

398354

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

N. di prot. 3028

Brindisi

7 MAG. 1962

Uff: Amm. vo

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG.

Quantuca Selratore
1° lotto. Via Dolabrigo n. 3 int. 6

- Brindisi -

OGGETTO: Disdetta per mancata regolarizzazione contabile del cano-
ne di locazione.

Con circolare in data 9.8.1961 V.S. veniva in-
formata che, a partire dal 10;10.1961, il canone di fitto
dell'appartamento da Voi occupato veniva ridimensionato
e perequato nella misura in quella circolare segnalata, in
relazione alla caratura e alle dimensioni, ed in forza delle
disposizioni legislative e ministeriali ivi riportate.

Con susseguente raccomandata r.r. in data 22.1.62
questo Istituto ripeteva la richiesta e lamentava la Mostra
inadempienza con avvertimento che, qualora essa fosse perdu-
rata, si sarebbe proceduto alla disdetta del Contratto di
locazione.

Pertanto, con la presente - a norma del Capo 3° del
Contratto di locazione- si diffida V.S. a voler lasciare
libero e sgombero da persone e cose l'appartamento locato-
Vi entro le ore 12 del 10.8.1962, e a consegnare le chiavi
all'incaricato di questo Istituto che provvederà alla veri-
fica dello stato dell'immobile, addebitandoVi le spese e i
danni che derivassero da ogni eventuale cattiva manutenzio-
ne e da qualsiasi altra causa sorta per Vostro fatto e
colpa, ammenocchè non vogliate regolarizzare la Vostra po-
sizione contabile entro e non oltre il 10 Luglio 1962.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.-



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. QUARTUCCI Salvatore

Lotto 17² Scala B Int. 6

Via Cabalusa

BRINDISI

Oggetto: Regolarizzazione contabile canone di locazione.

Questo Istituto, per deliberazione Consigliare, con circolare pari oggetto, informava la S.V. che, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, aveva disposto per l'aggiornamento di detto canone di locazione per ragioni tecnico-contabili e comunicava, quindi, il nuovo canone di fitto dovuto a partire dal 10.10.1961.=

Dalla verifica contabile è risultato che la S.V. a tutt'oggi non ha ottemperato a quanto richiesto e, pertanto, questo Istituto la diffida ad effettuare il pagamento nella misura stabilita in detta circolare, avvertendola che in difetto, suo malgrado, promuoverà la disdetta del contratto di locazione che va a scadere con il 10.8.1962.=

La presente ha valore di diffida a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm.Com.te Ubaldo G.VALLARINO)

P.S.: Si informa con l'occasione che a decorrere dal 10.12.1961 il fitto è di L. 8399.=, in quanto è intervenuto l'aumento dell'I.G.E. da L.3% a L.3,30%.=



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. QUARTUCCI Salvatore
Lotto 17² Scala B Int. 6
Via Calabisa

BRINDISI

Oggetto: Regolarizzazione contabile canone di locazione.

Questo Istituto, per deliberazione Consigliare, con circolare pari oggetto, informava la S.V. che, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, aveva disposto per l'aggiornamento di detto canone di locazione per ragioni tecnico-contabili e comunicava, quindi, il nuovo canone di fitto dovuto a partire dal 10.10.1961.=

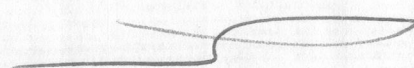
Dalla verifica contabile è risultato che la S.V. a tutt'oggi non ha ottemperato a quanto richiesto e, pertanto, questo Istituto la diffida ad effettuare il pagamento nella misura stabilita in detta circolare, avvertendola che in difetto, suo malgrado, promuoverà la disdetta del contratto di locazione che va a scadere con il 10.8.1962.=

La presente ha valore di diffida a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm.Com.te Ubaldo G.VALLARINO)

P.S.: Si informa con l'occasione che a decorrere dal 10.12.1961 il fitto è di L. 8.399.=, in quanto è intervenuto l'aumento dell'I.G.E. da L.3% a L.3,30%.=



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 7193

Brindisi, li 9/8/51

AL SIG. Quarantucci Salvatore

Lotto 17° Scala B Int. 6

Via Polabria

Brindisi

OGGETTO: Regolarizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anzichè di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonchè dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.878 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 4,20 =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 8.775 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	£. <u>1.878</u> vano per vani <u>4,20</u>	£. <u>7.888</u>
b- Canone consumo acqua normale.....		£. <u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale.....		£. <u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....		£. <u>237</u>
		<u>8.775</u>

TOTALE LIRE =====

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm. Ccm. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.



Raccomandata R.R.

Spett. Istituto Autonomo Case Popolari

via Casimiro

Brindisi

Il sottoscritto Quartucci Salvatore abitante in via Emilia N°36, 17°lotto, avendo riscattato l'alloggio di vostra proprietà in data 1/1/1971. Chiedo a codesto istituto il rimborso di tre mensilità di fitto di £19995 versate quale cauzione al momento dell'occupazione dell'alloggio stesso.

