

346440

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

Settore Inquilinato

**Spett.le C.E.D.
SEDE**

OGGETTO: Rilascio alloggio.

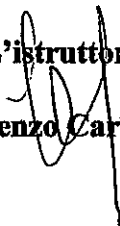
Si porta a conoscenza di codesto C.E.D. che l'alloggio sito in Brindisi alla piazza Raffaello, 19/A/1 (cod. 111.01.085.4928) non è più alloggio IACP, bensì alloggio parcheggio del Comune di Brindisi, giusta deliberazione del Comune di Brindisi – Settore Patrimonio-Casa del 05.11.2007 prot. n. 80057/3426.

Distinti saluti.

Per ricevuta

L'istruttore

Vincenzo Carofalo





- S.R. CANOFRAG
 8.11.2007 4
 - COPIA CED

Handwritten signature

COMUNE DI BRINDISI
SETTORE PATRIMONIO - CASA

Sito web www.settorepatrimoniobrindisi.it
 E - mail patrimoniocasa@patrimoniobrindisi.it

Prot. Gen. 80057 Prot. Int. 3426

Ufficio: CASA

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE, con la deliberazione G.C. n. 507 del 02.11.2005, si richiedeva alla Giunta Regionale per la Puglia una riserva di n. 20 alloggi da adibire a case parcheggio, da attingersi alla disponibilità di altrettanti alloggi popolari in corso di ristrutturazione ubicati in Brindisi al Rione Sant'Elia - Piazza Raffaello, comparti da C1, C2 e C6, nonché, la richiesta di destinare in alloggi parcheggio n. 24 di quelli recuperati con il PRU Sant'Elia già ultimati, per fronteggiare la gravissima emergenza abitativa;

CHE, a seguito di ciò, la Giunta Regionale per la Puglia, con atto deliberativo n. 1931 del 28.12.2005, disponeva di accogliere la suddetta richiesta, mutando, per l'effetto, la destinazione d'uso dei medesimi, da alloggi di E.R.P. in alloggi parcheggio;

CONSTATATO che, con la successive deliberazioni G.C. n. 90 del 06.03.2006, n.151 del 06.4.2006 e da ultima la Deliberazione n.301 del 18.5.2007 dichiarata immediatamente eseguibile, si individuavano, tra l'altro, i nuclei familiari in questione, quali riservatari prioritariamente nelle assegnazioni di cui al Piano Comunale Casa, sulla base della documentazione d'ufficio e delle relative istruttorie di competenza dell'Ufficio Casa, nonché la riserva di alloggi da attingersi dalla complessiva disponibilità di alloggi comunali che si rendessero liberi a seguito di assegnazioni di alloggi ERP, per essere adibiti a case parcheggio da destinare ad altrettanti nuclei familiari facenti parte dell'elenco della parte in premessa del citato atto;

VISTA la nota del 23.02.2006 prot. N. 1543, registrata al protocollo di questo Comune in data 02.03.2006 al n. 15408, con la quale l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi comunicava la prossima disponibilità di n. 38 alloggi parcheggio siti in Brindisi alla Piazza Raffaello (Rione Sant'Elia Ovest), comparti da C1, C2 e C6, ai fini della consequenziale assegnazione;

VISTO il verbale del 19 aprile 2006, relativo alla convocazione dei summenzionati nuclei riservatari, al fine di procedere alle operazioni di scelta ed assegnazione degli alloggi di che trattasi, dal quale si evince l'accettazione di uno degli alloggi da parte del nucleo familiare **MIACOLA Fabio**;

ACCERTATO che, con comunicazione trasmessa a questo Ufficio e all'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, il sig. MIACOLA Fabio comunicava il rilascio e la successiva rinuncia dell'alloggio di **Piazza Raffaello civ.19, P.R., Int.1**;

ACCERTATO che, la sig.ra **BARLETTA Anna**, riservataria di un alloggio parcheggio giusta Deliberazione n.301 del 18.5.2007, nelle more dell'assegnazione di un alloggio e al fine di superare il proprio disagio abitativo, occupava arbitrariamente l'alloggio in parola oggetto di atti vandalici come risulta da Verbale della P.M. del 03.9.2007;

