

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00000==

Prot. n. 6074

Brindisi, lì 19. 10. 1981

Al Sig. DI ZONNO Antonio

Via/~~Piazza~~ Naz. dei Trulli, n. 148

Lotto 1°, Scala A, int. 1

F A S A N O

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in FASANO - 1° lotto - Via Naz. dei Trulli, 148 - Scala A - int. 1 - piano rialzato.

Assegnatario Sig. DI ZONNO Antonio -

Legge 8/8/1977, n.513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 31 Maggio 1981 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 1.066.800.= quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 21.336.= pari 2% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del 30 Giugno 1981. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

DI ZONNO ANTONIO
Via Nazionale dei
Trulli, I48

F A S A N O

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro

72100 B R I N D I S I

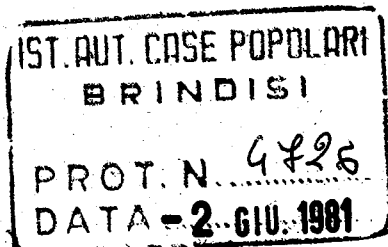


Dr. Ruffini
M. Ruffini

Oggetto: Riscatto alloggio sito in Fasano - Lotto I° Sc/A Int.I
Via Nazionale dei Trulli, I48

In riferimento alla Vs. del 13/5/81 - Prot. n. 4122 -
il sottoscritto accetta di riscattare il suddetto alloggio
in unica soluzione.
Distinti saluti.

Fasano, 31/5/81



(DI ZONNO ANTONIO)

Antonio Zonno

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

PROT. N. 4122

Brindisi, lì 13 MAG. 1981

- Al Sig. DIZONNO Antonio

Via Taranto (ex Naz. Trulli), 148 -
1° lotto - scala A - int. 1 -
F A S A N O

OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959, n. 2 e successive modificazioni -
LEGGE 5/8/1978, n. 457 - art. 52 -
Riscatto dell'alloggio sito in FASANO - 1° lotto - Via Taran-
to (ex Naz. Trulli), 148 - scala A - int. 1 - piano rialzato.

In riferimento alla lettera di questo Istituto con la quale a suo tempo è stato comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto, pari a £. 1.066.800.= (diconsi Lire Unmilionesessantaseimilaottocento.=====), si rende noto che, in applicazione dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457, la S.V. ha diritto a stipulare il relativo contratto di cessione dietro versamento del prezzo sopra indicato.

Detto importo potrà essere versato in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine e comunque entro 15 giorni le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra, ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni entro i quali intende effettuare il pagamento stesso.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. ~~Antonio LONGO~~)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7171

Brindisi, lì 19 1 SET 1981

All. _____

- Al Notaio Bruno CAFARO

Via De Carpentieri

BRINDISI

- Al Sig. DI ZONNO Antonio

Via Naz. dei Trulli, 148

FASANO

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in FASANO -
lotto 1° - Via Naz. dei Trulli - scala A - int.1 - piano rial-
sato - Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 1.066.800.== (dicansi lire Unmilionesessantaseimilaottocento.==) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli è obbligato ai sensi delle disposizioni contrattuali, dal momento della stipula del contratto e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione e manutenzione, pari attualmente a £. 9.407.==, suscettibile di variazioni annuali e una quota mensile provvisoria, pari attualmente a £ i r e 2.698.==, per i servizi, i consumi e ogni altra eventuale spesa dello Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

Doc. No. 0000000744

Instituto Autonomo de Estudios Populares

72100 6711074

5

~~01204NO~~ ANTOJUIO

Nationality of the mother

riferimenti
FANT. ME. 10.81
dal 1h 7.81

Failure 11. 02 11 23.7-8

imponib: 61/3. p. 1066800

IVA	1088135
totali	1088135

128136

0309141 667419

Dott. DOMENICO MANUTI

NOTAIO

Tel. (019) 93.12.72 - 93.25.43 - Via Malocello, 21/5
17019 VARAZZE (SV)

Cod. fisc.: MNT DNC 53E15 A669V
Partita IVA: 00756210092

Varazze, li

23 NOV 1998

Spett.le IACP di Brindisi

Il sottoscritto Dottor Domenico Manuti, Notaio in Varazze,
iscritto nel Collegio Notarile di Savona, con studio in Via
Malocello 21

espone quanto segue:

- con atto per Notaio B.R.Cafaro di Brindisi del 18 febbraio
1982, Rep.7256, lo IACP assegnava a Di Zonno Antonio, nato a
Fasano il 6 luglio 1928, coniugato e in regime di comunione
dei beni, la piena proprietà di un immobile in Fasano, in
Via Nazionale dei Trulli n.148, lotto 1, scala A, int.1
(foglio 42, mappale 179/1);

- nel detto atto all'art.4 è riportata la clausola che qui
di seguito si trascrive:

"Per un periodo di tempo di dieci anni dalla data di stipula
del presente contratto, l'alloggio in questione non potrà
essere alienato dall'acquirente a nessun titolo né su di
esso potrà costituirsi alcun diritto reale di godimento.

