

394373

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 11655

Brindisi, lì - 9 NOV. 1987

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. SCHIRONE Luigi
VIA EMILIA, N° 40 - SC/G - INT. 50

BRINDISI

OGGETTO: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dell'alloggio sito in BRINDISI - 11° LOTTO - SC/G - INT. 50 -
VIA EMILIA, N° 40 -
.....
Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni.-

In ordine alla documentazione dalla S.V. prodotta in allegato alla domanda di conferma del riscatto presentata il 27/10/1977 e, in particolare, allo stato di famiglia dal quale risulta che, alla data di presentazione della domanda stessa, i Suoi figli Gianpiro e Carlo erano maggiorenni,
.....
....., si chiede alla S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile, la documentazione idonea a comprovare se, alla suddetta data erano ancora a Suo carico o meno e cioè il relativo attestato del datore di lavoro e copia della dichiarazione dei redditi
dalla S.V. presentata per l'anno 1976. -
.....
.....

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urgenza, quanto richiestole e, frattanto, distintamente si saluta.

P.S. Si prega inviare fotocopia del contratto di locazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 8480

Brindisi, lì 27 OTT. 1981

- All'UFFICIO TECNICO ERARIALE

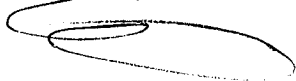
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 -- Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della Legge 2/7/1949, n.408 in BRINDISI Via
EMILIA Lotto II°, scala G piano Rialz.
int. 50 - sig. SCHIRONE LUIGI

Si fa seguito alla nota di questo Istituto dell'1/I/4/I981
Prot. n. 2788, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del-
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap-
portate dall'assegnatario.

Distinti saluti

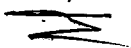
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/mz



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. 6546

BRINDISI

23 LUG. 1968

SEZIONE: Amm/va. -
CAMBIO

AL SIG. Luigi SCHIRONE

OGGETTO: ~~Assunzione~~ di allog-
gio in locazione semplice. -

Via G. Carducci, 2 - Scala A/2

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso ^{il cambio di} un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Emilia 44 Lotto 11 scala G interno 50

Detto alloggio è composto di vani utili 2,00 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 3,10.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 28.557.= come appresso dovuto:

a)-mensilità di fitto e servizi dal	<u>10 AGO. 1968</u>	al	<u>10 SET. 1968</u>	
£. <u>2.022=-</u>	vano X vani <u>3,10</u>			£. <u>6.268.=</u>
b)-canone consumo acqua normale e fogna				£. <u>800.=</u>
c)-contributo nelle spese di illuminazione delle scale				£. <u>200.=</u>
d)-imposta registraz. ecc. il 4% su a)				£. <u>251.=</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO				£. <u>7.519.=</u>
e)-Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)				£. <u>15.038.=</u>
f)- Deposito spese contrattuali				£. <u>6.000 -</u>
TOTALE				£. <u>28.557.=</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo; mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23 maggio 1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato e abitato a pena di decadenza entro il 10 SET. 1968, salvo quanto altro disposto in detto articolo e commi.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 30 LUG. 1968 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

al cambio

IL PRESIDENTE
(G. M. F. Com. te U. G. VALLARINO)

PA/MI/ta. -

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOO-----

Prot. n. 163
RACCOMANDATA A.R.

Brindisi, lì 27 GEN. 1983

- Al Sig. SCHIRONE LUIGI

Via Emilia, n. 42

B R I N D I S I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI
lotto XI° alla Via Emilia,
n. 42, scala 8, int. 50, piano R. =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 5.119.200=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a)- in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.583.440= (diconsi lire tre milioni cinquecentottantatre mila quattrocento quaranta=) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b)- in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 767.880= (diconsi lire settecentosessantasettemilaottocentottanta=====) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 4.351.320= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 3/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario:**SCHIRONE LUIGI**.....
- Alloggio sito in **BRINDISI**....., Lotto o Cantiere **XI°**....
alla **Via Emilia**....., n. **42**...., Scala **4**...., int: **50**...., piano
R....

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. **7.200.000**
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre " **=**
Valore venale dell'alloggio al netto £. **7.200.000**..