ACCERTATO il possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del succitato Regolamento comunale in capo al medesimo nominativo;

VISTO il vigente Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di proprietà del Comune di Brindisi e dello I.A.C.P. adibiti a case parcheggio;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'assegnazione provvisoria del sotto indicato alloggio parcheggio a favore del nominativo di seguito individuato;

ASSEGNA

A titolo provvisorio alla sig.ra **BARLETTA Anna**, nata a Vernole il 16.5.1951, l'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla **Piazza Raffaello, civ.19, Interno 1, Piano Rialzato** già assegnato e rinunciato dal sig. Miagola Fabio.

Con il presente atto si notifica, altresì, che la S.V. viene nominata custode dell'alloggio assegnato e che la occupazione dell'alloggio non costituisce assegnazione definitiva.

Il presente provvedimento viene notificato all'interessato e l'I.A.C.P. di Brindisi.

Brindisi, li 05 Novembre 2007

IL DIRIGENTE

Handwritten signature
 Dott. Arch. **Valerio COSTANTINO**

BRINDISI	
I.A.C.P.	
Prot. N.	9535
Data	07 NOV. 2007

Comunicato del Dest. Brindisi per il presente alloggi in corso di ristrutturazione in Brindisi - Piazza Raffaello - Rione Sant'Elia - Comparti C1, C2 e C6 - 8/11/2007

- Ill.mo sig. Procuratore della Repubblica – BRINDISI

Presso Tribunale di Brindisi

Prot 3369

- Alla QUESTURA di Brindisi

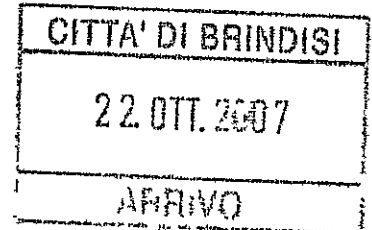
BRINDISI

- Alla REGIONE CARABINIERI PUGLIA Compagnia di

BRINDISI

- p. c. Al Sig. Sindaco di BRINDISI

BRINDISI



- *****

L'Istituto Autonomo Case Popolari per la provincia di Brindisi (IACP), con sede in

Brindisi alla via Casimiro 27, in persona del Commissario Straordinario e legale

rappresentante, dott. Michele LASTELLA,

Premesso che

- In data 14.09.2007, prot. n. 7885, è pervenuta a quest'Ente nota da parte della

Polizia Municipale Città di Brindisi – Ufficio Comando, che ad ogni buon fine si

allega in copia al presente atto, per opportuna conoscenza, con la quale si informa

l'Istituto del fatto che in Brindisi, alla piazza Raffaello, n° 19, piano terra, int. 1,

funzionari della Polizia Municipale di Brindisi, hanno accertato che l'alloggio di

Visto
31/10/07
V. Zecchi
CASSANO
25/10/07

edilizia residenziale pubblica, di cui alle premesse è stato occupato senza alcun titolo da parte della sig.ra Barletta Anna, nato a Vergole (LE), il 16.05.1951, unitamente al proprio nucleo familiare;

- Che a seguito della verifica dello stato dei luoghi espletata da parte della Polizia Municipale, è inoltre emerso che l'appartamento presentava: la porta d'ingresso mancante di serratura e pannelli; sanitari mancanti; porte interne mancanti; maniglie infissi mancanti; termosifoni mancanti; caldaia gas mancante; impianto elettrico danneggiato; frutti impianto elettrico mancanti.

Tutto ciò premesso,

DENUNZIA

quanto sopra e per quanto possa occorrere sporge formale

QUERELA,

nei confronti dell'occupante abusivo, dell'immobile di cui alle premesse, per i reati p. e p. in conseguenza dei fatti sopra esposti, con riserva di costituirsi parte civile per la richiesta di risarcimento danni.

Chiede altresì, che sia disposto in via d'urgenza ogni provvedimento utile per il rilascio dell'immobile occupato, al fine di evitare che il reato sia portato ad ulteriori conseguenze.