Decorso inutilmente il termine di dieci anni suddetto,
qualora l'acquirente intenda alienare l'alloggio, dovrà
darne comunicazione all'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Brindisi, il quale potrà
esercitare entro sessanta giorni dal ricevimento della
comunicazione il diritto di prelazione all'acquisto ai sensi
e con le modalità previste dall'art.28 della legge 8 agosto

1977 n.513. Ogni pattuizione stipulata in violazione delle disposizioni di cui ai precedenti comma è nulla. La nullità può essere fatta valere da chiunque vi abbia interesse ed è rilevabile d'ufficio dal Giudice."

- l'art.4 dell'atto per Notaio B.R.Cafaro contiene pertanto un esplicito rinvio all'articolo 28 della legge 8 agosto 1977 n.513;

- il testo dell'articolo 28 della detta legge, nella parte interessata alla clausola di cui sopra recita come segue:

"Per un periodo di tempo di 10 anni dalla data di stipulazione del contratto e comunque fino a quanto non ne sia stato pagato l'intero prezzo, l'alloggio acquistato non può essere alienato a nessun titolo né su di esso può costituirsi alcun diritto reale di godimento. Gli assegnatari hanno tuttavia facoltà di locare l'alloggio in caso di trasferimento della residenza, di accrescimento del nucleo familiare o per altri gravi motivi, previa autorizzazione del presidente dell'Istituto autonomo per le case popolari. L'assegnatario può alienare l'alloggio qualora ricorrano le condizioni di cui al precedente quinto comma. In tal caso deve darne comunicazione al competente Istituto autonomo per le case popolari, il quale potrà esercitare, entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione, il diritto di prelazione all'acquisto per un prezzo pari a quello di cessione rivalutato sulla base della

variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati."

- a chi scrive pare esserci una contraddizione tra la clausola n.4 contenuta nel citato atto Cafaro e quanto previsto dalla legge: infatti la clausola inserita nel detto rogito pare prevedere un diritto di prelazione a favore dell'Istituto, in qualsiasi momento si alieni l'immobile, mentre dal testo di legge sembra evincersi che il diritto di prelazione sussiste solo in caso di vendita entro i dieci anni dall'assegnazione

- si deve ora procedere all'alienazione dell'immobile di cui sopra alla sorella dell'attuale proprietario o a terzi

per quanto sopra

chiede

che l'Istituto si pronunci, nel caso di specie, circa l'esistenza o meno del detto diritto di prelazione.

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large loop followed by several vertical strokes, is written over a circular, faded stamp. The stamp appears to be an official seal, though its details are illegible due to fading.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

23 DIC 1982

Prot. n. 7551

li,

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA A.R.

- Al Notaio Dr. Domenico MANUTI

Via Malocello, 21/5

17019 VARAZZE (SV)

OGGETTO: Contratto di compravendita di alloggio ERP intercorso tra IACP-Brindisi/Di Zonno Antonio - Diritto di prelazione.

Si riscontra la nota concernente l'oggetto, nella quale la S.V. esprime perplessità interpretativa relativamente alla corrispondenza fra l'art. 4 del contratto di cui all'oggetto (18.2.1982, Rep. 7256) ed il testo dell'art. 28 della legge n. 513/77.

Più in particolare la S.V., riportando il testo dell'art. 28, nella parte riguardante il divieto di alienazione ed il diritto di prelazione, evidenzia che da esso "sembra evincersi che il diritto di prelazione sussiste solo in caso di vendita entro i 10 anni dall'assegnazione".

In proposito si osserva che evidentemente tale dubbio interpretativo deriva dal richiamo al 5° comma di cui alla parte di testo dell'art. 28 riportato. In effetti, invece, tale richiamo va letto come riferimento al 7° comma in quanto il 5° comma è divenuto settimo a seguito delle modifiche dell'art. 28.

Del resto anche nel testo originario il diritto di prelazione era previsto soltanto una volta decorsi i 10 anni dall'atto di trasferimento in proprietà, termine iniziale per la possibilità di alienazione da parte del proprietario.

Tutto ciò premesso si conferma, pertanto, che l'alienazione dell'alloggio ed il connesso esercizio del diritto di prelazione può intervenire soltanto una volta decorsi 10 anni dalla data di stipula del contratto di compravendita.

Si fa presente, inoltre, che, ai sensi dell'art. 1, comma 25, Legge 560/1993, il sig. Di Zonno può estinguere il diritto di prelazione dello IACP corrispondendo un importo pari al 10% del valore dell'alloggio calcolato sulla base degli estimi catastali vigenti, oltre IVA, con ciò liberalizzandosi completamente nella alienazione dell'immobile a terzi.

In allegato alla presente nota, si rimette, ad ogni buon fine, copia del testo aggiornato dell'art. 28 legge 513 e dell'art. 1, comma 25 della legge 560.

