MODULARIO
F. - Tasse - 2

Normale 140 *Boll. Uff.* 1915

Imposta di bollo L. 100 corrisposta in modo virtuale – Legge 28-7-961, n. 835

Parte da trattenere in Ufficio

MOD. 1-*bis*
Tasse e Imp. Ind. sugli affari

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di .....

N. ..... vol. ..... delle denunzie

Art. ..... del campione unico

(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45 del *Bollettino demaniale* 902)

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio *oppure* per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto *oppure* avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I.l sottoscritt.o (1) Com.te Ubaldo VALLARINO nella sua qualità di Presidente dell'I. A. C. P.

dimorant.e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara ..... *di avere verbalmente stipulato le seguenti convenzioni fra ess.o denunziant.e* (3) ed il Sig. SAMMARCO GIUSEPPE

..... *convenzioni che* (4) hanno avuto *esecuzione col giorno* (5) 10 8 19 63

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. 4/C del 8/2 lotto di Case Popolari nel Comune di BRINDISI

Durata della locazione : dal 10 8 1963 al 10 8 1964

Corrispettivi pattuiti : L. 9.297 mensili anticipate 111.564

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. +++++++++

Non censiti in catasto

Fatta la presente denunzia in eseguimento degli articoli 79 ed 82 della legge del registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, *addì* 27 Agosto 19 63

I DENUNZIANTI (7)
IL PRESIDENTE
(Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denunzia, addì 29 AGO. 1963 *19* ..... *al N.* 3511

vol. ..... *foglio* ..... *registro Atti privati, ed esatte lire* Milleduecentodieci

(*) Bollo a calendario.

IL CASSIERE
CARMINE MAGNANTE

IL DIRETTORE
(Giovanni Calasso)

390147

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

31 GEN 1961

---==o==---

Prot. n° 3840

Uff. Amm.vo

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.-

Brindisi, li

Al Sig. Sarmarzo Fu Giuseppe

Via Lo Polo n° 6

Prov. S. Pietro n° 190 BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito al Rione Paradiso, lotto 8/2 scala C interno 4.

Detto alloggio è composto di vani utili 3, oltre gli accessori, equivalenti a vani legali 4.85.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 40.332 come appresso dovute:

a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10/2/1961 al 10/3/1961
£. 1.788 vano x vani 4.85 ..... £. 8.672

b) - Canone consumo acqua normale..... " 500

c) - Contributo nelle spese di illuminazione alle scale..... " 150

d) - I.G.E. 3% su a)..... " 261

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO... £. 9.583

e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)... " 28.749

f) - Deposito spese contrattuali..... " 2.000

T O T A L E..... " 40.332

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 6/2/1961 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

bell. n° 47 del 7-2-61 di £ 40.332

PA/MI/Dc.

Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo Palma)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

---==0==---

V E R B A L E di C O N S.E G N A

Il sottoscritto _____ assegnatario dell'appartamento sito in _____ Via _____ _____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____ nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

_____

_____

_____

_____

_____

F I R M A

Sammarco Vittorio

6319

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

112 GIU. 1961

112 GIU. 1961

OGGETTO: MOROSITA'.=

Al Sig. SAMMARCO Giuseppe

Via Don. Paradiso - Lot. 8, pl. 2 - int. 4/6

BRINDISI

Dall'esame dei registri contabili e dei versamenti effettuati entro il 30 Maggio 1961 abbiamo rilevato che Lei, salvo errori, è arretrato con il pagamento dei cànoni di fitto.

Il suo debito, infatti, ammonta al 10 giugno a £. 28.749

oltre indennità di mora 7% su detto importo per £. 2.012

per un totale complessivo di £ 30.761

La invitiamo, pertanto, a voler provvedere al versamento di tale importo al più presto e, comunque, non oltre il decimo giorno dalla data della presente.