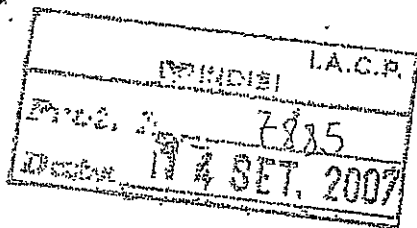
Con richiesta di informativa sugli esiti.

Brindisi, li 18/10/07 Int. 8984

DS/

Il Commissario Straordinario

(dott. Michele LASTELLA)



CITTÀ DI BRINDISI
POLIZIA MUNICIPALE
Ufficio Comando

*Sten
De Stredis
Quarta
e la fine*

Prot. 9633

li, 03 Settembre 2007

OGGETTO: SEGNALAZIONE OCCUPAZIONE ABUSIVA ALLOGGIO SITO IN
PIAZZA RAFFAELLO N° 19 PIANO TERRA INT. 1

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

AL SIGNOR SINDACO DI BRINDISI
SETTORE PATRIMONIO CASA

SEDE

e, p. c. ALLA PROCURA DELLA REPUBBLICA
PRESSO IL TRIBUNALE DI BRINDISI
(seguito ns. informativa di reato)
n. 52/A.G. del 03.09.2007

Per i provvedimenti di competenza, si comunica che in data 07/08/2007 l'Ass. di P.M. PARISI Daniele e l'Ag. NIGRO Anna hanno accertato che BARLETTA Anna, nata a Vernole (LE) il 16/05/1951, occupava senza alcun titolo l'alloggio in oggetto indicato unitamente al proprio nucleo familiare composto da:

OSTUNI Elisabetta, nata a Brindisi il 02/01/1987.

A verifica dello stato dei luoghi, l'appartamento presentava: la porta d'ingresso mancante di serratura e pannelli; sanitari mancanti; porte interne mancanti; maniglie infissi mancanti; termosifoni mancanti; caldaia gas mancante; impianto elettrico danneggiato; frutti impianto elettrico mancanti.

Si comunica inoltre, che in data 07/08/2007 la Sig.ra BARLETTA Anna dichiarava al Settore Servizi Demografici del Comune di Brindisi il cambio di abitazione del proprio nucleo familiare nell'alloggio di Piazza Raffaello n° 19 int. 1; verificato successivamente dal M.llo Ord. di P.M. SARDELLI Antonio in data 24/08/2007.



EL DIRIGENTE-COMANDANTE DELLA P.M.
(Dott. Teodoro Col. NIGRO)

CmG

SERVIZIO MESSI

Notificato il presente

al Sig.

mediante n. nelle mani di

per

del

UFFICIO AMMINISTRATIVO
UFFICIO ARMONICO
(UFFICIO RAHO)

*20P. 2
- F. S. 100 100/100
25 P
A. P. 2007*

BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	7885
Data	17 SET. 2007

*Ston
de stredli
Quarta
e la fante*



CITTÀ DI BRINDISI
POLIZIA MUNICIPALE
Ufficio Comando

Prot. 9633

li, 03 Settembre 2007

OGGETTO: SEGNALAZIONE OCCUPAZIONE ABUSIVA ALLOGGIO SITO IN
PIAZZA RAFFAELLO N° 19 PIANO TERRA INT. 1



ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

AL SIGNOR SINDACO DI BRINDISI
SETTORE PATRIMONIO CASA

SEDE

e, p. c.

ALLA PROCURA DELLA REPUBBLICA
PRESSO IL TRIBUNALE DI BRINDISI
(seguito ns. informativa di reato)
n. 52/A.G. del 03.09.2007

*EX
MAGASGA
PABRO*

Per i provvedimenti di competenza, si comunica che in data 07/08/2007 l'Ass. di P.M. PARISI Daniele e l'Ag. NIGRO Anna hanno accertato che **BARLETTA Anna**, nata a Vernole (LE) il 16/05/1951, occupava senza alcun titolo l'alloggio in oggetto unitamente al proprio nucleo familiare composto da:

OSTUNI Elisabetta, nata a Brindisi il 02/01/1987.

