

404106



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 496 del 02/08/2021	N° 237 del 02/08/2021

OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 7 APRILE 2014 ART. 10 E 11.
ASSEGNAZIONE ALLOGGIO ERP CODICE UTENTE:
111.03.008.3906/1

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO che la Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014 art. 10 e 11 hanno previsto l'assegnazione di alloggio di E.R.P.;

PRESO ATTO della Determina n° 566 del 13/07/2021 emessa dal Responsabile della 6^ Area del Comune di Ceglie Messapica, con la quale si dispone l'assegnazione a favore della Sig.ra **VITALE Silvia** nata a **Ceglie M.ca** il **15/11/1997** dell'alloggio sito in **Ceglie M.ca** alla **Via G. La Pira** civ. **12/B/7**;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Geom. Rocco Caforio ;

CONSIDERATO che bisogna dare mandato all'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della Sig.ra **VITALE Silvia** nata a **Ceglie M.ca** il **15/11/1997**, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

DI PRENDERE ATTO della Determina n° 566 del 13/07/2021 emessa dal Responsabile della 6^ Area del Comune di Ceglie Messapica, con la quale si dispone l'assegnazione a favore della Sig.ra **VITALE Silvia** nata a **Ceglie M.ca** il **15/11/1997** dell'alloggio sito in **Ceglie M.ca** alla **Via G. La Pira** civ. **12/B/7**;

DI ASSEGNARE, ai sensi dell'art. art. 10 e 11 della L.R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 alla Sig.ra **VITALE Silvia** nata a **Ceglie M.ca** il **15/11/1997** dell'alloggio sito in **Ceglie M.ca** alla **Via G. La Pira** civ. **12/B/7**;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Geom. Rocco Caforio ;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del nuovo assegnatario, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questa Agenzia per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il
giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, lì

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

Settore III: Inquilinato - CED - URP

ORIGINALE di Determinazione

REGISTRO GENERALE
N° 279 del 20/04/2023

OGGETTO: L.R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 art.10 e 11 e s.m.i. - Spese per registrazione contratto di locazione. Cod. 111.03.008.3906/1.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. Vittorio Serinelli

PREMESSO CHE:

Con Determina n. **566** del **13/07/2021**, questa Agenzia ha provveduto ad assegnare, a seguito di assegnazione ai sensi della L.R. Puglia n.10 del 7 aprile 2014 art. 10 e 11 alla Sig.ra **VITALE Silvia**, avente codice identificativo alloggio **111.03.008.3906/1**;

- con nota prot. n. **6043** del **05/10/2022** questa Agenzia ha provveduto a comunicare all'assegnatario sopra citato le modalità di stipula del contratto di locazione;

- La Sig.ra **VITALE Silvia** ha stipulato con questa Agenzia il relativo contratto di locazione in data **01 Febbraio 2023** e che per la registrazione telematica operata dagli Uffici ha provveduto a versare, tramite bonifico, la somma di Euro **163,00** quale corrispettivo dell'ammontare dell'imposta di registro dovuta all'Agenzia delle Entrate;

Dato atto che nell'importo sopra riportato, è compresa anche la quota delle spese di registrazione a carico di questa Agenzia, pari ad € **33,50**;

Considerato che la somma è da ritenersi come acconto sul canone di locazione dovuto dalla stessa per il corrente anno e che pertanto si deve provvedere al rimborso della quota delle spese di registrazione a carico di questa Agenzia, pari ad **Euro 33,50**

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

Di effettuare la registrazione telematica del contratto stipulato a favore dell'assegnatario dell'alloggio, come sopra identificato, mediante bonifico effettuato dal medesimo assegnatario per importo pari a € **163,00** per taxa di registrazione contratto e per marche da bollo, sul c.c. bancario acceso presso la tesoreria dell'Agenzia, per l'effettuazione on-line del pagamento dell'imposta del registro;

Di riscuotere la somma versata dall'assegnataria nel seguente modo:

- la quota a carico dell'Ente pari ad € **33,50** ed anticipata dall'assegnatario a titolo di acconto sul canone di locazione, imputandola al Cap. 610 art. 1 dell'entrata "canoni di locazione";

- la somma pari ad € **129,50** (comprensiva delle spese di bollo), imputandola al Cap. 710 art.6 dell'entrata "rimborsi per stipulazione contratti";

Di liquidare sul c.c. acceso presso la tesoreria dell'Ente, finalizzato alla registrazione telematica dei contratti, la complessiva spesa di € **163,00**, imputandola sul Cap. 430 art.16 "spese per registrazione contratti dell'inquilinato" Bilancio 2023 - Esercizio Provvisorio, adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 1 del 09/01/2023;

Di dare mandato agli uffici settore ragioneria per i successivi adempimenti di propria competenza.

La presente determinazione é controfirmata dal Direttore ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line, nell' Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

Il Responsabile del Settore

Geom. Vittorio Serinelli

Direttore Facente Funzione

Geom. Vittorio SERINELLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno **20/04/2023** e vi rimarrà 15 giorni.

Brindisi, lì 20/04/2023

Direttore Generale Facente Funzione

Geom. Vittorio Serinelli
