

340535

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o-----

VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA ASSE-
GNARE A RISCATTO

--o--

L'anno millenovecentosettantadue, il giorno venti del mese di luglio davanti il sottoscritto Dr. Raffaele Fischetto nella sua qualità di rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi, Ente Amministratore designato ai sensi dell'art. 4, 2° comma, della legge 30.12.1960, n° 1676, con provvedimento del Ministero dei LL.PP. n. 18991 in data 20.2.1964; si è presentato, perche debitamente invitato, il Sig. Raffaele Naro.

Premesso che il predetto sig. Raffaele Naro ha richiesto di ottenere, ai sensi dell'art. 11 della citata legge n. 1676, la assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del prezzo di acquisto;

CONSTATATO che al sig. Raffaele Naro è stato attribuito il n° 6 nella graduatoria definitiva degli assegnatari di alloggi, approvata dal Comitato Prov.le, ai sensi dell'art. 7, lett. F, della surripetuta legge, con deliberazione n° in data ;

CONSIDERATO che il definitivo trasferimento in proprietà dello alloggio, dallo Stato al lavoratore assegnatario, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita con l'intervento del competente Organo dell'Amm.ne Finanziaria;

RITENUTO CHE ALLA stesura del contratto sopradescritto e alla definitiva determinazione del debito dell'assegnatario sig. Raffaele Naro verso lo Stato per l'immobile compravenduto potrà procedersi allorquando sarà stata definita la liquidazione dello appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisizione dell'area su cui è sorto l'alloggio;

RITENUTO CHE NELLE more della stipulazione del contratto di cessione in proprietà di detto alloggio con pagamento rateale del prezzo



di acquisto si rende opportuno immettere l'assegnatario Sig. Rogerto
Mareo nel materiale possesso dell'alloggio medesimo;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 19, (ultimo capoverso) del regolamento di esecuzione della legge n. 1676, il sig. Rogerto Mareo, per il periodo intercorrente trala consegna dello alloggio e la definitiva determinazione delle quote di ammortamento dell'alloggio, corrisponderà a titolo di accontà, la somma mensile determinata dall'Ente Amministratore nella misura di £. 10.000- la quale sarà riconosciuta e detratta, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto.

IL sottoscritto Dr. Raffaele FISCHETTO in rappresentanza dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi

C O N S E G N A

al Sig. Rogerto Mareo l'alloggio compreso nel fabbricato A sito nel Comune di Galliano S. Marco alla via Prov.le S. Pietro e composto di vani 6, ingresso, cucina, bagno pertinenze etc., al piano sezione del fabbricato stesso, che confina a nord con strada prov.le S. Pietro; a sud con stessa ditta; ad est con Benegiano; ad ovest con la casa-

Il Sig. Rogerto Mareo accetta la consegna dello alloggio, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione. Il predetto Sig. Rogerto Mareo si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dalla data del presente verbale, la somma mensile di £. 10.000- a titolo di acconto, il cui complessivo ammontare sarà ammesso a conguaglio allorchè in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal sig. Rogerto Mareo sul c/c postale n° 26/5825 intestato all'Ente Amministratore e vincolato a favore dello

Erario con la seguente dizione "prelevi solo col postagio della Tesoreria Provinciale - Sezione di Brindisi".

Il Sig. Luigi Mares si obbliga inoltre a versare in due rate semestrali anticipate all'Ente Amministratore, sul c/c postale n° 26/681 la somma di L. ~~6.000~~ pari al dieci per cento delle rate mensili di ammortamento, per costituire un fondo per far fronte alle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni ed indivisibili dell'edificio in cui è sito l'alloggio oggetto del presente verbale di consegna provvisoria, sul quale i lavoratori assegnatari potranno attingere, esclusivamente, per far fronte al pagamento dei lavori di manutenzione.

I relativi lavori saranno preventivamente concordati con l'Ente Amministratore. Le somme come sopra versate dall'acquirente non sono produttive di interessi. Al termine del periodo di riscatto, l'Ente Amministratore renderà il conto delle somme stesse, procedendo agli eventuali conguagli, rispetto a quelle erogate.

