

-899363-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 2060

Brindisi, li 25 MAR 1991

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. ELMO COSIMO

P.zza T. MOMMSEN - 71019 LECCE - P.zza S. S. / 5

BR

OGGETTO: Legge Regionale 11/8/88, n. 19 - Trasferimento in proprietà dell'alloggio assegnato, ai sensi dell'art. 29 della Legge 513/77 e successive modificazioni.

Si comunica che, ai sensi dell'art. 2 - comma 2° - della L.R. 11.8.88, n. 19, la S.V. ha facoltà di richiedere il trasferimento in proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnato.

Si precisa che tale trasferimento, da effettuarsi nei termini di cui all'art. 29 della legge 8.8.77, n. 513 e successive modificazioni, resta subordinato al relativo provvedimento deliberativo dell'Istituto e conseguente autorizzazione regionale.

Pertanto, si invita la S.V. a presentare apposita domanda, a mezzo raccomandata A.R., entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DI BRINDISI.

I. A. C. P.	
PROT. 2206	
Data 18 APR. 1991	

Amo
St. H. P. P. P.

IN RIFERIMENTO ALLA VOSTRA LETTERA
PROT. N° 2060 DEL 25.03.91, LA SOTTOSCRITTA
PERRONE ASSUNTA, VEDOVA ELMO COSIMO
ACCETTA IL TRASFERIMENTO IN PROPRIETÀ
DELL'ALLOGGIO ASSEGNATO IN PIAZZA TEODORO
MOHNSSEN 7° LOTTO CEP - PAL/4 - SC/A/5.

IN FEDE

Perrone Assunta

BRINDISI, LI 18.04.91

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. *10062*

li.

SERVIZIO AFFARI LEGALI
ED UTENZA

RACC. A. R.

- AL SIG. RA. PERRONE ASSUNTA VED. ELIO
P.ZZA MONMSEN - 4° LOTTO CEP. SC. A/5 - PAL. 4
72100 BRINDISI

OGGETTO: Documentazione - cessione in proprietà dell'alloggio

sito in BRINDISI L.R. n. 19 dell'11/8/1988
art. 29 legge 8/8/77, n. 513 e successive modificazioni

In ordine alla domanda di cessione in proprietà pro-
dotta il 18-4-1991, si invita la S.V. ad inviare entro
il più breve tempo possibile, la seguente documentazione:
Stato di famiglia; copia del Mod. 740/90 o del mod. 101/90, uni-
tamente a copia della ricevuta di presentazione, della S.V. e
di ognuno dei componenti il nucleo familiare, o certificato di
disoccupazione della S.V. e/o di ogni singolo componente il
nucleo familiare.

In mancanza della suddetta documentazione dovrà
essere presentata dichiarazione sostitutiva d'atto di
notorietà, del detto nucleo, attestante la propria situazione
reddituale dell'anno 1990.

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima
cortese urgenza e comunque entro e non oltre trenta giorni
dal ricevimento della presente, quanto richiesto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(AVV. PIETRO DELL'ANNO)

[Handwritten signature]
CR

[Handwritten signature]



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-8-1940, N. 1474)

Prot. N. 10248

R. 10 OTT. 1991

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art. ~~39~~ della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge nr 408 lotto 0 cant. 700 Assegnato al Sig. PERRONE ASSUNTA VED. ELMO G.

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in £. 52.000.000.

(Quarantadue milioni di lire) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in BRINDISI alla ^{PIAZZA}Via MOMMSEN civ. 9 scala A piano 2 int. 5 confinanti N. STESSA DITTA

S. SCALA A - ALL. INT. 6/A - E. PIAZZA MOMMSEN - O. STESSA DITTA

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

[Handwritten signature]

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA



Cf.	Capo famiglia
Mg.	Moglie
Ma.	Marito
Fg.	Figlio o figlia
Pa.	Padre
Ma.	Madre
Fr.	Fratello
Sr.	Sorella
G.	Genero
Nu.	Nuora
Np.	Nipote
Su.	Suocero o suocera
Co.	Cognato o cognata
Zi.	Zio o zia
Cu.	Cugino o cugina
No.	Nonno o nonna
Afd.	Affidato
Afl.	Affiliato
Adt.	Adottato
Cv.	Convivente
Ag.	Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. FERRONE Assunta 1931

n.a Brindisi 26/4/1931 (n. 396 P.I)