Distinti saluti

Quartucci Salvatore

Brindisi 8/4/1971

24/9/1956
21/L

SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

VIA CASIMIRO N° 9

BRINDISI

Il sottoscritto Vigile Urbano Quartucci Salvatore fu Donato, qui domiciliato ed abitante in Via Toscana N° 18 volge rispettosa istanza a codesto Istituto per ottenere in locazione uno degli appartamenti composto di n° 3 vani ed accessori corrispondenti vani contabili 5 al I° piano messi recentemente a concorso giusto bando I 3° lotto. Lo scrivente prega vivamente questo Istituto perché non può continuare a vivere in un solo vano ed accessori, avendo moglie e due figlie signorine.

Con osservanza ringrazia.

BRINDISI 27/9/1956

Salvatore Quartucci

Allegati i documenti richiesti:

- I°) Stato di famiglia vidimato dall'ufficio
- II.DD. 2°) Certificato di residenza; 3°) Certificato penale generale; 4°) Dichiarazione che abita da almeno due anni nell'alloggio occupato; 5°) Assegno bancario di £ 1000;
- 6°) Certificato reduce, combattente, partigiano.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 2340 ..
Uff. Amm/vo

Brindisi, li 1 FEB. 1957

AL SIG. *Quartucci Salvatore*
Toscano n. 18
VIA

BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via lotto. *170*
scala *B* interno *6*

Detto alloggio è composto di vani utili *2* oltre gli accessori equivalenti a vani legali *4.20*

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro, 9 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi", per l'ammontare di £. *27660*

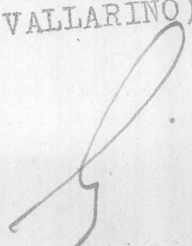
come appresso dovute:

a) - mensilità di fitto e servizi dal	10 FEB. 1957	al	10 MAR. 1957
£. <i>19.25</i> .. vano x vani <i>4.20</i> =		£.	<i>59.85</i>
b) - canone consumo acqua normale		£.	450
c) - contributo nelle spese di illuminazione scale		£.	50
d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)		£.	<i>19.995</i>
e) deposito spese contrattuali		£.	1.000
f) - I.G.E. 3% su a)		£.	<i>180</i>
	T o t a l e	£.	<i>27.660</i>

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il **9 FEB. 1957** corrente, sarà dicata rata rinunciataria all'appartamento. -

IL PRESIDENTE
(Com. te Ubaldo VALLARINO)



2821 *[signature]*

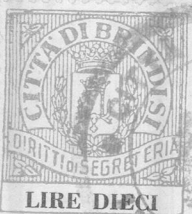
150



N.

Visto per il bollo - Esatte L.

Il Procuratore del Registro



CITTA' DI BRINDISI

PAGATO

25 SET 1956

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE

che la famiglia di *Quartucci Feltrere* 2
Corone 18

è composta come segue:

N. d'ord.	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	Data di nascita			Data di morte			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	titolo	Quartucci Feltrere	Brindisi	27	5	1916				<i>fu deceduto</i>
2	figlio	Coradio Pace	-	17	7	1920				
3	figlio	Quartucci Zierone	Latiano	30	5	1943				
4	figlio	- - - - -	Brindisi	13	2	1947				

Eventuali annotazioni

Rilasciata in carta libera per uso *allegato*

Brindisi,

24.9.56



IL SINDACO L'ASSESSORE AL REGISTRO ANAGRAFE

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

IL SINDACO
SI CERTIFICA

che i componenti della famiglia a tergo indicati non sono iscritti nei ruoli della imposta fabbricati né in quelli delle imposte dirette per redditi immobiliari superiori a L. 150.000.-Nel computo del reddito non si tiene conto della quota relativa ai redditi di lavoro.

Si rilascia per uso assegnazione alloggio.

Brindisi 25 settembre

IL COMPILATORE DIRETTORE DI 1a CLASSE



Il Compilatore
Mod. 103 N. 127 Lire 150

Handwritten notes and signatures:
Lombardi
Lombardi
1916

2823



MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE



IL SINDACO

Esaminati i registri di anagrafe di questo Comune

CERTIFICA

che Sig. Quattucci Salvatore

di _____ e di _____

nato il 27-5-1916 nel Comune di Brindisi

risulta iscritto in questo registro di popolazione dal le uscite

ed abitante in Via Cecconi 1

Si rilascia in carta libera per uso alloggio

Brindisi, li 24-9-1958



IL SINDACO
L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE
(Cav. Teodoro Carella)



