

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 14.9.1940, N. 1474)

RACCOMANDATA

Prot. N. 930

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

6 FEB. 1987

*Amministratore per
Sanatori - Del. Comunale 1416
ex Off. in Elso*

- Al Sig. Ades. Natale

1.2. App. n. 241-

Mulher -

OGGETTO: Canone di locazione alloggio di Edilizia residenziale nel comune di Mulher -

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili _____ oltre agli accessori equivalenti a vani legali 4. =

La S.V. dovrà eseguire, prima della consegna dell'alloggio, a mezzo dell'allegato bollettino di C/C postale il versamento della somma di £. 1.282.238 come appresso indicato:

- <i>per la nuova locazione febbraio 1987</i>	
1) - Mensilità di fitto e servizi	18.000
£. 7.500 X vani _____ = £.	10.570
2) - Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto)	36.000
3) - Spese contrattuali	25.000
4) - <i>avanzati al 31-12-86</i>	
TOTALE GENERALE	£. 89.570
	<u>1.293.668</u>

La S.V. è obbligata al pagamento del canone dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la Presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione. =

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

GR/pe/ *[signature]*

Casa per Profughi - Via Appia 241 - BRINDISI - Sede F/2 - Vans 4
ex MARTINI ELSO per sanatoria a
BLASI NATALE di data 1/1/82 al 31/12/86 deve $\text{€ } 1.293.668,=$
Fino da gennaio 1987 $\text{€ } 18.000 + \text{milia } \text{€ } 10.570 = \text{Tot. } 28.570,=$

in 21/1/87



Il sottoscritto BLASI NATALE dichiara di dovere all'I.A.C.P. di Brindisi la somma di £. 1.293.668 per quote di ammortamento alloggio a riscatto / quote condominiali / canoni di locazione / eccedenza acqua - per l'alloggio del quale è assegnatario, dovute sino al 31-12-1986, giusta notifica dell'Istituto.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito in rate mensili costanti di £. 50.000 a decorrere dal mese di MARZO 87, oltre naturalmente il pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si impegna a dimostrare, ogni mese, recandosi presso il Servizio Affari Legali dello I.A.C.P., l'avvenuto pagamento delle rate proposte, e si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto, delle pratiche legali per il recupero della predetta somma o del residuo ancora dovuto.

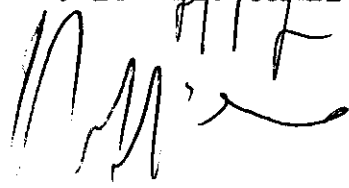
Tutto ciò premesso il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la somma di £. 1.293.668 nelle seguenti modalità:

£. <u>50.000</u>	entro il	<u>16-3-87</u>	£. _____	entro il	_____
£. <u>50.000</u>	" "	<u>16-4-87</u>	£. _____	" "	_____
£. <u>50.000</u>	" "	<u>16-5-87</u>	£. _____	" "	_____
£. <u>50.000</u>	" "	<u>16-6-87</u>	£. _____	" "	_____
£. <u>50.000</u>	" "	<u>16-7-87</u>	£. _____	" "	_____
£. <u>50.000</u>	" "	<u>16-8-87</u>	£. _____	" "	_____
£. <u>50.000</u>	" "	<u>16-9-87</u>	£. _____	" "	_____
£. <u>50.000</u>	" "	<u>16-10-87</u>	£. _____	" "	_____
£. <u>50.000</u>	" "	<u>16-11-87</u>	£. _____	" "	_____
£. <u>843.668</u>	" "	<u>16-12-87</u>	£. _____	" "	_____
£. _____	" "	_____	£. _____	" "	_____
£. _____	" "	_____	£. _____	" "	_____

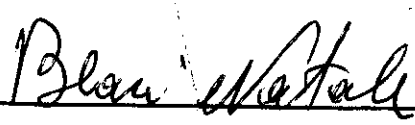
BRINDISI, li 23-12-87

PARERE FAVOREVOLE

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
AFFARI LEGALI ED UTENZA
(Avv. Liborio GRAZIOSO)

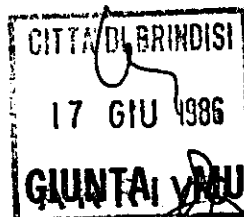


VISTO: SI AUTORIZZA





COMUNE DI BRINDISI



ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA

GIUNTA MUNICIPALE

N. 41083 di Prot.

Deliberazione N. 1426

OGGETTO: Assegnazione, a seguito di sanatoria, al Sig. Elasi Natale dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Appia 241.

Il giorno 9 MAG 1986 del mese di Maggio
a Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze del Palazzo di Città.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunita la Giunta Municipale nelle
presenze dei Signori:

ORTESE Errico - Sindaco - Presidente

ASSESSORI EFFETTIVI

- 1) QUARANTA Prof. Cosimo
- 2) LEOCI dr. Francesco
FALDETTA SALVATORE
- 3) ~~ALBANO Guglielmo~~
- 4) CHIANTERA p.l. Paolo
- 5) GUADALUPI dr. Marlo
- 6) PENNETTA dr. Giampietro

