

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

====00000=====

Prot. n. 12198

399512

Brindisi, li

26 NOV. 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio DOTT. VINCENZO LEIACONO

Piazza Cairoli, n. 33

B R I N D I S I

All. _____

- Al Sig. BRUNO CARMELA

Via Marsica, n. 4

B R I N D I S I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare Sito in
Brindisi - Lotto 3° - Scala B - Int. I - Piano R. - Via Marsica, 4
Pagamento rateale - Assegnatario Sig.ra BRUNO CARMELA
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento di un anticipo di £. 628.425= pari al 15% del prezzo di cessione dell'alloggio (£. 4.189.500=), nonchè della relativa I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli è tenuto a versare, a decorrere dall' 1°/12/1982 e fino a tutto il 1° DIC. 1996 per complessive N. 180 rate mensili, la rata mensile posticipata di £ i r e 29.565= per pagamento rateale del prezzo di cessione dell'alloggio maggiorato degli interessi di legge del 5,50% con versamento sul c/c postale n. 216721 intestato a I.A.C.P. - Servizio Cassa DD.PP. per Alienazione Stabili.

£. 5.321.700

5.50 %

L'assegnatario è altresì tenuto a versare, dalla stessa data e fino alla costituzione del condominio, ai sensi delle disposizioni contrattuali, una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo congruaggio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

- All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POP.
BRINDISI

s.p.c.

- Al Notaio Dr. V. LOIACONO
Piazza Carrelli, 33
BRINDISI

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in
Brindisi -Lotto 3° - Sc. B, int. 1, Via Marsina, 4.-

Con riferimento alla lettera di codesto Istituto del
26.11.1982 prot. n. 12128, dopo riesame delle condizioni per
la cessione in proprietà della'alloggio indicato in oggetto,
con la presente faccio esplicita rinuncia a detta cessione in
proprietà optando per l'attuale condizione di fittuaria.

Pertanto, chiedo che le somme versate dal 22.11.1982
fino ad oggi in conto riscatto mi siano emesse in conto fitti.

Al Sig. Notaio, cui la presente é diretta per conoscen
za, faccio presente di non voler più stipulare il contratto di
compravendita, per le eventuali spese sostenute fin qui dovute,
sono a completa disposizione.

Distinti saluti.

BRINDISI, li 14.10.1983

IN FEDE

BRUNO CARMELA *Bruno Carmela*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00000==

Prot. n. 8895

Brindisi, li 5 NOV 1981

-- All'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 -- Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della Legge 2/7/1949, n.408 in BRINDISI Via
MARSICA Lotto 3°, scala B piano RIALZ.
int. I -- Sig. BRUNO CARMELA

Si fa seguito alla nota di questo Istituto del 4/5/1981
Prot. n. 3822, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del-
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap-
portate dall'assegnatario.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)





ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 5152.

Il,

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

ALLA SIG.RA BRUNO CARMELA VED. PISCOPIELLI
Via Marsica, n. 4 - Sc/B - Int.I3
B R I N D I S I

Oggetto: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dell'alloggio
sito in Brindisi - 3° Lotto - Via Marsica, n. 4 - Scala B - Int.I3
Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni.-

In ordine alla domanda di conferma del riscatto presentata dalla
S.V. in data 20/2/1978, qui pervenuta senza alcuna documentazione allegata,
si chiede alla S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile,
un certificato di stato di famiglia comprovante la composizione del proprio
nucleo familiare nell'anno 1977 e una dichiarazione resa al competente Uf-
ficio Distrettuale delle Imposte Dirette, ai sensi dell'art.24 della Legge
13/4/1977, n. 114, attestante l'ammontare del Suo reddito complessivo fami-
liare relativo allo stesso anno 1977.

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urge-
za, quanto richiestole e, frattanto, distintamente si saluta.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

HGR/mz



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D' ANAGRAFE

CERTIFICA



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affigliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. VALENTE Salvatore

1920

n. a Carovigno 21/6/1920 (n.165 P.I.)
celibe

residente dal 5/6/1937 da Pompei
4 via Marsica 4 SF. 9749

Cv. BRUNO Carmela

1911

n. a Lecce 30/12/1911 (n.15 P.I S.A)
Vd. Piscopiello Cosimo a Brindisi
il 11/4/1951 (n.19 P.I)
residente dal 8/4/1934 da Tricase
4 via Marsica 4 SF. 9749

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).

Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

p. IL SINDACO

L' UFFICIALE D' ANAGRAFE DELEGATO

25 MAG. 82 3521



Ufficiale Stato Civile e Anagrafe delegato

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

I sottoscritti BRUNO CARTELLA e VALENTE SALVATORE
 domiciliati a BRINDISI alla via MARSICA 4 genitori
 dello studente nato a FRI LECCE il 30.12.1911
 n. di CODICE FISCALE BRN CHL 10T66E506F consapevoli delle sanzioni previste
 dall'art. 26 della legge 4-1-1968, n. 15 e delle pene previste in caso di dichiarazioni mendaci,
 dichiarano, sotto la personale responsabilità, ai sensi dell'art. 24 della legge 13-4-1977, n. 114, di
 aver posseduto nell'anno 1986 i seguenti redditi:

DESCRIZIONE	Capo famiglia	Coniuge
REDDITO COMPLESSIVO NETTO		
REDDITI		
— dominicale sui terreni		
— agrario		
— dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)		
— di impresa		
— di lavoro autonomo		
— di capitale (dividenti, interessi ed altre rendite)		
— di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari	870.00	1.048.00
— di partecipazione in società di persone o similari		
— diversi		
AMMONTARE COMPLESSIVO	870.00	1.048.00
che, al netto degli oneri deducibili di		
si riduce a		

I suddetti redditi ^{non} sono stati dichiarati con mod. 101/740, presentato/inviato all'Ufficio II. DD.
 di un numero non utile per un'unica persona ricev. racc. n. del che si allega in copia.

