

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Prot. N. 194

SEZIONE: Amm/va/.

BRINDISI, li 12 GEN. 1970

AL SIG. Candida Arcangelo

Via S. Refice - lotto 8° -Scala c/6

Francavilla Fontana

OGGETTO: invio verbale di consegna provvisoria di alloggio
da assegnare a riscatto.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del ver-
bale in oggetto relativo all'appartamento a Lei, recentemente
consegnato.-

IL DIRETTORE GENERALE FF/
(Dr. Ing. Giovanni ROMA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 1492

Brindisi, lì 14 FEB. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. CANDITA ARCANGELO
Letto 8° - Se/C - Int. 6 - Via L. Refice
FRANCAVILLA FONTANA

e.p.c. - Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Legge 4/11/1963, n. 1460 - D.P.R. 23/5/1964, n. 655 (art. 14)
Pagamento in unica soluzione - Alloggio sito in FRANCAVILLA
FONTANA - Letto 8° - Se/C - Int. 6 - Via L. Refice

In riferimento alla Sua richiesta di pagamento in unica soluzione del residuo debito, si informa che dagli atti contabili dell'Istituto risulta che, alla data del 31/1/1984 per l'estinzione definitiva del prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, la S.V. è tenuta al pagamento della somma complessiva di £. 2.228.802= (diconsi lire Due milioni duecentoventottamilaottocento due).

Tale pagamento dovrà essere effettuato mediante n. 3 versamenti sul conto corrente postale n. 216721 intestato a "I.A.C.P. - Brindisi - Servizio Cassa DD.PP. - Alienazione Stabili" così specificati:

- per rate di ammortamento arretrate £.27.806.....
- per differenza fra versato e dovuto "685.197.....
- per residuo debito "1.515.799.....

Effettuati detti versamenti, per consentire un rapido invio della Sua pratica al notaio per la stipulazione del relativo contratto, la S.V. dovrà presentarsi presso il competente Ufficio del Servizio Affari Legali e Utenza, per l'esibizione delle corrispondenti ricevute di versamento.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

P.S. La S.V. è tenuta altresì a versare,
con assegno bancario N.T. intestato
I.A.C.P. - Brindisi la somma di
L. 57.657= per IVA.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

Istituto Autonomo Case Popolari
72100 BRINDISI
Cod. Fisc. 00061820742

fattura n. 35

a saldo/in conto vs. ordine

Brindisi, 11 Marzo 1984

RIFERIMENTI

Int. 1434 AALL ad

CONSEGNA

Utensile

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate: per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

Sig. Benito Anzidei
Via Ruffice

Francesco Fontana

quantità	descrizione	prezzo	imponib. ☒ %	imponib. ☐ %	imponib. ☐ %
1	Cenone in proprietà alloggiato in Francesco Fontana, lotto 8°, se. 12, interno 6, Via L. Ruffice				
	Alloggio 1460 e DPR 600 del 1964	2.882.833			
PAGAMENTI		imponibili 2.882.833			
A/C Bonasola		IVA 51657			
N° 53486-7166-2 51657		totale 2.940.556			
		totale fattura 2.940.556			

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 2528

Brindisi, lì 13 MAR. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio DR. VINCENZO LOIACONO
Piazza Cairoli, n. 33

B R I N D I S I

- Al Sig. CANDITA ARCANDELO

Via L. Refice

FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio popolare
sito in Francavilla Fontana - Lotto 8° - Se/C - Int. 6

Via L. Refice - Assegnatario CANDITA ARCANDELO

Legge 4/11/1963 n. 1460 - D.P.R. 23/5/1964, n. 655 -
(art. 14).-

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 2.882.899= (diconsi lire ~~Due milioni ottocentottantaduemilaottocentonovantanove~~) e della relativa I.V.A. del 2% del prezzo stesso. Per l'individuazione dei dati catastali la S.V. potrà operare ai sensi della D.C. n. 3871 - dell'8/5/1982.

