

395/34

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 2476

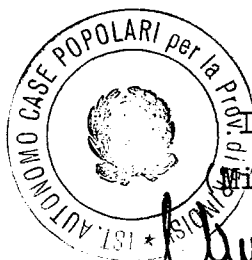
Brindisi, lì 1 APR. 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 8/8/1977 n° 513 in BRINDISI rione
Via EMILIA 49 lotto o cant. 11° scala F piano
RIAL int. 41 Sig. ROVE DAMIANO -

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

[Handwritten signature]

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 6067

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, lì 14.10.82

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 8.000.000 (Ottemila milioni) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.=

Per copia conforme



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. FRANCESCO LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 3300

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Brindisi, lì 15 APR. 1983

All. _____

- Al Notaio DR. ERNESTO NARCISO
Corso Umberto, n. 72

B R I N D I S I

- Al Sig. CONTESSA ANGIOLA VED. BOVE

Via Emilia, n. 42

B R I N D I S I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare site in Brindisi
lotto XII° r. Sc/P. r. Int. AI r. Piano R. r. Via Emilia, n. 42.
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario BOVE DALIANO....
Deceduto r. - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978,
n. 457.==

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 3.528.000 (dicansi lire Tremilianiocinquanteventottettemila.....) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dello Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/mz

Istituto Autonomo Case Popolari
72100 BRINDISI
Cod. Fisc. 00061820742

fattura n. 67

a saldo/in conto vs. ordine

BRINDISI, 12/4/83

RIFERIMENTI

2851 AA.LL.

CONSEGNA

sig. W. Conenna + Anpiolo
reol. Bove - via Emilia 42

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adira l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate: per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

BRINDISI

quantità	descrizione	prezzo	imponib. ☒ %	imponib. ☐ %	imponib. ☐ %
	Prezzo ridotto alloppio for lone sito in Brindisi via Emilia 42 - lotto XI: sc.F. int. 41 - pagamento in un soluzione	3528000	10560		
		imponibili	3528000		
		IVA	10560		
		totale	3598560		
		totale fattura	3598560 Z		
PAGAMENTI		Ad CIRC. Monte Paschi Stamp dat 3528000 e 10560 N° 783254 110.02 N° 145-2452412			

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 2851

Brindisi, lì 30 MAR 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. CONENNA ANGIOLA VED. BOVE
Via/Piazza ~~Sanza~~ Emilia n. 42
Lotto XI°, Scala F int. 41

B R I N D I S I

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto XI° - Sc/F - Int. 41 - piano R - Via Emilia n. 42 -
Assegnatario BOVE DAMIANO - Deceduto -
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del ...31/1/1983...
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. ...3.528.000=... quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. ...79.560=... pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del MESE DI MARZO 1983 e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

✓^o E' in regola
el 31.3.83

[Handwritten signature]

=====00000=====

Brindisi, lì - 9 APR. 1981

BRINDISI

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle maggiorie apportate dall'assegnatario.



10-10-82
 GENERAL
 LONG

(Michele NARCISI)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

Brindisi, 11

BRINDISI

e.p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA -BRINDISI-

CCGPTT0: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dell'immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in 2.8.000.000 (ottomilioni) =
al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnamento. =

INGEGNERE CAPO

(P. 7. 8. 11374 / OCT. 11. 1971)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. BOVE DARIANO Comune BRINDISI
Quartiere Lotto/Cant. 11° Via EMILIA
Civ. 42 Pal. Scala F Piano RIAL int. 41 Vani ut. 2
Legge di finanziamento 2/3/1949 n° 408 Anno di ultimazione 1954

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg. di map-
pa 74 Partic. 861 suB. 9 Cat. A4 Cl. IV Vani cat. 4
Rendita £. 1492

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 55.56 Balconi mq. Cantina o box mq. Area coop.
esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO NORD - STESSA DITA
SUD - STESSA DITA VANO SCALA
EST - VIA EMILIA
OVEST - VIA SICILIA

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE ~~COND~~ CONDOMINIALI VANO SCALA, TERRAZZO

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)

=====00000=====

Brindisi, lì 1 APR. 1981

BRINDISI

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 50/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ~~195~~ ~~1970~~ LONGO)

(Michele NARCISI)

BRINDISI, 14

BRINDISI

CCGEBITO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in 2.8.000.000 (ottomilioni) =
al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnamento.