Vd. Elmo Cosimo a Brindisi

il 17/2/1984 (n.9 P.I/6)

residente dalla nascita

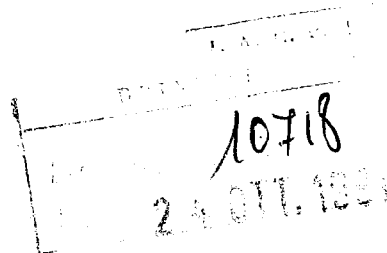
3 Pza Mommsen 9/5

SF. 10673

Fg. ELMO Fabrizio 1966

n.a Brindisi 30/10/1966 (n.175 P.I S.A)

Celibe



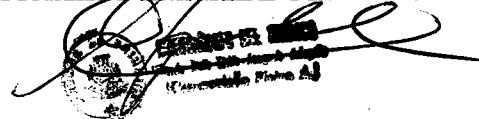
La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21-1-1958 n. 136).

Rilascia in carta legale da valere per tutti gli usi consentiti.
libera

Brindisi, li

14 OTT. 1991

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



MINISTERO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE
UFFICIO PROVINCIALE DEL LAVORO E DELLA MASSIMA OCCUPAZIONE
SEZIONE CIRCOSCRIZIONALE PER L'IMPIEGO E PER IL
COLLOCAMENTO IN AGRICOLTURA N. 27

BRINDISI

Prot. 43873

BRINDISI, 17 OTT. 1991

CERTIFICATO STORICO DI ISCRIZIONE

Viati gli atti di questo Ufficio

SI CERTIFICA

che il lavoratore ELMO FABRIZIO

nato a BRINDISI prov. BR il 30-10-66

durante i periodi sottoelencati risultava regolarmente iscritto
nelle liste dei disoccupati di quest'Ufficio:

dal 12-09-87 al 08-07-91 disoccupato

il 09-07-91 radiato - occupato al TUTTOGGI

dal _____ al _____ disoccupato

il _____ radiato - occupato al _____

dal _____ al _____ disoccupato

il _____ radiato - occupato al _____

dal _____ al _____ disoccupato

il _____ radiato - occupato al _____

dal _____ al _____ disoccupato

il _____ radiato - occupato al _____

dal _____ al _____ disoccupato

il _____ radiato - occupato al _____

dal _____ al _____ disoccupato

il _____ radiato - occupato al _____

dal _____ al _____ disoccupato

il _____ radiato - occupato al _____

dal _____ al _____ disoccupato

il _____ radiato - occupato al _____

Si rilascia, a richiesta dell'interessato, per gli usi
consentiti dalla Legge.

IL CAPO DELLA CIRCOSCRIZIONE REGGENTE



(Rita LEONE)

cc/

RACCOMANDATA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N° 8558

11. 31 OTT. 1985

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

*Cambio intestazione
ex Celmo Comaro.*

- Al Sig. *Perone Oreste*
Piazza Mommese - 7° CEP. 72.415
- Brindisi.

OGGETTO: Canone di locazione alloggio di Edilizia residenziale nel
Comune di *Brindisi*.

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto
di vani utili 6,00 oltre gli accessori equivalenti a va-
ni legali 6,00 . =

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto
in Via Casimiro, n. 27, alle ore 10 del giorno 11/10
insieme al proprio coniuge, muniti entrambi di documento
di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo del
l'allegato bollettino di C/C postale il versamento della somma di
£. 100.910 - come appresso dovuto:

- 1) - Mensilità di fitto e servizi dal Gennero 86
£. x vani 6 £. 22.950
- 2) - Canone consumo acqua e fogna £. 4.920
- 3) - Contributo spese illuminazione scale £. 2.140
- 4) - Canone mensile per funzionamento impianto bru-
ciatore, autoclave, salvo conguaglio £.
- TOTALE FITTO £. 30.010
- 5) - Deposito cauzionale (pari a due mensilità fit.) £. 45.900
- 6) - Spese contrattuali £. 25.000
- 7) - Canoni di fitto arretrati al £.
- TOTALE GENERALE £. 100.910 -

La S.V. è obbligata al pagamento del canone dalla data
suindicata, sostituendo la presente il contratto di locazione sino
alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL VICE PRESIDENTE
(Dott. Franco CARULO)