A tal fine, in allegato si trasmette fotocopia del contratto provvisorio stipulato in data 20/12/1969 e registrato in Brindisi il 5/1/1970 al n. 71 Mod. _____ Vol. _____.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 1022i

Brindisi, li _____

30 NOV. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI ED UTENZA

- Al Sig. CANDITA ARCANGELO
8° Lotto C.P.R. - Via L. Refice
FRANCAVILLA FONTANA

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Legge 4/11/1963, n. 1460 - D.P.R. 23/5/1964, n. 655 (art. 14) - Piano di ammortamento e prezzo di cessione dell'alloggio, definitivi - Alloggio sito in Francavilla Fontana -
lotto. 8° - C.P.R. - Scala C. - Int. 6 - Via L. Refice -

Con riferimento al verbale del 20/12/1982 di consegna del
lo alloggio indicato in oggetto, da cedere in proprietà ai sensi dell'ar
ticolo 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, si comunica alla S.V. che il prez
zo definitivo di cessione dell'alloggio stesso ammonta complessivamente
a £. 2.882.899= (lire Due milioni ottocentottantaquattrocentonovanta
tre) e che, pertanto, la rata mensile, rideterminata sul
la base del piano di ammortamento definitivo, viene ad essere, in via de
finitiva pari a £. 17.910= (lire Diciassette mila novecentodieci).
DETER IVA

Per quanto sopra si invita la S.V. a versare detto importo men
sile a decorrere dal 10/12/1983.

Per il pagamento degli arretrati, dovuti alla differenza esisten
te fra la rata provvisoria di cui al predetto verbale di consegna e quel
la definitiva sopra indicata, si invita la S.V. a presentarsi presso gli
uffici del competente Servizio Amministrazione dell'Istituto, siti in Brin
disi alla Via G.B. Casimiro, n. 27, nei giorni di martedì, giovedì e ve
nerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Inoltre, considerato che l'Istituto sta predisponendo gli atti
occorrenti perchè la S.V. possa stipulare - appena possibile - il contrat
to notarile di cessione dell'alloggio che comporta il trasferimento imme
diato della proprietà con garanzia ipotecaria e tenuto conto che la S.V.
ha facoltà - ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. di cui all'oggetto - di pa
gare in unica soluzione il residuo prezzo di cessione, si prega la S.V.
di far conoscere, entro il più breve tempo possibile, se intende o meno
continuare ad avvalersi della forma di pagamento rateale.

In attesa di cortesi comunicazioni in merito, distintamente si
saluta.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

IVA Su L. 2.882.899 x 2% = 57.657

8° LOTTO FRANCAVILLA FONTANA C/6

DEFINITIVO

LANDITA ARCANGELO

TABELLA DI AMMORTAMENTO

CAPITALE L. 2882899

ANNI N. 25

TASSO 0.055

ANNI	ANNUALITÀ COSTANTE	QUOTA INTERESSI	QUOTA CAPITALI	DEBITO ESTINTO	DEBITO RESIDUO	ANNO	SCONTO ANNO SU QUOTE INTERESSI
1	214918	158559	56359	56359	2826540	10/12/89	10/12/190
2	214918	155459	59459	115818	2767081	10/12/90	10/12/191
3	214918	152189	62729	178547	2704352	10/12/91	10/12/192
4	214918	148739	66179	244726	2638173	10/12/92	10/12/193
5	214918	145099	69819	314545	2568354	10/12/93	10/12/194
6	214918	141259	73659	388204	2494695	10/12/94	10/12/195
7	214918	137208	77710	465914	2416985	10/12/95	10/12/196
8	214918	132934	81984	547898	2335001	10/12/96	10/12/197
9	214918	128425	86493	634391	2248508	10/12/97	10/12/198
10	214918	123667	91251	725642	2157257	10/12/98	10/12/199
11	214918	118649	96269	821911	2060988	10/12/99	10/12/200
12	214918	113354	101564	923475	1959424	10/12/00	10/12/201
13	214918	107768	107150	1030625	1852274	10/12/01	10/12/202
14	214918	101875	113043	1143668	1739231	10/12/02	10/12/203
15	214918	95657	119261	1262929	1619970		
16	214918	89098	125820	1388749	1494150		
17	214918	82178	132740	1521489	1361410		
18	214918	74877	140041	1661530	1221369		
19	214918	67175	147743	1809273	1073626		
20	214918	59049	155869	1965142	917757		
21	214918	50476	164442	2129584	753315		
22	214918	41432	173486	2303070	579829		
23	214918	31890	183028	2486098	396801		
24	214918	21824	193094	2679192	203707		
25	214910	11203	203707	2882899	0		
		2490043	2882899				