Oppure: Dichiara di non aver prodotto dichiarazioni dei redditi o mod. 101.

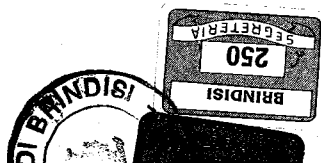
Data 2-6-1982

FIRMA DEL CAPO FAMIGLIA

Valente Salvatore

(e del coniuge se possessore di redditi)

VISTO: per l'autenticità della firma



L'INCASSATO DEL SINDACO
 del Stato civile Anagrafe delegato

5152

21 MAG. 1982

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

ALLA SIG.RA BRUNO CARMELA VED. PISCOPIELLI
Via Marsica, n. 4 - Sc/B - Int.I3
B R I N D I S I

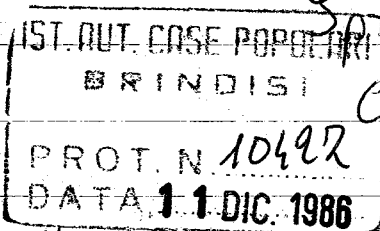
Oggetto: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dell'alloggio
site in Brindisi - 3° Lotto - Via Marsica, n. 4 - Scala B - Int.I3
Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni.-

In ordine alla domanda di conferma del riscatto presentata dalla S.V. in data 20/2/1978, qui pervenuta senza alcuna documentazione allegata, si chiede alla S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile, un certificato di stato di famiglia comprovante la composizione del proprio nucleo familiare nell'anno 1977 e una dichiarazione resa al competente Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette, ai sensi dell'art.24 della Legge 13/4/1977, n. 114, attestante l'ammontare del Suo reddito complessivo familiare relativo allo stesso anno 1977.

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urgenza, quanto richiesto e, frattanto, distintamente si saluta.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GB/mz



Spett. Istituto Autonomo
Case Popolari
Brindisi

Amo

Q

Oggetto: Riapertura pratica riscatto:

La sottoscritta Bruno Carmela
assegnataria di un alloggio econo-
mico popolare in locazione
semplice sito in Brindisi in
via Marice 4, lotto 3° C.P.,
scale B/1.

Chiede il proseguimento delle
pratiche di riscatto dell'alloggio
sopra indicato che con lettera
del 14-10-83 aveva rinumerato.
(Possibilmente in unica soluzione)

Brindisi 10-12-86.

Distinti Saluti
Bruno Carmela

Non è ammissibile
poiché la precedente
pratica è già intervenuta
definitiva e ineccepibile. Informare
che ciò è intervenuto -

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Brindisi, li 4 MAG. 1981

PROT. N. 3822

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 408 del 3/4/79 in BRINDISI rione
Via MARUICA lotto o cant. 3° scala B piano
int. 13 Sig. BRUNO CARMELA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE
Michele NARCISI

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N.

Brindisi, li

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio per un valore di L. 66.500.000 al
seguente al netto Brindisi delle migliorie apportate dall'assegnatario. =



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)
L'INGEGNERE CAPO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 3822

Brindisi, li 4 MAG. 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 408 del 2/7/49 in BRINDISI rione
Via MARICA lotto o cant. 3° scala B piano
int. 13 Sig. BRUNO CARMELA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia con
Brindisi, li 8 5 8 2
IL SOTTOSCRITTORE GENERALE
(Det. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE
Giacinto NARCISI



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3008 /525

Brindisi, li 27 APR. 1982.

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

e p.c. INTENDENZA DI FINANZA - BRINDISI -

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dell'immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 6.650.000= (seimilioni-seicentocinquantamila).= al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.=



L'INGEGNERE CAPO
BATTISTA Dr. Ing. Carlo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. BRUNO, CARMELA Comune BRINDISI
 Quartiere _____ Lotto/~~0~~ 3° Via MARICA
 Civ. 4 Pal. 1 Scala B Piano Rid. int. 1 Vani ut. 2
 Legge di finanziamento 4.408 del 2/7/1949 Anno di ultimazione 1949

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg. di map
 pa 54/2 Partic. 800 suB. 13 Cat. 1/4 Cl. III Vani cat. 35
 Rendita £. 1309

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 6692 Balconi mq. // Cantina o box mq. // Area scop.
 esclus. mq. // in Catasto E.U. il box è riportato alla partita _____
 Fg. di mappa 4 Partic. 4 sub. 4 Cat. 4 Cl. 4
 Con.cat.mq. 4 Rendita £. 4

CONFINANTI ALLOGGIO NORD: VIA MARICA

SUD: VIA UMBRIA

EST: VANO SCALO

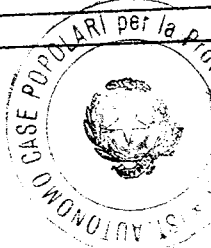
OVEST: STESSA VITA - PALAZZINA A

CONFINANTI SCANTINATO _____

AREE INDIVIDUALI _____

PARTI ED AREE ~~CONDOMINIALI~~ CONDOMINIALI: Vano Scalo, Tergine

PARTI ED AREE CONSORTILI _____



COORDINATORE GENERALE
 Antonio LONGO

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Brindisi, lì 4 MAG. 1981

PROT. N. 3822

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 408 del 2/7/49 in BRINDISI rione
Via NARICA lotto o cant. 3° scala B piano
int. 13 Sig. BRONO CARMELA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia con me
Brindisi, 4
IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE
(Chele NARCISI)



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3008 /525

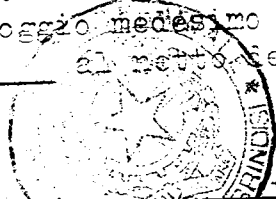
Brindisi, lì 27 APR. 1982.