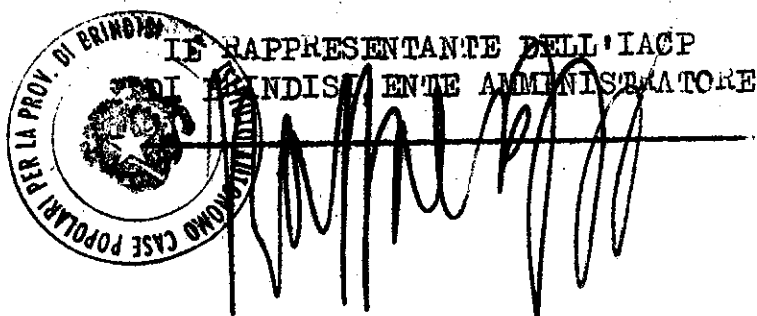
Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario sig. Luigi Mares alcun rimborso od indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopradescritto nel periodo intercorso dalla data del presente verbale a quella del contratto definitivo di cessione, nella ipotesi che, per qualsiasi motivo, non dovesse avere più luogo tale cessione.

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Ente Amministratore, uno per l'assegnatario sig. Luigi Mares e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.

Il presente verbale è esente dalla tassa di bollo e beneficia della registrazione a tassa fissa a norma dell'art. 12 della legge 30.12.1960, n° 1676.-

L'ASSEGNATARIO

Luigi Mares



UFFICIO REGISTRO - BRINDISI

Esatte lire Damilecigne Reg.to il 2 AGO. 1972

rinson al N° 910 Mod. 14

N. CASSIERE



IL DIRETTORE

[Signature] DIRETTORE

IL DIRETTORE
(Dott. [Signature] Segretario)

[Faint handwritten notes]

[Faint handwritten notes]

CELLINO SAN MARCO 4.3.971.

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
ENTE GESTORE PER LA COSTRUZIONE DI ALLOGGI
PER I LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 30 dicembre 1960, N. 1676 - Richiesta assegnazione alloggio.

Il sottoscritto Bagordo Marco
nato a Cellino S. Marco il 18.4.931.
e residente a Cellino S. Marco alla Via Campi
dichiara, sotto la propria responsabilità, che nè lui nè il coniuge, hanno
ottenuto l'assegnazione di altro alloggio costruito con il concorso o con il
contributo dello Stato o con mutui di cui alla Legge 10 agosto 1950, n. 715,
in nessuna località, nè hanno avuto assegnazioni di alloggio a riscatto di
cui al D. P. R. 17 gennaio 1959, n. 2, e successive modificazioni.

(firma) Bagordo Marco

da compilarsi dall'interessato

SERVIZIO PER GLI ELENCHI NOMINATIVI DEI LAVORATORI
E PER I CONTRIBUTI UNIFICATI IN AGRICOLTURA

UFFICIO PROVINCIALE DI BRINDISI

Corrispondenza Comunale di CELLINO S. MARCO

CELLINO S. MARCO , li 3 MAR 1971

OGGETTO: Legge 30 dicembre 1960, N. 1676 - Certificazione lavoratore agricolo
dipendente ai sensi dell'art. 24 del regolamento di esecuzione.

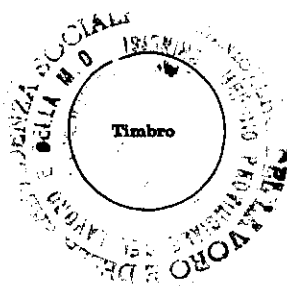
Visti gli atti in possesso di questo Ufficio si

D I C H I A R A

che il Sig. Bagonzo Mario
nata a Cellino S. Marco il 18. 4. 1931.
e residente a Cellino S. Marco alla Via Campi

risulta iscritto nell'Elenco anagrafico dei lavoratori agricoli dipendenti di
questo Comune, valevole per l'annata agraria in corso, con la qualifica
di Abituale con elenco Riassuntivo Anno 1970.

Si rilascia a richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dalla Legge.



IL COLLOCATORE COMUNALE

[Handwritten signature]

da compilarsi a cura del Collocatore Comunale

SERVIZIO PER I CONTRIBUTI AGRICOLI UNIFICATI
Ufficio Provinciale di BRINDISI

REPARTO: Acc.Lav.Sub.

Prot. n° 2058 / BN

S I C E R T I F I C A

che il lavoratore agricolo Bayardo Manes
nato a Cellino il 18.6.931
e residente in Cellino, via Camp
n° 29, risulta iscritto negli elenchi nominativi dei lavoratori a
gricoli, valevoli per l'ultimo decennio, come appresso:

- anno agrario 1960/61	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1961/62	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1962/63	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1963/64	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1964/65	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1965/66	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1966/67	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1967/68	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1968/69	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1969/70	<u>Abituale</u> . =

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso:

Assegnazione alloggio ai lavoratori

~~Esenzione imposta dazio~~

Brindisi, 27 FEB 1971

Il Direttore



SERVIZIO PER I CONTRIBUTI AGRICOLI UNIFICATI
Ufficio Provinciale di BRINDISI

REPARTO: Acc.Lav.Sub.