L'INGEGIERE CAPO

(P. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. BOVE DARIANO Comune BRINDISI
Quartiere Lotto/~~Cant.~~ 11° Via EMILIA
Civ. 42 Pal. / Scala F Piano 2AL int. 41 Vani ut. 2
Legge di finanziamento 2/7/1949 n° 408 Anno di ultimazione 1954

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2834 Fg. di map-
pa 54 Partic. 860 suB. 0 Cat. A4 Cl. N Vani cat. 4
Rendita £. 109

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 55.50 Balconi mq. Cantina o box mq. Area prop.
esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
Con.cat.mq. Rendita £.

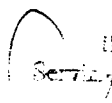
CONFINANTI ALLOGGIO NORD - STESSA DITA
SUD - STESSA DITA - VANO SCALA
EST - VIA EMILIA
OVEST - VIA SICILIA

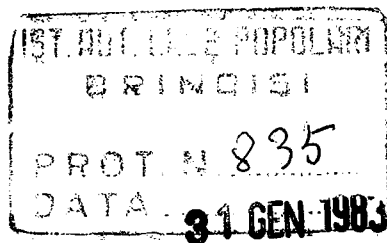
CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE ~~CONFINANTI~~ CONDOMINIALI VANO SCALA - TERRAZZO

PARTI ED AREE CONSORTILI

 COORDINATORE
Servizio Edilizia - Patrimoniale
Gen. C. S. S. S. S.

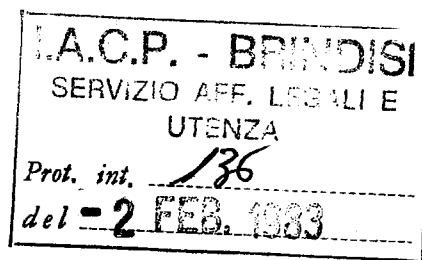


All'Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di
Brindisi

La sottoscritta Conenna Angiola ved. Bove, residente a Brindisi alla Via Emilia 42, chiede di poter pagare per contanti la somma di £. 3.528.000 per la cessione in proprietà del mio alloggio come da vostra nota che ad ogni buon fine allega in copia.
Distinti saluti

Brindisi 26/1/83

Conenna Angiola ved. Bove



-----00000-----

Prot. n. 158

Brindisi, 11/

RACCOMANDATA A.R.Al Sig.ra CONENNA ANGIOLA VED. BOVE DANIELAVia Emilia, n. 42B R I N D I S I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
 Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI
lotto XI° alla Via Emilia,
n. 42, scala P, int. 4I, piano R. =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed al
 la documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione
 dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è
 pari a £. 5.040.000=.....

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in consi-
 derazione dell' ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle
 modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in ef-
 fetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.528.000= (dicon-
 si lire Tremilionicinquecentotettonila=====)
 oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 756.000=
 (diconsi lire Settecentocinquantesemila=====)
 oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al
 primo paragrafo. Il residuo debito di £. 4.284.000= sarà ammor-
 tizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera racco-
 mandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezio-
 ne della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.=

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
 (Michele NARCISI) -



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 158

Brindisi, lì 7 1983

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. ra CONENNA ANGIOLA VED. BOVE DAMIANO

Via Emilia, n. 42

B R I N D I S I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI
lotto XI° alla Via Emilia,
n. 42, scala F, int. 4I, piano R. =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed al
la documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione
ne dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è
pari a £. 5.040.000=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in consi-
derazione dell' ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle
modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in ef-
fetti pagare:

a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.528.000= (dicon-
~~si lire~~ Tremillicinquecentoventottomila=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;

b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 756.000=
(diconsi lire Settecentocinquantesemila=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al
primo paragrafo. Il residuo debito di £. 4.284.000= sarà ammor-
tizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera racco-
mandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezio-
ne della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.=

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: **CONENNA ANGIOLA VED. BOVE DAMIANO**
- Alloggio sito in **BRINDISI**, Lotto o ~~Cantiere~~ **XI°**
alla **Via Emilia**, n. **42**, Scala **F**, int. **4I**, piano
R.
.....