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

e p.c. INTENDENZA DI FINANZA - BRINDISI -

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 6.650.000= (seimilioni-
seicentocinquantamila). = al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario. =



L'INGEGNERE CAPO
P. BATTISTA (Dr. Ing. Carlo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. BRUNO, CARMELA Comune BRINDISI
 Quartiere _____ Lotto/~~0~~ 3° Via MARUCCA
 Civ. 4 Pal. 1 Scala B Piano Rid. int. 1 Vani ut. 2
 Legge di finanziamento 408 del 2/7/1949 Anno di ultimazione 1949

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg. di map
 pa 54/2 Partic. 800 suB. 13 Cat. 1/4 Cl. III Vani cat. 35
 Rendita f. 1309

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 6692 Balconi mq. 11 Cantina o box mq. 1 Area scop.
 esclus. mq. 11 in Catasto E.U. il box è riportato alla partita _____
 Fg. di mappa 1 Partic. 1 sub. 1 Cat. 1 Cl. 1
 Con. cat. mq. 1 Rendita f. 1

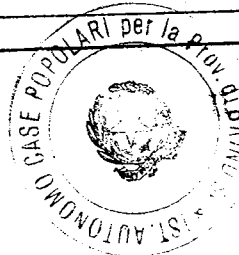
CONFINANTI ALLOGGIO NORD: VIA MARUCCA
SUD: VIA UMBRIA
EST: VIA SCALA
OVEST: STELLA D'ITA - PALAZZINA A

CONFINANTI SCANTINATO _____

AREE INDIVIDUALI _____

PARTI ED AREE ~~CONDONATE~~ CONDONATE: Vano scala, Tavana

PARTI ED AREE CONSORTILI _____



COORDINATORE GENERALE
 Antonio LONGO

Servizio Ricerche

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOCO-----

Prot. n. 8122

Brindisi, lì 4 AGO 1982

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. BRUNO CARMELA

Via Marsica, n. 4

B R I N D I S I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in _____
Brindisi lotto 3° alla Via Marsica
n. 4, scala B, int. I, piano Rialz.==

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed al
la documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione
ne dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è
pari a £. .4.189.500=....

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in consi-
derazione dell' ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle
modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in ef-
fetti pagare:

- a)- in caso di pagamento per contanti la somma di £. .2.932.650= (dicon-
si lire Duemilioninovecentotrentaduemilaseicentocinquanta=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b)- in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 628.425
(diconsi lire Seicentoventottomilaquattrocentoventicinque=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al
primo paragrafo. Il residuo debito di £. 3.561.075= sarà ammor-
tizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera racco-
mandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezio-
ne della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.=

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

~~IL PRESIDENTE~~
(Michèle NARCISI)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: **BRUNO CARMELA**
- Alloggio sito in **BRINDISI**, Lotto ~~5=centiere~~ **= 3°**
alla **Via Marsica** n. **4**, Scala **B**, int. **I** piano
R.
.....

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. **6.650.000**
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre "
Valore venale dell'alloggio al netto £. **6.650.000**

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Del **25/12/1952** (data inizio locazione)
- Al **LUGLIO 1982** (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. **20** x 1,5% = **30%** su £. **6.650.000** pari a £. **1.995.000**

PREZZO DI CESSIONE £. **4.655.000**

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (**6.875.000**)
=====

(	Reddito lordo	£. 1.918.000
(	Riduzione per n. figli a carico	"
)	Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente	"
(	Reddito comparabile con limite di legge	" 1.918.000
(	ge <u>INFERIORE</u>	=====

Riduzione del 10% su £. **4.655.000**.. pari a £. **465.500**

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 4.189.500
- Sconto 30%	" 1.256.850
Definitivo prezzo di cessione	£. 2.932.650 +IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	"
Definitivo prezzo di cessione	£.

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£. 4.189.500+IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 628.425
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 3.561.075

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	"
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.

Sen. Leg. 1/1/82
for A

IST. AUT. LEG. POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 8326
DATA 19 AGO 1982

Dr. Ruffino

Raccomandata A.R.

Brindisi 18/8/1982

Spett. Istituto Autonomo per le case
Popolari della Provincia di Brindisi
Faccio riferimento alla mia domanda di conferma
per il riscatto (come da documentazione ad essa
allegata) per l'alloggio indicato in oggetto di
accettare la forma di pagamento come richiamata
alla lettera B e precisamente come da Voi pre-
spettatomi anticipo di L.628.425 oltre l'IVA
nella misura del 2% e il residuo debito di lire
3.561.075 ammortizzate in anni 15 al tasso di
interesse annuo del 5'50%.

Pertanto porto a conoscenza Cedesto Spett.
Istituto della forma di pagamento da me prescelta.