Non ottemperando a quanto innanzi si adirà le vie legali per il rilascio dell'appartamento e per il recupero della somma dovuta.=

IL PRESIDENTE

(Comm.Com.te Ubaldo VALLARINO)

COMUNE DI BRINDISI

COMUNE DI BRINDISI

DIRITTI SEGRET. E URGENZA L. 35

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

che la famiglia di Lel. Sammarco Giuseppe residente in Brindisi in via Mihalni 6 è composta come segue

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA Giorno	Mese	Anno	DATA DI MORTE Giorno	Mese	Anno	NOTE
1	capo	Sammarco Giuseppe	Brindisi	21	10	849	11	1	965	
2	moglie	Mangione Petrina	"	20	7	889				
3	figlio	Sammarco Sandro	"	11	1	932				risultanza

La qualifica di «Capo Famiglia» è attribuita a soli fini anagrafici (art. 4 Legge 4-12-1954 n. 1228).

Eventuali annotazioni .....

Rilascia Cirino Allegro

Brindisi, 20-8-1973

L'IMPIEGATO ESTENSORE

Funzio[illegible]

IL SINDACO
IL CAPO SEZIONE
Ufficiale Stato Civ. Anagrafe delegato
(Dott. Angelo Bontempo)

MUNICIPIO DI BRINDISI

Mod. 173 - Tip. Editrice Brindisina - c. 5.000

№ 3977

Noi sottoscritti Mangione Pietrina, vedova Sammarco nata ad Erchie il 30-7-1889 Sammarco Domenico, nato a Cellino San Marco il 16-2-1914, Sammarco Pietro nato a Erchie il 26-8-1926, Sammarco Salvatore, nato a Erchie il 13-8-1928, ~~Sammarco Sandro Vittorio nato a Erchie il 6-1-1932~~, accompagnatori che l'abitazione intestata al defunto padre Sammarco Pietro venga intestata al figlio Sammarco Sandro Vittorio

Brindisi, 8-9-973

Mangione Pietrina
Sammarco Domenico
Sammarco Pietro
Sammarco Salvatore

COMUNE DI BRINDISI

Frazione Casale

Visto: per l'autenticità delle firme apposte dai Sigg. Mangione Pietrina, Sammarco Domenico, Sammarco Pietro e Sammarco Salvatore, apposte in mia presenza sull'atto che precede.

Brindisi li 12 settembre 1973.-

COMUNE DI BRINDISI Delegaz. Casale

IL DELEGATO DEL SINDACO
(Cons. Com. Cav. Matteo Ancona)

A 9

M

All' Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi 12-9-1973

Io sottoscritto Sammarco Sandro, nato ad Erchie, il 4/1/932, residente a Brindisi, trovandomi in coabitazione, con la famiglia di Sammarco Giuseppe, composta dallo stesso e dalla moglie Mangione Piorina, presso P.zza Ludovico Muratori n° 6/4; essendo Sammarco Giuseppe (mio padre), al quale l'appartamento era assegnato, defunto, faccio domanda a codesto Istituto, affinchè l'appartamento stesso sia assegnato alla mia famiglia.

A riguardo allego tutti i documenti necessari.

Certo che la mia richiesta troverà pronta soddisfazione, con riguardo saluto.

Brindisi, il

Sammarco Sandro

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 4686
DATA 18 SET. 1973

SI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

N. 1004
ex Sammarco Giuseppe

Prot. N. 6179

Brindisi, 30 NOV. 1973

-AL SIG. SAMMARCO SANDRO
Piazza Muratori - Lotto 8/2 - C/4
BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stata concessa l'intestazione dell'alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito alla Piazza Muratori lotto 8/2 scala C interno 4 .-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro, 17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 44.405== come appresso dovuto:

a) - mensilità di fitto e servizi dal 1/12/1973 al 31/12/1973 £. 12.135

b) - canone consumo acqua normale e fogna £. 800

c) - contributo nelle spese di illuminazione delle scale £. 200

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. 13.135

d) - deposito cauzionale (pari a 2 mensilità fitto).." 26.270

e) - deposito spese contrattuali....." 5.000

TOTALE....." 44.405

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento e di diminuizione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.-

