

725

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====ooOoo=====

Prot. n. 5194

Brindisi, li 14 GIU. 1988

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Al Notaio Dr. Vincenzo LOIACONO

All. n. _____

Piazza Cairoli

BRINDISI

e.p.c. Al Sig. FOSCARINI Mario

Via Dalmazia, 38

BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
CASA - sito nel Comune di BRINDISI alla Via
Dalmazia Cantiere Pal. Sca
la 8 Piano 3 int. 6 assegnato con promessa
di vendita al Sig. FOSCARINI MARIO.-

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dello importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 3.455.040.= (diconsi Lire TREMILIONIQUATTROCENTOCINQUANTACINQUEMILAQUARANTA) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

Si Allega:

- Copia contratto P.S.V.

- Delib. n. 5562 del 27.5.87

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott. Ing. Erminio ELIA)

un

DEC. RISCAT.	1-12-61
FINE RISCAT.	1-12-71
VANI CATAST.	7.

VANI CATAST. 7

VANI VIRTUALI (POSIZ. 030462)

CANTIERE 16706 SITO IN BRINDISI VIA YALMAZIA

ASSEGNATARIO SIG. FOSCARINI MARIO

FABB.	B	PIANO	INTERNO	6
SCALA	B	PIANO	INTERNO	6

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA

PER IL PERIODO

Dal

N°

Al

MENSILITA'

RATA MENS. NETTA di AMM.TO

N° DELLE RATE

COSTO DELL'ALLOG.

IMPORTO DOVUTO NETTO R. DI. A.

IMPORTO VERSATO NETTO R. DI. A.

1

2

3

4

5

98792

120

3.1550-10

1.203.030

54.170

1.151.860

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -

PER IL PERIODO

DAL

N°

Al

MENSILITA'

DIFFERENZA IMPORTO NETTO R. DI. A.

QUOTE ACCES. 100 V.M.

QUOTE di RENDIC. 100 V.M.

IVA 3%

IVA 15% C.8

TOTALE DOVUTO

TOTALE VERSATO

DIFFERENZA

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

2.303.180

1919.730

383.450

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -

LIRE

PARI A N.

R.M. DI AMMORTAMENTO = £.

DAL 1/1/1978 AL

(*) N.

" x 2620 (524 x 5)

" =

(RENDICONTAZIONE)

N.

" x 500 (100 x V.M. x 5) =

" =

(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513)

TOTALE

£.

3310151

PALAZ. EX INA-CASA IN

FOSCARINI MARIO

ASSEGNATARIO SIG.

CANTIERE	16706	SCHEDA N°	1051	POSIZIONE N°	030462
----------	-------	-----------	------	--------------	--------

CANTIERE

1051

POSIZIONE N°

[illegible]

D. H. Ruffino

White Case Popolare

Principale

Alc

IST. AUT. CASE POPOLARI BRINDISI	
Prot. N.	45012
Data	14 MAG. 1987

Il sottoscritto Mario Foscarini, impiegato
gli in alloggio ex INA CASA a mezzo
con presenza di Rendite del 20% in Rendite
alle S.p.A. del 28, dove il trasferire
in parte del suddetto alloggio
Rendite 28/14/5/87

Brindisi, lì 26 gennaio 1977

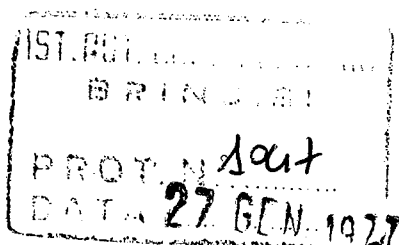
ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI
Patrimonio Edilizio ex INA CASA
Ass. in Cons.

BRINDISI

RTV ✓ AG

Il sottoscritto FOSCARINI Mario, assegnatario di un alloggio alla via Dalmazia, 38 scala B p.3 int.6 cantiere 16706 Brindisi, avendo, come previsto dall'art.3 del contratto a suo tempo stipulato con la Gestione INA CASA Via Bissolati 23 ROMA, estinto il debito totale consistente in 180 quote di canone, chiede la cessione in proprietà del suddetto alloggio.-

Distinti saluti



Mario Foscarini

516.618.661

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

INQUILINO FOSCARINI MARIO nato a 1 il 1
CANTIERE 10.106 alla via DALMAZIA scala B
l'appartamento del 10.106 alla via DALMAZIA scala B
int. 6 vari utili 5 vari CATASTALI 8.5 riportato in
Catasto Edilizio Urbano alla partita N. 1904 del Comune di BR
.....
Foglio 54 particella 1501 sub. 24 Rendita 3383
categoria 4/3 classe 2a

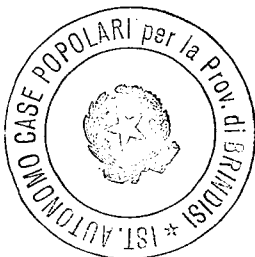
CONFINANTI APPARTAMENTO

NORD Strada Comunale - vano scala e alloggio int. 5 stime scale
EST Via Dalmazie - vano scala - alloggio int. 5 stime scale
SUD Via Lamezia
OVEST alloggio int. 5 serie A

CONFINANTI BOX foglio 54 part. 1501 sub. 12 col. G/6 el. 3a
D.C. L. 446/50 art. 19

NORD Box n. 5
EST Via Dalmazie
SUD Andromeda scale
OVEST Strada Comunale

PARTI ED AREE COMUNI Andromeda scale - vano scala - Cenejo - Strada Comunale
locali caldaia



IL DIRETTORE TECNICO
(Dot. Ing. Antonio Longo)

VISTO per la regolarità degli
elementi tecnici

IL CAPO UFFICIO
Manutenzione e Patrimonio
(Geom. Vito Savino)

Vito Savino

30 GEN. 1979