PRELIMINARE DI VENDITA

DETERMINAZIONE DEL PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

- Assegnatario SIG. RA PERRONE ASSUNTA VER. ELMO
- Alloggio sito in BRINDISI Lotto o ~~Cantiere~~
4° CEP alla P. ZA NOMASEN n. 9 Scala A
int. 5 piano 2

- Valore alloggio determinato a campione £. 52.000.000

RIDUZIONI

- a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione
fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10/2/1961 (data inizio locazione)

- Al 1991 (massimo anni 20 o data
lettera di comunicazione
prezzo)

Anni n. 20 x 1,5% = 30% su £. 52.000.000

pari a £. 15.600.000

PREZZO DI CESSIONE

£. 36.400.000

- b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in
caso di richiedente con reddito non superiore
a quello determinato ai sensi di legge
(6.875.000) 17.500.000

{ Reddito lordo	£. <u>6.980.440</u>
{ Riduzione per n. figli a carico	£.
{ Riduzione del <u>10</u> % per reddito di lavoro dipendente	£.
{ Reddito comparabile con limiti di legge <u>INFERIORE</u>	£.

Riduzione del 10% su £. 36.400.000 pari a £. 3.640.000

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE

£. 32.760.000

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.= ^{17.500.000}

- Prezzo di cessione

£. 32.760.000

- Sconto 30%

£. 9.828.000

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE

£. 22.932.000 + IVA 4%
=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione

£.

- Sconto 20%

£.

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE

£.
=====

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.= ^{17.500.000}

- Prezzo di cessione alloggio

£. 32.760.000 + IVA 4%

- Anticipo in contanti del 15%

£. 4.914.000

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 15 anni al
5,50%

£. 27.846.000
=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio

£.

- Anticipo in contanti del 30%

£.

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 10 anni al
6%

£.
=====

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 1224

Brindisi, li 13

Raccomandata a.r.

- AL SIG. RA PERRONE ASSUNTA VED. ELMO C.

P.zza MOMMSEN 9

SC. A - INT.5 - BRINDISI

LEGGE REG.LE 11.8.1988 - N.19

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n. 513 (Art.29) e legge 5.8.78, n.457 -
(art.52) contratto preliminare di vendita dell'alloggio
popolare sito in BRINDISI
Lotto 7^{COMP} scala A int. 5 piano 2
alla Via P.zza MOMMSEN n. 9 . =

Si comunica che l'Istituto, in attesa della determinazione del valore venale da parte dell'U.T.E. occorrente per la stipulazione del contratto definitivo di cessione in proprietà, ha proceduto, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto, agli adempimenti necessari per addivenire alla stipulazione del contratto preliminare di vendita dello alloggio della S.V.

Pertanto, nel far presente che la stipula del preliminare resta subordinata alla definitiva approvazione del relativo provvedimento deliberativo, si comunica che il prezzo provvisorio di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 32.750.000 . =

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del suo reddito complessivo familiare e delle modalità di pagamento prescelte, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - In Caso di pagamento per contanti la somma di £. 22.932.000
diconsi £. ventiduemilioninovecentotrentaduemila ;
- b) - In caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di
£. 4.914.000 (diconsi £ire quattromilioninovecentoquat-
tordicimila). Il residuo debito di £. 27.846.000
sarà ammortizzato in anni 15 ad un
tasso di interesse annuo del 5,50% . =

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata a.r., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ~~Antonio~~ LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro Dell'Anno)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Prot. N. 159

Estratto dal Verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

ARGOMENTO N. 4

DELIBERAZIONE N. 7838

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 11/8/1998 - N° 19 - APPROVAZIONE DI STIPULAZIONE DI CONTRATTI PRELIMINARI DI VENDITA DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DA EFFETTUARSI AI SENSI DELLO ART. 29 DELLA LEGGE 8/8/1977, N° 513 - E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

L'anno millenovecentonovanta UNO il giorno DUE del mese di DICEMBRE ore 10.00 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- 1) Avv. Pietro DELL'ANNO - *Presidente*
- 2) Sig. Vincenzo CAPPELLINI - *V. Presidente*
- 3) **Dr. Cosimo MATULLI** - *Consigliere*
- 4) Sig. Giovanni CARBONELLA - *"*
- 5) Sig. Salvatore GIANNETTO - *"*
- 6) **Sig. Giuseppe CARBONE** - *"*
- 7) **Sig. Emanuele DE NITTO** - *"*
- 8) Rag. Giuseppe ZUFFIANO - *"*
- 9) _____ - *"*
- 10) _____ - *"*