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal **10/8/1968**.... (data inizio locazione)

- Al **NOV...1982**.... (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. **14** x 1,5% = **21%** su £. **7.200.000** pari a £. **1.512.000**..
VI + 108.011.2
PREZZO DI CESSIONE £. **5.688.000**..

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello dterminato ai sensi di legge (**6.875.000**)

(Reddito lordo £. **4.727.000**..
(Riduzione per n. figli a carico "
(Riduzione del **10%** per reddito di lavoro dipendente "
(Reddito comparabile con limite di legge " **4.727.000**..
=====

Riduzione del 10% su £. **5.688.000**.. pari a £. **568.800**..

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. **5.119.200**..
=====

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 5.119.200.
- Sconto 30%	" 1.535.760.
Definitivo prezzo di cessione	£. 3.583.440. + IVA
	=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	"
Definitivo prezzo di cessione	£.
	=====

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£. 5.119.200 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 767.880
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 4.351.320
	=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	"
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.
	=====

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

====OOOoo====

Prot. n. 3326

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Brindisi, 11 15 APR. 1983

All. _____

- Al Notaio DR. LOIACONO VINCENZO
Piazza Cairoli, n. 33

B R I N D I S I

- Al Sig. SCHIRONE LUIGI

Via Emilia, n. 42

B R I N D I S I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare site in Brindisi
Lotto XI° - SC/G - Int. 50 - piano R. - Via Emilia, n. 42
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario SCHIRONE LUIGI
..... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978,
n. 457. =

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a 3.583.440 = (diconsi lire Tremilioni cinquecentottantatremilaquattrocento quaranta =) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dello Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

Istituto Autonomo Case Popolari
72100 BRINDISI
Cod. Fisc. 00061820749

fattura n. 56

a saldo/in conto vs. ordine

Brindisi, 7/4/1983

RIFERIMENTI

Prot. 2843 del 30/3/83

CONSEGNA

sig. Schirone Luigi
Via Mutila 42

lotto XI - se. G - int. 50

Brindisi

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

quantità	descrizione	prezzo	imponib. ☒ %	imponib. ☐ %	imponib. ☐ %
	Prezzo cessione in proprietà alloggio popolare sito in Brindisi lotto XI - se. G - int. 50 - 1 ^a anfr. Via Mutila 42 lg. 513 e 454 Prezzo di cessione	3585440	71668		
Am. Cine. Banca Naz. del Lavoro		imponibili	3585440		
195511333 - dt. 3585440		IVA	71668		
335155441 - " 71668		totale	3655108		
		totale fattura	3655108		

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 2849

Brindisi, lì 30 MAR. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. SCHIRONE LUIGI

Via/~~Piazza~~ Emilia, n. 42

Lotto XI°, Scala 4 int. 50

B R I N D I S I

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto XI° - Sc/4 - Int.50 - piano R. - Via Emilia, n. 42 -
Assegnatario SCHIRONE LUIGI
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 28/1/1983
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 3.583.440= quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 71.668=pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del MESE DI MARZO 1983 e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

GR/mz

IL PRESIDENTE

(Michele NARCIST)

V° E' in regola
al 31.3.83

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

30 MAR 1983

Prot. n. 2849

Brindisi, lì _____

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. SCHIRONE LUIGI
Via/Piazza Emilia, n. 42
Lotto XI°, Scala 6 int. 50

B R I N D I S I

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto XI° - r. Sc/G. r. Int. 50 - r. piano R. - r. Via Emilia - n. 42 - r.
Assegnatario ...SCHIRONE LUIGI...
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del ...28/1/1983...
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. ...3.583.440... quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. ...71.668... pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del ...MESE DI MARZO 1983... e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

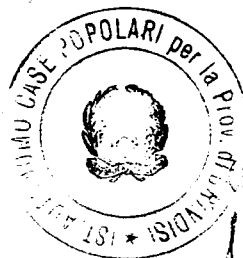
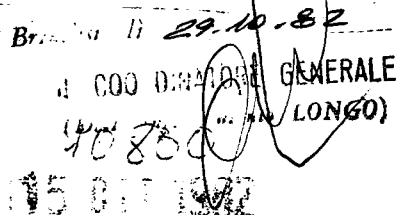
=====00000=====