Non presentandosi entro il 20/12/1973, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Dott. Raffaele FISCHETTO)

SC/mo.-

ex Sammarco Giuseppe
N. 1004

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 6174

Brindisi 30 NOV. 1973

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. Sammarco Sandro
Piazza Muratori - lotto 8/2 - e/4
BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Muratori Lotto 8/2 scala e interno 4 .-

Detto alloggio è composto di vani utili / oltre gli accessori equivalenti a vani legali / .-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. ____ come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal 1/12/1973 al 31/12/1973
£. / vano x vani / .....£. 12.135
b)- canone consumo acqua normale e fogna.." 800
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale....." 200
d)- imposta registraz. ecc. (il 4% su a)..." ____

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. 13.135

e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)" 26.270
f)- Deposito spese contrattuali....." 15.000=

TOTALE.....£. 44.405

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuizione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art. 12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n. 655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il 30/11, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il 30/11, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com.te U.G. VALLARINO)

SC/mo.

305

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome Lammarco Giuseppe

luogo di nascita Erdeie

data di nascita 21/10/1879

indirizzo attuale Provinciale L. Vit. 120

residente nel comune di Brindisi

data di inizio della residenza 1938

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiara che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonchè tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi
LOCALITA'

5/9/960
DATA

Lammarco Giuseppe
FIRMA

Documenti richiesti: Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	GRUPPO I° — PUNTEGGIO ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo. a ☐ **Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto** ☐ b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto ☐ d ☐ Cantina con acqua e gabinetto
Certificato dell'Ufficio del Genio Civile comprovante la grave pericolosità.	GRUPPO II° ☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. ..... mq. ..... Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia. e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II° f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina. ☐ ☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecutivo di sfratto.	GRUPPO IV° - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
1) Dichiarazione del datore di lavoro attestante da quando ha avuto inizio il rapporto di lavoro. Nel caso si tratti di più datori di lavoro, presentare il libretto di lavoro. 2) Certificato di residenza del Comune ove risiede il nucleo familiare.	GRUPPO V° DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO h Residenza a: Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risieda in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.
Dichiarazione del Direttore del Dispensario Antitubercolare	La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini, darà diritto ad una valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: superaffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III, e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

Allegare certificato del Comune di attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. anni compiuti di disagio alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti) [ ]

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI [ ]

305

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome Sammarco Pietro

luogo di nascita Erchie

data di nascita 26-8-1926

indirizzo attuale Provinciale S. Vito 120

residente nel comune di Brindisi

data di inizio della residenza 14-10-1937

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiara che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonchè tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

LOCALITA'

19 MAG. 1950

DATA

Sammarco Pietro

FIRMA

Documenti richiesti: Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	GRUPPO I°	PUNTEGGIO
	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.	
	a ☐ **Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto**	☐
	b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto	
	c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto	☐
	d ☐ Cantina con acqua e gabinetto	
Certificato dell'Ufficio del Genio Civile comprovante la grave pericolosità.	GRUPPO II°	
	☐ ABITAZIONI PERICOLANTI	☐
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n.....mq.....	
	Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.	
	e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II°	
	f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto	
	g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.	
		☐
	☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di	

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecutivo di sfratto.	GRUPPO IV° - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
1) Dichiarazione del datore di lavoro attestante da quando ha avuto inizio il rapporto di lavoro. Nel caso si tratti di più datori di lavoro, presentare il libretto di lavoro. 2) Certificato di residenza del Comune ove risiede il nucleo familiare.	GRUPPO V° DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO h Residenza a: Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risieda in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.
Dichiarazione del Direttore del Dispensario Antitubercolare	La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini, darà diritto ad una valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: superaffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III, e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

Allegare certificato del Comune di attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. anni compiuti di disagio alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti) [ ]

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI [ ]