COLLEGIO SINDACALE

- 11) _____ - *Presidente*
- 12) **Rag. Fortunato ORLANDO** - *Sindaco R.*
- 13) **Dr. Teodoro CONTARDI** - *Sindaco R.*

PRESENTE	ASSENTE
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	SI
SI	
	SI
	SI

* Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

IL Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 27/11/1991 n. 11764 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Vista la deliberazione presidenziale d'urgenza n° 198/91 del 28/6/1991 vistata per presa d'atto dal CO.RE.CO. al n° 5433 del 22/8/1991, avente ad oggetto: "Legge Regionale 11/8/1988, n° 19 - cessione in proprietà alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'art. 29, legge 8/8/1977, n° 513;
- Visto l'art. 29 della Legge 8/8/1977, n° 513 e successive modificazioni ed integrazioni, concernente la cessione in proprietà di alloggi di edilizia residenziale pubblica ~~per~~ autorizzazione della Regione Puglia;
- Viste le deliberazioni della Giunta Regionale n° 3509 del 16/4/87 e n° 8748 del 30/9/87 che autorizzano l'Istituto alla vendita degli alloggi nelle stesse deliberazioni indicate;
- Considerato che, ai sensi del 2° comma dell'art. 29, la cessione deve avvenire secondo le condizioni e modalità di cessione previste dall'art. 28 della stessa Legge;
- Ravvisata la necessità di dover provvedere, in dipendenza della valutazione definitiva da parte dell'UTE, alla stipula di preliminari di vendita, sulla base di un prezzo provvisorio stabilito mediante valutazione per campione;
- Visti gli atti elaborati dal competente Ufficio Tecnico, che determinano le valutazioni per campione degli alloggi di cui all'allegato elenco che, del presente provvedimento deliberativo costituisce parte integrante, essenziale ed inscindibile, secondo i criteri di cui alla deliberazione n° 6700 del 13/12/1988, vistata per presa d'atto dal CO.RE.CO. nella seduta del 20/1/1989, rep. n° 63;
- Esaminati i prospetti di calcolo del prezzo provvisorio determinato sulla base della documentazione reddituale prodotta dagli interessati;
- Constatato che lo schema del preliminare di vendita, approvato con deliberazione Commissariale n° 5482 del 9/4/1987, vistata per presa d'atto dal CO.RE.CO. nella riunione del 30/4/1987 rep. n° 2917, contiene la precisazione che il prezzo stabilito deve intendersi a titolo provvisorio, in attesa che l'UTE stabilisca il prezzo definitivo, così come richiesto dall'organo di controllo in sede di presa d'atto della più innanzi citata deliberazione n° 6700/88;
- Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso a sensi di Legge ed alla unanimità dei presenti;

- DELIBERA -

- Di approvare la stipulazione dei contratti preliminari di vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui all'allegato elenco, che del presente provvedimento deliberativo costituisce parte integrante, essenziale ed inscindibile, da effettuarsi a favore dei relativi aventi diritto, ai sensi degli articoli 28 e 29 della Legge 8/8/1977, n° 513 e successive modificazioni ed integrazioni, dando mandato ai competenti Uffici di provvedere a quanto occorrente per il perfezionamento dei relativi atti.
- Allegato: Copia elenco

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Rep. 439 # 28/1/1992
Comitato regionale di controllo nella seduta
del 28/1/1992, pronuncia:
'Prinde l'uo'

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Vittorio Masiello

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Avv. Pietro Dell'Anno

I COMPONENTI

f.to Vincenzo Cappellini
f.to .
f.to Giovanni Carbonella
f.to Salvatore Giannetto
f.to Manuele De Nitto
f.to Cosimo Natulli
f.to Giuseppe Zuffanò
f.to Giuseppe Carbone
f.to _____

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Ente il giorno di mercato 12 DIC. 1991

IL COORDINATORE GENERALE
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Per copia conforme