Restando in attesa

Perge distinti saluti

Bruno Carmela

Via Marsica N°4

Brindisi

Bruno Carmela

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
Prot. int. 831
del 23 AGO. 1982

*Richiesta al Dr. Ruffino
di un verbale di
accettazione del piano
di ammortamento - Transazione*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 11652

Brindisi, lì _____

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig./ra BRUNO CARMELA

Via/~~B. 22~~ MARSICA, n. 4

Lotto 3°, scala B, int. I

B R I N D I S I

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI
Lotto 3° - Scala B - Int. I - Piano R. - Via Marsica, n. 4...
Assegnatario ..SIG. RA. BRUNO CARMELA.....
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 19/8/1982... con la quale comunica che intende pagare ratealmente il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che la S.V. dovrà preventivamente versare mediante un vaglia bancario non trasferibile intestato a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI", la somma di £ i r e ..628.425=..... per anticipo del 15% del prezzo di cessione oltre vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto stesso di £ i r e81.790=..... per I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso.

Detti assegni saranno consegnati personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà fattura. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del Novembre 1982... e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31 Dicembre 1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

V° E' in regola
el 31.12.82
AB

Dr. Ruffino

545 c.p.

I.A.C.P. - BRINDISI	
SERVIZIO AFF. LEGALI E	
UTENZA	
Prot. int.	755
del	13.9.83

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO per le case
popolari della Provincia di
BRINDISI

Vs. Riferimento Prot. n. 8122 del 24.08.1982.

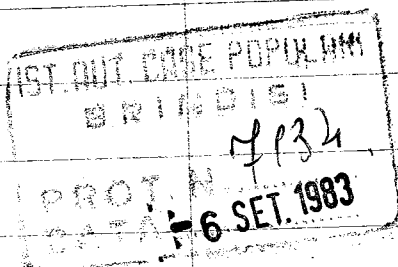
La sottoscritta BRUNO CARMELO
residente in Brindisi - Via Marsica n. 4
chiede la cessione in proprietà dell'alloggio
popolare sito in Brindisi Porto 3° - Via
Marsica n. 4, scala B, int. I, piano Rialz.

La sottoscritta si impegna al pagamento
contanti di Lit. 2.932.650 (dieci e due milioni
milleottocentoquarantadue e cinquecento) oltre IVA
nella misura del 2% di tale importo.

Distinti saluti

Brindisi 02.09.1983.

BRUNO CARMELO



Sig. Ruffino

Don. ...
lo ...
4.070.313-
AM

Dr. Ruffe

545 c.p.

I.A.C.P. - BRINDISI	
SERVIZIO AFF. LEGALI E	
UTENZA	
Prot. int.	755
del	13.9.83

Spett.le
Istituto Autonomo per le case
popolari della Provincia di
Brindisi

Vs. Riferimento Prot. n. 8122 del 04.08.1982.

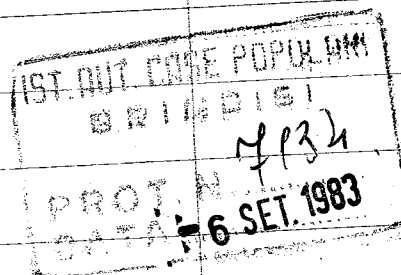
La sottoscritta BRUNO CAROLA
residente in Brindisi - Via Marsica n. 4
chiede la cessione in proprietà dell'alloggio
popolare sito in Brindisi Porto 3° Via
Marsica n. 4, scala B, int. I, piano rialz.

La sottoscritta si impegna al pagamento
contanti di L. 2.932.650 (dieci e due milioni
millesimi) più I.P.T. (se dovuta) oltre IVA
nella misura del 2% di tale importo.

Distinti saluti.

Brindisi 02.09.1983.

BRUNO CAROLA



Sig. SERVIZIO

Dr. Ruffe
lo sommo
4.070.313
AM

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 19198

Brindisi, li 26 NOV. 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio

DETT. VINCENZO LETACONE

All. _____

Piazza Cairoli, n. 33

B R I N D I S I

- Al Sig.

BRUNO CARMELA

Via Marsica, n. 4

B R I N D I S I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare .Sito.in.....

Brindisi - Lotto 3° - Scala B - Int. I - Piano R - Via Marsica, 4
Pagamento rateale - Assegnatario Sig.ra BRUNO CARMELA.....

Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

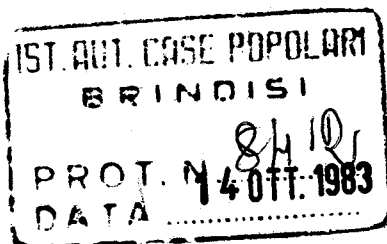
Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento di un anticipo di £. ~~628.425~~..... pari al 15% del prezzo di cessione dell'alloggio (£. ~~4.189.500~~.....), nonchè della relativa I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli è tenuto a versare, a decorrere dal 1° 1/12/1982..... e fino a tutto il 31 DIC. 1996.. per complessive N. ~~180~~ rate mensili, la rata mensile posticipata di £ i r e 79.789..... per pagamento rateale del prezzo di cessione dell'alloggio maggiorato degli interessi di legge del 5,50% con versamento sul c/c postale n. 216721 intestato a I.A.C.P. - Servizio Cassa DD.PP. per Alienazione Stabili.

L'assegnatario è altresì tenuto a versare, dalla stessa data e fino alla costituzione del condominio, ai sensi delle disposizioni contrattuali, una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti



e, p. c.