Prot. n° 2057 / Bn

S I C E R T I F I C A

che il lavoratore agricolo Chirizzi Lucia
nato a Squinzano il 2.2.929
e residente in Cellino, via Campi
n° 29, risulta iscritto negli elenchi nominativi dei lavoratori a
gricoli, valevoli per l'ultimo decennio, come appresso:

- anno agrario 1960/61	<u>Abituali</u>
- anno agrario 1961/62	<u>Abituali</u>
- anno agrario 1962/63	<u>Abituali</u>
- anno agrario 1963/64	<u>Abituali</u>
- anno agrario 1964/65	<u>Abituali</u>
- anno agrario 1965/66	<u>Abituali</u>
- anno agrario 1966/67	<u>Abituali</u>
- anno agrario 1967/68	<u>Abituali</u>
- anno agrario 1968/69	<u>Abituali</u>
- anno agrario 1969/70	<u>Abituali</u> . =

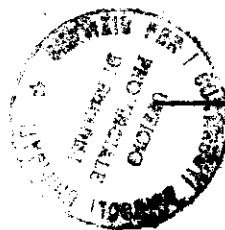
Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso:

Assegnazione alloggio ai lavoratori

~~Esenzione imposta dazio~~

Brindisi, _____

27 FEB 1971



Il Direttore _____

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

Io sottoscritto Giorgio Marco nato a Cellino S. Marco il 18.4.1931, residente in Cellino S. Marco in Via Le Campi n. 29, avanti al Segretario Comunale Michelangelo Giannino

DICHIARO:

di non essere proprietario in qualsiasi località di un alloggio

IL DICHIARANTE

Giorgio Marco

Segno di croce per gli analfabeti

testi

COMUNE DI CELLINO S. MARCO

Provincia di Brindisi

Attesto che il dichiarante Sig. Giorgio Marco identificato per conoscenza diretta

(oppure indicare estremi ricon.)

ha, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, resa o sottoscritta in mia presenza la suesposta dichiarazione.

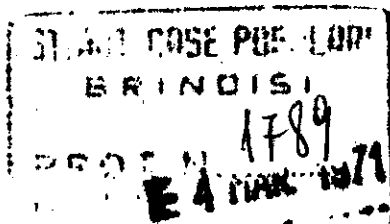
Cellino S. Marco, li 17/2/1971

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Michelangelo Giannino)



Michelangelo Giannino



DOMANDA N°

PERVENUTA IL

22

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
ENTE GESTORE PER LA COSTRUZIONE DI ALLOGGI
PER I LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 30 - 12 - 1960, n. 1676 - Domanda prenotazione alloggio.

Il sottoscritto Bagordo mareonato a Cellino S. Marco il 18.4.1931 e residentea Cellino S. Marco Via Campilavoratore agricolo dipendente, iscritto negli elenchi anagrafici con qualifica di Abitualein data 13.3.1974, a seguito del bando di concorso
in data 13.3.1974, chiede gli venga assegnato un alloggioA RISCATTO - IN LOCAZIONE - IN PROPRIETA' - possibilmente di n. 4
(depenare le voci che non interessano)vani contabili, ivi compreso il locale deposito attrezzi agricoli, costruito da codesto Ente nel
Comune di Cellino S. Marco

Alla presente domanda alliga i seguenti documenti:

- 1°) Dichiarazione rilasciata dall'Ufficio Provinciale dei Contributi Unificati in Agricoltura, attestante l'appartenenza a una delle categorie elencate nell'art. 24 del Regolamento di esecuzione della legge 30 - 12 - 1960, n. 1676, approvato con D. P. R. 14 - 2 - 1962, n. 128, nonchè il numero degli anni di appartenenza alla categoria stessa durante l'ultimo decennio;
- 2°) Certificato di residenza rilasciato dal Comune di CELLINO SAN MARCO con la indicazione esatta della data di inizio della residenza stessa;
- 3°) Stato di famiglia con a tergo le attestazioni dell'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette comprovante;

a) che nè il richiedente (capo famiglia) nè il coniuge (non separato legalmente), sono iscritti nei ruoli dell'imposta complementare per un reddito netto annuo tassabile a

82
norma della legge 11-1-1951, n. 25, superiore a L. 1.200.000 detratta la quota afferente ai redditi di lavoro;

b) che il richiedente non è proprietario nello stesso Comune ovvero in Comune viciniore ove sorge l'alloggio richiesto, di altra abitazione che ritulti adeguata ai bisogni della famiglia, ai sensi dell'art. 4 comma b) del D. P. R. 23-5-1964, n. 655;

4^o) Atto notorio attestante che il richiedente non è proprietario in qualsiasi località di un alloggio che consenta un reddito netto annuo superiore a L. 200.000.

