

396006

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

Prot. n. 6441Brindisi, li 25 Ottobre 1963

Uff: Amm/vo.-

AL SIG. MILVARO FRANCESCOOGGETTO: Assegnazione di alloggi
in locazione semplice .-Via S. Donato N. 114S. VITO DEI NORMANNI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via _____, lotto 3°
scala A interno 3.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
si equivalenti a vani legali 4,95.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'alle-
gato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £. 37.080 -
come appresso dovuto:

a)	-Mensilità di fitto e servizi dal <u>10.11.1963</u> al <u>10.12.1963</u>	
	£. <u>1500</u> vano x vani <u>4,95</u>	£. <u>7.425 -</u>
	canone consumo acqua normale.....	£. <u>500 -</u>
b)	-Contributo nelle spese di illuminazione delle scale	£. <u>150 -</u>
c)	-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a).....	£. <u>445 -</u>
	TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>8.520 -</u>
	-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....	£. <u>25.560 -</u>
d)	-Deposito spese contrattuali.....	£. <u>3.000 -</u>
	TOTALE.....	£. <u>37.080 -</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-
ria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto
allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli at-
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario defini-
tivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 31 ottobre 1963 corrente, sarà dichia-
to dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

*soluzione n° 99
del 28.10.1963 di
£. 37.080.-*

I. A. C. P. - Brindisi

PROT. N.

24 LUG. 1963

In esenzione di tasse e bollo
(art. 14 della Legge 9-8-1954 n. 640)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Galuardo Francesco

luogo di nascita

nato a Cisternino il 19-5-1911

data di nascita

19-5-1911 professione operaio (A.N.A.S.)

indirizzo attuale

Via S. Donato N. 114

residente nel comune di

S. Vito dei Normanni

data di inizio della residenza

residente a S. Vito dei Normanni 30 anni

A

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

W

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

2. Rito 28/4/63

LOCALITÀ

DATA

Galuardo Francesco

Documenti ri-

chiesti :

Certificato

dell'Ufficio

Sanitario

Comunale

GRUPPO I^o

PUNTEGGIO

ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.

a

☐

Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto

☐

b

☐

Soffitta senza acqua e gabinetto

c

☐

Soffitta con acqua e gabinetto

d

☐

Cantina con acqua e gabinetto

☐

CERTIFICATO DELL'UFF-

ICIO DEL GENIO CIVI-

LE COMPROVANTE LA

GRAVE PERICOLOSITA'

GRUPPO II^o

ABITAZIONI PERICOLANTI

☐☐

Certificato

dell'Ufficio

Sanitario

Comunale,

con la pre-

cisazione

dell'esatta

superficie

GRUPPO III^o - Superaffollamento familiari n. mq.

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.

e

☐

Casi previsti nei gruppi I^o e II^o

f

☐

Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto

Nuclei familiari superiori alle 8 persone che

g

☐

occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☐

Famiglie che occupano un alloggio normale

ma superaffollato in base ai criteri di cui so-

pra (dalla misurazione vanno esclusi i locali

adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali

occupati e le relative superfici :

I locale : metri..... x metri..... totale mq.....

II locale : metri..... x metri..... totale mq.....

III locale : metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale : metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti- vo di sfratto	GRUPPO IV ^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
--------------------------------	---

1) Dichiarazione del da-

GRUPPO V^o

tore di lavoro attestante

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

da quando ha avuto ini-

h

zio il rapporto di lavoro.

Residenza a :

Nel caso si tratti di più

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

datori di lavoro, presen-

familiare risiede in Comune diverso dal luogo di

tare il libretto di lavoro.

lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con

2) Certificato di residen-

questo, da servizio di trasporto urbano.

za del Comune ove ri-

siede il nucleo familiare.

Dichiarazione del

La circostanza di persona adulta TBC che

Direttore del Di-

conviva con bambini; darà diritto ad una

spensario Antitu-

valutazione supplementare

bercolare.

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggiato, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
	da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	

Allegare certificato del Comune di

attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n.

anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

Io sottoscritto Bizzo Anna dichiaro
di aver dato in locazione una
casa per uso abitazione al Signor
Baldardo Francesco nato in via
Mare N° 2 Epoca di locazione
dal 1953 sino al 1957

Q. Vito dei Normanni 22-4-1963

Bizzo Anna

Io sottoscritto Palma P. F.
Pietro dichiaro di aver affittato
una casa al Signor Baldardo
Francesco dal 1957 al 1963
a me ha sempre pagato

Palma Vito Pietro

Legione Territoriale dei Carabinieri di Bari
GRUPPO DI BRINDISI

Informazioni sul Sig. BALUARDO Francesco

Comune di S.Vito dei Normanni Via S.Donato n. II4

- 1) - Qual'è l'effettiva professione o mestiere del richiedente?
manovale
- 2) - Qual'è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare?
£. 76.000 mensili;
- 3) - Qual'è il nucleo familiare effettivo?
n°7 persone compreso l'interessato
- 4) - Ha veramente necessità dell'alloggio? SI o NO si
- 5) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è indesiderabile?
E' individuo comprensivo dei doveri di condominio.

Brindisi ,11 8 ottobre 1963.=



IL MAGGIORE
COMANDANTE DEL GRUPPO
Antonio Terrazzano

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

- 6 DIC. 1963

Prot. N. 1366

Brindisi li _____

Uff. Amm. vo

OGGETTO: Invio contratto
di locazione

^^^^^^^^^^^^

AL SIG. **BALUARDO FRANCESCO**

VIA **Lanaferrata-3°Letto-Se.A/3**

S.VITO DEI NORMANNI

=====

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