Si resta a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento dovesse occorrere, anche relativamente alle formalità e modalità relative alla estinzione del diritto di prelazione.

Distinti saluti

GR/mz

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

Meredith
2/14/2000

ILL.MO SIG.PRESIDENTE
ISTITUTO AUTONOMO CASE
POPOLARI per la Provincia di
BRINDISI
Via Casimiro 27
72100 BRINDISI

Handwritten initials and marks

Il sottoscritto DI ZONNO ANTONIO in qualità di proprietario dell'immobile sito in Fasano (BR) Via Nazionale dei Trulli 148, scala A interno 1, chiede alla S.V.Ill.ma di esercitare il diritto di estinzione della prelazione sull'alloggio ai sensi della legge 24/12/93 numero 560 art.1 comma 25.

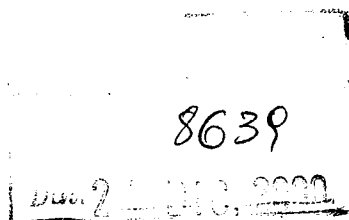
A tale scopo allega copia dell'atto di acquisto di compravendita avvenuta in data 18/02/1982 dinnanzi al notaio BRUNO ROMANO CAFARO repertorio 7256 raccolta n.1912, e fotocopia del certificato catastale rilasciato dal catasto urbano in data 05/03/98.

Resto in attesa di Sua cortese sollecita risposta e porgo distinti saluti.

Ventimiglia, 06/12/2000

Di Zonno Antonio

DI ZONNO ANTONIO
VIA MARTIRI DELLA LIBERTA'2
18039 VENTIMIGLIA/IM





MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CONSERVAZIONE DEI CATASTI
- CATASTO URBANO -

UFFICIO TECNICO CATASTALE : BRINDISI
COMUNE CENSUARIO : FASANO - R2AG
DATA : C 8 ORA : 11:54:26 NUMERO : 204
OPERATOR GCL1

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. : 1003024

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 3	Mq. : 0
U.i.u. : 1	Mc. : 0
Vani : 5,0	Rendita : 450.000

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

DI ZONNO ANTONIO nato a FASANO il 06/07/28
TORRICELLI ANNA nata a SCANDIANO il 08/07/28
CONIUGI PP IN REG.DI COM.LEGLA E

DZNNTN28L06D508D
TRRNNA28L48I496X

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO		P.TA		UBICAZIONE		ZC	CAT	CL	CONS	RENDITA	
SEZ	FOE	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV					
42		179	1	2	A	5958	VIA TARANTO p. PT	A/3	2	5,0	450.000

MUTAZIONI

A Dati della nota : Voltura n. 109.82 in atti dal 17/04/89
Atto : SPR n. 7256 del 18/02/82
Rogante : NOT.CAFARO ; sede : CISTERNINO
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - OSTUNI
data : 02/03/82, n. 144

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 10217

li, 12 Feb. 2001

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
RACCOMANDATA A.R.

AL Sig. DI ZONNO Antonio
Via Martiri della Libertà, 2
18039 VENTIMIGLIA (IM)

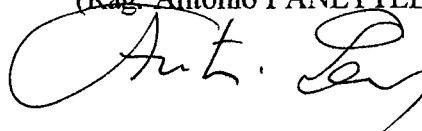
OGGETTO. Richiesta esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 legge
24.12.93, n. 560.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 2.02.2001 e alla nota di questo Istituto del 9.1.2001 prot. n.8977, relative all'oggetto.

A tal proposito, questo Istituto, nel prendere atto del pagamento, da parte della S.V., a mezzo di assegni circolari emessi dalla Banca Nazionale del Lavoro di Ventimiglia il 29.01.2001 n. 1201 002091 03 di £. 4.500.000.= e n. 1014 464670 11 di £. 900.000.=, del 10%, del valore, calcolato sulla base degli estimi catastali, e della relativa I.V.A., dell'alloggio popolare sito in FASANO - via Nazionale dei trulli 148, Lotto 1° - scala A, piano R, int. 1, rinunzia formalmente ad esercitare il diritto di prelazione di cui al comma 9 dell'art. 28 della legge 8.8.1977, n. 513 e successive modificazioni, risultante dal contratto di compravendita autenticato dal notaio Bruno Romano Cafaro in data 18.2.1982 rep. n. 7256/1912, - reg.to a Ostuni il 2.3.1982 al n. 144, Mod.II, e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Brindisi il 27.2.1982 al n. 2782 d'ordine e n. 2533 particolare.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETTELLA)



GR/mz



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI <u>BRINDISI</u>				FATTURA N. 7/2001	
C.F. – P.I. 00061820742				Data 7 FEBBRAIO 2001	
				Sig. DI ZONNO Antonio Via Martiri della Libertà, 2 18039 VENTIMIGLIA (IM)	
PAGAMENTO Nota n. 8977 del 9.1.2001					
DESCRIZIONE				PREZZO IMPONIBILE	IVA %
Estinzione diritto di prelazione sull'alloggio popolare sito in FASANO – Lotto 1° – Via Nazionale dei Trulli 148 - sc. A – piano R - int. 1. Legge 24.12.1993, n. 560, art. 1, comma 25. Importo					

N. 08/2001 progressivo

Distinta degli assegni pervenuti il giorno 06/02/2001
giusta nota AI ZONNO ANTONIO (VENTINIGLIA / IN.
ed afferenti AIRITO DI PRELAZIONE ART. 26 Come 9.L.413/77

N. d'ordine	BANCA EMITTENTE E LOCALITÀ	DATA DI EMISSIONE	SERIE	NUMERO	IMPORTO	RIFERIMENTI	
						COGNOME E NOME DEL TRAENTE	GIRATA
1	BANCA NAZIONALE DEL LAVORO - VENTIMILIA	29/1/21		1005-8/49110	4.500.000	Di ZONNO ANTONIO	1 ACQ
L	= = =	= =		1005-8/49110	900.000	= = =	= = =

Brindisi, 06/02/2001

Il Coordinatore del Servizio Segreteria e Personale

Il Coordinatore del Servizio Amm.ne

II Coordinatore Generale

Ritiro 12-1001 cda
(gli oneri erano stati già
corrisposti al 2000-2001)
de Maggi.

M. V. L. e A.
A

ILL.MO SIG.PRESIDENTE
ISTITUTO AUTONOMO CASE
POPOLARI per la Provincia di
BRINDISI
Via Casimiro 27
72100 BRINDISI

Oggetto: pregiata Vs. del 09/01/2001 prot.n.8977

Faccio riferimento a quanto indicato all'oggetto ed in allegato Vi trasmetto n.2 assegni circolari come di seguito specificato:

- Banca Nazionale del Lavoro/Ventimiglia ass.nr.1014 464670 11 Lit. 900.000
- Banca Nazionale del Lavoro/Ventimiglia ass.nr.1201 002091 03 Lit. 4.500.000.

Resto in attesa di Vs. gentile cenno di riscontro, nonchè della comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione di cui al 9 ° comma dell'art.28 Legge 8/8/1977 n.413 e successive modifiche.

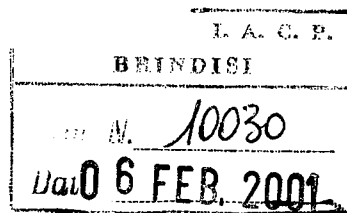
Con l'occasione porgo distinti saluti.

Antonio Zonno

Ventimiglia, 02/02/2001

DI ZONNO ANTONIO
VIA MARTIRI DELLA LIBERTA'2
18039 VENTIMIGLIA/IM

Allegati: m. 2 assegni circolari c.p.



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 8977

09 GEN 2001
li, _____

Servizio AA.LL. e Utenza
RACCOMANDATA AR.

Al Sig. DI ZONNO Antonio
Via Martiri della Libertà, 2
18039 VENTIMIGLIA (IM)

OGGETTO: Richiesta di esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 della
Legge 24.12.1993, n. 560, di estinzione della prelazione spettante
all'IACP

Si fa seguito e riferimento alla nota delle SS.VV. del 6.12.2000,
pervenuta a questo Istituto il 20.12.2000, relativa all'oggetto.

Nel prendere atto di quanto dalla S.V. comunicato, si precisa che il
versamento dell'importo pari al 10% del valore dell'alloggio sito in FASANO - Via
Nazionale dei Trulli 148 - Lotto 1° - sc. A - piano R - int. 1 - calcolato sulla base
degli estimi catastali ammonta a £. 4.500.000 (lire quattromiliocinquecentomila).

Si fa, inoltre, presente che detta somma è soggetta ad IVA al 20% pari a
£. 900.000 (lire novecentomila).

Detti importi devono essere versati dalla S.V., a questo Istituto, mediante
n. 2 assegni circolari non trasferibili intestati a: Istituto Autonomo Case Popolari di
Brindisi.

Dopo aver ricevuto detti assegni questo Istituto rilascerà regolare fattura
ed invierà alla S.V. comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione di cui al
comma 9° dell'art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 413 e successive modificazioni.

Distinti saluti

GR/mz

N

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETTELLA)

Antonio Panetella

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 8977

li, 09 GEN 2001

Servizio AA.LL. e Utenza
RACCOMANDATA AR.

Al Sig. DI ZONNO Antonio
Via Martiri della Libertà, 2
18039 VENTIMIGLIA (IM)

OGGETTO: Richiesta di esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 della
Legge 24.12.1993, n. 560, di estinzione della prelazione spettante
all'IACP

Si fa seguito e riferimento alla nota delle SS.VV. del 6.12.2000,
pervenuta a questo Istituto il 20.12.2000, relativa all'oggetto.

