

372034

111 07 035 0020/0 COFANO STEFANO
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

8/ 8

Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE	CANONE + 30%
23/12/1994	1,00	1,05	,95	1,00	1,00	1,00	101,09	770.000	77.644.701	226.463	7,400	16.758	243.221	316.187

372034

PROT. N. 843
Raccomandata ^{Ad}

Brindisi, li 11.2.97

111 07 035 0020/0 CUFANO STEFANO
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di FASANO

Il Comune di FASANO, con deliberazione N. 1193 in data 16.10.96
ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato
da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.47.

In dipendenza di ciò, in data 12 dicembre 1996, a seguito delle
relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale
n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in FASANO

lotto 35 scala B piano 1 interno 8 di mq. 101,09 .

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo I.A.C.P. il
relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi
dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 316.187 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi
dell' art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito
complessivo familiare, ammonta a L. 104.340 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli
obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilità di canone
oggettivo, ammonta a L. 632.374 .
- 4) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 1/ 1/97 .

38.2.97 8.30
Giacché premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno
alle ore presso l' Ufficio Casa del Comune di FASANO
per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione.
Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice
fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da
questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che
saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del
versamento della somma di L. 948.521, mediante l'apposito bollettino di
c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione
dovrà essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale
prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del
contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre
il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per
ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Peraltro, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che,
ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità,
se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto
con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Augusto Nelli Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento C.I.

N. 32607957 del 28/2/94

rilasciato da Carri Forno

data di nascita 30.5.1960

luogo di nascita Forno

Codice fiscale CFN5FN60E20D5086

CONIUGE LIVRANO LINDA

Documento di riconoscimento C.I.

N. AB2529334 del 2.12.96

rilasciato da Carri di Forno

data di nascita 14.7.66

luogo di nascita Zurigo

Codice fiscale LVRIND64L54Z1331

Sig. COFANO STEFANO - FASANO

via GRANINELLI lotto 35° sc. B int. 8 Forno

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

—ooOoo—

PROT. N.

1811

Brindisi, li

26 FEB. 1937

Al Sig.

Giuseppe Stefano

Via

Grevibelli

Lotto

35^a

sc.

B

int.

8

FASANO (BR.)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTRI)

TR/mz

M



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA
prot.n. 35985

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia
residenziale pubblica.
Legge regionale n.54/84.

Al sig. COFANO Stefano
Via Egadi n.c.

TORRE CANNE - F A S A N O
(BR)

La S.V. è invitata a presentarsi giovedì 12/12/1996 alle
ore 9,00 al Comune di Fasano, munito di documento di riconosci-
mento, per l'assegnazione e consegna secondo l'ordine di gradua-
toria definitiva di un alloggio di e.r.p.

Distinti saluti.

Fasano, 26 novembre 1996.

IL SINDACO
(Dr. Donato DE CAROLIS)

CITTÀ DI FABANO

(BRINDISI)

N° 9391

RELATA DI NOTIFICA

Si attesta dal sottoscritto Messo Comunale di essere
notificato la somma di L. per

COFANO STEFANO

Con

COFANO RENZO

Fabano, il 02.12.96 NIPOTS

Firma del Ricevente

COFANO RENZO

IL MESSO NOTIFICATORE

IL MESSO NOTIFICATORE
SALVATORE CALABRO





8861

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

N O T I F I C A
prot.nr. 33506

Oggetto: Assegnazione definitiva alloggio di e.r.p.
Richiesta documentazione.

Al sig. COFANO Stefano
Via Egadi n.c.

F A S A N O - TORRE CANNE
(Br)

In esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale nr.1193 del 16/10/1996, esecutiva ai sensi di legge, per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p. in questo Comune, la S.V. è invitata a presentare entro dieci giorni dal ricevimento della presente all'ufficio tecnico comunale i seguenti documenti:

- 1)-Stato di famiglia;
- 2)-Copia Mod.740 per coloro i quali hanno presentato la dichiarazione dei redditi per l'anno 1995, con allegata ricevuta dell'avvenuta presentazione all'ufficio competente, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 3)-Copia Mod. 101/95, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 4)-Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e ciascuno dei componenti il proprio nucleo familiare, con l'indicazione della retribuzione mensile attualmente percepita al netto degli oneri assistenziali e previdenziali, degli assegni o quote aggiunte di famiglia;
- 5)-Fotocopia codice fiscale;
- 6)-Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà nel quale si attesti che entrambi i coniugi alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare è proprietario di immobili e assegnatario di alloggio di e.r.p.;
- 7)-Certificato ipotecario rilasciato dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi delle trascrizioni a favore e contro per tutti i componenti il nucleo familiare;

Si rammenta che, in mancanza della dichiarazione dei redditi o del mod.101, le eventuali situazioni di disoccupazione dovranno essere documentate con certificato da richiedersi all'Ufficio del Lavoro;

Non saranno presi in considerazione i certificati che non documentino tutti i periodi di disoccupazione nel periodo 1 gennaio 31 dicembre 1995;

In assenza di tali certificazioni, coloro che non sono iscritti nelle liste di collocamento potranno produrre dichiarazioni sostitutive di notorietà rilasciate dal Comune di residenza.