Brindisi, lì -1 APR. 1981

BRINDISI

int. & Sig. See 1974 to 1980 Photo MICROFILM

per copia conforme



IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

M. Power

Brinăisi, li

BRINDISI

CGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 7.200.000 (settemilioniduecentomila). _____ al netto delle migliorie apportate dall'as
Segretario. =

INGEGNERE CAPO

(P. 7.547) 181- 202, 184, 200.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

In catasto FALCONE DOMENICO

Assegnatario Sig. SCHIRONE LUIGI Comune BRINDISI
Quartiere COMMENDA Lotto/~~Cant.~~ 112 Via EMILIA
Civ. 42 Pal. / Scala 9 Piano RIAL. int. 50 Vani ut. 2
Legge di finanziamento 408 n. 23/49 Anno di ultimazione 1954

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg. di map
pa 54 Partic. 804 suB. 2 Cat. A4 Cl. II Vani cat. 3
Rendita £. 1244

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 58.70 Balconi mq. / Cantina o box mq. / Area scop.
esclus. mq. / in Catasto E.U. il box è riportato alla partita /
/ Fg. di mappa / Partic. / sub. / Cat. / Cl. /
Con.cat.mq. / Rendita £. /

CONFINANTI ALLOGGIO NORD: STESSA SITA - VANO SCALA
SUD: STESSA SITA
EST: VIA EMILIA
OVEST: VIA SICILIA

CONFINANTI SCANTINATO -

AREE INDIVIDUALI -

PARTI ED AREE ~~COMUNI~~ CONDOMINIALI: VANO SCALA - TERRAZZO

PARTI ED AREE CONSORTILI -

IL COORDINATORE

Servizio Risanamento - Patrimonio

Giam. Vito Salvo

COORDINATORE GENERALE

Dr. Antonio IORIO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

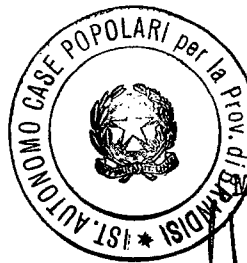
PROT. N. 2788

Brindisi, lì 21 APR. 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 408 del 21/4/79 in BRINDISI rione COMMENDATA
Via EMILIA 42 lotto e cant. 11 scala 4 piano
int. 50 Sig. SCHIRONE Luigi (in carico FALCONE Domenico)

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

M. Narcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 6672
Brindisi, lì 11.10.82

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 7.200.000 (settemila
duecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario.=

Per copie conforme



Brindisi, lì 29.10.82
L'INGEGNERE CAPO
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

In catasto FALCONE Domenico

Assegnatario Sig. SCHIRONE LUIGI Comune BRINDISI
Quartiere COMUNDA Lotto/Cant. 113 Via EMILIA
Civ. 42 Pal. / Scala 9 Piano RIAL int. 50 Vani ut. 2
Legge di finanziamento 408 n. 2/3/49 Anno di ultimazione 1954

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg. di map
pa 54 Partic. 854 sub. 2 Cat. A4 Cl. II Vani cat. 3
Rendita £. 1844

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 58.71 Balconi mq. / Cantina o box mq. / Area scop.
esclus. mq. / in Catasto E.U. il box è riportato alla partita /
/ Fg. di mappa / Partic. / sub. / Cat. / Cl. /
Con.cat.mq. / Rendita £. /

CONFINANTI ALLOGGIO NORD: STESSA CITTA - VANO SCALA
SUD: STESSA CITTA
EST: VIA EMILIA
OVEST: VIA SICILIA

CONFINANTI SCANTINATO -

AREE INDIVIDUALI -

PARTI ED AREE ~~COMUNI~~ CONDOMINIALI: VANO SCALA - TERRAZZO

PARTI ED AREE CONSORTILI -

IL COORDINATORE

Servizio Risanamento - Pubb. Ed.