A verifica dello stato dei luoghi, l'appartamento presentava: la porta d'ingresso mancante di serratura e pannelli; sanitari mancanti; porte interne mancanti; maniglie infissi mancanti; termosifoni mancanti; caldaia gas mancante; impianto elettrico danneggiato; frutti impianto elettrico mancanti.

Si comunica inoltre, che in data 07/08/2007 la Sig.ra BARLETTA Anna dichiarava al Settore Servizi Demografici del Comune di Brindisi il cambio di abitazione del proprio nucleo familiare nell'alloggio di **Piazza Raffaello n° 19 int. 1**; verificato successivamente dal M.llo Ord. di P.M. SARDELLI Antonio in data 24/08/2007.



DIRIGENTE-COMANDANTE DELLA P.M.
(Dott. Teodoro Col. NIGRO)

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

PROT. _____

8454

Li 27 OTT. 2006

**Settore Inquilinato
racc. a.r.**

**Sig. Miacola Fabio
Piazza Raffaello, 19/A/1
72110 Brindisi**

**Oggetto: Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 – Stipula contratto di locazione –
Diffida.**

La S.V. con lettera racc. a.r. prot. n. 5052 del 19 Giugno 2006, è stata invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione.

Poiché alla data odierna non è stato dato a detto invito alcun riscontro, questo Istituto, con la presente

DIFFIDA

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti conseguenti l'assegnazione.

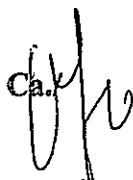
Si fa presente, che in caso di inottemperanza a questo atto di diffida, questo Ente, senza ulteriore preavviso avvierà le procedure previste dalla legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti di questo Istituto nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al n. 0831-225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.

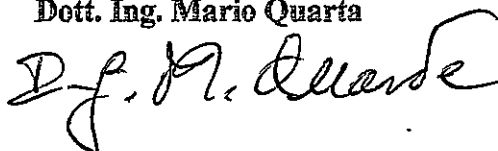
Il responsabile del procedimento amministrativo è il sig. Vincenzo Carofalo dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225708.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Ca. 

Il Direttore Generale
Dott. Ing. Mario Quarta



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI**

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

Prot. n. FO08

il 27 LUG. 2007

**Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.**

**Al sig. Sindaco del Comune di Brindisi
Ufficio Patrimonio-Casa
72100 Brindisi**

**Oggetto: Rinuncia assegnazione alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla piazza Raffaello, civ. 19, scala A, interno 1 – piano rialzato Ex assegnatario Miagola Fabio.
Alloggio mq. 77,7.**

Con nota del 16.07.2007, acquisita al protocollo di questo Istituto al n. 6816 in data 23.07.2007, il sig. Miagola Fabio ha comunicato a questo Ente ed a codesto Comune – Ufficio Patrimonio-Casa - di rinunciare all'assegnazione dell' alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla piazza Raffaello, 19/A/1, assegnatogli il 05.06.2007 con determinazione n. 39439/1115.

Tutto ciò premesso si invita la S.V. a voler provvedere, secondo le disposizioni di legge, all'individuazione del nuovo assegnatario, comunicandolo tempestivamente a questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il sig. Vincenzo Carofalo, dipendente di questo Istituto.

Distinti saluti.

**Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi**

Ca

2
St. Casimiro
Zurück

Al Sig. Sindaco del Comune di Brindisi
Ufficio Patrimonio-Casa
72100 Brindisi

Al Sig. Commissario I.A.C.P.
Via Casimiro, 27
72100 Brindisi

Oggetto: Legge Regione Puglia 54/84 - Art. 13 - comma 4° e 6°.
Rinuncia assegnazione Miagola Fabio.