Brindisi, n 16 DIC. 1991

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio Longo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario PERONE ASSUNTA VED. EMO COSIMO Comune BRINDISI
 Quartiere CEP Lotto/Cant. 7 Via PIAZZA MOMMSEN
 Civ. 9 Pal. 4 Scala A Piano 2 Int. 5 Vani ut. 4+2

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 2232
 Fg. di mappa 28 Partic. 363 Sub 5 Cat. A/3 Cls. 2
 Vani cat. 6,00 Mq. Rendita 2380 Anno ultimazione

CONFINANTI ALLOGGIO	CONFINANTI SCANTINATO
NORD <u>STESSA DITTA</u>	NORD <u>SCANTINATO INT. 6/4</u>
SUD <u>SCALA A - ALLOGGIO INT. 6/4</u>	SUD <u>" INT. 4/4</u>
EST <u>PIAZZA MOMMSEN</u>	EST <u>PIAZZA MOMMSEN</u>
OVEST <u>STESSA DITTA</u>	OVEST <u>CORRIDOIO SCANTINATO</u>

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALE - CORRIDOIO SCANTINATO - TERRAZZO

Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESI"

Alloggio Mq. Balconi mq. Cantina/Box

Area scoperta esclusiva Mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

NOTE: - IN CATASTO EMO COSIMO
 - " " LO SCANTINATO È INCLUSO NELLA CONSISTENZA
 - L'ASSEGNETARIO OCCUPA UNO SCANTINATO DIVERSO DA QUELLO CATASTALE

IL COORDINATORE
 (Dott. Ing. ARMANDO LONGO)

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento - Patrimonio
 (Geom. Vito Sorino)



[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—555505555—

PROT. N° 10116

BRINDISI, 11

2063

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.8.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge no 408 in BRINDISI
rione CEP Via PIAZZA MOMMSEN

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta
di n. 50 alloggi per l'importo di L. 350.000.000

IL PRESIDENTE
IL PRESIDENTE
(Aut. Pietro DELL'ANNO)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° 443 /2629/91

BRINDISI, Li

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457..

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in lire 58.300.000= al netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 28.6.91 -

L'ING. CAPO REGG. ..
DOTT. ING. SAVERIO RUGGIERI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

T. 190 7/8

Assegnatario PERZONE ASSUNTA VED. EURO COSIMO Comune BRINDISI
 Quartiere CEP Lotto/Cant. 2 Via PIAZZA MOMMSEN
 Civ. 9 Pal. 4 Scala A Piano 2 Int. 5 Vani ut. 4+2

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 2232
 Fg. di mappa 28 Partic. 363 Sub 5 Cat. 2/3 Cls. 2
 Vani cat. 6,00 Mq. Rendita 2388 Anno ultimazione

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD STESSA DITTA
 SUD SCALA A - ALLOGGIO INT. E/A
 EST PIAZZA MOMMSEN
 OVEST STESSA DITTA

CONFINANTI SCANTINATO

NORD SCANTINATO INT. 6/A
 SUD " INT. 4/A
 EST PIAZZA MOMMSEN
 OVEST CORRIDOIO SCANTINATO

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALE - CORRIDOIO SCANTINATO - TERRAZZO

Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESI"

Alloggio Mq. Balconi mq. Cantina/Box

Area scoperta esclusiva Mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

NOTE: - IN CATASTO EURO COSIMO
 - " " LO SCANTINATO È INCLUSO NELLA CONSISTENZA
 - L'ASSEGNETARIO OCCUPA UNO SCANTINATO DIVERSO DA QUELLO CATASTALE

CAV. GENERALE
 (Dott. Ing. DOMENICO LONGO)



IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento e Patrimonio
 (Geom. Vito Sacino)

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—555505555—

PROT. N° 10116

BRINDISI, 11

2063

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.9.1977, n°513 e 5.9.1976, n.457 - Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge N° 408 in BRINDISI
rione CEP Via PIAZZA MOMMSEN

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta
di n. 50 alloggi per l'importo di L. 350.000.000

IL PRESIDENTE
IL PRESIDENTE
(Aut. Pietro DELL'ANNO)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° 443 /2629/91

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457..