Nel prendere atto di quanto dalla S.V. comunicato, si precisa che il
versamento dell'importo pari al 10% del valore dell'alloggio sito in FASANO - Via
Nazionale dei Trulli 148 - Lotto 1° - sc. A - piano R - int. 1 - calcolato sulla base
degli estimi catastali ammonta a £. 4.500.000 (£ire quattromiliocinquecentomila).

Si fa, inoltre, presente che detta somma è soggetta ad IVA al 20% pari a
£. 900.000 (£ire novecentomila).

Detti importi devono essere versati dalla S.V., a questo Istituto, mediante
n. 2 assegni circolari non trasferibili intestati a: Istituto Autonomo Case Popolari di
Brindisi.

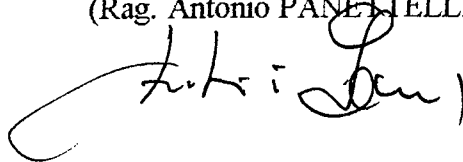
Dopo aver ricevuto detti assegni questo Istituto rilascerà regolare fattura
ed invierà alla S.V. comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione di cui al
comma 9° dell'art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 413 e successive modificazioni.

Distinti saluti

GR/mz



IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETTELLA)





COMUNE DI VENTIMIGLIA

PROVINCIA DI IMPERIA

SITUAZIONE DI FAMIGLIA

L'Ufficiale di Anagrafe

in base alle risultanze anagrafiche certifica che la famiglia del Sig.

..... è composta come segue:

DI ZONNO Antonio 1928
nato a Fasano (BR) 6-7-1928 (276 PI)
Via C. Metella 3 ferroviere
iscr. 16-1-1967 da Fasano (51 RI)
cg. Torricelli Anna 1-5-1971

TORRICELLI Anna 1928
nata Reggio Emilia 8-7-1928 (68 PI)
Via C. Metella 3 fotografa
iscr. 4-6-1971 da Scandiano (334 RI)
cg. Di Zonno Antonio 1-5-1971

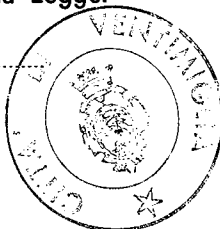
Le notizie riportate per professione, arte o mestiere, la condizione non professionale ed il titolo di studio NON COSTITUISCONO MATERIA DI CERTIFICAZIONE, in quanto sono dati forniti dall'interessato (Art. 30 D.P.R. del 31-1-1948 N. 136).

Si rilascia in carta libera per l'uso consentito dalla Legge.

Ventimiglia,

28 DIC. 1977

IL COMPILATORE



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



N° Mod. 68

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI SANREMO

CERTIFICATO IPOTECARIO

TRASCRIZIONI

per il periodo

dal 6 LUGLIO 1928 al 14 DICEMBRE 1977

A FAVORE E CONTRO

DI ZONNO Antonio n. a Fasano (BR) il 6.7.1928

TORRICELLI Anna n. a Reggio Emilia l'8.7.1928.==

relativamente

tutti gli immobili siti nella circoscrizione di questa
Conservatoria.==

SPECIFICA

Bollo

Scritt.

Tot. er.

Emol. 450

Totale 450

N° 3

Reg. Mod. 70

IL CONSERVATORE

Il Conservatore sottoscritto certifica che, a carico dell'e person e sopraindicat.e
risultano le seguenti formalità:**TRASCRIZIONI NEGATIVO**Il presente certificato è limitato strettamente alle pubblicazioni di formalità dalle
quali emergono i dati anagrafici esposti in epigrafe.

Nelle certificazioni afferenti a persone fisiche il cognome precede il nome.

Le formalità cancellate, perente, o inefficaci sono state obliterate.

Si rilascia il presente certificato in carta libera
ai sensi della legge 30.12.72

N. 1035.== a richiesta del sig. Di Zonno Antonio

Sanremo, 3 GEN 1978

IL DIRETTORE REGGENTE

(Dr. Mario Benincasa)
Mario Benincasa



AZIENDA AUTONOMA FERROVIE DELLO STATO



DIREZIONE COMPARTIMENTALE GENOVA

UFFICIO PERSONALE COMP.LE

Genova, 27 dicembre 1977

Classif. UPC.GE.1.1.408/834 reg.certif.
(da citare nella risposta)

Rif. _____

del _____

D I C H I A R A Z I O N E

Si dichiara che il Sig. DI ZONNO Antonio, nato a Fasano (Br) il 6.7.1928, è dipendente di ruolo di questa Azienda dall'1.6.1960 e attualmente presta servizio presso l'Ufficio Impianti Elettrici di Genova - Reparto 11/E di Ventimiglia - Zona 11/1 Ventimiglia con la qualifica di Operaio specializzato (matr.463536).

Si rilascia a richiesta dell'interessato, in carta libera da valersi in tutti i casi per i quali la legge non prescrive il bollo.



IL CAPO DELL'UFFICIO
PERSONALE COMPARTIMENTALE

Charley

ISP. P. MARIANI dr. Annamaria PARODI

→ Il compilatore: *Reslunotti*



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

N.....
Registro Certificati
Diritti: esatte L.....
L'ECONOMO

DICHIARAZIONE

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4 gennaio 1968 n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'Atto di Notorietà
e dell'art. 30 D.P.R. 31.1.1958 n. 136.=

L'anno millenovecentosettanta otto addì tredici del mese di gennaio

La sottoscritt a DIZONNO ANNUNZIATA nat a in Fasano

il 22.8.1932 residente in Fasano via Naz. Dei Trulli n. 148

D I C H I A R A

che la propria situazione di famiglia originaria si componeva come segue:

CF. DIZONNO FRANCESCO, nato a TRIGGIANO (Bari) il 31.3.1880, deceduto in
Fasano il 11.2.1964;

MG. LAPADULA FRANCESCA, nata a Ostuni il 22.6.1893;

FG. DIZONNO CARMELA, nata a Fasano il 22.2.1916 nubile;

FG. DIZONNO CONCETTA, nata a Fasano il 27.6.1920 coniugata;

FG. DIZONNO ANTONIO, nato a Fasano il 6.7.1928 coniugato;

FG. DIZONNO ANNUNZIATA, nata a Fasano il 22.8.1932 nubile.=

FIRMA DEL DICHIARANTE

Dizanno Annunziata

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4-1-1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuta a mezzo conoscenza personale



IL FUNZIONARIO INCARICATO

Mag. Commasio J. J. J.



CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

ANAGRAFE

STATO DI FAMIGLIA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Nomenclatura relazione di parentela

CF.	= capo famiglia	CO	= cognato/a
MG	= moglie	NU.	= nuora
FG	= figlio/a	GE.	= genero
PA	= padre	FRS.	= fratellastro
MA	= madre	SRS.	= sorellastra
FR	= fratello	FGS.	= figliastro/a
SR.	= sorella	CU.	= cugino/a
PTR	= patrigno	NO.	= nonno/a
MTR	= matrigna	ZIO	= zio
SU.	= suocero/a	ZIA	= zia
NP.	= nipote	CCV	= capo conviv.
MR.	= marito	CV.	= convivente

CERTIFICA che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

G DI ZONNO Carmela 1916

l.a Fasano il 12.2.1916 (84.1.)
ubile

es. dal 5.6.1953
ia Nazionale dei Trulli 143 A
ensionata

G DIZONNO Annunziata 1932

l.a Fasano il 22.8.1932 (336.1.)
ubile

es. dal 20.2.1967 dal Albissola Super.
ia Nazionale dei Trulli 143 A
orta

F LAPADULA Francesca 1893

l.a Ostuni il 22.6.1893 (431.1.)
ed. Di Zonno Francesco a Fasano
all'11.2.1964 (28.1.)
es. dal 5.6.1953
ia Nazionale dei Trulli 143 A
acolina

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (Art. 4 del D.P.R. 81-58 n. 136).
La condizione o professione non è oggetto di certificazione ai sensi dell'art. 30 del richiamato regolamento.

- * Fasano - Fraz. Pezze di Greco
- * Fasano - Fraz. Montalbano

Si rilascia in carta libera per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Fasano, li 12 GENNAIO 1978

N.....

Registro Certificati

Diritti: esatte L.....

TIP. FALCOLINI - 12/77 - 3000



L'Ufficiate D'Anagrafe

Tommaso Cavallera

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

PROT. N. 731
DATA 23 GEN. 1978

SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
B R I N D I S I

Il sottoscritto DI ZONNO ANTONIO, assegnatario di
un alloggio popolare sito in Fasano al 1° lotto
Sc/ A Int. 1 - Via Nazionale dei Trulli 148, confer
ma ai sensi ed agli effetti della Legge 8/8/77, n. 513
la domanda di riscatto inoltrata a codesto Spett/le
Istituto con Raccomandata n. 0721 in data 29/12/1966.

Inoltre, il sottoscritto dichiara di essere stato
trasferito temporaneamente per ragioni di lavoro ,
presso l'Ufficio Compartimentale delle FF.SS. di
V entimiglia come risulta da dichiarazione allegata
e che nel suddetto appartamento vivono attualmente
la mamma e le sorelle come si evidenzia dai certifica
ti allegati.

Pertanto, allega alla presente:

- 1) Dichiarazione delle FF.SS.
- 2) Situazione di famiglia
- 3) Certificato Imposte Dirette
- 4) Certificato storico anagrafico di: Di Zonno Antonio
Lapadula Francesca - Di Zonno Francesco - Carmela-
Concetta - Annunziata.

Distinti saluti.

Fasano lì, 16/1/1978

- DI ZONNO ANTONIO -

Di Zonno Antonio

Lib. DE VINCENZO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

Prot.N 11046

Brindisi, li

26 GEN. 1967

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. DIZONNO Giovanni

(L. (P. 562. 1/1 Via Naz. In Trullo

PASANO (BR)

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in PASANO Lotto 1 scala 1/1
Via Naz. In Trullo a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire -
- 1.066.800 -.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
=====

Prot. N. 396

SEZIONE: RISCATTO

BRINDISI 15 GEN. 1969

AL SIG. DI ZONNO ANTONIO

A.M.C.P. Sub. A/1

VIA NAZIONALE DEI TRULLI

FALIANO (BR)

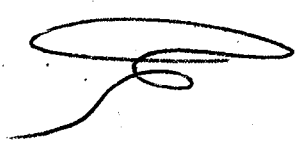
OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-
=====

Con la presente, si invita cortesemente la S.V. a voler far tenere a questo Ufficio, copia della situazione di famiglia vistata dall'Ufficio II.DD., a corredo della pratica di riscatto dell'alloggio del quale è assegnatario.

Tanto per disposizioni del Superiore Ministero dei LL.PP., di recente pervenute.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

RO/DV/ta.-
=====





CITTA' DI FASANO
PROVINCIA DI BRINDISI

Diritti L. =
L'ECONOMO

DICHIARAZIONE

ai sensi dell'art. 24 della Legge 4 gennaio 1968 n. 15 sostitutiva dell'Atto di Notorietà

L'anno millenovecento 69 addì venti del mese di gennaio
la sottoscritta DIZONNO Annunziata nata in FASANO (Brindisi)
il 22.8.1932 residente in Fasano Via Nazionale dei Trulli 148

D I C H I A R A

che la composizione del suo nucleo familiare è la seguente:

- 1) DI ZONNO Antonio, nato a Fasano il 6.7.1928 - attualmente residente in Ventimiglia per ragioni di lavoro - C.F. -
- 2) LAPADULA Francesca, nata a Ostuni il 22.6.1893 - madre - vedova -
- 3) DI ZONNO Carmela, nata a Fasano il 12.2.1916 - sorella - nubile convivente -
- 4) DIZONNO Annunziata, nata a Fasano il 22.8.1932 - sorella - nubile - convivente.-

FIRMA DEL DICHIARANTE

D. Zonno Annunziata

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4-1-1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuta a mezzo conoscenza personale =



IL FUNZIONARIO INCARICATO
-Lorenzo Gallo -

Lorenzo Gallo

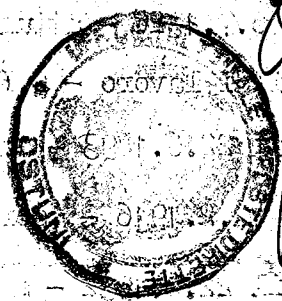
Richiesto il Elco Lof
 Rivasciato il Stk
 Mod. 103 n. 10
 Diritti Erar. 10
 " Scritti. 10
 " Fissi 10
 " Urgenza 10
 Totale 210

UFFICIO DIRETTORIALE IMPOSTE DIRETTE
OSTUNI

VISTO NEGATIVO PER TUTTI I
(NOMINATIVI INDICATI A TERGO.)

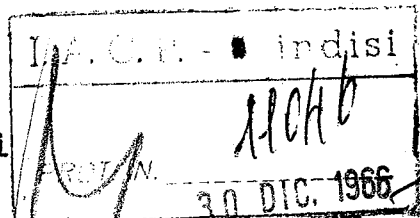
24 GEN. 1969

IL COMPLETATORE



[Handwritten signature]

Spett.le Istituto Autonomo
per le Case Popolari della Provincia di
BRINDISI



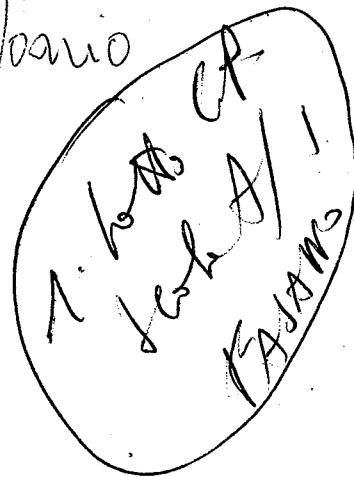
Il sotto-scritto DI ZONNO ANTONIO assegnatario di un alloggio popolare sito in Fasano al 1° lotto scala A int. 1, in virtù delle disposizioni di legge chiede a Codesto Spett.le Istituto il riscatto del predetto alloggio.-

Inoltre alla presente allega un assegno del Banco di Napoli serie . A N. 010040326 . dell'importo di L. 5.000.- (Cinquemila) - per la spesa di procedura .-

Distinti Saluti.-

Fasano, lì

Di Zonno Antonio



V=

8/11
4/20/28



CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE ~~IL SINDACO~~

Riscontrati il Registro di Popolazione e gli Atti
d'Ufficio

CERTIFICA

che DI ZONNO Antonio nato a FASANO (Provincia di
Brindisi) il 6.7.1928, iscritto in questo Registro
di Popolazione dalla nascita, ha subito le seguen-
ti variazioni domiciliari:

dal 6.7.1928 al cens.61 Via Taranto-Case Popolari
I^ Palazzina A int.1; dal cens.61 al 16.1.1967
data di emigrazione per VENTIMIGLIA, Via Naziona-
le dei Trulli n°148 int.1.=