ASSESSORI SUPPLENTI

- 1) FEDERICI dr.ssa Assunta
ALBANO GUGLIELMO
- 2) ~~FALDETTA Salvatore~~

Presente	Assente
☒	☐
☒	☐
☒	☐
☒	☐
☒	☒
☒	☐
☒	☐

Prot. n. 12382/33

REGIONE

PUGLIA

DI CONTRO

NELLA SEDUTA DEL

11 GIU. 1986

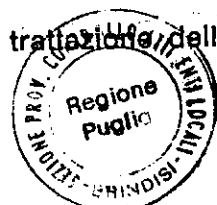
PRENDE ATTO

IL PRESIDENTE
Errico Ortese

Assiste il dott. Filippo GIRARDI Segretario Generale del Comune, incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE, constatata la legalità dell'adunanza, invita la Giunta alla trattazione dell'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE



Dal che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Sindaco, dall'Assessore Anziano e dal Segretario Generale ~~Reggente~~

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Cosimo Quaranta

IL SINDACO
f.to Enrico Ortese

IL SEGRETARIO GENERALE ~~Reggente~~
f.to Filippo Girardi

Visto per l'assunzione dell'impegno al seguente Capitolo del bilancio 19..... a norma dell'art. 327 T.U. Legge C. e P. 1934: L..... al Cap.....

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Pio Cesaria

La spesa di L..... di cui al presente atto è stata già impegnata allo stesso Capitolo con deliberazione di preventivo in data n..... richiamata in narrativa sulla quale è indicata la situazione contabile dello stanziamento.

Brindisi, 11.....
IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Pio Cesaria

Situazione contabile dello stanziamento al quale è imputata la spesa:

Esercizio 19..... Tit..... Sez..... Cap..... Art.....

Denominazione:

Somma stanziata in bilancio

Aumenti per { nuove o magg. entrate L.....

storni o prel. fondo ris. L.....

In diminuzione per storni

Ammontare impegni preced. assunti L.....

Ammontare impegni presente atto L.....

Differenza disponibile L.....

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Pio Cesaria

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Visto: IL SINDACO
Brindisi, 11.....
12 MAG. 1986

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale Reggente, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il 15 MAG. 1986 e vi rimarrà per 15 giorni continui sino al e che nel termine su indicato non sono pervenute opposizioni.

IL SEGRETARIO GENERALE ~~Reggente~~
f.to Filippo Girardi

Divenuta esecutiva il per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione all'Albo dal al ed invio alla Sezione Provinciale di controllo in data

IL SEGRETARIO GENERALE ~~Reggente~~

Brindisi,
IL PRESIDENTE

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
sugli atti dei Comuni - Sez. Provinciale di Brindisi
N..... di Prot.....
La Sezione Provinciale di controllo nella seduta del
f.to

PREMESSO:

- che l'art. 23 della legge regionale N. 54 del 20.12.1984 disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di edilizia residenziale pubblica subordinando l'assegnazione alle condizioni di cui ai punti a, b e c del comma 2° dello stesso articolo;
- ATTESO che il Sig. Elasi Natale in dipendenza di quanto sopra, in data 19.3.1985, ha prodotto istanza per la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Appia 241 p.t.; occupato dallo stesso fin dal 1981;
- che detto alloggio al momento dell'occupazione trovavasi libero in quanto abbandonato dal vecchio assegnatario Sig. ~~Martini Nino~~, occupante altro alloggio popolare, giusta nota dell' I.A.C.F. di Brindisi N. 2328 del 26 Marzo 1986;
- VISTA la documentazione prodotta dal Sig. Elasi Natale dalla quale si evince la sussistenza del requisito previsto dal punto a, comma 2° dello art. 23 (data di occupazione);
- ACCERTATO che il Sig. ELASI Natale è in possesso, altresì, dei requisiti prescritti dall'art. 2 della legge regionale N. 54 del 20.12.1984 per essere assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Ritenuto necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo per l'alloggio di che trattasi;
- VISTA la legge regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Con i poteri del C.C. ai sensi dell'art. 140 del T.U.L.C.F. 4.2.1915, N.148;
- A Voazione unanime, espressa per Alzata di mano, da parte degli Assessori legittimati a prendere parte alla stessa;

D E L I B E R A

- ASSEGNARE, a seguito di sanatoria, al Sig. ELASI Natale nato a Brindisi il 4.1.1924, l'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Appia 241, p.t.;
- DARE ATTO che la predetta assegnazione è subordinata all'impegno da parte dell'occupante del pagamento, anche rateale, di tutti i canoni e spese dovute;



COMUNE DI BRINDISI

73900

Il 2 Ottobre 1986

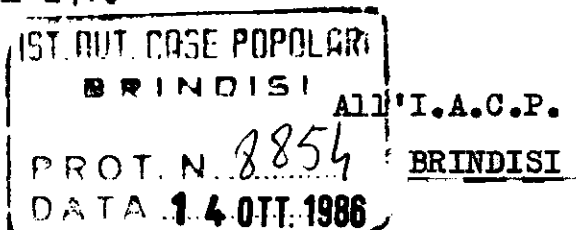
Prot. N. _____

Risposta a nota del _____

Ufficio CASA _____

Allegati N. _____

OGGETTO: Assegnazione, a seguito di sanatoria, al Sig.
BLASI Natale dell'alloggio popolare sito in Brindisi
alla Via Appia n°241.



Si trasmette, per i provvedimenti di competenza, copia della deliberazione G.M. N.1426 del 9.5.1986, regolarmente esecutiva.

IL SINDACO
V. ASSessore DELEGATO
(UFFICIO ORTESE)
(Dott. Francesco Leone)

Unico