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in Lire 58.300.000= al netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 28.6.91 -

L'ING. CAPO REGG. ..
DOTT. ING. SAVERIO RUGGIERI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—555505555—

PROT. N° 10116

BRINDISI, 11

2063
ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.9.1977, n°513 e 5.9.1976, n.457 - Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge n° 408 in BRINDISI
rione CEP Via PIAZZA MOMMSEN

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta
di n. 50 alloggi per l'importo di L. 350.000.000

IL PRESIDENTE
IL PRESIDENTE
(Aut. Pietro DELL'ANNO)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° 443 /2629/91

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457..

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in Lire 58.300.000= al netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 28.6.91

L'ING. CAPO REGG. ..
DOTT. ING. SAVERIO RUGGIERI

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1949, N. 1474)

Prot. N. 2486

Servizio Risanamento

7 APR. 1992

Al Coordinatore del Servizio
Affari Legali ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Legge 8.8.77 n.513 e 5.8.78, n.457 - Pratica di riscatto
alloggio sito in BRINDISI LOTTO 7° CEP
PERSONE ASSUNTE VED. ELMO COSIMO

In allegato si rimettono, in n.8 esemplari
copia della unità immobiliare e delle eventuali pertinen-
ze, copia dello specchietto riepilogativo degli elemen-
ti tecnico- catastali, nonché nota, in duplice copia, me-
diante la quale il locale Ufficio Tecnico Erariale ha co-
municato il valore venale dell'alloggio determinato ai sen-
si della legge di cui all'oggetto.

Il Coordinatore del Servizio
Ris.to
(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: Il Coordinatore Generale
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

/Pm

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

PROT. N. 10987

Brindisi, 11 16.10.1993

RACCOMANDATA A.R.

Al sig. PERRONE ASSUNTA ved. ELMO
PIAZZA MONMSEN, 9 - 7° LOTTO CEP
sc. A/5

72100

B R I N D I S I

OGGETTO: Trasferimento in proprietà dell'alloggio di ERP a sensi della
legge regionale 11.8.1988, n. 19.

Questo Istituto con nota n. 8493 in data 9-10-1992
ha comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio
a suo tempo assegnato e di cui aveva chiesto il riscatto.

Poichè alla data odierna nessun seguito la S.V. ha dato alla
nota di questo Istituto di cui innanzi, si comunica che la pratica de-
ve intendersi caducata, a sensi dell'art. 28 della sopraggiunta legge
412/91.

Si comunica altresì che in dipendenza del disposto di detta
legge l'eventuale riscatto dell'alloggio potrà avere luogo soltanto se
condo il dettato di detta legge e alle condizioni in essa riportate.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)


TR/mz

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL' ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5.8.78 n.457)

- Assegnatario: PERRONE ASSUNTA VED. ELMO

- Alloggio sito in Brindisi Lotto ~~e=Cantiere~~ 7° Cep
alla Piazza Mommsen n. 9 Scala A int. 5 pia-
no 2° - Pal/4^ -

§§§§§§§§§§

- Valore venale alloggio determinato dall'U.T.E. £. 58.300.000=

- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre £.=.....

Valore venale dell'alloggio al netto £. 58.300.000=

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal ...10-2-1961..... (data inizio locazione)

- Al 1992 (massimo anni 20)

Anni n. x 1,5% = 30% su £. 58.300.000= £. 17.490.000

PREZZO DI CESSIONE £. 40.810.000=

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (~~6.875.000~~)
(17.500.000)

(	Reddito lordo	£. 6.980.440
{	Riduzione per n. figli a carico	£.
{	Riduzione del 40% per reddito di lavoro dipendente	£.
{	Reddito comparabile con limite di legge	£.
{	ge -INFERIORE -	=====

Riduzione del 10% su £. 40.810.000= £. 4.081.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. 36.729.000=

=====

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8.8.1977, n.513 e Art.52 della Legge 5.8.1978 n.457)

PAGAMENTO IN CONTANTI:

17.500.000

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 36.729.000
- Sconto 30%	£. 11.018.700
Definitivo prezzo di cessione	£. 25.710.300=+Iva

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	£.
Definitivo prezzo di cessione	£.