Geom. Mario Salvo

COORDINATORE GENERALE

Ing. E. Antonio Di Stefano

=====00000=====

Brindisi, lì -1 APR. 1981

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 457 del 5/8/1978 in 14 rione ROMA IV
Via FRANCESCO LOTTO E CANT. 14 scala C piano
Int. 50 Sig. FRANCESCO LOTTO E CANT.

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

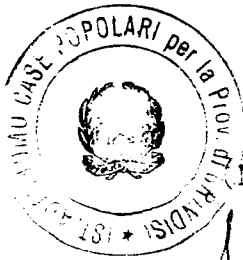
Per essere conforme



COO DIRECTOR GENERAL
(LONGO)

10800

1000



Michele NARCISI)

14. paves.

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

e.p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA-BRINDISI.

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 7.200.000 (settemilioni duecentomila). _____ Al netto delle migliorie apportate dall'as
Segretario. =

INGEGNERE CAPO

✓ P. J. BARTISTE, Jr., Sec. - 1942



ARSENALE M. M.
BRINDISI

D I C H I A R A Z I O N E

Dagli Atti esistenti presso questa Marinarsen, risulta che l'ex Operaio SCHIRONE Luigi, nato il 2.1.1914 ha prestato servizio in qualità di operaio di ruolo dal 16.05.1939 al 31.12.1976.-

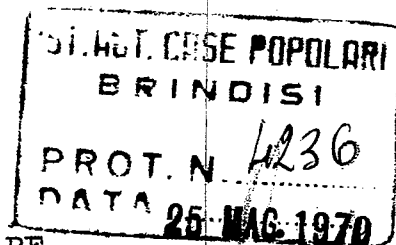
Alla data del 31.12.1976 aveva i seguenti familiari a carico percependo le quote di Aggiunta di Famiglia:

BATTISTA	Teodora	nata il 21.05.1923	Moglie
SCHIRONE	Giampiero	nato il 29.08.1957	Figlio
SCHIRONE	Carlo	nato il 08.05.1959	Figlio

Si rilascia a richiesta dell'interessato per gli usi con
sentiti dalla Legge.-



IL VICE DIRETTORE
(G.F. (SH) Luigi GUARDI)



SPETT. ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARE

? BRINDISI

Il sottoscritto Schirone Luigi assegnatario
di un alloggio popolare sito in via Emilia-II°
lotto-scala G-Int; 50-Brindisi- chiede a codesto
Istituto il passaggio a riscatto del predetto al-
loggio.-

Allego assegno di £.5.000-

Con osservanza

Schirone Luigi.....

Albi 20-5-70

R. A.
17/11/8
25-5-70



A 6

Conferma domanda di cessione in proprietà
dell'alloggio

All'Istituto Autonomo Case Popolari della Prov. di
Bari

Il sottoscritto Leirione Luigi segretario di
un alloggio economico e popolare sito in
Bari, alla Via Emilia lotto 11° n. 8. int. 50.

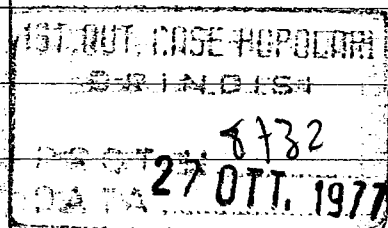
Avendo a suo tempo presentato regolare doman-
da di riscatto, confermo ai sensi ed agli
effetti della legge 8-8-1977 n. 513, la pre-
detta istanza. A tal fine allego:
1° stato di famiglia.

2° Dichiarazione Ufficio Distrettuale
Imposte Dirette, atto a stabilire se il richi-
dente ed i componenti il suo nucleo fami-
liare siano iscritti e per quale somma
tassabile nei ruoli delle imposte fisci-
ali, terreni e lavoro dipendente per
l'anno 1976.

Bari 26-10-1977,

Leirione Luigi

516. DE V. (1977)



MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

- Mod. E, n° 304862 Riscosse £ 850.....

= UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI =

Io sottoscritto Renato Giuseppe
nato a il
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal Sig. Titolare dello
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

A T T E S T O

che il sig. Seirone Luigi
nato a Brindisi il 2-1-1941
iscritto nell'Anagrafe del Comune di Brindisi (Prov. Br)
e domicilio nel Comune di Brindisi (Prov. Br)
Via/Piazza Quinta N° 10
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell' art. 88/bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall'art. della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968, n° 15

ha d i c h i a r a t o

di non aver posseduto, nell' anno 19..... alcun reddito assoggettabile
all' imposta sul reddito delle persone fisiche,
ovvero,
di aver posseduto, nell' anno 1976 i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
R e d d i t i :			
a) dominicale sui terreni£			
b) a g r a r i o£			
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)£			
d) di impresa£			
e) di lavoro autonomo£			
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite).....£			
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari £	1.127.000		
h) di partecipazione in società di persone o similari.....£			
i) d i v e r s i£			
Ammontare complessivo£	1.127.000		
che al netto degli oneri deducibili di.....£	180.000		
Si riduce a£	1.547.000		

e che per i suesposti redditi :

~~Ha~~ presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero :

~~il~~ Mod. 101

all' Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di
il (ricevuta n° *in arretrato*)

= non ha presentato né la dichiarazione dei redditi Mod. 740, né il mod. 101
ovvero :

= che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Sig.
..... (Ricevuta n°)
nonché

di aver posseduto nell' anno 19... *76* i seguenti redditi esenti dalla im=
posta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla
fonte a titolo di imposta :

.....
..... *Registrazione*
.....

IL DICHIARANTE

Leone Lupo...



IL FUNZIONARIO

Renzo Piro

Ai sensi del citato articolo 88/bis somma, l' aumentare di
£ previsto dalla legge per
consentire la verifica della sussistenza della condizione per la concessio=
ne dei benefici previsti, deve essere aumentato di £ per
effetto delle quote aggiuntive previste dallo stesso art. 88/bis, allo sco=
destrattive
po di rendere omogenei i dati di raffronto fra redditi netti ed imponibili
assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973, alle imposte fondiari, di ric=
chezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all' imposta sul red=
dito delle persone fisiche.

- Si rilascia a richiesta dell' interessato per uso *alloggio*
Brindisi, li *26-10-1976*



IL FUNZIONARIO DELEGATO
(nome, cognome, qualifica)

Renzo Piro



COMUNE DI BRINDISI

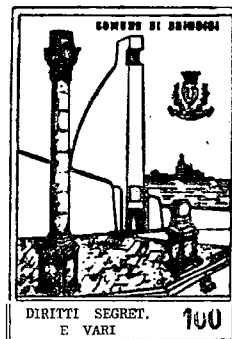
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afi. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Gr. SCHIRONE Luigi

1914

n.a Brindisi 2/1/1914 (n.26 P.I)
cgt. Battista Teodoro a Brindisi
il 7/10/1940 (n.237 P.II S.A)
residente nella raccolta
4 Via Emilia, 40

SP. 2085

Mg. BATTISTA Teodoro

1929

n.a Brindisi 25/5/1929 (n.576 P.I)
cgt. Schirone Luigi a Brindisi

Fg. SCHIRONE Giampiero

1957

n.a Brindisi 25/5/1957 (n.1238 P.I S.A)
celibe

Fg. SCHIRONE Carlo

1999

n.a Brindisi 8/5/1999 (n.624 P.I S.A)
celibe

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).

Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

26 OTT. 77 3989

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO
Giulio Cosimo



1014

CT. SCHIRMER (1914)

W. A. Schirmer (1914) (P. 1)
Ct. Schirmer (1914) (P. 1)
Ct. Schirmer (1914) (P. 1)
Ct. Schirmer (1914) (P. 1)

1015

CT. SCHIRMER (1914)

1016

CT. SCHIRMER (1914)

W. A. Schirmer (1914) (P. 1)
Ct. Schirmer (1914) (P. 1)

1017

CT. SCHIRMER (1914)

W. A. Schirmer (1914) (P. 1)
Ct. Schirmer (1914) (P. 1)

1018

CT. SCHIRMER (1914)

W. A. Schirmer (1914) (P. 1)
Ct. Schirmer (1914) (P. 1)

1019

