

391286

Non si è presentato
entro il 24-9-65-

Rinunciataria

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

====oo(0)oo=====

23 SET. 1965

Prot. N. 880P

SEZIONE AMM/va, -

~~casale~~OGGETTO: ~~assegnazione~~ di al-
loggio in locazione semplice. -
=====

Brindisi, li

AL SIG. MICELLI GiovanniVia Confalonieri, 1 - lotto 1° - Scala A/1MESAGGIO

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà
di questo Istituto, sito in via Fratelli Bandiera, lotto 4
scala 6 interno 5

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli
accessori equivalenti a vani legali 5

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n. 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello al-
legato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di
£. 40.460- come appresso dovuto:

a) - mensilità di fitto e servizi dal 10.9.1965 al 10.10.1965

£. vano x vani £. 7.580-

b) - canone consumo acqua normale e fogna....." 650-

c) - contributo nelle spese di illuminazione
delle scale....." 200-

d) - Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)....." 455-

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO£. 8.865-

c) Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....£. 26.595-

f) Deposito spese contrattuali.....£. 5.000-

TOTALE.....£. 40.460-
=====

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto
provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione
in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per
risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il
piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 27 SET. 1965 corrente,
sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

Ill. mo. Signor Presidente

Io sottoscritto Miceli Giovanni nato a Meragne il 14-11-1932 ed
in residence in Via Garibaldi, 24 di professione insegnante
con ex conio moglie e due figli, già per tempo ho inoltrato
domanda all'ente presidiato dalla G. V. per ottenere in affitto
un abitazione ormai libera sita in Meragne di proprietà dell'ente
e precedentemente occupata dal cancelliere signor Molignoni.
Per informo, altresì, che attualmente occupo una casa,
insufficientemente aerata e del tutto umida che mi è
non poco alla salute del più piccolo dei miei figli affetto
da una grave forma di asma allergica, e che per la
stessa è scaduto il contratto annuale il 15 c.m. ed ho inoltrato
regolare invito dell'autorità di farla di lasciare libera
entro pochi giorni. Mi risulta che per farla efficienter che il mio
ente è orientato per l'assegnazione della casa libera in Meragne
verso una signora di Meragne che da molti anni vive
presso dei figli che è aff. H. di un appartamento di
proprietà dello stesso ente. Per tanto pregherei la G. V.
di voler valutare obiettivamente la mia situazione familiare,
il fatto che automaticamente non virtualmente sono una casa
nell'atto dell'assegnazione della casa di proprietà dell'ente in
in Meragne.

Qualche volta proprio responsabile dichiaro di poter
documentare la situazione di salute di mio figlio e la
necessità del contratto della casa in cui abito che
risulta dal certificato medico.

con osservazioni
Miceli Giovanni

Meragne li 14- Novembre 1962

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico

(5) 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demenziale 902)

(1) Cognome, nome, luogo e data di na-
scita del denunciante o dei denunzianti
e indicazione se il denunciante è il lo-
catore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunciante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, luogo e data di nascita e domi-
cilio del conduttore, o del locatore) ed
i signori (cognome, nome, luogo e data
di nascita e domicilio delle altre parti
contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichia-
razione delle convenzioni, escluse le in-
dicazioni non preordinate al solo scopo
della liquidazione della tassa (normale
73 del 1907).

(7) Firma del denunciante o dei denun-
zianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I. sottoscritti (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell'I. A. C. P.

dimoranti e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara NO di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunzianti (3) ed il

Sig. MICELLI GIOVANNI

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8-1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. A/1 del 1° lotto

di Case Popolari nel Comune di MESAGNE

Durata della locazione : dal 10-8-1963 al 10-8-1964

Corrispettivi pattuiti : L. 3958 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 672 28/1/60

Non censiti in catasto
Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1963

I. DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. 2440

vol. foglio registro Atti privati ed esente lire 28 AGO 1963

IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Casso)

(*) Bollo a calendario.

CASSIERE

CARMINE MAGNANTE



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.



L. A. C. P. - Brindisi	
PROF. M.	1419
23	OTT. 1962

Ill^{mo} Signor Presidente
dell'Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

E' ora conoscere del sottoscritto che
quanto prima si renderà libera
l'abitazione di proprietà di questo Istituto
situa in Via Confalonieri, interno A/1
attualmente occupata dal Signor
Molignani Nicola. Io scrivente,
inquanto alimentare, con a carico
moglie e due figli ritengo istante
a questo Ente affinché non tenuto
presente al momento dell'assegnazione
dell'alloggio in considerazione che
l'intera sua famiglia vive in un
unico vano, non conforme, quindi, alle
fondamentali norme igieniche.
Alliga alla presente:

- 1) Certificato di residenza
- 2) Situazione di famiglia ritolta
dall'ufficio della Sanpasta d'arte
con Osservazione
Micali Giovanni

Recapito: Miceli Giovanni Via
Marione 24 Meragne (Brindisi)

Meragne Q. 9 Ottobre 1962



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

residente in Mesagne alla Via Ten. Ugo Granafei n. 27 si compone come segue:

Annotazioni: La qualifica professionale viene omessa non costituendo oggetto di certificazione (art. 30 D. P. R. 31 gennaio 1958, n. 136).