5^o) Dichiarazione del richiedente attestante, sotto la propria responsabilità che nè lui nè il coniuge hanno ottenuto l'assegnazione di altro alloggio costruito con il concorso o con il contributo dello Stato o con mutui di cui alla legge 10-8-1950, n. 715 in qualsiasi località, e di alloggio a riscatto di cui al D. P. R. 17-1-1959, n. 2 e successive modificazioni.

Per quanto richiesto dal bando di concorso, circa i criteri per l'attribuzione del punteggio per la formulazione della graduatoria, il richiedente alliga inoltre la seguente documentazione:

A) - n° 1 certificati rilasciati dal Collocatore Comunale, attestante l'occupazione nel settore dell'agricoltura di altri componenti il nucleo familiare oltre il richiedente, regolarmente iscritti negli elenchi anagrafici in vigore.

B) -

C) -

D) -

E) - 14

F) -

G) -

H) - 500000 100000

CELLINO SAN MARCO

CELLINO SAN MARCO, li 4.3.1971.

IL RICHIEDENTE

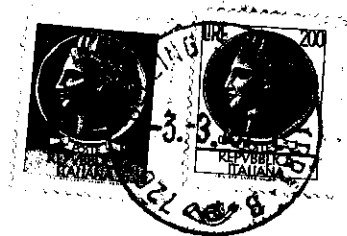
(Nome, cognome e indirizzo)

Angelo Alessi
Via Campi 29 Cellino S. Marco

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO
ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO

	Graduatoria Ufficio	Graduatoria Provvisoria	Graduatoria Definitiva
1°/a			
1°/b			
1°/c			
2°/a			
2°/b			
2°/c			
2°/d			
3°			
4°/a			
4°/b			
4°/c			
4°/d			
5°			
6°			
A/a			
A/b			
A/c			
B/a			
B/b			
B/c			
C/a			
C/b			
C/c			
Totale punteggio			

RACCOMANDATA



All' Istituto Autonomo Case Popolari

Via G. B. Casimiro n. 9

BRINDISI

Bagordo mare
Via Campi 29.
Cellino S. Marco 72020

931



22
LEGIONE TERRITORIALE CARABINIERI DI BARI
-Stazione di Cellino S.Marco-

N.436/II-"P" di prot. 72020-Cellino S.Marco, 11 I4.5.1971.
Rif.f.n.2156/Wab. del 3 corrente.-
OGGETTO: -Legge 30.12.1960, n.1676-Costruzione abitazione lavoratori
agricoli dipendenti-Informazioni reddito complessivo annuo
nucleo familiare del Sig.BAGORDO Marco costà residente
via Campi n.29.-

A L L A

PRERETTURA DI

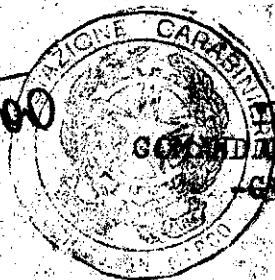
72100 BRINDISI

La famiglia di BAGORDO Marco di Luciano e di Tafuro Elvira,
nato a Cellino S.Marco il 18.II.1931, ivi residente via Campi n.29
si compone come segue:

- 1)-moglie-CHIRIZZI Lucia nata a Squinzano il 2.2.1929, res. a Cellino S.Marco, coniugata, convivente, bracciante agricola;
- 2)-figlio-BAGORDO Luciano, nato a Brindisi il 27.II.1957, res. a Cellino S.Marco, convivente; *studente*;
- 3)-figlia-BAGORDO Maria, nata a S.Pietro V/co il 26.4.1961, residente a Cellino S.Marco, convivente; *scuola*;
- 4)-figlia-BAGORDO Anna, nata a S.Pietro V/co il 16.7.1966, residente a Cellino S.Marco, convivente.-

Tutti i predetti non posseggono beni di fortuna, vivono del ricavato della giornata che percepiscono lavorando in qualità di braccianti agricoli per conto terzi, guadagnando complessivamente la somma di lire 400.000 annuo-lordo.-