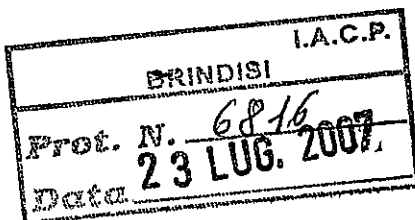
Il sottoscritto Miacola Fabio, assegnatario di alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla piazza Raffaello, civ. 19, scala A, interno 1° - Piano Rialzato, con la presente, richiamandosi alla L.R. 54/84-art. 13, comma 4° e 6°, dichiara che per motivi ambientali fortemente legati al proprio stato di salute (vedi certificato diagnostico dell'A.U.S.L di Brindisi, allegato alla presente) di rinunciare con riserva all'alloggio assegnatomi con determinazione n. 39439/1115 del 05.06.2006, in attesa di altro alloggio più confacente al proprio stato di salute.

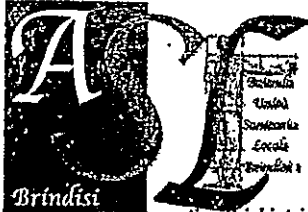
Fiducioso in una vostra benevola valutazione, ringrazio sentitamente.

Brindisi 16.07.2007

Firma

Miacola Fabio





Azienda Unità Sanitaria Locale Br 11

Via Napoli n. 8 - 72011 BRINDISI (Casale) - Tel. 0831.536.1

Unità Operativa Psichiatrica
Distretto N. 1
P.zza Di Summa BRINDISI
Tel: 0831.536865 Fax: 0831.536874

Prot. n. 134 Brindisi li, 17 GEN. 2007

Oggetto: certificato di diagnosi

Si attesta che il sig. MIACOLA FABIO

Nato a BRINDISI

Il 12/04/1972

Residente a BRINDISI

Alla via SVEZIA, N. 1/72

Visitato il: 11/09/2006

E' risultato affetto da: "DISTURBO PARANOIDE IN SOGGETTO CON GRAVE DISTURBO ANTISOCIALE DI PERSONALITA'" (COD. 297.0 e 301.7).

**Unità Operativa Psichiatrica
Brindisi**

AZIENDA U.S.L. BR/1 BRINDISI
DIPARTIMENTO DI SALUTE MENTALE
DISTRETTO DI BRINDISI
MEDICO PSICHIATRA DIRIGENTE 1° LIVELLO
Dott. Alberto CHIRICO

Handwritten initials/signature

**COMUNE DI BRINDISI**

< 0 >

SETTORE PATRIMONIO - CASA

39349

Prot. Gen. _____

BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	4759
Data	05 GIU 2006

Prot. Int. 115**IL DIRIGENTE**

PREMESSO CHE, con la deliberazione G.R. n. 5215 del 21/11/1995, la Regione Puglia concedeva la riserva di n. 15 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, individuati fra n. 80 alloggi siti in Brindisi alla Piazza Raffaello (ex via Fani), a favore di altrettanti nuclei familiari individuati nella deliberazione G.C. N. 755 del 18/05/1995, trattandosi di nuclei aventi minori istituzionalizzati o a rischio di istituzionalizzazione, ovvero a causa della precarietà delle condizioni abitative;

CONSTATATO che, con la successiva deliberazione G.C. n. 90 del 06.03.2006, dichiarata immediatamente eseguibile, si individuavano, tra l'altro, i nuclei familiari in questione, sulla base della documentazione d'ufficio e delle relative istruttorie di competenza dell'Ufficio Casa;

VISTA la nota del 23.02.2006 prot. N. 1543, registrata al protocollo di questo Comune in data 02.03.2006 al n. 15408, con la quale l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi comunicava la prossima disponibilità di n. 38 alloggi parcheggio siti in Brindisi alla Piazza Raffaello (Rione Sant'Elia Ovest), compartiti da C1, C2 e C6, ai fini della consequenziale assegnazione;

VISTO l'esito favorevole in sede di verifica dei requisiti ex art. 10 L.R. n. 54/84;

VISTO il verbale del 27 aprile 2006, relativo alla convocazione dei summenzionati nuclei riservatari, al fine di procedere alle operazioni di scelta ed assegnazione degli alloggi di che trattasi, dal quale si evince l'accettazione di uno di questi da parte del sotto indicato nominativo;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'assegnazione di un alloggio popolare, a favore del sottoindicato concorrente, utilmente collocato nella graduatoria di che trattasi ed in possesso dei requisiti per l'assegnazione;