PAGAMENTO RATEALE:

17.500.000

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£. 36.729.000=+Iva
- Anticipo in contanti del 15%	£. 5.509.350
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 31.219.650=

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	£.
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N° 8423

Brindisi, li 29 OTT. 1992

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. PERRONE ASSUNTA VED. ELMO

Piazza Mommsen, 9

- BRINDISI -

OGGETTO: LEGGE REG. LE 11/8/88, n. 19-
Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 29) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI
Lotto 7° Cap alla Piazza Mommsen
n. 9, scala A, int. 5, piano 2° . =

In riferimento alla Sua domanda di riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £.36.729.000=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £.25.710.300= (diconsi £ i-
r e Venticinquemilionisettecentodiecimilatrecento=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £.5.509.350=.
(diconsi lire. Cinquemilionicinquecentonovemilatrecentocinquanta
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% del prezzo di cessione di cui al primo
paragrafo. Il residuo debito di £. 31.219.650= sarà ammortizzato in
anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50% .

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R.,
entro il termine di trenta giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. = **La mancata comunicazione entro detto termine, equivale a rinuncia alla cessione in proprietà.**

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietre DELL'ANNO)

GR/PC/

✓
Spett.le ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge Reg.le 11.8.88, n. 19 - Legge 8.8.77, n. 513 (art.29) e Legge 5.8.78 n. 457 art. 52. Cessione in proprietà dell'alloggio popolare Sito in BRINDISI - ~~Via~~/Piazza T. MOMMSEN - 9 Lotto 7 sc. A piano 2 int. 5.

Con nota n. 8423 in data 9/10/92 codesto Istituto comunicò al sottoscritto il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto.

In detta nota codesto Ente fissò in giorni _____ il termine per comunicare la forma di pagamento scelta.

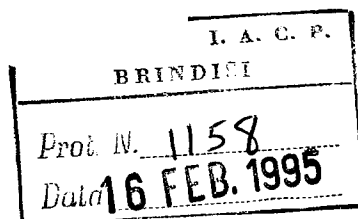
Poichè il sottoscritto per sopraggiunti motivi di ordine familiare, legati a cause di salute, non ha potuto rispondere nei termini alla nota di cui innanzi, con la presente chiede a codesto Istituto che non tenga conto del termine fissato e della lettera di disdetta notificata in data 9-10-92 e voglia concedere la cessione dell'alloggio, dichiarando il sottoscritto di accettare il prezzo comunicato e di scegliere come forma di pagamento quella da definire =.

Confida nella comprensione del sig. Presidente tenuto conto che il mancato riscontro alla nota più volte citata da parte del sottoscritto è stata causata dalle ragioni innanzi esposte.

Distinti saluti

Brindisi, 12/2/1995

FIRMA
Perone Assunta Elmo



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N°

8493

RACCOMANDATA A.R.

Brindisi, li

9 OTT. 1992

- Al Sig. PERRONE ASSUNTA VED. ELMO

Piazza Mommsen, 9

- BRINDISI -

LEGGE REG.LE 11/8/88, n. 19-

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 29) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art. 52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI

Lotto 7° Cep alla Piazza Mommsen

n. 9, scala A, int. 5, piano 2° . =

In riferimento alla Sua domanda di riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 36.729.000=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 25.710.300= (diconsi £ i-
r e Venticinquemilionisettecentodiecimilatrecento=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 5.509.350=
(diconsi £ i- r e Cinquemilionicinquecentonovemilatrecentocinquanta
.....)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% del prezzo di cessione di cui al primo
paragrafo. Il residuo debito di £. 31.219.650= sarà ammortizzato in
anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50% .

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di trenta giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. = La mancata comunicazione entro detto termine, equivale a rinuncia alla cessione in proprietà.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 1274

26 FEB. 1999
Il,

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA A.R.

Sig. PERRONE ASSUNTA VED. ELMO
PIAZZA MOMMSEN 9 sc. A/5 LOTOF

72100

BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento in proprietà dell'alloggio di E.R.P. a sensi della legge regionale 11.8.1988, n. 19.

Questo Istituto con nota n. 8423 in data 9-10-1992 ha comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio a suo tempo assegnatole e di cui aveva chiesto il riscatto.

In seguito alla scadenza dei termini assegnati per la definizione della pratica ed alla Vs. nota di richiesta di riapertura dei termini, questo Istituto convocò la S.V. per la definizione della pratica. Convocazione rimasta senza esito.

