



*Istituto Nazionale*  
PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO  
I. N. C. I. S.

(R. Decreto Legge 25 Ottobre 1924 n. 1944)

**12618**

Prot. N.

Servizio Reg.

Allegati

OGGETTO: c/c n. 208.000

**Rimborso quota imposta sui fabbricati**  
**Cessionario: Sig. Corallo Vincenzo -**  
**Brindisi.**

Si prega codesta Spett.le Banca di voler disporre, con addebito al c/c n. **208.000**  
aperto a nome di questo Istituto, il pagamento della somma di L. **17.920-**  
**(lire diciassettemilanocentoventi)**  
a favore **del Sig. Corallo Vincenzo**

Si prega, inoltre di voler qui restituire l'allegato modulo di ricevuta, munito dei  
prescritti bolli per l'importo di L. **36** e firmato per quietanza **dal-**  
**l'interessato.**

IL PRESIDENTE

I. N. C. I. S.

Rappresentanza di **BRINDISI****SEGNALAZIONE ALLA SEDE CENTRALE**

delle caratteristiche inerenti ai contratti di cessione in proprietà degli alloggi, in attuazione del  
D. P. R. 17/1/1959 N. 2

**A) CARATTERISTICHE AMMINISTRATIVE**Città: **Brindisi**Stabile: **Via Taranto** N. **4**  
(Via o Piazza)Alloggio: Scala **0** interno **1**Eventuali accessori: **Cantina**  
(Cantina, soffitta, sottoscala e simili)

Annotazioni:

Cessionario: **CORALLO VINCENZO**  
(Cognome e Nome)

Estremi del contratto di cessione

Data: **19 gennaio 1963**N. Repertorio: **43260/3108**Notaio: **Vincenzo Loiacono**  
**Brindisi**

Residenza notarile

Registrazione: Reg.to al N. **6052** Vol. **- Mod. II**Uff. Reg./A. Privati di **Brindisi**in data **21/genn. 1963****B) CARATTERISTICHE TECNICHE**Vani utili N. **2** Superficie effettiva mq. **33**» accessori (servizi) N. **2** » » » **17**Totale vani contabili N. **4** Totale superficie mq. **50****C) CARATTERISTICHE CONTABILI****1) PREZZO DI CESSIONE**Valore venale definitivo L. **1.056.000**

Detrazioni:

a) fissa 30 % L. **316.800**b) inquilinato **3,50** % » **36.960**Totale detrazioni L. **353.760** » **353.760**Prezzo di cessione L. **702.240**

## 2) MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL PREZZO DI CESSIONE

- Unica soluzione

Il suindicato prezzo di cessione in L. **702.240** è stato pagato in unica soluzione,  
con versamento nel c/c postale N. 1/36719 vers. N. **13** in data **16/1/1963**  
Ufficio postale di **Brindisi**

- Versamento parziale

In conto del suindicato prezzo è stato effettuato il versamento parziale di L. ....  
nel c/c postale citato. Vers. N. .... in data ..... Ufficio Postale di .....

- Versamento ratizzato

L'importo di L. ...., rappresentante l'intero od il residuo prezzo di cessione  
sarà pagato in N.....annualità, pari a N.....mensilità, con decorrenza dal .....  
Ammontare della rata mensile (compresi interessi 5,80%) L. ....

**3) RATEO MENSILE PER QUOTA SPESE ED ONERI A RIMBORSO**

|                                               | Quota a vano contabile | Rateo complessivo riferito<br>alla consistenza dell'alloggio |
|-----------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1) Quota spese generali di amministrazione L. | <b>221</b>             | <b>884</b>                                                   |
| 2) Quota provvisoria per servizi »            | <b>360</b>             | <b>1.440</b>                                                 |
| 3) » » » manutenzione »                       | <b>150</b>             | <b>600</b>                                                   |
| 4) » » » imposte, tasse e spese diverse »     | <b>160</b>             | <b>640</b>                                                   |
| 5) » » » esercizio ascensore »                |                        | <b>=</b>                                                     |
| 6) ..... »                                    |                        | <b>=</b>                                                     |
|                                               | Totale parziale L.     | <b>3.564</b>                                                 |
|                                               | I. G. E. 3% »          | <b>=</b>                                                     |
|                                               | Totale complessivo L.  | <b>3.564</b>                                                 |

Annotazioni: .....

**Brindisi** //

La Rappresentanza I N. C. I. S.

PRESENTANZA F.N. C. I. S.  
L'INTERNO DI FINESTRA  
Pres. Com. Prov. Ines

Tip. G. Verona - Roma (c. 10.000) 11-1960

Brindisi, li 26 Febbraio 1966

ISTITUTO NAZIONALE  
CASE IMPIEGATI DELLO STATO (I.N.C.I.S.)  
Via Lariana n.15

RACCOMANDATA R.R.