CITTA' DI BRINDISI

IL SINDACO

Sulla scorta degli atti di Ufficio

A T T E S T A

che il Signor QUARTUCCI Salvatore è locatario, sin dall'an
no 1949, di un appartamento di proprietà comunale, compo-
sto di un vano ed accessori, nel rione Commenda - Via Tosca
na, 18.-

Si rilascia il presente attestato in carta semplice
per uso I.A.C.P.-

BRINDISI, lì 25 Settembre 1956.-



IL SINDACO

(Rag. Manlio Poto)

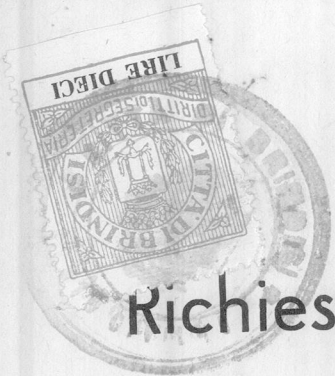
V. Poto

B/C-E/F

2822



CASELLARIO GIUDIZIALE



Richiesta di certificato in carta libera

Al nome (cognome e nome) Quartucci Salvatore
 nat. il 27-5-916 in Brindisi
 Circondario (o Stato) di _____

si richiede il certificato (generale, penale o di capacità civile)
 per (motivo della richiesta) per un elezione

Brindisi, li 21-9-56 19 56

Al (Procuratore della Repubblica o Cancelliere) _____
 presso il Tribunale di Brindisi

(Qualifica) _____
 (Firma) Spaula
 L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE
 (Cav. Teodoro Caretta)



CERTIFICATO
 TRIBUNALE DI Brindisi

Si attesta che in questo Casellario giudiziale al nome suindicato risulta:

(Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data; 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; 3° il dispositivo o il provvedimento; 4° (per le decisioni penali) il titolo del reato, con le aggravanti e diminuenti, indicando se tentato o mancato e se continuato; 5° gli articoli di legge applicati — ovvero; Nulla).

NULLA

g

25 OCT 1956

Brindisi



IL SEGRETARIO

COMMISSIONE RICONOSCIMENTO QUALIFICA PARTIGIANI

PER GLI ITALIANI CHE HANNO COMBATTUTO ALL'ESTERO

(Art. 2 D. L. L. 21 agosto 1945 n. 518)

BML/

DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DEL DIPLOMA DI PARTIGIANO

Copia per gli usi consentiti dalla legge

140007

Pratica N. G/3500/SA/4845 P. 33567 Roma 10.4.1951

Partigiano Combattente **QUARTUCCI Salvatore**

di **Fu Donato** e di **Lo Vecchio Giovanna**

nato il **27.5.1916** a **Brindisi** (Prov.)

domiciliato a **BRINDISI** (Prov.)

Via **Toscana - Palazzina G n° 16 - 1° piano "Commenda"**

Formazione Partigiana **Divisione ACQUI**

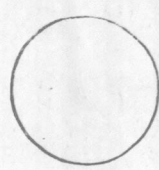
Località **Grecia**

Periodo di attività operativa **9 settembre 1943 - 22 settembre 1943**

Prig. causa partig. 23 Settembre 1943 - 8 maggio 1945

Caduto	}	Causa	---
Disperso		Data	---
Ferito		Località	---
Invalido			
Mutilato			

NOTE: **Rimpatriato il 4.8.1945 per C.F.M.**



Il Presidente della Commissione
Col. Pilota - M. Barbi - Conti

- AVVERTENZE — La presente scheda **NON** è valida se non è munita del timbro a secco della Commissione.
— Aggiunte o abrasioni non giustificate dalla Commissione, rendono **NULLA** la scheda.
— Eventuali **RICORSI** debbono essere inviati a **QUESTA** Commissione.
— La prigionia per causa partigiana è da considerarsi **SERVIZIO PARTIGIANO**.

SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

VIA CASIMIRO N° 9

BRINDISI

Il sottoscritto Vigile Urbano Quartucci Salvatore fu Donato, qui domiciliato ed abitante in Via Toscana N° 18 volge rispettosa istanza a codesto Istituto per ottenere in locazione uno degli appartamenti composto di n° 3 vani ed accessori corrispondenti vani contabili 5 al I° piano messi recentemente a concorso giusto bando I3° lotto. Lo scrivente prega vivamente questo Istituto perché non può continuare a vivere in un solo vano ed accessori, avendo moglie e due figlie signorine.

Con osservanza ringrazia.

BRINDISI 27/9/1956

Urbano Quartucci Salvatore

Allegati i documenti richiesti:

- I°) Stato di famiglia vidimato dall'ufficio
- II.DD. 2°) Certificato di residenza; 3°) Certificato penale generale; 4°) Dichiarazione che abita da almeno due anni nell'alloggio occupato; 5°) Assegno bancario di £ 1000;
- 6°) Certificato reduce, combattente, partigiano.