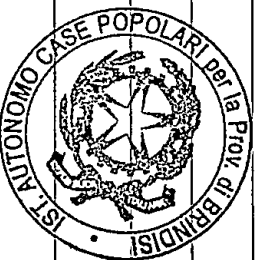
EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 1/P - MOD. 01304 (EX WP42E) - SL (4) Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



BRINDISI

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

188131278112

Numero **BRINDISI**

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010804534

GABELLONE ALBERTO

VIALE ARNO 38 / A / 15

72100 BRINDISI

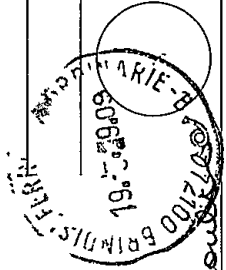
C.A.P. _____ Località _____

Gabellone Alberto

Firma per esteso del ricevente Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

cammarini

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0605 - Mod. 23/JP - MOD. 01304 (ex RM4023) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

1. 2



mp. con.
Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

19813126459

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010804534 0

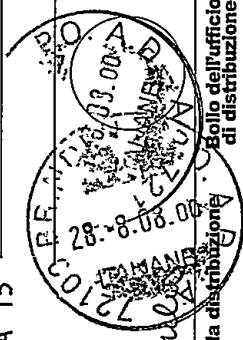
GABELLONE ALBERTO

Via _____

38 A 15

C.A.P. _____

72100 BRINDISI



G. Gabellone

281867

Firma per esteso del ricevente Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata