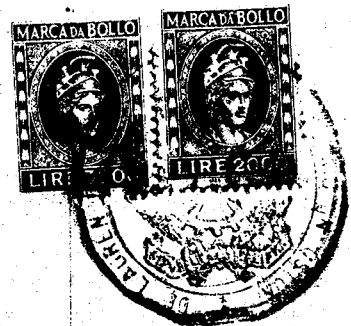


38 3256



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

NOTA DI TRASCRIZIONE PER "VENDITA"

dell'atto ricevuto dal Dr. Paolo De Laurentiis, Notaio in Ostuni, in data 13.7.1988, non registrata perché nei termini,

REGISTRATO A OSTUNI
11-8-1988 N. 1930

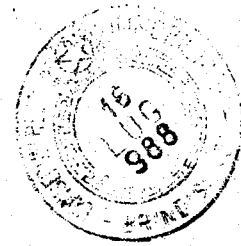
a favore

Mod. _____ Vol. _____

coniugi: SEMERARO Pasquale, meccanico, nato a Ostuni il 7 febbraio 1952 (cf.:SMR PQL 52B07 G187X) e DI TANO Teresa, casalinga, nata a Fasano il 25 gennaio 1953 (cf.:DTM TRS 53A65 D508G), residenti in Ostuni alla piazza On.Galizia n.11 int.7, in regime della comunione dei beni.

Il Proc. F/lo _____

contro



germani:LEGROTTAGLIE Antonio, pensionato, nato l'1 marzo 1925 a Ostuni ove risiede alla via E.Trinchera n.14 (cf.:LGR NTN 25C01 G187A), coniugato ed in regime della comunione dei beni.

LEGROTTAGLIE Teresa, casalinga, nata a Bari l'8 gennaio 1932 e residente in Ostuni alla via Mario Pagano n.18 (cf.:LGR TRS 32A48 A662S), coniugata ed in regime della comunione dei beni.

LEGROTTAGLIE Maria Giovanna, casalinga, nata il 15 maggio 1943 a Ostuni ove risiede alla via Stazione Palazzina FF.SS. (cf.:LGR NGV 43E55 G187G), coniugata ed in comunione dei beni.

Col su citato atto

i germani Legrottaglio Antonio, Teresa e Maria Giovanna,

1151

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
 DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 537/1
 Uff. Amm.vo

ese Supri Arturo scheda 204

Brindisi, li 26 APR. 1961

Al Sig. Leopoldo Rocco
 Via Pietro Coselli n° 31
Ostuni

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in Via Don. Minalelli, lotto 2 scala - interno 20

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre accessori equivalenti a vani legali 4.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di L. 16280 come appresso dovute:


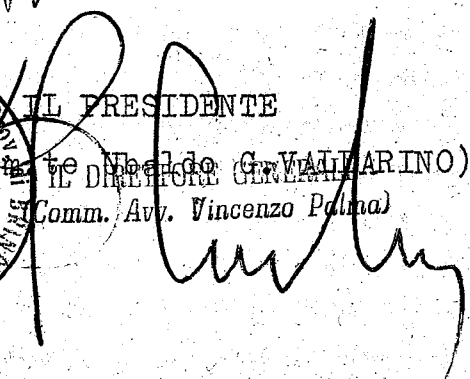
- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10-5-1961 al 10-6-1961
 L. vano x vani 4 L. 2.570-
- b) - Canone consumo acqua normale..... L. 500-
- c) - Contributo nelle spese di illuminazione alle scale..... L. 150-
- d) - I.G.E. 3% su a)..... L. 86-
- TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO...L. 3.570-
- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)...." 10.710-
- f) - Deposito spese contrattuali....." 2.000-
- TOTALEL. 16.280

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 11 maggio corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

*Boll. n° 214
 del 29-4-1961 di
 L. 16.280-*

IL PRESIDENTE
 IL DIRETTORE GENERALE
 (Comm. Avv. Vincenzo Palma)

Prot. n. 1267

Brindisi, il 16-8-61

Reg. Hoffm. + Rocca

AL SIG.

Lotto 20 Scala C Int. 4

Via

in Esp. C.

Onlini

OGGETTO: Regolizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni in vigore in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero del TL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, infirma la S.V. che in ordine alle ragioni inman-

si esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di

£. 1.028 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V. Sicché il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 310.

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di affitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla immanzi citata data, verrà a risultare in £. 4.569 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi £. 1.028
vano per vani 310 £. 3.804

b- Canone consumo acqua normale.....£. 500

c- Contributo per illuminazione scale.....£. 150

d- I.G.F. 3% solo su a).....£. 115

=====

TOTALE LIRE

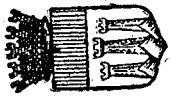
Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)



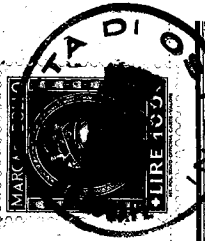
PA/MI/ta.



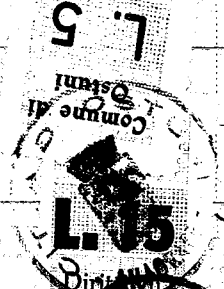
CITTA' DI OSTUNI
 PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di

L. Grottaglie. Gioac



N. d'ordine	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	Condizioni	ed a totale carico del Capo Famiglia
			COMUNE	Giorno	Mese			
1	<i>L. Grottaglie. Gioac</i>	<i>capo</i>	OSTUNI	20	5	1977	<i>gib</i>	<i>mercato omi.</i>
2	<i>L. Grottaglie. Ma. Barnabè</i>	<i>moze</i>	"	12	7	1908	<i>s</i>	<i>coll. Dmte</i>
3	<i>L. Grottaglie. M. Joranna</i>	<i>figl</i>	"	15	6	1943	<i>unibq</i>	<i>---</i>



Si rilascia per uso.

L'impiegato Compilatore

ed in carta libera per.

Ostuni, li

[Signature]
 L'Ufficiale di Anagrafe

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico

(3 47 ultimo capoverso, della normale n. 45 del Bollettino demaniale 902).

- (1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunziati e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunziati o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1967).
- (7) Firma del denunziante o dei denunziati.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente dell'I. A. C. P.

dimoranti (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara NO di avere verbalmente stipulato le seguenti convenzioni fra essi denunziati (3) ed il

Stg. LEGROTTAGLIE ROCCO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8-1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. C/4 del 2° lotto di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

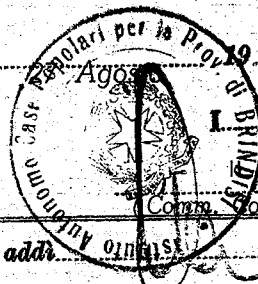
Durata della locazione : dal 10-8-1963 al 10-8-1964

Corrispettivi pattuiti : L. 3804 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 532 15910

Non censiti in catasto
Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 19 63



I DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 19 63

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

28 AGO 1963

IL DIRETTORE

(*) Bollo a calendario.

IL CASSIERE
CARMINE MAGNANTE



IL V. DIRETTORE

(Giovanni Colasso)

Giovanni Colasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Al sensi dell'art. 74 Legge del Registro

In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della Legge 91-11-1991, n. 1289)

MODULARIO
F. - Tasse - 2

In caso d'uso
è applicabile la tassa
di bollo cui all'art. 9
Legge sul Bollo
(nota)

Esemplare da restituire al denunciante

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico
(4) 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

- (1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunziati o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

D E N U N Z I A

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt^o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' I. A. C. P.

dimorant^e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess^o denunziant^e (3) ed il

Sig. **LEGROTTAGLIE ROCCO**

..... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 1962

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 20 del 2° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Corrispettivi pattuiti: L. 3804- mensili anticipate

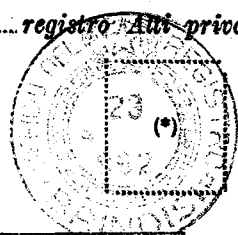
Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

BRINDISI
A 27 Agosto 1962
.....
L. DENUNZIANTE (7)
Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, add^o 23 AGO 1962 al N. 1687

col. foglio registro Atti privati, ed esatte lire Leutodica

IL CASSIERE
(*) Bollo a calendario.



IL DIRETTORE
IL DIRETTORE RICELENTE
(Dott. Davide Fasano)

ESTRATTO DALLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 5817

20 MAG. 1961

Brindisi, li _____

Uff. Amm. VO

OGGETTO: Invio contratto
di locazione. -
^^^^^^^^^^^^^^^^

Al Sig. Leontaschi Paolo
Via S. Antonio Bassello n. 21
=====Ortani====

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di
locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.
Distinti saluti. -

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

ASSOCIAZIONE NAZIONALE COMBATTENTI E REDUCI

FEDERAZIONE PROVINCIALE DI BRINDISI

SEZIONE DI OSTUNI

Prot. N.

15

Ostuni,

26-4-49

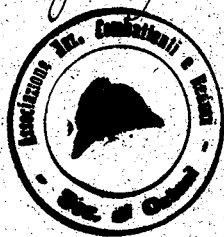
OGGETTO:

Il Presidente

Certifica

Che Abelnigrano Gaetano di
Eugenio della classe 1918 è
iscritto a questa Sezione in
quanto reduce dalla prigionia
in Russia come risulta dai
documenti matricolari in suo posses-
so.

Si rilascia per uso concessione
alloggio case popolari.



Il Presidente

Heylan

COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO SANITARIO

N. _____ di Prot.

Ostuni, _____

194

Risposta a nota n. _____

Div. _____

Sez. _____

Num. _____

OGGETTO: *Casa in via De Cristoforo 67*

certifico che la casa in via De Cristoforo 67, abitata dalla famiglia del Sig. Gaetano Melpignano di Juvencio, è rappresentata da uno magazzino di un solo vano sui muri e sulla volta di notevoli chiazze di umido - Sia per l'ubicazione, che per l'umidità il magazzino in parola non può essere adatto per abitazione.



Dr. Umberto Ostuni
Uff. Sanitario

25/10

CAMERA DEI DEPUTATI

Bari,

28 OTT. 1949

Prot.13349/Gab.

Caro Vallarino,

ti rinnovo vive premure a favore del sig. Gaetano Melpignano, che ha inoltrato domanda per avere un appartamento alle case popolari di Ostuni.

Ho fiducia che l'esame dei titoli di preferenza allegati alla domanda del Melpignano varranno ad ottenergli quanto egli attende.

Grazie e cordialità

(Giulio Caiati)



Cap. Ubaldo Vallarino
Presidente Istituto Case Popolari

Brindisi

R/m

CAMERA DEI DEPUTATI

Brindisi, lì 28 MAG. 1949

Caro Vallarino,

mi si rivolge il Col. Anglani per raccomandarmi calorosamente il reduce Gaetano Melpignano, impiegato presso quel l'Ufficio delle Imposte Dirette, il quale ha inoltrato domanda a codesto Istituto per ottenere l'assegnazione di un appartamento alle Case Popolari.

Ti sarò molto grato per quanto farai in vista dello stato di disagio in cui versa il predetto e soprattutto per l'esame dei titoli di preferenza allegati alla domanda.

In attesa di un cortese cenno di riscontro, ti ringrazio per quanto farai e ti invio molti cordiali saluti.

(Giulio CAIATI)



Cap. Ubaldo Vallarino

Presidente Ist. Case Popolari - Corso Garibaldi 17
Brindisi

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunce

Art. del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45 del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denunciante o dei denunziati e indicazione se il denunciante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunziati o denunciante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunciante o dei denunziati.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritto (1) Com.te Ubaldo VAL-
LARINO fu Giuseppe nella sua qua-
lità di Presidente dell'I.A.C.P.-
dimorante (2) Brindisi-Via Casimiro 9
dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunziati e (3) ed il

Sig. MELPIGNANO Gaetano di

Eugenio

..... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 Agosto 1956

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 20/A del 2° lotto
di case popolari in Ostuni - Via Ceglie.-

Durata della locazione: dal 10 Agosto 1956 al 10 Agosto 1957

Corrispettivi pattuiti: £. 2.820.= mensili anticipate. =

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

BRINDISI, add. 29 SET. 1956



IL DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

Com.te Ubaldo Valarino

Registrata la presente denuncia, add. 18 OTT. 1956 19 al N. 2079

vol. foglio registro ed esatte lire duecento tre



IL PROCURATORE

(*) Bollo a calendario.

ESTRATTO DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

MOD. 1-bis,
Tasse e Imp. Ind. sugli affari

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO
di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico
(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

- (1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunziati e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunziati o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunziati.

D E N U N Z I A

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritt. (1) **Com.te Ubaldo Vallarino** fu **Giuseppe** nella sua qualità di **Presidente dell'I.A.C.P.**

dimorant. (2) **in Brindisi Via Casimiro**

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti convenzioni fra ess. denunziati. (3) ed il **Sig. MEKPIGNANO GAETANO**

..... convenzioni che (4) **hanno avuto**

esecuzione col giorno (5) **20 AGO. 1954** 19.....

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

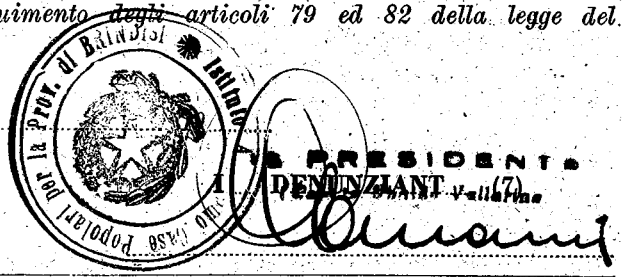
Designazione delle cose locate **Appartamento n.20 al 2°Letto delle Case Popolari in Ostuni Via per Cellie**

Durata della locazione: **20 AGO. 1954** **10 AGO. 1955**

Corrispettivi pattuiti: **£.2250 mensili anticipate**

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

Brindisi **20 AGO. 1954**



Registrata la presente denuncia, addì 19..... al N. **1370**
vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire **10**

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE

Stamp: UFFICIO DEL REGISTRO DI BRINDISI

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

.....
c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La sopratassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 1923, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti, alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico

(f. 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

- (1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunziati o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

IL sottoscritt o (1) Com. Ubaldo

Vallarino fu Giuseppe nella sua
qualità di Presidente dell'I.A.C.P.
dimoranti E (2) in Brindisi Via Casimiro

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti
convenzioni fra ess o denunziante (3) ed il

Sig. MELPIGNANO GAETANO

..... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 20 Agosto 1953

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 20 al 2° lotto delle
Case Popolari in Ostuni Via per Ceglie

Durata della locazione: dal 20 Agosto 1953 al 10 Agosto 1954

Corrispettivi pattuiti: £. 2.250 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

BRINDISI

, add.



I. DENUNZIANTE (7)
PRESIDENTE
(Com. Ubaldo Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. SET. 1953 19

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire



IL PROCURATORE

(*) Bollo a calendario.

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 1923, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico
(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del *Bollettino demaniale* 902)

- (1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 75 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

D E N U N Z I A

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I ^l sottoscritti ^o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant ^e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi ^o denunzianti (3) ed il

Sig. **DUPRE' Arturo**

..... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 60

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 20 del 2° lotto
di Case Popolari nel Comune di **OSTUNI**

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi pattuiti: L. **2.820** mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ^o ^o della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A **BRINDISI**, add. 27 Agosto 1960

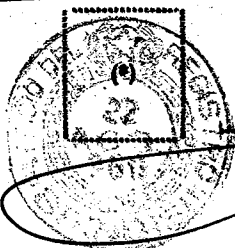


I DENUNZIANTE (7)
IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 27 AGO. 1960 19 al N. **929**

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire **2.820.000**

(*) Bollo e calendario.



IL DIRETTORE

[Handwritten signature]

ESTRATTO DALLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico
(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

I sottoscritti (1)
Com.te Ubaldo

- (1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' I. A. C. P.
dimorant e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9
dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti
convenzioni fra essi denunzianti e (3) ed il
Sig. DUPRE' Arturo
.....
convenzioni che (4) hanno avuto
esecuzione col giorno (5) 10-8-1959

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. 20 del 2° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI
Durata della locazione : dal 10-8-1958 al 10-8-1960
Corrispettivi pattuiti : L. 2.820 mensili anticipate.

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add 24 AGO. 1959
27 Agosto



DENUNZIANTI (7)
PRESIDENTE
(Com. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add 28 AGO. 1959 19 al N. 1208

vol. foglio registro Atti privati ed esatte lire Cinquecento



IL PROCURATORE
G. CALASSO
Giovanni Calasso

(*) Bollo a calendario.

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunce

Art. del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45 del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

D E N U N Z I A

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritto o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorante e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra esso denunziante e (3) ed il

Sig. Guppi Arturo

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8 1958

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 20 del 2° lotto di Case Popolari nel Comune di Ostuni

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti: L. 2820 mensili anticipate.

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1958

I. DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 29 AGO. 1958 al N. 1719

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire incausati 200

IL PROCURATORE

(*) Bollo a calendario.

(*)



ESTRATTO DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

.....
c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____ assegnatario
dell'appartamento sito in _____ Via _____
_____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di
avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto
stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accesso
ri sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

Ugnasaglia Bruno

I.A.C.P. - Brindisi
PROT. N. 2916
30 APR. 1964

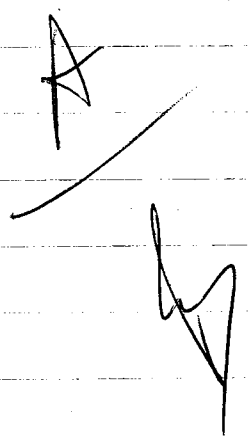
ente autonomico Istituto Case Popolari
BRINDISI

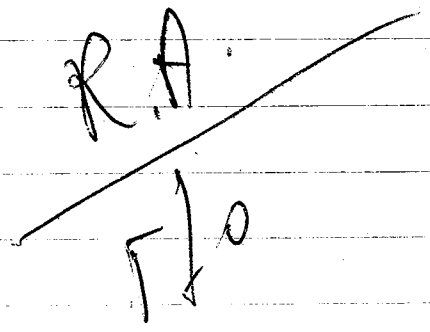
Il sottoscritto Legrottaglie Rocco inquadra
di una abitazione appartenente a codesto Istituto,
ubicata in via' Cassignani Miesolli ex 9 po, ^{ad ostium}
virtu' delle disposizioni di Legge circa il
niente del predetto alloggi.

Allega alla presente un assegno circolare del
Banco di Napoli di L. 5000 per anticipi spese -

Caro Osservanze
Legrottaglie Rocco

Ostium 30/4/1964

A


RA


ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

Prot.N 5674

Brindisi, li 11.6.1966

AL SIG. LEGROTTagLIE Rocco
2° lotto C.P. - Scala A/20
Via M. Minichelli, 9
OSTUNI

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in Ostuni Lotto 2 scala A/20
Via M. Minichelli a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire 1.010.489/.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oooOooo-----

16 LUG. 1964

N. di prot. 4910

Brindisi li _____

AL SIG. Leopoldo Mosca

Via Ubouignone Abiudelli, 2/2a

Orturi

RACCOMANDATA


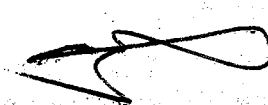
Con riferimento alla Sua domanda afferente il riscatto dell'alloggio attualmente condotto in locazione, si comunica che per ottemperare a nuove disposizioni emanate dal Ministero dei LL. PP. con circolare N. 5360 del 13/6/64, la pratica riflettente lo stabile del quale fa parte il Suo alloggio, è stata riproposta all'esame della Commissione Provinciale .-

Non appena in possesso delle determinazioni che saranno adottate dalla predetta Commissione sarà cura di questo I.A.C.P. invitarla per il perfezionamento del contratto di cessione. -

IL PRESIDENTE

(Grand'Uff. le Com. te U. G. VALLARINO)

PA/GR/ta. -

Istituto Autonomo per le
case popolari

Briecher

Riferimento vs lettera col numero
di protocollo N.º 5574 in data 11-6-66
il sottoscritto Leonotaglie Rocco,
abitante ad Ortuni al 2.º lotto
C. P. Scala A/20 in via S. M.

Miccolelli, 9, in relazione alle
disposizioni di legge di cui al
D. P. R. 27/4/1962, N.º 231, chiede
a Codesto Istituto, il riacquisto
della propria abitazione, col
pagamento rateale in 15 anni.

Sicuro di essere accreditato

Con osservanza

Leonotaglie Rocco

Ortuni 17-6-1966 -

A
Re

1/0
/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

Prot.N 5481

Brindisi, li 5 LUG. 1967

RACCOMANDATA RR

AL SIG. LEGGOTTAGLIE ROCCO

2 Lot. (P. Scalo C/4 - V. M. MINOELLI, 9

OSTUNI

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in OSTUNI Lotto 2 scala ---
C/4 Via R. Minelli a suo tempo assegnate in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire ---
= 1.010.490 =.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.


Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/



ciascuno per i propri diritti, e comunque per l'intero, hanno vendute ai coniugi Semeraro Pasquale e Di Tano Teresa, parte accettante, il seguente immobile:

-- casa di abitazione sita in Ostuni alla via Mons. Luigi Mindelli n.9, A/2, a primo piano, composta di due vani ed accessori, confinante con detta via, beni di D'Alò Bianca e via Don Luigi Sturzo, in catasto alla partita 8302, ditta Legrottaglio Rocco nato a Ostuni il 30.5.1897, foglio 147, p.lla 677/4, via Mindelli 9, P.I., categ.A/4, classe 3, vani 3,5, rcf.532.

Quanto venduto é stato trasferito così come si trova allo stato di fatto e di diritto, con tutti i diritti, ragioni, accessioni, dipendenze, pertinenze, servitù attive e passive esistenti, così come pervenute e possedute.

Per il prezzo pagato di lire 10.000.000 (DIECI MILIONI).

M. Semeraro

CONSERVATORIA RR. II. DI BRINDISI

Formalità e

16116.1100

al N. 10249

8631

particolare

per Lire

T. Semeraro
3.500

V. DIRETTORE



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

COO.	DI BRINDISI
DESCRIZIONE VOCE	

QUOTA AMMINISTRAZIONE	9.640
IMPEGNATIVO ACQUA	7.000
LUCE SCALE	4.000
CONGUAGLIO IMP. ACQUA	800
CONGUAGLIO LUCE SCALE	1.095
IMPOSTA IVA 9%	1.160
IMPOSTA IVA 18%	1.735

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di un versamento di L. *******430*****

eseguito da	14 B	12002	0204007188
-------------	------	-------	------------

LEGROTTAGLIE ROCCO
 via VIA MONS. MINDELLI 9 /
 comune 72017 OSTUNI
 sul C/C N. 10467728 intestato a:
 I.A.C.P. 72100 BRINDISI
 A.GI. ERARIALI ED ALTRI

Bollettino di L. *******430*****

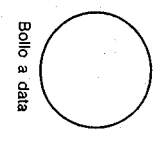
eseguito da	1131200202040	07 88
-------------	---------------	-------

LEGROTTAGLIE ROCCO
 via VIA MONS. MINDELLI
 72017 OSTUNI
 sul C/C N. 10467728 intestato a:
 I.A.C.P. 72100 BRINDISI
 A.GI. ERARIALI ED ALTRI

CONTI CORRENTI POSTALI
Certificato di accrediamento di L.

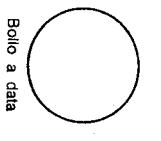
eseguito da	13	12002
-------------	----	-------

LEGROTTAGLIE ROCCO
 via VIA MONS. MINDELLI
 comune 72017 OSTUNI
 sul C/C N. 10467728 intestato a:
 I.A.C.P. 72100 BRINDISI
 A.GI. ERARIALI ED ALTRI



addi
 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
 L'Ufficio Postale
 Cartellino del bollettano

addi
 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
 numero di accettazione
 L'Uff. Postale



addi
 Bollo lineare dell'Ufficio acc...
 Bollo a data
 L'Ufficiale Postale

Importante: non scrivere nella zona sottostante!
 Issa Progress. data Progress. numero conto

Raccomandata

*Lo N. Ruffino
e fine tutto
in regola
ed A*
[Signature]

Ostuni, 04/01/1989

IST. AUT. CASE POPOLARI BRINDISI	
Prot. N.	1092
Data	9 GEN. 1989

Spett.le
Istituto Autonomo Case
Popolari
72100 BRINDISI (Br)

[Signature]

Con la presente il sottoscritto Semeraro Pasquale residente in Ostuni alla P.za On.le Galizia n. 11 comunica che in data 13/7/1988, congiuntamente alla propria moglie, Di Tano Teresa, ha acquistato, con atto Dr. Paolo De Laurentis che si allega in fotocopia, dai Germani Legrottoglie, l'immobile casa di abitazione sita in Ostuni alla via Mons. Luigi Mindelli n. 9.---

Pertanto si prega Codesto Spett.le Istituto a voler intestare le bollette relative alla quota di amministrazione direttamente al sottoscritto.---

Inoltre si comunica che avendo sostituito, nell'abitazione di cui trattasi, tutta la tubatura, ha sostituito, altresì, il contatore di sottrazione acqua.---

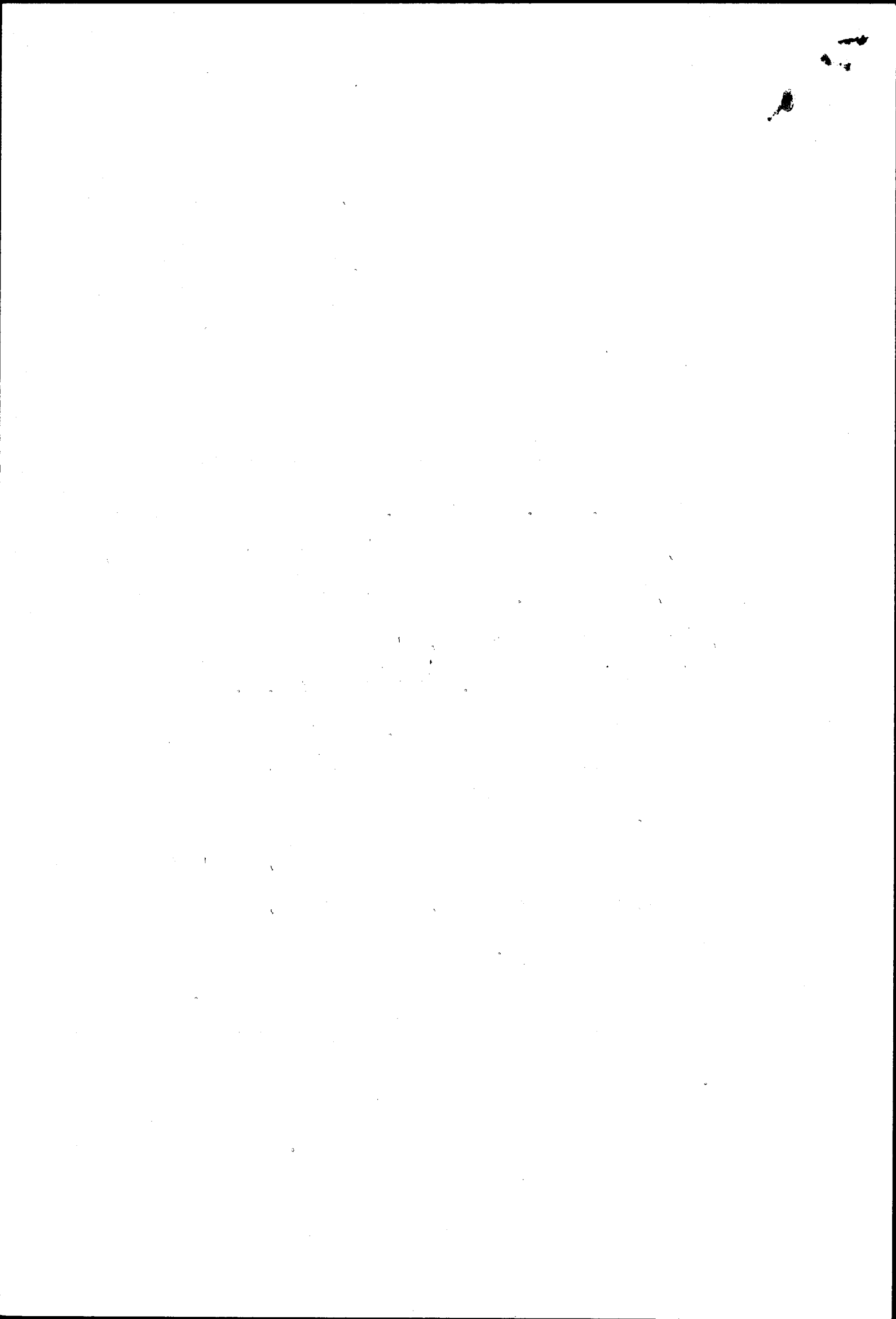
Il vecchio contatore viene tenuto a disposizione.---

In attesa di un riscontro alla presente, si inviano distinti Saluti.---

Semeraro Pasquale

[Signature]

*PRIMA
IN FOTO COPIA
AC RAB. MORANO
COD. SERV. AMMINISTR.
31-1-89*



PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in **OSTUNI** Lotto **2°** alla Via **M. Mindelli**

N. **9** Scala **A** Int. **2** Vani utili N. **2** ed accessori — Vani legali N. **3**

Caratura

Concessionario: Sig. **LEGGOTTAGLIE ROCCO**

Contratto di locazione in data **29 agosto 1967** - n. **92878** Rep.

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO

DALLA COMMISSIONE L. **1.443.555**

a dedurre:

30% a mente art. 6 D. P. R. 17-1-1959, n. 2 L. **433.066**

0,25% per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino
al massimo di 20 anni = anni L. **21.653** L. **454.719**

Costo di cessione L. **988.836**

Eventuali anticipi L. **600.000**

Differenza definitiva da scontare L. **388.836**

Periodo di ammortamento anni **Cinque**

Tasso 5%

Rata annua **388.836** x **0,23097480** **89.812**

Rata mensile **89.812** x L. **7.485**

Decorrenza dal **1° luglio 1967** al **1° luglio 1972**

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. 26/2171 intestato all'Istituto Autonomo per le Case
Popolari « Servizio Cassa Depositi e Prestiti per alienazione Stabili » la rata mensile
di ammortamento del valore venale dall'alloggio L. **7.485**

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari

Brindisi:

1) spese di amministrazione e gestione mensile L. **290**

2) canone acqua mensile L. **800**

3) illuminazione scale e cortili L. **200**

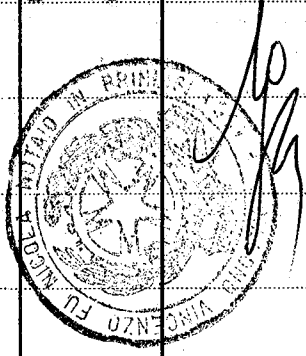
Mantenimento allo stabile
4) ~~spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc.~~ L. **1.750**

TOTALE L. **3.040**

TOTALE VERSAMENTI MENSILI L. **10.525**

TABELLA AMMORTAMENTO

Unità di tempo in anni	ANNUALITA'		Valore da ammortizzare	Destinazione della rata annua costante di L. 89.812		Valore ammortizzato	Valore residuo da ammortizzare
	dal	al		Quota interesse	Quota ammortamento capitale		
1	10/ 7 /19 67	10/ 7 /19 68	388836	19442	70370	70370	318466
2	10/ 7 /19 68	10/ 7 /19 69	318466	15923	73889	144259	244577
3	10/ 7 /19 69	10/ 7 /19 70	244577	12229	77583	221842	166994
4	10/ 7 /19 70	10/ 7 /19 71	166994	8350	81462	303304	85532
5	10/ 7 /19 71	10/ 7 /19 72	85532	4280	85532	388836	*
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					
	10/ /19	10/ /19					



28/2/49

Spett./le ENTE AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI B R I N D I S I

Il sottoscritto Melpignano Gaetano di Eugenio
impiegato statale con la qualifica di avventizio
presso l'Ufficio Distrettuale delle Imposte Diret-
te di Ostuni rivolge domanda acchè gli venga con-
cesso un appartamento (secondo o terzo piano) delle
le case popolari testè costruite in Ostuni.

A dimostrazione della ineluttabilità della ri-
chiesta espone quanto segue:

Dal momento in cui contrasse matrimonio e precisa-
mente dal 26 agosto 1948, il sottoscritto per la
notoria carenza di abitazioni fù costretto a coabi-
tare con la suocera e con due cognati, condizione
che è attualmente in atto e che comporta una si-
tuazione incresciosa sotto diversi aspetti, non
ultimo quello di vedersi sopportato e considerato
umiliantemente come ospite poco gradito. Aggiunga-
si che la casa, composta di pochissimi e stretti
vani è in precarie condizioni di abitabilità per
la perenne infiltrazione di umidità.

La veridicità di tali asserzioni il sottoscrit-
to si riserva di acclarare ^{con} fatti notori o con docu-
menti che codesto Ente riterrà atti.

Il sottoscritto fa presente altresì che è redu-

ce dalla Russia e che dal momento del rimpatrio non ha avuto alcuna agevolazione e non ha goduto di diritto alcuno.

Nella certezza che la presente istanza venga benevolmente accolta, dopo le considerazioni del caso, passa ad ossequiare con ogni rispetto.

Ostun¹ 30 Aprile 1949

Indirizzo: Gaetano Melpignano

Ufficio Distrettuale Imposte Dirette

(Brindisi)

O S T U N

Documenti allegati -

- 1) Situazione di famiglia vistata dall'Ufficio delle Imposte Dirette -
- 2) Atto notorio -
- 3) Certificato reduce e combattente -
- 4) Certificato dell'Ufficiale Sanitario.
- 5) Certificato d'impiego.

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE
OSTUNI

*Vi ho pregato per fatti & rapporti
Si incarica per me di richiederla con
pepoloni*

OSTUNI 29.4.1919.

IL PROCURATORE SUPERIORE





COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

ATTO NOTORIO

L'anno millenovecento *quarantasei* il giorno: *26 aprile*

di Ostuni nella casa Comunale.

Avanti di me Sindaco

assistito dal Segretario, Sig. *D. H. Mario Taccaro* a richiesta del

Sig. *Moelfigiano Gaetano di Eugenio*

sono personalmente comparsi i signori:

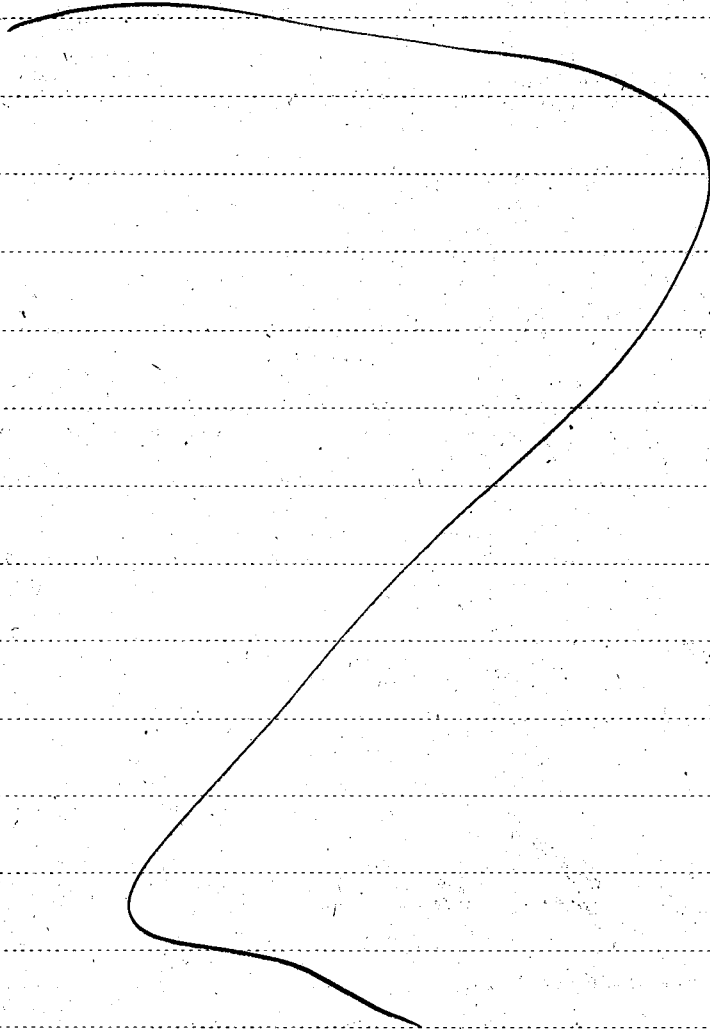
1. *Russo Giuseppe fu Andrea di anni 27*
2. *Angiani Francesco fu Bartolomeo di anni 25*
3. *Gruberan N. G. di Raffaele di anni 25*
4. *Moelfigiano Antonio di Lorenzo di anni 24*

tutti da Ostuni testimoni cogniti ed idonei, a norma di legge, e non interessati in questo atto, i quali, previa la debita ammonizione da me loro rivolta, l'uno dopo l'altro hanno prestato giuramento, pronunziando la formula: **Giuro di dire tutta la verità e null'altro che la verità.**

Dopo di che concordemente hanno dichiarato essere a loro conoscenza, nonché pubblico e notorio che

Moelfigiano Gaetano di Eugenio coniugato con Duse Giustina, non fornito con di abit. di cui ed attualmente N. G. nella casa della suocera Maria Rosa fu Gio. Taccaro.

Che la casa predetta è composta di pochi metri quadri ed è abitata anche dai due cognati del Moelfigiano.



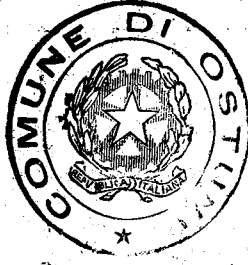
Previa lettura e conferma il presente verbale viene sottoscritto

Anna Pirella
Francesca Pirella
Trinide Sabito
Luigi Santoluciano

Del che si è rilasciato il presente in carta libera per uso *richiesta di Cas*
depolore

IL SINDACO

[Signature]



IL SEGRETARIO AL COMUNE

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000000-----

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto MELPIGNANO Gaetano di Eugenio
assegnatario dell'appartamento n. _____ palazzina _____
alle Case Popolari di Ostuni, composti di vani _____ oltre cu-
cina ed accessori, posta a piano _____.-

D I C H I A R A

di essersi ricevuto in consegna il predetto appartamento in
perfette condizioni complete di infissi, vetri, serratura con
chiave alle porte interne e n. tre chiavi per la porta di in-
gresso, lavandino, vaso per gabinetto, impianto elettrico com-
pleto di tutti i vani e derivazione di acqua.-

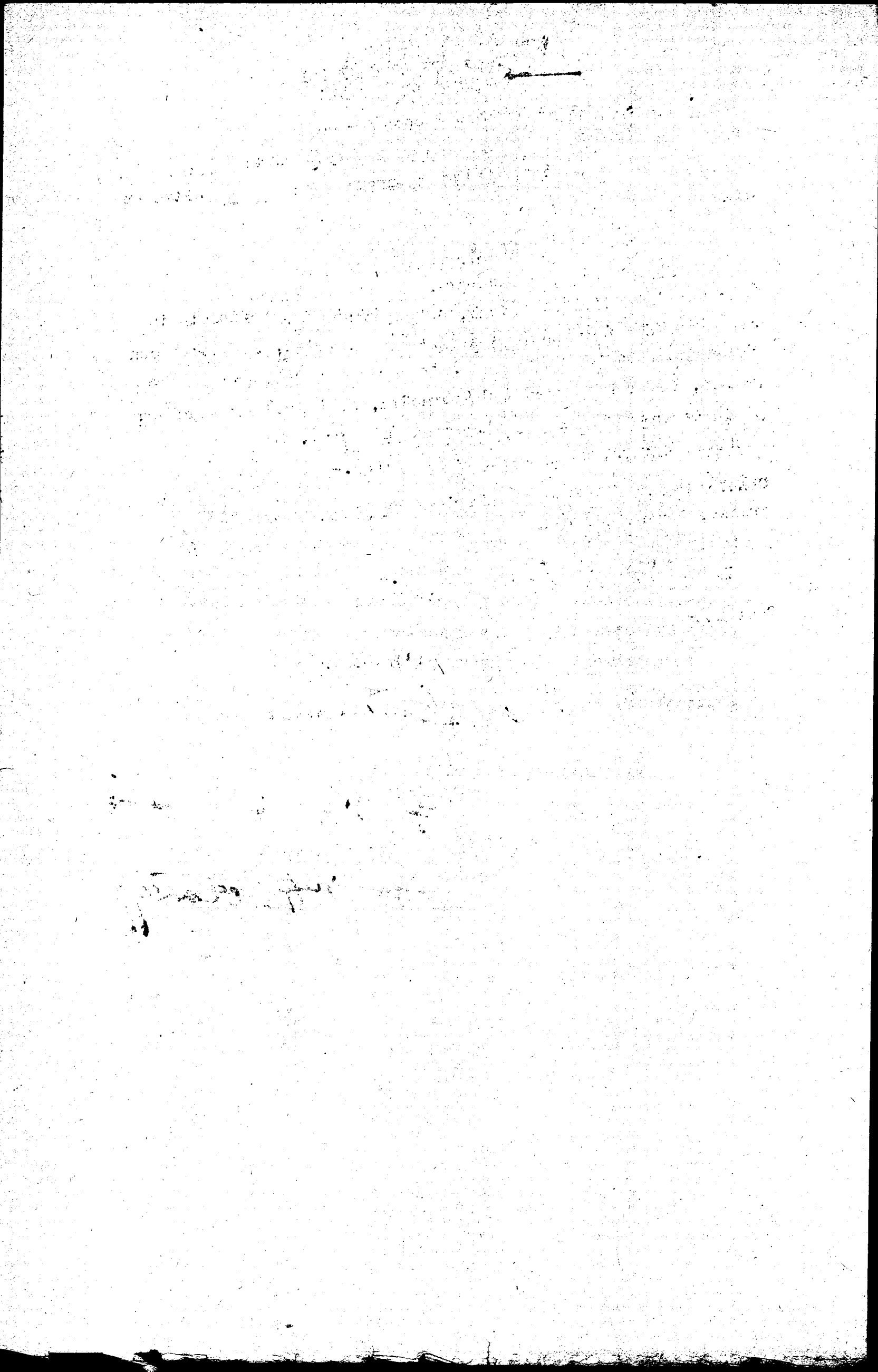
Il fabbricato è di nuova costruzione.-

Contratto n. _____ in data _____.-

BRINDISI, li 1° aprile 1950.-

L'INQUILINO

Melipignano Gaetano



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi

=====

Prot. 304

Brindisi 24 Marzo 1950

OGGETTO: Assegnazione alloggio.