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POP.
BRINDISI

- Al Notaio Dr. V. LOIACONO
Piazza Carroli, 33
BRINDISI

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in
Brindisi -Lotto 3° - Sc. B, int. 1, Via Marsina, 4.=

Con riferimento alla lettera di codesto Istituto del
26.11.1982 prot. n. 12128, dopo riesame delle condizioni per
la cessione in proprietà della'alloggio indicato in oggetto,
con la presente faccio esplicita rinuncia a detta cessione in
proprietà optando per l'attuale condizione di fittuaria.

Pertanto, chiedo che le somme versate dal 22.11.1982
fino ad oggi in conto riscatto mi siano emesse in conto fitti.

Al Sig. Notaio, cui la presente é diretta per conoscen
za, faccio presente di non voler più stipulare il contratto di
compravendita, per le eventuali spese sostenute fin qui dovute,
sono a completa DISposizione.

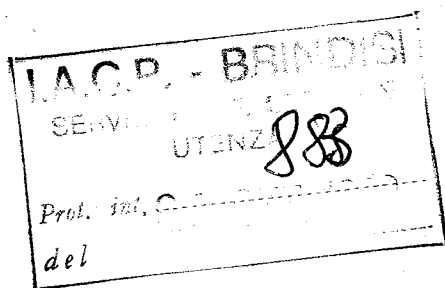
Distinti saluti.

BRINDISI, li 14.10.1983

IN FEDE

BRUNO CARMELA

Bruno Carmela



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 12/28

Brindisi, li 26 NOV. 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio DOTT. VINCENZO LELIACONO

All. _____

Piazza Cairolì, n. 33

B R I N D I S I

- Al Sig. BRUNO CARMELA

Via Marsica, n. 4

B R I N D I S I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare .sito in.....
Brindisi - Lotto 3° - Scala B - Int. I - Piano 2 - Via Marsica,
Pagamento rateale - Assegnatario .sig.ra BRUNO CARMELA.....
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento di un anticipo di £. 628.425=..... pari al 15% del prezzo di cessione dell'alloggio (£. 4.189.500=.....), nonché della relativa I.V.A. pari al 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli è tenuto a versare, a decorrere dal 1° 1/12/1982..... e fino a tutto il 31 DIC. 1996.. per complessive N. 180= rate mensili, la rata mensile posticipata di £ i r e 29.967=..... per pagamento rateale del prezzo di cessione dell'alloggio maggiorato degli interessi di legge del 5,50% con versamento sul c/c postale n. 216721 intestato a I.A.C.P. - Servizio Cassa DD.PP. per Alienazione Stabili.

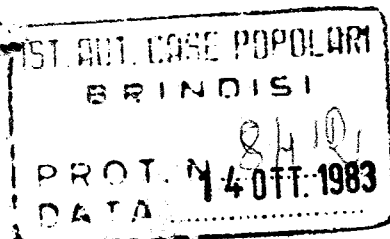
L'assegnatario è altresì tenuto a versare, dalla stessa data e fino alla costituzione del condominio, ai sensi delle disposizioni contrattuali, una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele MARCIST)



e.p.c.

- All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POP.
BRINDISI

- Al Notaio Dr. V. LOIACONO
Piazza Carroli, 33
BRINDISI

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi -Lotto 3° - Sc. B, int. 1, Via Marsina, 4.-

Con riferimento alla lettera di codesto Istituto del 26.11.1982 prot. n. 12128, dopo riesame delle condizioni per la cessione in proprietà della'alloggio indicato in oggetto, con la presente faccio esplicita rinuncia a detta cessione in proprietà optando per l'attuale condizione di fittuaria.

Pertanto, chiedo che le somme versate dal 22.11.1982 fino ad oggi in conto riscatto mi siano emesse in conto fitti.

Al Sig. Notaio, cui la presente é diretta per conoscenza, faccio presente di non voler più stipulare il contratto di compravendita, per le eventuali spese sostenute fin qui dovute, sono a completa DISposizione.

Distinti saluti.

BRINDISI, li 14.10.1983

IN FEDE

BRUNO CARMELA

Bruno Carmela

88

Emilio
Autore
111
23.12.98
28.1.98
AV

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE N° 7/82

Il giorno 14.9.1982, alle ore 10,00, presso la sede dello Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è riunita la Commissione Utenza dello Istituto.

Sono presenti i Signori:

- Michele NARCISI - PRESIDENTE IACP;
- Elio MILANI - CONSIGLIERE IACP;
- UMBERTO CAVALIERE - CONSIGLIERE IACP;
- Angelo LANDELLA - CONSIGLIERE IACP.

Sono inoltre presenti:

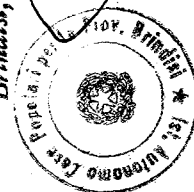
l'Ing. Antonio LONGO in qualità di Segretario della Commissione - l'Avv. Liborio GRAZIUSO e il Dott. Tullio RUGGIERO del Servizio Affari Legali e Utenza.

