

385745

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

li,

Rif.to ns. prot. del

Al notaio Dr. Donato Romano CATARO
 via G. Bruno, 24
 72100 Brindisi

Oggetto: Stipula

Si fa seguito e riferimento alle note di questo Istituto in data 23-2-1987 prot. n. 1355 e in data 28-8-1986, relative all'oggetto.

Al fine proposto, a seguito di richiesta dell'esegretario di voler stipulare l'atto di compravendita dell'alloggio di cui in oggetto presso altro notaio, si prega la S.V. di voler restituire la documentazione inviata con le citate note. La stessa può essere restituita brevi mani alle sig.re

Si fa inoltre presente che eventuali spese sostenute dalla S.V. per l'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di compravendita dell'alloggio da cedersi in proprietà, ~~sono~~ ^{devono essere} ~~la stessa~~ imputate direttamente dall'esegretario.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 2679

li, 28 AGO. 1996

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Al Notaio Dr. Bruno Romano CAFARO

Via G.Bruno, 24

72100

BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex Ina-Casa - sito nel Comune di S.Pietro Vernotico alla Via Vanoni - Cantiere 12190 - scala B - piano 1° - int. 5 - assegnato con promessa di vendita al sig. Chiriatti Luigi.

Si fa seguito alla nota di questo Istituto prot. n. 1355 del 23.2.1987, relativa all'oggetto.

A tal proposito, al fine della definizione della stipula del contratto di compravendita, dell'alloggio indicato in oggetto, a favore del sig. Chiriatti Luigi, in allegato alla presente si trasmettono copie autentiche delle delibere di approvazione del trasferimento in proprietà di alloggi assegnati con P.F.v; n. 5191 del 15.10.1986 e n. 5356 del 7.1.1988 con la relativa presa d'atto del CO.RE.CO - Bari.

Distinti saluti

TR/mz

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 7689

Rif.to ns. prot. del

li,

28 AGO. 1996

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Al Notaio Dr. Bruno Romano CAFARO

Via G.Bruno, 24

72100

BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex Ina-Casa - sito nel Comune di S. Pietro Vernotico alla Via Vanoni - Cantiere 12190 - scala B - piano 1° - int. 5 - assegnato con promessa di vendita al sig. Chiriatti Luigi.

Si fa seguito alla nota di questo Istituto prot. n. 1355 del 23.2.1987, relativa all'oggetto.

A tal proposito, al fine della definizione della stipula del contratto di compravendita, dell'alloggio indicato in oggetto, a favore del sig. Chiriatti Luigi, in allegato alla presente si trasmettono copie autentiche delle delibere di approvazione del trasferimento in proprietà di alloggi assegnati con P.F.v: n. 5191 del 15.10.1986 e n. 5356 del 7.1.1988 con la relativa presa d'atto del CO.RE.CO - Bari.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELL'I SANTI)

TR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

*Decreto deliberato
Votato del CORECO*

-----00000-----

Prot. n. 1353

Brindisi, 11 2 FEB 1987

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. n. 13

→ - Al Notaio DOTT. CAFARO Bruno
Via De Carpentieri, 20
BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. CHIRIATTI Luigi
Via Vausini n. 3
S. PIETRO VERN.

652513

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
Casa - sito nel Comune di S. Pietro Vernotico alla Via
Vausini Cantiere 12190 Pal. 1 Sca
la B Piano 1^o int. 5 assegnato con promessa di ven
dita al sig. Chiriatti Luigi (Autonomo)

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con-
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del
lo importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'ori-
gine in £. 2.944.200 (dicansi lire due milioni novecento
quarantaquattro mila) che non ha subito variazioni in quan-
to lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di
promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della delibera-
zione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati ca-
tastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in
proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che,
a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa
spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo ca-
rico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto
con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

S. elligano
esutore R.F.V.
Delib. n. 5356

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dot. Ing. Erminio ELIA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 4355

Brindisi, li 23 FEB. 1987

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. n. _____

- Al Notaio DOTT. CAFARO Brindisi

via S. Ruffino 20
BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. CHIARIATTI Luigi

di Vernoni n. 2
PIETRO VERN.

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
Casa - sito nel Comune di Pietro Vernone alla Via
Vernone Cantiere 12190 Pal. 1 Sca
la B Piano 1 int. 5 assegnato con promessa di ven
dita al sig. CHIARIATTI Luigi (di Vernone)

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con=
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del
lo importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'ori=
gine in £. 2.444.000 (diconsi lire due milioni quattrocento
quattrocento) e che non ha subito variazioni in quan=
to lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di
promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della delibera=
zione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati ca=
tastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in
proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che,
a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa
spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a suo completo ca=
rico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto
con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Ermínio ELIA)

Si allegano:
Contratto R.F.V.
Delib. n. 5356
del 7.1.1987

DEC. RISCAT. 1-5-1961 } 25 x 12-30
FINE RISCAT. 30-4-1986 }

ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
CANTIERE 12190 SITO IN S. PIETRO V. VIA

VANI CATAST. 0.50

ASSEGNETARIO SIG. CHIARATTI Luigi.

VANI VIRTUALI (POSIZ. 149589)

FABB. SCALA PIANO INTERNO

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -

PER IL PERIODO

PER IL PERIODO

Dal _____ AL _____

DAL _____ AL _____

N° _____ MENSILITA'

N° _____ MENSILITA'

RATA MENS. NETTA di AMM.TO	N° DELLE RATE	COSTO DELL'ALLOG. R. DI. A.	IMPORTO DOVUTO NETTO R. DI. A.	IMPORTO VERSATO NETTO R. DI. A.	DIFFERENZA IMPORTO NETTO R. DI. A.	QUOTE ACCES. RENDIC. 100 V.M.	IIVA 3%	IIVA 15%	SPESE AMM.	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZA		
												A CREDITO	A DEBITO	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9814	300	2.914.200		299.135 47.430	2.699.145	599300	/	99915	/	3381.690	631720	/	9719760	

1478 }
74 }
80 } 12 x 5 = 60 x 3406 = 204.360
81 }
82 }

83 }
84 }
85 }
86 }
100 }
40 x 7481 = 299.240
503.600

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -

LIRE 2.692.495 PARI A N. 244 R.M. DI AMMORTAMENTO = £.

DAL 1/1/1978 AL 30/4/86 (*) N. 100 " x 3406 (524 x 650) = 503.600

(RENDICONTAZIONE) N. 14 " x 500 (100 x V.M. x 50) = 95.700

(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513) TOTALE £. 599.300

Del. 1.1.83 £ 1.151 x 6,50 = 7481

7 PFT80

149 589.

AT

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

GENERALE

[illegible]