Si rilascia in carta libera a richiesta di parte
per uso per il quale la legge non prescrive il bollo;

Fasano, li 14 Gennaio 19 78

Il Compilatore

N. 276

Registro Certificati
Diritti: esatte L. 4



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Rag. Tommaso Murri



CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

**L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
IL SINDACO**

Riscontrati il Registro di Popolazione e gli Atti
d'Ufficio

CERTIFICA

che DIZONNO Carmela nata a FASANO (Provincia di
Brindisi) il 12.2.1916, iscritta in questo Registro
di Popolazione dalla nascita, ha subito le seguenti
variazioni domiciliari:

dal 12.2.1916 al cens.61 Via Taranto Case Popolari
I^ Palazzina A int.1; dal cens.61 atutt'oggi Via
Nazionale dei Trulli n°148 int.1.=

Si rilascia in carta libera a richiesta di parte
per uso per il quale la legge non prescrive il bollo;

Fasano, li 14 Gennaio 1978

Il Compilatore

N. 238
Registro Certificati
Diritti: esatte L. 21



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Reg. Tommaso Murri

[Signature]



CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE ~~IL SINDACO~~

Riscontrati il Registro di Popolazione e gli Atti
d'Ufficio

CERTIFICA

DIZONNO Francesco nato a TRIGGIANO il 31.3.1880,
iscritto in questo Registro di Popolazione dal
cens.1931, ha subito le seguenti variazioni domi-
ciliari:

dal cens.1931 al cens.61 Via Taranto Case Popolari
I^ Palazzina A int.1; dal cens.61 all'11.2.1964
data di morte avvenuta a FASANO, Via Nazionale
dei Trulli n°148 int.1.=

Si rilascia in carta libera a richiesta di parte
per uso per il quale la legge non prescrive il bollo;

Fasano, li 14 Gennaio 1978

Il Compilatore

N. 233
Registro Certificati
Diritti: esatte L. ✓



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Reg. Tommaso Murri

[Signature]



CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
~~IL SINDACO~~

Riscontrati il Registro di Popolazione e gli Atti
d'Ufficio

CERTIFICA

che **LADADULA Francesca** (Ved. DI ZONNO Francesco)
nata a OSTUNI (Provincia di Brindisi) il 22.6.1893
iscritta in questo Registro di Popolazione dal cens.
1931, ha subito le seguenti variazioni domiciliari:
dal cens.31 al cens.61 Via Taranto Case Popolari
I^ Palazzina A int.1; dal cens.61 a tutt'oggi Via
Nazionale Dei Trulli n°148 int.1.=

Si rilascia in carta libera a richiesta di parte
per uso per il quale la legge non prescrive il bollo;

Fasano, li 14 Gennaio 19 78

Il Compilatore

N. 234
Registro Certificati
Diritti: esatte L. 16



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Rag. Tommaso Murri



CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE ~~IL SINDACO~~

Riscontrati il Registro di Popolazione e gli Atti
d'Ufficio

CERTIFICA

che DI ZONNO Concetta nata a FASANO (Provincia di
Brindisi) il 26.7.1920, iscritta in questo Re-
gistro di Popolazione dalla nascita, ha subito
le seguenti variazioni domiciliari:

dal 26.7.1920 al cens.1961 Via Taranto-Case Po-
polari I^ Palazzina A int.1; dal cens 61 all'11.
11.1961 data di emigrazione per Albissola Supe-
riore, Via Nazionale dei Trulli n°148 int.1.=

Si rilascia in carta libera a richiesta di parte
per uso per il quale la legge non prescrive il bollo;

Fasano, li 14 Gennaio 1978

Il Compilatore

N. 238
Registro Certificati
Diritti: esatte L.



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
Reg. Tommaso Murri



CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE IL SINDACO

Riscontrati il Registro di Popolazione e gli Atti
d'Ufficio

CERTIFICA

che BIZONNO Annunziata nata a FASANO (Provincia di
BRINDISI) il 22.8.1932, risulta iscritta in questo
Registro di Popolazione dalla nascita.

Ha subito le seguenti variazioni domiciliari;
dal 22.8.1932 al cens.61 Via Taranto Case Popolari
I^ Palazzina A int.1; dal cens.61 al 21.10.1966 da-
ta di emigrazione per ALBISSOLA SUPERIORE, Via Na-
zionale dei Trulli n°148 int.1; dal 20.2.1967 da-
ta di immigrazione da ALBISSOLA SUPERIORE a tut-
t'oggi Via Nazionale dei Trulli n°148 int.1.=
Si rilascia in carta libera a richiesta di parte

per uso per il quale la legge non prescrive il bollo;

Fasano, li 14 Gennaio 1978

Il Compilatore

N. 635
Registro Certificati
Diritti: esatte L. 64



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Rag. Tommaso Murri

[Signature]