VISTO l'art. 12 della Legge Regionale del 20/12/1984 n. 54;

ASSEGNA

al sig. **MIACOLA Fabio**, nato a **Brindisi** il **12.4.1972**, ed ivi residente alla Piazza Andorra n.7, l'alloggio popolare sito in **Brindisi** alla **Piazza Raffaello** (Rione Sant'Elia Ovest), **Scala C6, int.1, Piano Rialzato**, la cui consegna avverrà in data successiva, a seguito di apposita comunicazione.

Con il presente atto, si notifica che la S.V. viene nominata custode dell'alloggio assegnato e che la occupazione dell'alloggio non potrà avvenire prima della formale consegna.

Il presente provvedimento viene notificato all'interessato ed inviato allo I.A.C.P. di Brindisi per i provvedimenti di competenza.

Brindisi, li 05 Giugno 2006

IL DIRIGENTEDott. Arch. *Vale* **COSTANTINO**

Handwritten signature of Dott. Arch. Valerio Costantino

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemilasei il giorno CINQUE del mese di

GIUGNO alle ore 15.30, in Brindisi.

Io sottoscritto messo dipendente del Comune di Brindisi, dichiaro di aver notificato la presente intestata a IACP PROV. DI BRINDISI

consegnandola nelle mani di NIGRO JACOPO

che ha sottoscritto in segno di ricevuta.

IL RICEVENTE

**TIMBRO
UFFICIO**



IL NOTIFICATORE

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Valerio COSTANTINI

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

PROT. 1968

Li 22 FEB 2007

**Settore Inquilinato
Racc. a.r.**

**Al Settore Legale Iacp
Sede**

Oggetto: Trasmissione pratiche relative alla mancata regolarizzazione del rapporto locativo su alloggi di e.r.p. e locali ad uso diverso da abitazione.

Per i provvedimenti di competenza, si trasmettono copie complete di n. 17 pratiche relative ad alloggi di e.r.p. e locali ad uso diverso da abitazione, che alla data odierna, nonostante i continui solleciti, i sottoelencati assegnatari non hanno provveduto a regolarizzare il rapporto locativo con questo Istituto.

L'istruttore dei presenti provvedimenti è il sig. Vincenzo Carofalo.

Distinti saluti.

Alloggi di e.r.p.

- 1) Giunco Antonio - via Chicco Maggio, 1/F/3 - Latiano;
- 2) Errico Concetta - via Chicco Maggio, 7/I/3 - Latiano
- 3) Romano Concetta - via B. Cellini, 29/D/25 - Brindisi
- 4) Cantoro Francesco - via P. Nenni, 48/A/11 - Fasano
- 5) Rillo Cosimo - P/za Raffaello, 19/A/9 - Brindisi
- 6) Colucci Vincenzo - P/za Raffaello, 24/F/3 - Brindisi
- 7) Napoletano Damiano - P/za Raffaello, 24/F/2 - Brindisi
- 8) Miacola Fabio - P/za Raffaello, 19/A/1 - Brindisi
- 9) Pantaleo Giacomo - P/za Raffaello, 19/A/13 - Brindisi
- 10) De Fazio Giuseppe - P/za Raffaello, 19/A/10 - Brindisi

Locali ad uso diverso da abitazione

- 11) Ostuni Eddy - Piazza Licini, 2 - Brindisi
- 12) Ostuni Eddy - Piazza Licini, 22 - Brindisi
- 13) Cuneo Simona - via G. Carducci, 51 - Brindisi
- 14) Iaia Luigi - P/za Raffaello, 10 - Brindisi
- 15) Chimienti Maria Antonietta - P/za Signorini, 4 - Brindisi
- 16) Ruggiero Fabio - P/za Favretto, 33 - Brindisi
- 17) Elia Vito - via G. Carducci, 7 - Brindisi

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Cal

p.s.

22.2.2007