Ai fini della definizione dell'intero programma, con la presente si invita ulteriormente la S.V. a voler comunicare a codesto Istituto entro e non oltre trenta giorni dal ricevimento della presente le proprie determinazioni in merito all'acquisto indicando anche le modalità di pagamento, come a suo tempo comunicato, preavvertendo che la mancata risposta nel termine suddetto sarà considerata come rinuncia all'acquisto con le modalità di cui all'art. 29 legge 513/77 con contestuale caducazione della pratica.

Distinti saluti

GR/mz

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto ELLI SANTI)

C.F. - P.I. - 000618207H2

Fattura n. 35

DATA 4 NOVEMBRE 1990

ORDINE DEL

A MEZZO

CONSEGNA CON BOLLA N.

SPEDITA A MEZZO

PARTITA IVA CLIENTE

PAGAMENTO / BANCA	
-------------------	--

PAGAMENTO / BANCA

SIG-RA PERRONE ASSUNTA RED. ELMO

PIAZZA MONTINEN 9-2C. A/5

72100 Brinsford

NOTA FINT-N. 5863 DEL 20-8-79				
QUANTITA	DESCRIZIONE	PREZZO	IMPONIBILE	IVA %
	Cessione in proprietà all'oggi popolare sito in Brindisi - lotto 7° CEP - Piazza Mammone - ac. A - piano 2° - int. 5° - legge 8.8.77 n. 513 (art. 24) e 5.8.77 n. 457 (ig. reg. 11-8-88 n. 19) PREZZO di cessione		25.710.300	4
A.C. S. Paolo Bonaiuto S. Paolo di Torino - BR - N. 1108/151335-12 - L. 1.028.412 N. 1301/151198-05 - L. 25.710.300				

A.C. S.M. BORGATTO S.RODO DI TORINO - BR-

N-108-151335-12 -

1.028.412

N. 130-151-198-05

L 25. F10.309

Importo al %	Importo al %	Importo al %	Importo al %	Importo al %
IVA	IVA	IVA	IVA	IVA

IMPORTO
NETTO

25.710.300

IMPORTO
IVA

1018.41

TOTALE

26738712

IN GENERALI DI VENDITA. - La merce viaggia a rischio e pericolo del committente anche se
 franco trasporto. - Trascorsi otto giorni dal suo ricevimento non si accettano reclami. - Per qualsiasi
 reclamo competente sarà il Foro di nostra residenza.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 5863

li 26/8/99

SERVIZIO AA.LL.E UTENZA

RACCOMANDATA

Alla sig.ra PERRONE Assunta ved. Elmo
Piazza Mommsen, 9, sc. A/5, lotto 7° cep
72100 BRINDISI

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

OGGETTO: Legge regionale 11.8.1988, n. 19 -Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in
BRINDISI - Lotto 7° cep - P.za Mommsen , sc. A - int. 5 - piano 2° - Assegnatario:
PERRONE Assunta ved. Elmo - Legge 8.8.1977, n. 513 e Legge 5.8.1978 n. 457.

Con riferimento alla lettera della S.V. del 12.3.1999 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un assegno circolare di £.25.710.300 quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £.1.028.412 per I.V.A., non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio riscatti dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del versamento del prezzo di cessione.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla via G.B.Casimiro n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

GK/mz

EFFETTUALE RISCOATTO
CONTABILE DEL 30/10/99
RISULTA IN REGOLA OGGI
P.T.T.

16/11/99

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

11812

li,

19/11/88

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Allegati:

- copia delib. n. 7964 del 29.7.92
- dati catastali e pianta planim.

- Al Notaio Dr. Benedetto PETRACHI
Corso Umberto I, n. 99
72100 BRINDISI

- Al Sig.ra PERRONE Assunta ved. Elmo
Piazza Mommsen, 9, sc. A/5
72100 BRINDISI

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

Legge reg.le 11.8.1988; n. 19 -
OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI -
P.za Mommsen - Lotto 7° cep - sc. A - piano 2° - int. 5 -
PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE - Assegnatario: PERRONE Assunta -
Legge 8.8.77 n. 513 (art. 29) e Legge 5.8.78, n. 457.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore dell'acquirente in indirizzo che ha già provveduto al pagamento, in unica soluzione, del prezzo di cessione dell'alloggio, pari a £. 25.710.300.= (Venticinquemilioni settecentodiecimilatrecento) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà.

L'acquirente è pregata di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

GR/mz

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto BELLISANTI)