Nel complesso trattasi di famiglia che vive in misere condizioni economiche.-



IL BRIGADIERE
COMANDANTE DELLA STAZIONE.
Giovanni Ciricelli-

400.000

5
80.000

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

13 OTT. 1972

Prot. N. 6926

BRINDISI, li _____

SEZIONE: Amm/va. -

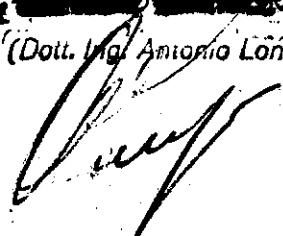
AL SIG. Bagordo Mareo
Via Prof. S. Pietro - Pal. A

Cellino S. Mareo

OGGETTO: invio verbale di consegna provvisoria di alloggio
da assegnare a riscatto.-

Si trasmette, allegato al la presente, copia del ver-
bale in oggetto relativo all'appartamento a Lei, recentemente
consegnato.-

IL DIRETTORE GENERALE FF/
(D. ~~XXXXXXXXXX~~)
(Dott. Ing. Antonio Longo)



Dott. PASQUALE BOTTACCI

Medico Chirurgo

CELLINO S. MARCO (Brindisi)

Si certifica che Leopoldo Marco
è affetto da leucite cronica e
probabilmente recitante e per il che
riservata non si deve a
proficuo lavoro —

Dr. Paolo Bottacci

13-2-71



COMUNE DI CELLINO S. MARCO

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO SANITARIO

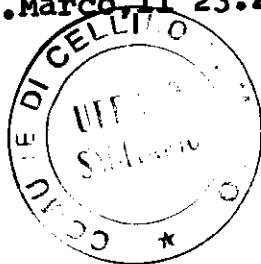
L'UFFICIALE SANITARIO

Certifica

che la casa di abitazione sita alla via Campi n.35, di proprietà di Arsieni Concetta, costituita da due vani di cui uno piccolissimo è senza finestra, priva di impianti igienici adeguati, con le mura impregnate diffusamente di umido, non è igienicamente idonea ad ospitare il nucleo familiare di Bagordo Marco sia per i motivi su indicati, e sia per l'elevato numero dei componenti la famiglia in rapporto ai vani utili.

Si rilascia il presente certificato, a richiesta dell'interessato, per uso assegnazione alloggio.

Cellino S.Marco, li 23.2.1971.-



L'UFFICIALE SANITARIO

(Dr. Giuseppe Romano)



COMUNE DI CELLINO S. MARCO

PROVINCIA DI BRINDISI

Certificato di Residenza

SI CERTIFICA

che

Giorgio Marco

nato a

Cellino S. M. il *18-4-1931*

è RESIDENTE IN QUESTO COMUNE con abitazione

in Via

Campi, 20 sin dalla nascita

Si rilascia per uso

assunzione alloggio

16 FEB. 1971

Cellino S. Marco, li

197



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

[Signature]



Comune di Cellino S. Marco

PROVINCIA DI BRINDISI

Certificato di Stato di Famiglia

AVVERTENZA - LA QUALIFICA DI "CAPO FAMIGLIA" È ATTRIBUITA AI SOLI FINI ANAGRAFICI. LA PROFESSIONE NON COSTITUISCe MATERIA DI CERTIFICAZIONE (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Si certifica che la famiglia del Signor Giuseppe Leare in-Via Campani, 29 risulta composta dai seguenti membri: abitante

NUMERO	COGNOME E NOME	N A S C I T A			Relazione di parentela col capo famiglia	Note
		COMUNE	GIORNO	MESE	ANNO	
1	Giuseppe Leare	Cellino S.	18	4	31	C.F.
2	Elisabetta Lucia	Quindici	2	2	29	moglie
3	Giuseppe Luciano	Quindici	21	11	54	figlio
4	Leare	S. S. S. S.	26	4	61	figlio
5	Anna	S. S. S. S.	16	4	66	"

Si rilascia a richiesta dell'interessato, e per uso

Cellino S. Marco, li

16 FEB. 1971

Il Compilatore



L'Ufficiale d'Anagrafe

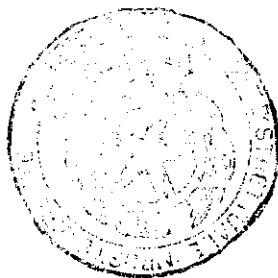
[Handwritten signature]

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE
BRINDISI

Si certifica che al nome delle persone a tergo
indicate non risulta accertato né dichiarato
alcun reddito agli effetti della imposta com-
plementare e che nessuno dei nominativi a
tergo indicati risulta proprietario di fabbri-
cati in **CELLINO**

Si rilascia il presente certificato per uso alloggi-

Brindisi, **22 FEB. 1971**



ETTORE
Capo Reparto

Mod. 103 n. **2070**
Esatto L. **600**
IL COMPILATORE **20 FEB 1971**