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. **8.000.000**
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre " =
Valore venale dell'alloggio al netto £. **8.000.000**

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal **10/5/1954** (data inizio locazione)
- Al **DIC. 1982** (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. **20** x 1,5% = **30%** su £. **8.000.000** pari a £. **2.400.000**

PREZZO DI CESSIONE £. **5.600.000**

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello dterminato ai sensi di legge (**6.875.000**)

(Reddito lordo	£. 9.477.945
(Riduzione per n. 2 figli a carico	" 2.000.000
(Riduzione del 40% per reddito di lavoro dipendente	" 7.477.945
(Reddito comparabile con limite di legge	" 2.991.178
(ge INFERIORE	" 4.486.767

Riduzione del 10% su £. **5.600.000** pari a £. **560.000**

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. **5.040.000**

U

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 5.040.000
- Sconto 30%	" 1.512.000
Definitivo prezzo di cessione	£. 3.528.000 + IVA
	=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	"
Definitivo prezzo di cessione	£.
	=====

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£. 5.040.000 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" ...756.000
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 4.284.000
	=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	"
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.
	=====



COMUNE DI BRINDISI



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento ottantadue addì dodici del mese
di novembre in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me Sparviero Maria
incaricata dal Sindaco
è comparsa na Conenna Angiola
nat. a Ostuni il 16-2-1925
della cui identità personale sono certo.

....., l. d. quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene stabilite in caso di mendaci dichiarazioni dell'art. 496 C.P.

mi ha dichiarato

che i figli: Bove Giovanni nato a Brindisi
il 2-10-1953 e Pasola nato a Brindisi il
31-12-1958, nell'anno 1947 erano a totale
carico in quanto per essendo maggiorenni
erano esenti di reddito -

Si rilascia in carta libera per uso d'ufficio

— L. DICHIARANTE

Conenna Angiola



L'Incaricato del Sindaco
(Sparviero Maria)

Maria Sparviero

N° 5013

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. _____

Brindisi, lì _____

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. EREDI BOVE DAMIANO
Via Emilia, n. 46

B R I N D I S I

OGGETTO: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Brindisi - Lotto II° - Scala F - Int.4I - Via Emilia, n. 46
Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni.-

In ordine alla documentazione dalla S.V. prodotta in allegato alla domanda di conferma del riscatto presentata il 28/I/1978 e, in particolare, allo stato di famiglia dal quale risulta che, alla data di presentazione della domanda stessa, gli eredi Sigg. GIOVANNI e PAOLA erano maggiorenni.
....., si chiede alla S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile, la documentazione idonea a comprovare se, alla suddetta data erano ancora a carico del defunto BOVE DAMIANO o meno e cioè il relativo attestato del datore di lavoro e copia della dichiarazione dei redditi presentata per l'anno 1977.
.....

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urgenza, quanto richiesto e, frattanto, distintamente si saluta.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

P.S. Si prega inviare fotocopia
del contratto di locazione

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

====00000=====

Prot. n. 8688

Brindisi, li 27 OTT. 1981

-- All'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 -- Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della Legge 2/7/1949, n.408 in BRINDISI Via
EMILIA, n. 42 Lotto II°, scala F piano Rialz.
int. 4I -- Sig. BOVE DAMIANO

Si fa seguito alla nota di questo Istituto dell'I/4/I98I
Prot. n. 2776, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del-
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap-
portate dall'assegnatario.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 2580
DATA 6 APR. 1982

L. M. Ruffo
A *MD*
All'Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

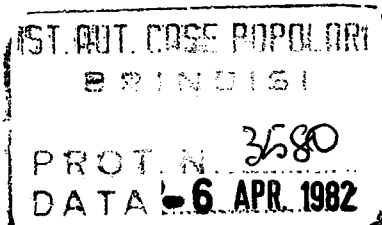
La sottoscritta Conenna Angiola nata ad Ostuni (BR) il 16/2/25 e domiciliata in Brindisi alla Via Emilia 42, conferma la domanda di riscatto dell'alloggio sito alla via sopraindicata come da richiesta già formulata dal defunto marito Bove Damiano nato a Brindisi il 27/9/20 e deceduto il 9/3/82.

Ringrazia ed ossequia

Brindisi 6/4/82

Conenna Angiola

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
Prot. int. 104
del 13 APR. 1982



All'Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

La sottoscritta Conenna Angiola nata ad Ostuni (BR)
il 16/2/25 e domiciliata in Brindisi alla Via Emilia 42,
chiede che venga effettuata la voltura a suo favore del=
l'alloggio sito alla suddetta via di cui é intestatario
il defunto marito Bove Damiano nato a Brindisi il 27/9/20
e deceduto il 9/3/82.