Constatata la validità della riunione per la presenza di tutti i componenti la Commissione, il Presidente dà lettura del seguente Ordine del Giorno:

- a) - Cessione in proprietà di alloggi, con valore già determinato dall'U.T.E., ai sensi della Legge 513/1977 e successive modificazioni;
- b) - Cessione in proprietà di alloggi, con valore già determinato dall'U.T.E., a norma della Legge 513/1977 e successive modificazioni, a Favore di eredi conviventi che hanno confermato la domanda di riscatto nei termini di legge.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Data lettura dell'Ordine del giorno, la Commissione passa all'esame del primo argomento dello stesso (lettera a) e, viste le lettere dell'U.T.E. con cui si determina il valore venale degli alloggi e considerate valide le operazioni eseguite dal competente servizio, sulla base della documentazione esistente in atti, per la determinazione del prezzo definitivo degli alloggi così come risulta determinato nei relativi prospetti contabili, approva la cessione in proprietà a favore dei sottoindicati assegnatari degli alloggi a fianco di ciascun nominativo indicato:

- 1) - ANGLANI Rosa - Alloggio sito in OSTUNI - 9° Lotto - scala F - Int. 3 - Via F. Tamburrini, n. 9;
- 2) - GARABO M. Elisabetta - alloggio sito in FASANO - 6° Lotto - Scala C - Int. 8 - Largo Don Minzoni, n. 6;
- 3) - NACCI Nicola - Alloggio sito in MESAGNE - 1° Lotto - scala B - Int. 5 - Via Confalonieri;
- 4) RANDINO Vincenzo - alloggio sito in MESAGNE - 2° Lotto - scala D - Int. 14 - Via Confalonieri;
- 5) - GUARINI Leonardo - Alloggio sito in FASANO - 1° Lotto - Scala B - Int. 5 - Via Naz. dei Trulli, n. 150;
- 6) - ROMANAZZI Domenico - Alloggio sito in BRINDISI - 18° lotto - Scala D - Int. 3 - Via Emilia, n. 17;
- 7) - UNGARO Vitale - Alloggio sito in BRINDISI - 18° Lotto - Scala D - Int. 6 - Via Emilia, n. 17;
- 8) - BRUNETTI Grazia - alloggio sito in BRINDISI - 4° Lotto -

Per copia conforme all'originale

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Scala C - Int. 1 - Via Marsica, n. 5;

9) - FRANCIOSI Antonia - Alloggio sito in Brindisi - 4° Lotto - Scala E - Int. 17 - Via Marsica, 3;

10) - PIERRI Teodoro - Alloggio sito in Brindisi - 4° Lotto - Scala A - Int. 6 - Via Marsica, n. 6;

11) - SPEDICATO Francesco - Alloggio sito in Brindisi - 18° lotto - scala D - Int. 2 - Via Emilia, n. 17;

12) - PANESSA Cosimo - alloggio sito in Brindisi - 3° Lotto - scala C - Int. 6 - Via Marsica, n. 2;

13) - PONZETTA Onofrio - Alloggio sito in Brindisi - 9° Lotto - Scala A - Int. 7 - Via Campania, 19;

14) - MURAGLIA Rocco - Alloggio sito in Brindisi - 10° Lotto - Scala E - Int. 8 - Via Campania, n. 4;

15) - ZUCCARO Grazia - Alloggio sito in Brindisi - 10° Lotto - scala F - Int. II - Via Campania, 2;

16) - MICELLI Giovanni - Alloggio sito in Mesagne - I° lotto - scala C - Int. 6 - Via Confalonieri;

17) - BUSCICCHIO Ippazio - Alloggio sito in Brindisi - 4° Lotto - scala A - Int. 8 - Via Marsica, n. 1;

18) - GENNARI Salvatore - alloggio sito in Brindisi - 3° Lotto - Scala A - Int. 6 - Via Marsica, 6;

19) - CARDONE Angelo - Alloggio sito in Brindisi - 1° Lotto - Scala A - Int. 8 - Via Appia, n. 87;

20) - PEZZUTO Salvatore - alloggio sito in Brindisi - 18° Lotto - Scala D - Int. 1 - Via Piemonte, n. 17;

Per copia con ne originale

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



21) - TALO' Gennaro - alloggio sito in Brindisi - 10° Lotto

Scala F - Int. 1 - Via Campania, 4;

22) - MICELLI Cosimo - Alloggio sito in Mesagne - 2° Lotto

Scala D - Int. 21 - Via Confalonieri;

23) - LANZILLOTTI Maria - Alloggio sito in S. Pietro Vernotico - 2° Lotto - scala A - Int. 3 - Via Mesagne;

24) - NACCI Giacomo - Alloggio sito in OSTUNI - Lotto 5° -

Scala B - Int. 7 - Largo Bianchieri, n. 6;

25) - SARCINELLA Benito - alloggio sito in Fasano - 5° lotto

Scala C - int. 5) Via Don Minzoni, 6;

26) - CHIONNA Antonio - Alloggio sito in Francavilla F.na -

2° Lotto - scala C - Int. 3 - Via cotogno, 9;

27) - SIMMINI Teodoro - Alloggio sito in Brindisi - 3° Lotto -

Scala B - Int. 2 - Via Marsica, 4;

28) - GIANNOTTE Caterina, ved. LOMARTIRE - Ostuni - Lotto 3°

scala A - Int. 1 - Via Mons. Mindelli, 1;

29) - PALMA Maria Teresa - Ostuni - Lotto 3° - scala A -

Int. 1 - Via Mons. Mindelli,;

30) - CAVALIERE Annunziata - Ostuni - Lotto 7° - Scala D -

Int. 3 - Via F.lli Tamburrini, 14;

31) - BRUNO Carmela - Brindisi - Lotto 3° - scala B - Int. 1

Via Marsica, 4;

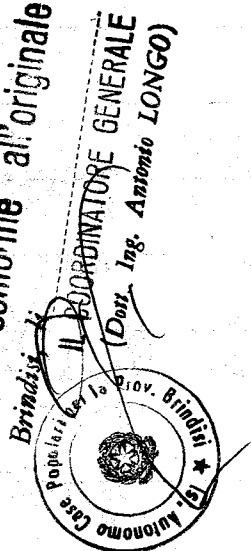
32) - MONOPOLI Maria Carmela - Ostuni - Lotto 5° - scala B -

Int. 6 - Largo Bianchieri, 6;

33) - ROSATI Angela - Ostuni - Lotto 5° - scala B - Int. 5 -

Largo Bianchieri, 6.