I.N.C.I.S.  
PRESIDENZA

1 MAR. 1966

ARRIVATA

R O M A

OGGETTO: Quote condominiali alloggio a riscatto.-

Allegati n.1

I.N.C.I.S. - ROMA  
12510 -- 2 MAR. 1966  
VIA LARIANA 15

In risposta alla vostra nota n.5236 del 17 c.m.,  
vi trasmetto qui allegato l'unito certificato, redatto in carta  
legale, rilasciato dall'Ufficio Distrettuale delle Imposte Diret  
te di Brindisi, dal quale risulta che l'imposta corrisposta, si ri  
ferisce all'alloggio da me acquistato da codesto Istituto in data  
19.7.1963.

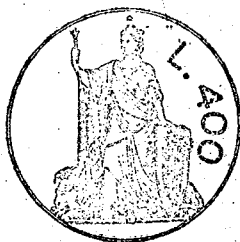
Pertanto, vi prego per una sollecita liquidazione di  
quanto mi é dovuto.-

Cordiali saluti

CORATTO Vincenzo  
via Taranto n.4 - BRINDISI -

*fu contante*

Emesso ordinativo di pagamento n. 13 Cap. 5.9  
di L. 17.920 - - 3 MAR. 1967  
Roma, li \_\_\_\_\_ Il Ragioniere



UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE  
BRINDISI

SI CERTIFICA

che nei Ruoli Ordinari - FABBRICATI - di 2a serie  
1965 risulta iscritta, per gli anni 1963, 1964, 1965  
e 1966, il signor CORALLO Vincenzo, nato a Gallipoli  
il 23/1/1913, per un reddito impenibile annuo di li-  
re 39.270 afferente l'immobile sito in Brindisi alla  
via Taranto 2, composto di 3 vani e mezzo a piano  
terra.

Il suddetto stabile, acquistato dal sig. Corallo  
Vincenzo con atto del 19/1/1963, registrato a Brin-  
disi il 21/1/1963 al n. 6052, risulta accatastato  
alla partita 5710 del N.C.E.U. di Brindisi.

Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

BRINDISI 26 FEB. 1966

IL DIRETTORE  
Il Seg. Reparto

Mod. 103  
Reg. 3  
19 FEB 1966  
9486  
2022

Emesso ordinativo di pagamento 13 17.920  
di L.  
Roma, 11



Istituto Nazionale

PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO  
I.N.C.I.S.

R. Decreto Legge 25 Ottobre 1924 n. 1944

Prof. N. **14242** Rag. Servizio

Allegati N. \_\_\_\_\_

Risposta a nota del \_\_\_\_\_

Div. \_\_\_\_\_ Sez. \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

ep/

Roma, li \_\_\_\_\_  
Via Lariano, 15 - Tel. 865241

22 MAR. 1967

ALL'INTENDENTE DI FINANZA  
PRESIDENTE COMIT. PROV. INCIS

BRINDISI

OGGETTO: **BRINDISI - Ex inquilino CORALLO VINCENZO - Rimborsato quote imposta fabbricati -**

25/3/1967  
109

Si trasmette copia fotostatica della documentazione qui prodotta dall'ex inquilino in oggetto, al quale questa Sede Centrale con nota 13/3/1967 diretta per conoscenza alla S.V., ha rimborsato la somma di L.17.920= per la causale di cui all'oggetto.

Si prega pertanto codesta Rappresentanza di voler accertare se il locale Ufficio Distrettuale delle II.DD. abbia provveduto allo sgravio dell'imposta nei confronti di questo Istituto.

Saranno gradite cortesi assicurazioni.

IL PRESIDENTE  
(Avv. Umberto Ortolani)



# ISTITUTO NAZIONALE

PER LE VOCI DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO  
I. N. C. I. S.

R. Decreto Legge 25 Ottobre 1924 n. 1944

Brindisi, li **8 aprile 1967**  
Via Bastioni - Tel. 21518 - 21519

*Al* **la Sede Centrale  
dell'I.N.C.I.S.**

**COMITATO PROVINCIALE DI BRINDISI**

Prot. N. **109/INCIS**

Allegati .....