N. ....

CITTA' DI BRINDISI

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

RISCONTRATI GLI ATTI DELL' ANAGRAFE DELLA POPOLAZIONE,

CERTIFICA

che la famiglia di: Sammarco Pietro Salvatore *residente in*

Brindisi alla Via Gran. S. Vito, 120 *n.* .... *è composta come segue:*

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA Giorno	Mese	Anno	DATA DI MORTE Giorno	Mese	Anno	NOTE
1	capo	Sammarco Pietro	Serchie	26	8	926				
2	moglie	Sicoco Mª Lucia	S. Giorgio Jon.	19	10	928				
3	figli	Sammarco Pierina	Brindisi	14	7	947				
4	"	" Giuseppe	"	5	11	949				
5	"	" Michele	"	25	11	951				
6	"	" Basilio	"	5	6	954				
7		" Marcellino	"	26	4	958				
8	padre	" Giuseppe	Serchie	21	10	879				
9	madre	Mangiane Pierina	"	30	7	889				
10	fratello	Sammarco Sandro	"	4	1	932				

Annotazioni: La qualifica di «capo-famiglia» è attribuita ai soli fini anagrafici (art. 4 del regolamento di esecuzione della Legge 24-12-1954 n. 1228).

Rilasciata in carta ~~libera~~ bollata *per uso* Alloggio

Brindisi, 18-5-1960

Il Commissario Straordinario

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
(Avv. Giuseppe Genovese)

418/60 - Tip. Regione Brindisi c. 10.000

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

Si certifica

che le persone retro indicate non figurano tassate agli effetti della imposta Complementare nè figurano iscritte nei registri dei possessori di Fabbricati del Comune di Brindisi.

Si rilascia per uso alloggio.

Brindisi, 19 MAG. 1960

Il Direttore

Mod. 108 n. 6299
Esatto L. 240
IL COMPILATORE

MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
~~IL SINDACO~~

Esaminati i registri di anagrafe di questo Comune

CERTIFICA

che *Sig.* Lammanco Pietro Salvatore

~~*di*~~ ~~*e di*~~

nato il 26-8-1926 *nel Comune di* Sorchie

risulta iscritto in questo registro di popolazione dal 14-10-1957

ed abitante in Via Pro. S. Vito, 120

Si rilascia in carta ~~libera~~ bollata per uso Alloggio

Brindisi, li 18-5-1960

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
~~IL SINDACO~~

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
(Avv. Giuseppe Genovese)

F/

CASE POPOLARI NEL COMUNE DI _____ LOTTO _____

Via _____.-

---==o==---

Informazioni sul Sig. SAMMARCO Pietro

Via Prov. S. Vito n° 120 .-

1°) - Quale è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare ?
£. 60.000 mensili;

2°) - Quale è il nucleo familiare effettivo ?
N° di persone 7 ;

3°) - Ha veramente necessità dell'alloggio ? SI o NO Si ;

4°) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è indesiderabile ?
Si ritiene che sia elemento comprensivo nei doveri del condominio.-

Brindisi, li 22.10.960

IL DIRIGENTE LA 3^ DIVISIONE
(Comm.di P.S. DE SANTIS Dr. Giovanni)

ESTRATTO DALLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denunzia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denunzia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denunzia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

.....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denunzia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denunzia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (*allegato* D *alla legge suddetta* 30 *dicembre* 1923, *n.* 3269, *modificata dalla legge* 15 *febbraio* 1949, *n.* 33, *art.* 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (*allegato* A *alla legge suddetta* 30 *dicembre* 1923, *n.* 3269, *Parte I*).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corresponsioni in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 *dicembre* 1897, *n.* 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art. 74
Legge del Registro

MODULARIO
F. - *Tasse* - 2

Normale 140 *Boll. Uff.* 1915

All'atto della vendita è dovuta solo la tassa di bollo di cui all'art. 9 Tariffa *A* della legge sul Bollo.
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattenere in Ufficio

MOD. 1-*bis*
Tasse e Imp. Ind. sugli affari

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di .....