Mesagne, li 2.5.1962

L'Ufficiale dello Stato Civile e Anagrafe



UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE
BRINDISI

SI CERTIFICA

che le persone comprese nel presente stato di famiglia non
figurano iscritte nei registri di questo Ufficio.

Si rilascia il presente per uso alloggio

Brindisi, il 10 MAG. 1962



p. IL DIRETTORE
Il Capo Redatto

Mod. 103 n. 8969
Espresso 1962
Il Contabile

Brindisi, lì 14/6/1976

-All'Ufficio Regioneria

-Alla Sez. Contabilità Fitti

S E D E

OGGETTO: Svincolo deposito cauzionale.-

Si prega voler provvedere al rimborso del deposito cauzionale di £. 14217 versato dal Sig. _____

Micelli Giovanni - Via Confalonieri - 1. lotto 1/A - Mesagne

Tale somma dovrà essere versata, a nome dello interessato ed a mezzo dell'allegato bollettino di c/c

26/658 in conto fitti

Kir

SC/mo.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

15 DIC. 1962

Prot. N. 8340

Brindisi, li _____

OGGETTO: Invio contratto
di locazione .-

AL SIG. Micelli Giovanni

Via per Caranto. 12 lato A/1

Messagne

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE

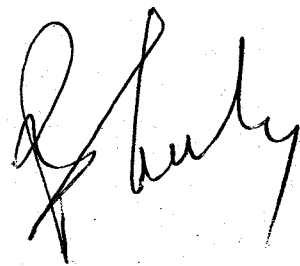
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

Da accertamenti eseguiti in Mesagne é emerso quanto appresso:
1) Micelli Giovanni-Insegnante, é iscritto all'anagrafe del Comune di Mesagne.

2) Nucleo familiare (4)

3) Abita un alloggio al piano terra n°27-della via Ugo Granafei, composto di un vano ingresso, adibito a stanza da letto matrimoniale-una stanzetta interna non arieggiata, che prende luce da un finestrino aperto sotto la volta-uno stanzino funge da gabinetto, con lavabo e tazza-in fondo ad un corridoio vi é una cucina malmessa con lavello senza fogna-l'acqua di rifiuto scorre in un recinto adiacente alla cucina e viene assorbito dal terreno.

Brindisi li 12/II/962

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'G. L. L. L.', written in a cursive style.

[illegible]

0-100000-1

[illegible]

1. Statement of the fact that the person is a member of the organization (S. 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914,

1. The first of these is the fact that the Commission has not yet received any information from the Government of the United States regarding the results of its investigation of the activities of the American Friends Service Committee in the Philippines.

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-01-2001 BY 60322 UCBAW

10. Special committee: anti-drug; all other systems, particularly on the

1. In addition, the above information is being furnished to the FBI, New Orleans, for their information.

SECRET is superfluous, and should be deleted. The word "SECRET" is not necessary and should be deleted.

of the same nature as the one which was reported by the
author of the report.

• 019119 • 153

Report Date: 11/12/2010

Al Presidente dell'Istituto Aut.
Case Popolari Brindisi

I. A. C. P. - Brindisi	
PROT. N.	8808
23 SET. 1965	

Io sottoscritto Micelli Giovanni
inquilino di un'abitazione sita
in Via Confalonieri, ^{1° lotto scala 4/1} in Mesagne,
chiedo alla S. V. S. di volermi
concedere lo scambio con l'abitazione
tuttora libera, sita in Via Piracane
e ultimamente occupata dal signor
Panza e ugualmente gestita dal
esposto istituto. Il motivo della
mia richiesta si fonda sul fatto
che detta abitazione ha un vano
in più rispetto a quella che abito ora,
cio' mi permetterebbe di poter sistemare
in modo indipendente uno dei miei
figli in modo indipendente, il quale
soffre di asma bronchiale. Questo fatto,
a richiesta, può essere documentato.

con Osservazioni

Micelli Giovanni

Mesagne, li 23 settembre 1965



Marche per diritti vari

STATO DI FAMIGLIA

La qualifica di Capo famiglia é attribuita ai soli fini anagrafici

N.

Reg.

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

sulla scorta delle risultanze dell'Anagrafe della popolazione residente

CERTIFICA

che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

Si rilascia in carta libera da valere ai soli effetti amministrativi e, comunque, per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

22 FEB. 65 6003

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Mesagne, li



UFFICIALE D'ANAGRAFE
Lodovico Briceo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

V E R B A L E d i C O N S E G N A
^^

Il sottoscritto _____
assegnatario dell'appartamento sito in _____
via _____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara
di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accesso-
ri sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

Miceli Giovanni