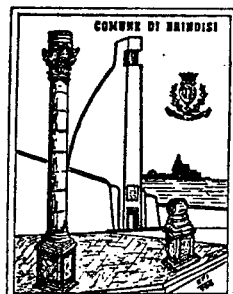
Anticipatamente ringrazia

Brindisi 6/4/82

Conenna Angiola



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI



Certificato di RESIDENZA

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE



Visti gli atti anagrafici.

CERTIFICA CHE:

CF. CONENNA Angiola

1925

n.a. Ostuni 16/2/1925 (n. 181 P.I.)

Vd. Bove Damiano a Brindisi

il 9/3/1982 (n. 22 P.I/4)

residente dal 21/8/1950 da Ostuni BR.

4 Via Emilia 42

SF. 6076

è residente in questo Comune.

Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, *2 APR 82 340



p. IL SINDACO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

L'INCARICATA DEL SINDACO

(Pandolfi Maria)

[Handwritten signature]



COMUNE DI BRINDISI

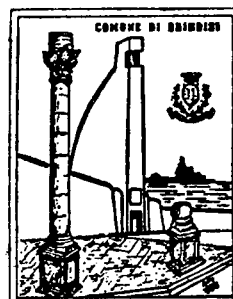
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D' ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:



Cf.	Capo famiglia
Mg.	Moglie
Mia.	Marito
Fg.	Figlio o figlia
Pa.	Padre
Mia.	Madre
Fr.	Fratello
Sr.	Sorella
G.	Genero
Nu.	Nuora
Np.	Nipote
Su.	Suocero o suocera
Co.	Cognato o cognata
Zi.	Zio o zia
Cu.	Cugino o cugina
No.	Nonno o nonna
Afd.	Affidato
Afl.	Affigliato
Adt.	Adottato
Cv.	Convivente
Ag.	Aggregato

Gr. CONENNA Angiola

1925

n.a Ostuni 16/2/1925 (n. 181 P.I.)

Vd. Bove Damiano a Brindisi

il 9/3/1982 (n.22 P.I/4)

residente dal 21/8/1950 da Ostuni BR.

4 Via Emilia 42

SF. 6076

MOD. 1526 EUROGRAF Brindisi

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).

Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

p. IL SINDACO

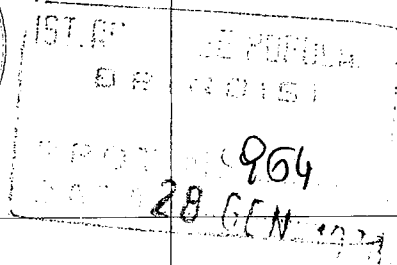
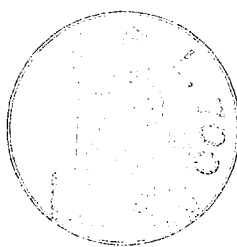
L' UFFICIALE D' ANAGRAFE DELEGATO

2 APR 82 34:



Ufficiale Stato Civile e Anagrafe delegato
(Giampietro Bianca)

Giampietro



Ad

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Il sottoscritto Bove Damiano, inquilino in locazione sino dal 1954 delle case gestite da codesto Ente site in Via Emilia N° 42 int. 41 Scala F-XI Lettere Brindisi, chiede di poter riscattare la suddetta abitazione.

Allo scopo dichiaro che già il 18/3/74 avevo provveduto alla presentazione della domanda allegando assegno di L. 5000 tratto dal Banco di Napoli N° A-010028485 come richiesto.

Per l'occasione invece, allego inoltre, lo stato di famiglia ed il Mod. 104 rilasciate dall'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi.

Fiducioso di quanto chiesto, anticipatamente ringrazio e colgo l'occasione per porgere distinti saluti.