Al Sig. ~~Melpignano Gastano di Eugenio~~

Via ~~Ufficio Distrettuale Imposte~~

O S T U N I

In accoglimento della istanza presentata a suo tempo si comunica che Le è stato assegnato un appartamento composto di 2 vani, oltre gli accessori al lotto _____ delle Case Popolari in Ostuni.

Si invita la S.V. a provvedere al versamento a 1/2 assegno bancario che sarà ritirato da incaricato di questo Istituto verso il rilascio di regolare ricevuta, della somma di £.6.021,- come appresso dovuta:

£.3.000 per fitto dal 1.4.50 al 10.5.50

£.2.250 per deposito cauzionale

£. 360 per canone mensile anticipato consumo acqua

£. 300 per deposito spese contrattuali

£. 111 per I.G.E. e bollo.

La consegna dei locali avverrà il 30 corr. alle ore 10, ora in cui la S.V. medesima dovrà rendersi reperibile.

IL PRESIDENTE.
(Com.te Ubaldo Vallarino)

Ubaldo Vallarino

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI

BRINDISI

8 MAG. 1961

Uff. Rag.

li 10/5/961

Prot. n° 5603

OGGETTO: Rimessa di assegno.-

Al Sig. MELPIGNANO Getano

Via Largo AVV. TAMBURRINO

O S T U N I

Allegato alla presente Le trasmetto assegno del Banco di Napoli, Filiale di Brindisi, Serie B, n° 065239, dell'importo di £. 2.550, corrispondente a restituzione deposito cauzionale per cessata locazione alloggi al 20° lotto OSTUNI

Le sarò molto grato se vorrà restituirmi, debitamente firmata, con cortese sollecitudine, la acclusa dichiarazione di ricevuta.-

Distinti saluti.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)

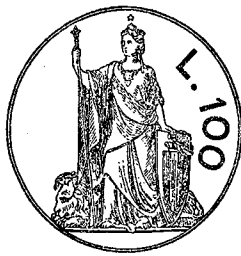
PA/MT/Pr.

13-4-1961
5110

Istituto Autonomo Case Popolari
- Prinkis -

Il sottoscritto Giuseppe
Castano di Eugenio chiede che
gli sia ceduto il locale
del proprio appartamento sito
in Via Maurizio Miraldi lotto
2° n° 20 ~~lotto~~ con quello
attualmente tenuto in fitto
dal sig. Diego Arturo in Via
Stojane 10° lotto Scala 2
n° 3. Con l'occasione chiede
che gli sia rimborsato il
deposito cauzionale e reso
tempo contratto. ~~Il sottoscritto~~
Prinkis 11-11-61

Giuseppe Castano



CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

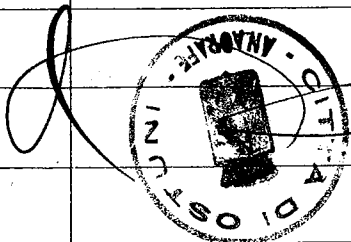
UFFICIALE DI ANAGRAFE

CERTIFICA

Che Legrottagna Poco nato in:
Ostuni il 30 Maggio 1897 (atto N° 317)
ha la residenza in questo Comune alla
Via P. Borelli N° 31

In fede del vero rilascio è presente
Ostuni 19 Luglio 1960

UFFICIALE DI ANAGRAFE



nuovo



*case popolari Segretarie Rocco
per Antonino*

**UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE
OSTUNI**

o. t. m.

CERTIFICA

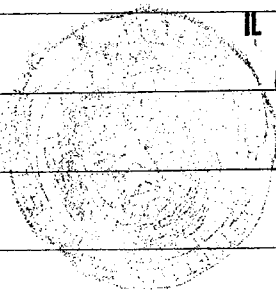
Per la ricerca la matricole dei possessori di beni mobiliari e immobiliari, nonchè tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso questo Ufficio, in essi non risulta la Ditta:

Segretarie Rocco per Antonino

Si ricerca per uso case popolari

Mod. 103 N. 4782 Esatto L. Ita per diritti d'ufficio (Severino)
Ostuni, li. 20 LUG. 1960

IL V. DIRETTORE REGG.
(Beppe Mattia)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

7 MAG. 1962

N. di prot. 3028

Brindisi

Uff: Amm. vo

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG

Leontaglie Pao
Dotto 2° della C. P. H. M. per Lybie
Astuni

OGGETTO: Disdetta per mancata regolarizzazione contabile del canone di locazione.-
.....

Con circolare in data 16 AGO. 1961 V.S. veniva informata che, a partire dal 10/10.1961, il canone di fitto dell'appartamento da ~~Eda~~ occupato veniva ridimensionato e perequato nella misura in quella circolare segnalata, in relazione alla caratura e alla dimensioni, ed in forza delle disposizioni legislative e ministeriali ivi riportate.

Con susseguente raccomandata r.r. in data 27 GEN 1962 questo Istituto ripeteva la richiesta e lamentava la ~~non~~ *alla* ~~tra~~ inadempienza con avvertimento che, qualora essa fosse perdurata, si sarebbe proceduto alla disdetta del Contratto di locazione.

Pertanto, con la presente -a norma del Capo 3° del Contratto di locazione- si diffida V.S. a voler lasciare libero e sgombero da persone e cose l'appartamento locato ~~te~~ *te* entro le ore 12 del 10.8.1962, e a consegnare le chiavi all'incaricato di questo Istituto che provvederà alla verifica dello stato dell'immobile, addebitandovi le spese e i danni che derivassero da ogni eventuale cattiva manutenzione e da qualsiasi altra causa sorta per ~~Vostro~~ *su* fatto e colpa, ammenocchè non voglia ~~regolarizzare~~ *regolarizzare* la ~~Vostre~~ *sua* posizione contabile entro e non oltre il 10 Luglio 1962.

IL PRESIDENTE
(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta7-