Dovranno altresì, essere dichiarati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

Anche in questo caso, in mancanza di tali redditi dovrà essere esibita dichiarazione sostitutiva di notorietà;

I lavoratori agricoli dipendenti dovranno produrre il certificato di iscrizione del servizio dei contributi agricoli unificati;

La documentazione sopra indicata dovrà essere prodotta per ogni altro nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo in forma continuativa.

Fasano, 11 novembre 1996.

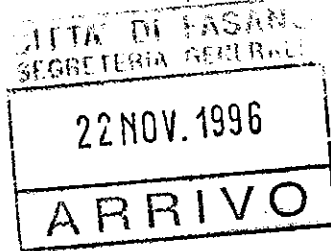
IL SINDACO
(dr. Donato DE CAROLIS)

CITTA DI FASANO
(BRINDISI)

8861 **RELATA DI NOTIFICA**
Si attesta: **Comune di Fasano**
Notificato: **STEFANO**
Comune: **Fasano**
14.11.96
UFFICIO NOTIFICHE

Prot. 35328
28-11-96
Sofen/Urbs.

Sig. Urb.
X
✓



Al Sig. Sindaco

Fasano

per Ufficio tecnico

Il sottoscritto COFANO STEFANO nato a FASANO
il 20.05.960 e residente a FASANO in via P. AVE, 150
con la presente, inoltra alla S.V. la documentazione richiesta con
Vostra nota dell'11.11.96, per assegnazione di alloggio di e.r.p..
Pertanto, alla presente allega:

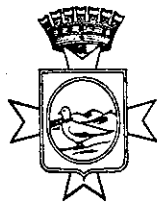
- ESATTO DI FAM. E.
- COA. MIG.
- ATTO NOTORIO DISOCC. RICH.
- " " CASALINQUE NOTTIE
- " " HANTEM. REQUIS. APP.
- " " SOFT. CERT. CONS. REG. IMM.

Fasano, li 21/11/96

Con osservanza

X Cofano Stefano

Stefano Cofano



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della legge 4.1.1968, n.15 e art.2 del D.P.R. 25.1.1994, n.130)

Il sottoscritto

COFANO STEFANO (37488)
Nato il 20.05.1960 a FASANO - PEZZE DI GRECO (BR)
Atto n. 41 p. I s. A
Abitante in VIA PIAVE, 158



Consapevole della responsabilita' cui andrebbe incontro in caso
di dichiarazione mendace,

D I C H I A R A

Che entrambi i coniugi alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione
e che nessun componente il nucleo familiare e' proprietario di immobili e assegna-
tario di alloggio e di edilizia residenziale pubblico.

FASANO, 14.11.1996

Il Dichiarante

La suddetta dichiarazione, e' stata resa e sottoscritta in mia presenza da:

COFANO STEFANO

la cui identita' ho accertato per mezzo del seguente documento:

- conoscenza personale

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 14.11.1996



IL FUNZIONARIO INCARICATO

(DICEGLIE NICOLA)



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

3° Settore - Servizi Demografici
P.zza Ciaia, 21 - Tel. 080/714222

N. 6021

Registro Certificati

Diritti: esatte L. 600

L'ECONOMO

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

22 NOV. 1996

ARRIVO

DICHIARAZIONE

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4.1.1968, n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'atto di Notorietà

L'anno millenovecento novantasei addì diciotto del mese di novembre

Il sottoscritto COFANI STEFANO nato in FASANO

il 20.05.95 residente in FASANO via PIAVE 158

DICHIARA

CHE NEI PROPRI CONFRONTI, NONCHÉ NEI CONFRONTI DELLA
PROPRIA MORLIE LIVRANO LINDA (14.07.66 FURICO) E NEI CONFRON
TI DEI PROPRI FIGLI COFANI VALENTINO (CISTERNINO 11.03.85), COFANI
DANIELE (CISTERNINO 19.01.85), COFANI LORENZO (FASANO 07.03.88)
NON RISULTANO TRASCRIZIONI PRESSO LA PREGRESSORIA DEI REGI
STRI IMMOBILIARI DI BRINDISI. =====

FIRMA DEL DICHIARANTE

[Signature]

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4.1.1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuto a mezzo conoscenza personale



IL FUNZIONARIO INCARICATO

[Signature]
Maria SARACINO