Sib. DE VIGLIENSI

BRINDISI 26/1/78

DELLA DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

Mod. E, n° 205630 Riscosse £ 1000

= UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI =

Io sottoscritto Senella Giuseppe

nato a il
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal Sig. Titolare dello
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

A T T E S T O

che il sig. Bone Damiano
nato a Brindisi il 28-2-1920
iscritto all' Anagrafe del Comune di Brindisi (Prov. BR)
e domiciliato nel Comune di (Prov.)
Via/Piazza Quintila N° 112
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell' art. 88/bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall' art. della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968, n° 15

ha dichiarato

di non aver posseduto, nell' anno 19..... alcun reddito assoggettabile
all' imposta sul reddito delle persone fisiche,
ovvero,
di aver posseduto, nell' anno 19..... i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
R e d d i t i :			
a) dominicale sui terreni	£		
b) agrario	£		
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)	£		
d) di impresa	£		
e) di lavoro autonomo	£		
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite)	£		
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari	£	£ 646.387	£ 834.564
h) di partecipazione in società di persone o similari	£		
i) diversi	£		
Ammontare complessivo	£	£ 646.387	£ 834.564
che al netto degli oneri deducibili	£	180.000	180.000
di	£		
Si riduce a	£	£ 466.387	£ 654.564

e che per i suesposti redditi :

= ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero :

✓ il Mod. 101

all' Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di
il 9-6-1974 (ricevuta n° 580-4581)

= non ha presentato né la dichiarazione dei redditi Mod. 7, né il mod. 101
ovvero :

= che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata al Sig.
..... (ricevuta n°)

nonché

di aver posseduto nell' anno 19. 76 i seguenti redditi esenti dalla im=
posta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla
fonte a titolo di imposta :

.....L.....
.....K.....
.....

NEGATIVO

IL DICHIARANTE

Porte Samano

IL FUNZIONARIO

Perrella Giuseppe

Ai sensi del citato articolo 88/bis?????.comma, l'ammontare di
£previsto dalla legge per
consentire la verifica della sussistenza della condizione per la concessio=
ne dei benefici previsti, deve essere aumentato di £ per
effetto delle quote aggiuntive diminuito previste dallo stesso art.88/bis, allo sco=
po di rendere omogenei i dati di raffronto fra redditi netti ed imponibili
assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973, alle imposte fondiarie, di ric=
chezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all' imposta sul
reddito delle persone fisiche.

- Si rilascia a richiesta dell' interessato per uso allogio
Brindisi, li 25 NOV. 1977

IL FUNZIONARIO DELEGATO

(nome, cognome, qualifica)

Perrella Giuseppe



COMUNE DI BRINDISI

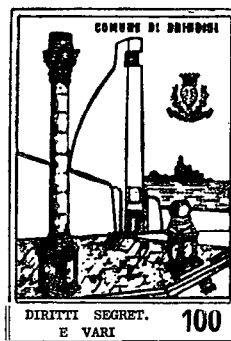
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afi. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf. BOVE Damiano

1920

n.a Brindisi 27/9/1920 (n.1037 P.I S.A)

cgt. Conenna Angiola a Brindisi

il 30/7/1950 (n.131 P.II S.A)

residente dalla nascita

4 Via Emilia 48

SF. 6076

Mg. CONENNA Angiola

1925

n.a Ostuni 16/2/1925 (n. 181 P.I)

cgt. Bove Damiano a Ostuni

Fg. BOVE Giovanni

1953

n.a Brindisi 2/10/1953 (n.1186 P.I S.A)

Celibe

Fg. BOVE Paola

1958

n.a Brindisi 31/12/1958 (n.4/59 P.I S.A)

Nubile

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).

Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

* 8 NOV. 77 4374

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Il sottoscritto BOVE DAMIANO, inquilino in locazione
sin dal 1954 delle case gestite da codesto Ente site
in Via Emilia n.42 Int.41 Scala F-XI Lotto-Brindisi

C H I E D E

a codesto Spett/le Ente di poter riscattare la sud-
detta abitazione per contante.

Si alliga assegno tratto sul Banco di Napoli n°A

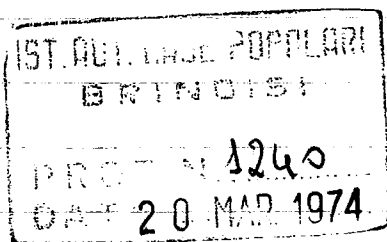
010028485 di £.5.000= così come richiesto.

Fiducioso di quanto chiesto, ringrazio ed ossequio.

Brindisi, lì 18/3/1974

(BOVE DAMIANO)

Bove Damiano



SIO DE VICIAH 21

RA
28/62
20-3-74