Per copia conforme all'originale



34) - CELLIE TATEO Carmela - Ostuni - lotto I° - scala A -
Int. 4 - Via Mons. Mindelli, 5;

35) - LO GRECO Bartolomeo - Mesagne - 3° Lotto - Scala B -
Int. 1 - Via C. Pisacane;

36) - SIBILIO Abele - Fasano - Lotto 3° - scala F - int. 7
Via A. Grandi, 4;

Con riferimento al secondo ed ultimo argomento di cui all'ordine del giorno (lettera b), la commissione, ritenuto che possa in ogni caso considerarsi operante il principio fissato dall'art. 10 del D.P.R. n. 2/1959 e dall'art. 7 della Legge n.231/62, benché trattasi di norme abrogate con l'entrata in vigore della Legge 513, principio che concede agli eredi di conviventi la facoltà di avvalersi di una situazione giuridica favorevole con la proposizione di apposita domanda, constatato che di Tale facoltà si sono avvalsi gli eredi conviventi di seguito indicati, approva la cessione in proprietà ai sensi della legge 513/77 e successive modificazioni, dei seguenti alloggi popolari:

1) - Alloggio sito in Fasano - 10 Lotto - Scala B - Int. 4 -
Via Nazionale dei Trulli, 150 - a favore di BONIFACIO ANGELA

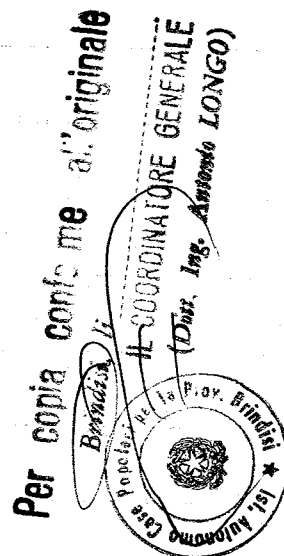
Ved. DE MOLA;

2) - Alloggio sito in Brindisi - 4° Lotto - scala B - Int. 14

Via Marsica, 2 - in favore di ROSPI Vanda;

3) - Alloggio sito in Brindisi - 10° Lotto - scala F-Int.32

Via Campania, 2 - a favore di BARONE Nicola;



Per copia conforme all'originale



4) - Alloggio sito in Ostuni - 7° lotto - scala C - Int. 3

Via F. Tamburini, 13 - a favore degli eredi di COZZOLINO

Margherita Vedova EPIFANI;

5) - Alloggio sito in Brindisi - 3° lotto - scala C - Int. 11

Via Marsica, 2 - a favore di DE PAOLA Consiglia Ved. CUCCI;

6) - Alloggio sito in CISTERNINO (ex INA CASA) - C/1083 -

scala Unica - Piano 2° - Int. 5 - Via S.G. Bosco, 27 - a

favore di LUPO ANNAMARIA Ved. LATORRE;

7) - Alloggio ex INA CASA - sito in S. Michele Salentino -

C/1483 - scala unica - Via Tagliaferri - (già per Ceglie) -

a favore di ZURLO Lucia Ved. LEO;

8) - Alloggio sito in Ostuni - 5° Lotto - scala B - Int. 3 -

Largo Bianchieri, 6 - a favore degli eredi conviventi di

CLARIZIA Gronzo, Angela e Maria Carmela.

La Commissione, esaurita la trattazione di tutti gli argomenti all'ordine del giorno, ed approvati tutti, dichiara conclusa la riunione.

Del che si é redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti la Commissione e dal Segretario.

Luigi Longo
Antonio Longo
Antonio Longo
Antonio Longo

Antonio Longo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO:

Iscritto al n. 4 dell'O. d. G. 23 SETT. 1982

n. 10101

per il Consiglio di Amministrazione I.A.C.P.

RELATORE:

O G G E T T O

COMMISSIONE UTENZA - APPROVAZIONE VERBALI NN. 6-7-8-9/82 - MANDATO AL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLO I.A.C.P. ALLA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI COMPRAVENDITA RELATIVAMENTE ALLE CESSIONI IN PROPRIETA' DEGLI ALLOGGI DI CUI AI VERBALI NN. 7-8-9/82. =

RELAZIONE

La Commissione Utenza, istituita con deliberazione consiliare n. 3012 del 14/2/1979, rinnovata ed integrata nei suoi componenti con deliberazione n. 3458 dell'11/2/1981, nelle riunioni del 28/6, 14/9, 16/9 e 20/9/1982 ha adottato le decisioni contenute nei verbali indicati in oggetto che, allegati alla presente deliberazione, ne formano parte integrante ed inscindibile.