Risposta a nota del **22.3.1967, N° 14242/Rag.**

**R O M A**

OGGETTO **BRINDISI - Ex inquilino CORALLO Vincenzo - Rimborso quote imposta  
fabbricati.=**

In relazione alla nota suindicata, comunicasi  
che l'I.N.C.I.S. non risulta tassato, ai fini dell'imposta fab-  
bricati, per l'alloggio dell'ex inquilino CORALLO Vincenzo, ri-  
scattato in unica soluzione.=

**L'INTENDENTE DI FINANZA REGGENTE  
Pres. Com. Prov. Incis  
(Dott. V. Romano)**

*M. 8/4*

*Romano*



# CITTA' DI BRINDISI

N. ....

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

RISCONTRATI GLI ATTI DELL'ANAGRAFE DELLA POPOLAZIONE,

### CERTIFICA

che la famiglia d Borrelli Vincenzo

Brindisi alla Via Baranto, 2

n. .... è composta come segue:

residente in



CITTA' DI BRINDISI  
DIRITTO UFFENZA  
Lire Dieci

| N. d'ordine | Grado di parentela | COGNOME E NOME    | COMUNE DI NASCITA | DATA DI NASCITA |      |      | DATA DI MORTE |      |      | NOTE |
|-------------|--------------------|-------------------|-------------------|-----------------|------|------|---------------|------|------|------|
|             |                    |                   |                   | Giorno          | Mese | Anno | Giorno        | Mese | Anno |      |
| 1           | capo               | Borrelli Vincenzo | Gallipoli         | 23              | 1    | 1913 | ✓             |      |      |      |
| 2           | figlia             | De Giorgi Giuse   | Lecce             | 23              | 12   | 1918 | ✓             |      |      |      |
| 3           | figlia             | Borrelli Lucia    | Lecciano          | 21              | 5    | 1943 | ✓             |      |      |      |
| 4           |                    | Anna              | "                 | 27              | 6    | 1944 | ✓             |      |      |      |
| 5           |                    | Angela            | Brindisi          | 23              | 12   | 1952 | ✓             |      |      |      |

Annotazioni: La qualifica di «capo-famiglia» è attribuita ai soli fini anagrafici (art. 4 del regolamento di esecuzione della Legge 24-12-1954 n. 1228).

4053

Rilasciata in carta libera per uso Alloggio

Brindisi,

10 - 6 - 1960

Il Commissario Straordinario



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE  
(Cav. Archimede Gatti)

UNIONE COMUNISTICA ITALIANA  
BRINDISI

Si certifica

che Corallo Vincenzo risulta tassato agli effetti della imposta complementare in base al solo reddito di categoria 6.2; che i nominativi a tergo indicati non risultano proprietari di fabbricati in Brindisi.

Il presente certificato si rilascia, in carta semplice agli effetti del riscatto delle case INCIS.

Brindisi, 15 GIU. 1960



IL DIRETTORE

Mod. 103 n. 6737  
Esatte L. 24.4.59  
IL COMPILATORE

MINUTA  
Istituto Nazionale

PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO  
I. N. C. I. S.

(R. Decreto Legge 25 Ottobre 1924 n. 1944)

Comitato Provinciale

di

BRINDISI  
Prot. N. 253/INCIS

BRINDISI 11 GIU. 1960

Al Sig. CORALLO VINCENZO

INCIS VIA TARANTO

BRINDISI

e, p.c.: ALL'ISTITUTO NAZIONALE  
CASE IMPIEGATI DELLO STATO  
Via Lariana, 15 ROMA

RACCOMANDATA CON A. R.

OGGETTO: Attuazione del D.P.R. 17 gennaio 1959, n. 2 - Cessione in proprietà  
di n. 31 alloggi del fabbricato facente parte del lotto 2°  
I.N.C.I.S. sito in BRINDISI Via ~~INDIPENDENZA-TARANTO~~

Si comunica che in data 4 GIU. 1960 è stato pubblicato nell'albo di questo Comune il bando relativo alla cessione in proprietà degli alloggi in oggetto.

Si rende noto che il valore venale dell'alloggio sito all'interno 1 Scala 6 dell'edificio in oggetto, occupato dalla S. V., è stato determinato dalla Commissione Provinciale prevista dal D.P.R. 17 gennaio 1959, n. 2 nella somma di L. 1.056.000  
(lire UNMILIONE CINQUANTASEMILA)

che, con l'applicazione del 30% di riduzione di cui all'articolo 6 della predetta legge, si riduce a L. 739.200  
(lire SETTECENTOTRENTANOVEMILA DUECENTO)

Dato che la S.V. ha occupato l'alloggio per anni l'ulteriore riduzione dello 0,25%, sempre prevista all'articolo 6 della legge, per ogni anno di effettiva occupazione, ammonta al %, per cui il prezzo di cessione dell'alloggio resta fissato in L. VEGGASI ANNOTAZIONE  
(lire )

Le modalità e i termini relativi alla presentazione della domanda di cessione e della documentazione da allegare, all'eventuale ricorso contro il prezzo, determinato come sopra e ogni altra notizia utile sono riportati nel bando già pubblicato.

L'Istituto si riserva l'esame, in base agli atti, del diritto della S.V. alla cessione, in conformità delle norme del D.P.R. 17 gennaio 1959 n. 2 citato.

IL PRESIDENTE  
DEL COMITATO PROVINCIALE DELL'I.N.C.I.S.