N. ..... vol. ..... delle denunzie

Art. ..... del campione unico

(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45 del *Bollettino demaniale* 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio *oppure* per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto *oppure* avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA
di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritto (1) Com.te Ubaldo VALLARINO nella sua qualità di Presidente dell'I. A. C. P.

dimorante (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara ..... *di avere verbalmente stipulato le seguenti convenzioni fra essi denunzianti* (3) ed il Sig. SAMMARCO GIUSEPPE

..... *convenzioni che* (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 *19* 6

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n.4/C del 8/2 lotto di Case Popolari nel Comune di BRINDISI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Corrispettivi pattuiti: L. 8672 mensili anticipate

Fatta la presente denunzia in eseguimento degli articoli 79 ed 82 della legge del registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, *addì* 27 Agosto 1962

Istituto Autonomo Case Popolari BRINDISI

IL DENUNZIANTE (7)
IL PRESIDENTE
(Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denunzia, addì 29 AGO 1962 *19* ..... *al N.* 2890 *vol.* ..... *foglio* ..... *registro Atti privati, ed esatte lire* Duecentoventi

(*) IL CASSIERE

(*)

IL DIRETTORE REGGENTE
(Dott. Davide Vasano)

ESTRATTO DALLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denunzia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denunzia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denunzia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

.....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denunzia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denunzia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D *alla legge suddetta* 30 *dicembre* 1923, *n.* 3269, *modificata dalla legge* 15 *febbraio* 1949, *n.* 33, *art.* 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A *alla legge suddetta* 30 *dicembre* 1923, *n.* 3269, *Parte I*).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corresponsioni in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 *dicembre* 1897, *n.* 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

- - - -

Brindisi, li _____

-ALL'UFFICIO RAGIONERIA

-ALLA SEZIONE CONTABILITA' FITTI

SEDE

OGGETTO: Deposito cauzionale.-

Si prega volere provvedere al rimborso del deposito cauzionale di £. 28.749 versato dal Sig. Sammarco Giuseppe - Lotto 8/9 Cap. - P.zza Muratori - c/4.-

Tale somma dovrà essere versata, a nome dell'interessato ed a mezzo dell'allegato bollettino di c/c., ~~per fitti arretrati~~.- ad integrazione mandato deposito cauzionale - Scheda n. 100 H -

SC/mo.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

---o---

Prot. n° 4967

Brindisi, li - 6 APR. 1961

Uff. Amm.vo

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Al Sig. Sammarco Giuseppe
Borgo Paradiso - 8/2 - scala C/4
Brindisi.

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.-

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE

DIRITTI DI URGENZA L. 10

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi.

Esaminati i Registri di MORTE che si trovano in questo Archivio Comunale

CERTIFICA

che nel giorno undici *del mese* gennaio *dell' anno* 1965

è mort o *in* BRINDISI - CASALE Sammarco Giuseppe

che era nat o *in* Sorelle *il* 21.10.1879

giusto il corrispondente atto inscritto al n. [illegible] *ine* 1 *parte* I

Rilascia in carta libera / ~~legale~~ *per uso* [illegible] allogg.o

Brindisi, 27 AGO. 1973

L' IMPIEGATO ESTENSORE

COMUNE DI BRINDISI Delegaz. Casale

IL DELEGATO DEL SINDACO
L' UFFICIALE DELLO STATO CIVILE
(Cons. Com. Cav. Matteo Ancona)

Mod. 185 - Tip. E. Brindisina

№ 3217

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 319

Ufficio Inquilinato

Brindisi, lì 18 GEN. 1974

AL SIG. Sammarco Sandro
Piazza Muratori - lotto 8/2 - e/4
BRINDISI

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

Distinti saluti.-

IL DIRETTORE GENERALE FF.
(Dott. Antonio LONGO)

SC/mo.-