Il Consiglio,

- Udata la relazione del Presidente;
- Viste le decisioni adottate dalla Commissione Utenza di cui ai verbali nn.6-7-8-9/82;
- Preso atto delle dichiarazioni contrarie all'approvazione delle proposte della Commissione Utenza contenute nel solo verbale numero 6 circa l'assegnazione di un locale ad uso commerciale, espresse dal Consigliere Luigi IAZZI, che integralmente sono riportate a verbale, e della replica alle stesse del Sig. Presidente, anch'essa riportata integralmente a verbale;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- a maggioranza di voti, espressi palesemente, e con il solo voto contrario del Consigliere Luigi Iazzi per i motivi di cui sopra,

DELIBERA

= DI APPROVARE, definitivamente, come di fatto

Seduta Consiliare

del **30 SET. 1982**

DELIBERA N. **3943**

SI APPROVA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. BRUNO CARMELA Comune BRINDISI
 Quartiere _____ Lotto/~~0~~ 3° Via MARICA
 Civ. 4 Pal. 1 Scala B Piano Rid. int. 1 Vani ut. 2
 Legge di finanziamento 1408 del 2/7/1949 Anno di ultimazione 1949

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg. di map
 pa 54/2 Partic. 800 suB. B Cat. A/4 Cl. III Vani cat. 3,5
 Rendita L. 1309

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 6692 Balconi mq. // Cantina o box mq. 1 Area scop.
 esclus. mq. // in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 " Fg. di mappa " Partic. " sub. " Cat. " Cl. "
 Con.cat.mq. " Rendita L. "

CONFINANTI ALLOGGIO NORD: VIA MARICA

SUD: VIA UMBRIA

EST: VIA SCALA

OVEST: STESSA DITTA PALAZZINA 4

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE ~~CONDONATE~~ CONDONATE: Valle Scalo, Torano

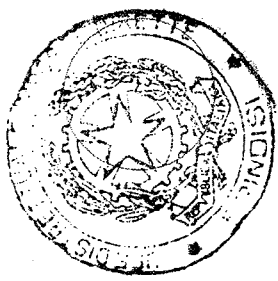
PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento - Edilizia
 (Geom. Wito Saurio)



COORDINATORE GENERALE
 (Geom. Wito Saurio)

OFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
BRINDISI



DATA 15 DICEMBRE 1982
IL PRIMO DIRIGENTE
 (Dott. Salvatore Capolungo)

IL FUNZIONARIO 

BRN CML 11170 E506T
 NUMERO DI CODICE FISCALE

COGNOME DI NASCITA
 BRUNO

NOME
 CARMELA

SESSO
 F

COMUNE O STATO ESIBITO DI NASCITA
 LECCE

DATA DI NASCITA
 30.12.11

PROVINCIA DI NASCITA
 LECCE

P. 2232 I.A.C.P.
F.54 P.800/13 d.m. 4 T A/H-3 U.8,5 RC. 1709

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. SENO CARMELA Comune BRINDISI
Quartiere _____ Lotto/~~000~~ 3° Via MARICA
Civ. 4 Pal. 1 Scala B Piano Rid. int. 1 Vani ut. 2
Legge di finanziamento 4408 del 2/7/1949 Anno di ultimazione 1949

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg. di map
pa 54/2 Partic. 800 sub. 13 Cat. A/4 Cl. III Vani cat. 3,5
Rendita L. 1309

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 6692 Balconi mq. 11 Cantina o box mq. 1 Area scop.
esclus. mq. 1 in Catasto E.U. il box è riportato alla partita 1
Fg. di mappa 1 Partic. 1 sub. 1 Cat. 1 Cl. 1
Con.cat.mq. 1 Rendita L. 1

CONFINANTI ALLOGGIO NORD: VIA MARICA

SUD: VIA MARICA

EST: VIA SCALA

OVEST: STESSA DITA - PALAZZINA A

CONFINANTI SCANTINATO _____

AREE INDIVIDUALI _____

PARTI ED AREE ~~CONDOMINIALI~~ CONDOMINIALI: Vano scala, Tavana

PARTI ED AREE CONSORTILI _____

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento - Edilizia
(Geom. Wilto Santoro)

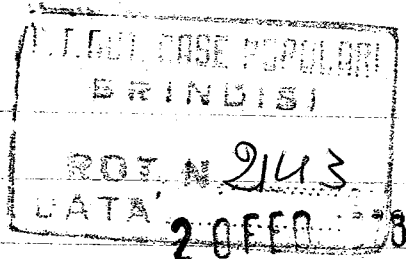


COORDINATORE GENERALE
Ing. Antonio LORIC

Via Bruno Carmela
 Via Moricea 4
 Brindisi

7270 BRINDISI

Cod. Fisc. 00081820742



"Spett.le Istituto Autonomo
per la base Popolare"
Via Casimiro 9
72100 Brindisi

Ho sottoscritto, Bruno Carmela, nata a Lecce
il 25/12/1911 ed residente in Brindisi
alle Via Marica 4, interno 1, lotto 4

chiede
la rioccupazione della dimora per il
risatto del proprio alloggio

Distinti saluti
Bruno Carmela

Brindisi 17/2/78

Brindisi 1 Aprile 1974

A

Istituto Ente Case Popolari

Lei sotto scritto Bruno Carmella
vedova Piscipella

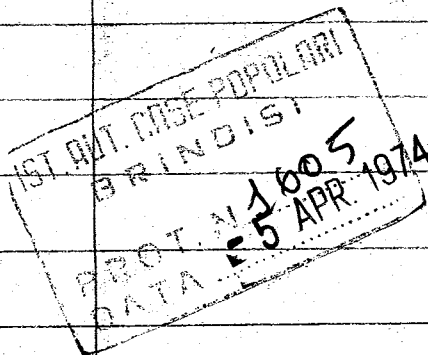
abitante in via Morrica N° 4/1

Chiedo a questo Istituto di
riscattare il lotto, ove in un
alito, e vice versa.

Credo che prenderete in
considerazione questa mia
domanda, quanto prima.

Con ossequi mi dichiaro
l'abitante

RA
46/62
4-4-74



Bruno Carmella

516 DE VICENTE