

396130

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 3386
Uff. INQUILINATO

Al Sig.

Guadalupe Mancuso
Via Maniagua. n. C/6 - INCIS
- Brindisi -

*Int. An. 9.28 del 12.6.1981
di f. 96.250*

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di Brindisi.

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili - oltre gli accessori equivalenti a vani legali 7.5.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno 10.12.80 insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 2.175.250 1956.500 come appresso dovuto:

- 1)- Mensilità di fitto e servizi da 1.1.81 - GEN 1981
£. 3500 X Vani 7.5£. 26.250
- 2)- Canone consumo acqua e fogna.....£. 1.700
- 3)- Contributo spese illuminazione scale.....£. -
- 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio.....£. -
- 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £. 52.500
- 6)- Spese contrattuali.....£. 17.500
- TOTALE.....£. 96.250 97.950
- 7)- Mensilità arretrate dal 1.3.75 al 31.12.80 £. 2.079.000
- TOTALE.....£. 2.175.250 1.956.500

Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra al momento del ritiro del contratto.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

PRESIDENTE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 3386

UFF. INQUILINATO

Al Sig. _____

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di _____

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. é composto da vani utili _____ oltre gli accessori equivalenti a vani legali _____.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore _____ del giorno _____ insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 1.956.500 come appresso dovuto:

- | | | | |
|---|---------------------|-------------------|----------------------|
| 1)- Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____ | £. <u>1.500</u> | X Vani <u>1.5</u> |£. <u>2.250</u> |
| 2)- Canone consumo acqua e fogna..... | £. <u>1.700</u> | | |
| 3)- Contributo spese illuminazione scale..... | £. <u>-</u> | | |
| 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio..... | £. <u>-</u> | | |
| 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto)..... | £. <u>3.500</u> | | |
| 6)- Spese contrattuali..... | £. <u>2.000</u> | | |
| TOTALE..... | £. <u>9.7950</u> | | |
| 7)- Mensilità arretrate dal <u>1-3-80</u> al <u>31-12-80</u> | £. <u>2.195.000</u> | | |
| TOTALE..... | £. <u>1.956.500</u> | | |

Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, entro il _____ del ritiro del contratto.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE



Il sottoscritto riconosce il proprio debito come sottoscrittore e si impegna a pagare nel seguente modo: oltre il canone mensile ordinario, lire 48 rate di L. 15.000 sugli arretrati a decorrere dal mese di giugno 1981. Il sottoscritto si impegna a pagare la restante cifra nello stesso periodo di tempo.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Brindisi 24-6-1981 - DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 3386

UFF. INQUILINATO

97 APR. 1981

12.6.1981 - Al Sig.

Guadalupe Francesco
Via Mantegna n. 6/G - INCIS
- Brindisi -

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di

Brindisi

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 7,5 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 7,5.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno subito insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 2.175.250 come appresso dovuto:

- | | |
|---|---|
| 1)- Mensilità di fitto e servizi dal <u>1-3-75</u> al <u>31-12-80</u> | £. <u>3500</u> X Vani <u>7,5</u> £. <u>26.250</u> |
| 2)- Canone consumo acqua e fogna..... | £. <u>1.400</u> |
| 3)- Contributo spese illuminazione scale..... | £. <u>-</u> |
| 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio..... | £. <u>-</u> |
| 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £. | <u>52.500</u> |
| 6)- Spese contrattuali..... | £. <u>17.500</u> |
| TOTALE..... | £. <u>26.250,95</u> |
| 7)- Mensilità arretrate dal <u>1-3-75</u> al <u>31-12-80</u> | £. <u>2.079.000</u> |
| TOTALE..... | £. <u>2.175.250</u> |

Il canone decorre dal mese di 1-3-75 essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti. ✓ 1.956.500

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà con-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====000=====

Prot.n. 11

Brindisi li, 10 SET. 1974

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto Quadalupi Francesco, assegnatario dell'alloggio I.N.C.I.S. in locazione semplice sito in Brindisi al Quartiere S.Elia Pal. R Piano 2° Int. 6, con il presente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio I.N.C.I.S. sopradetto.=

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova attualmente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognanti-elettrici, e pertanto si impegna fino all'ultimazione di tali lavori a non far uso degli impianti interni corrispondenti ed a non apportare modifiche di qualsiasi natura all'appartamento.=

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il contratto di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote di amministrazione, gestione e servizi ed il deposito cauzionale, allorchè Le sarà comunicato dall'Istituto ad ultimazione dei lavori. ~~DA PARTE DELL'I.N.C.I.S.~~

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esonerando espressamente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per quanto riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuoversi verso terzi.=

Il sottoscritto si impegna, altresì, a non impedire o intralciare il normale svolgimento dei lavori necessari da parte dell'Impresa costruttrice sia all'esterno del fabbricato che all'interno dell'appartamento ed a non arrecare danni alle attrezzature e materiali eventualmente impiegati e depositati dall'Impresa stessa.=

L'ASSEGNATARIO

Francesco Quadalupi

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====000=====

Prot.n. 11

Brindisi li, 10 SET. 1974

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto Guadalupi Francesco, assegnatario
dell'alloggio I.N.C.I.S. in locazione semplice sito in Brindisi al
Quartiere S.Elia Pal. R Piano 2° Int. 6, con il pre
sente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio I.N.C.I.S. sopradetto.=

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova attual
mente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognanti-elettrici,
e pertanto si impegna fino all'ultimazione di tali lavori a non far uso
degli impianti interni corrispondenti ed a non apportare modifiche di
qualsiasi natura all'appartamento.=

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il contratto
di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote di amministrazione,
gestione e servizi ed il deposito cauzionale, allorchè Le sarà comunicato dall'Istituto ad ultimazione dei lavori. DA PARTE DELL'INCIS.

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la
diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esonerando espressamente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per quanto riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuoversi verso terzi.=

Il sottoscritto si impegna, altresì, a non impedire o intralciare
il normale svolgimento dei lavori necessari da parte dell'Impresa costruttrice sia all'esterno del fabbricato che all'interno dell'appartamento ed a non arrecare danni alle attrezzature e materiali eventualmente impiegati e depositati dall'Impresa stessa.=

L'ASSEGNATARIO

Guadalupi Francesco