PROVISORIO

TABELLA DI AMMORTAMENTO

CAPITALE L. 2237820 ANNI N. 25 TASSO 0.055

ANNI	ANNUALITÀ COSTANTE	QUOTA INTERESSI	QUOTA CAPITALI	DEBITO ESTINTO	DEBITO RESIDUO	ANNO	SCONTO ANNO SU QUOTE INTERESSI
1	166827	123080	43747	43747	2194073	10/12/82	10/12/80
2	166827	120674	46153	89900	2147920	10/12/82	10/12/81
3	166827	118135	48692	138592	2099228	10/12/82	10/12/82
4	166827	115457	51370	189962	2047858	10/12/82	10/12/83
5	166827	112632	54195	244157	1993663	10/12/82	10/12/84
6	166827	109651	57176	301333	1936487	10/12/82	10/12/85
7	166827	106506	60321	361654	1876166	10/12/82	10/12/86
8	166827	103189	63638	425292	1812528	10/12/82	10/12/87
9	166827	99689	67138	492430	1745390	10/12/82	10/12/88
10	166827	95996	70831	563261	1674559	10/12/82	10/12/89
11	166827	92100	74727	637988	1599832	10/12/82	10/12/90
12	166827	87990	78837	716825	1520995	10/12/82	10/12/91
13	166827	83654	83173	799998	1437822	10/12/82	10/12/92
14	166827	79080	87747	887745	1350075	10/12/82	10/12/93
15	166827	74254	92573	980318	1257502		
16	166827	69162	97665	1077983	1159837		
17	166827	63791	103036	1181019	1056801		
18	166827	58124	108703	1289722	948098		
19	166827	52145	114682	1404404	833416		
20	166827	45837	120990	1525394	712426		
21	166827	39183	127644	1653038	584782		
22	166827	32163	134664	1787702	450118		
23	166827	24756	142071	1929773	308047		
24	166827	16942	149885	2079658	158162		
25	166860	8698	158162	2237820	0		
			1932888	2237820			

PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in ^{8° Lotto} Fraconilla Ford alla via L. Refice
N. _____ Scala C Int. 6 Vani utili N. 6 ed accessori — Vani legali N. _____

CONCESSIONARIO: Sig. Conditia Arcangelis

Contratto di cessione in data _____ N. _____ di repertorio

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE . . . L. _____

a dedurre:

30⁰/₀ a mente art. 6 D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2 . . . L. _____

0,25⁰/₀ per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino
al massimo di 20 anni L. _____ L. _____

Costo di cessione L. _____

Eventuali anticipi L. _____

Differenza definitivo da scontare L. _____

Periodo di ammortamento anni 25

Tasso 5⁰/₀

Rata annua x L. 166827

Rata mensile x L. 1390P

Decorrenza dal 10/12/69 al _____

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. _____ intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI «Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili»
la rata mensile di ammortamento del valore dell'alloggio L. _____

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI BRINDISI:

1) spese di amministrazione e gestione mensile L. _____

2) canone acqua mensile L. _____

3) illuminazione scale e cortile L. _____

4) spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc. L. _____

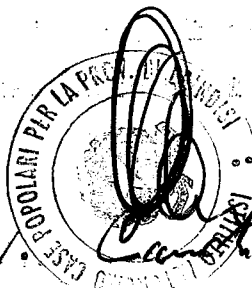
TOTALE L. _____

VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA CEDERE IN PROPRIETA' CON PAGAMENTO RATEALE DEL PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 23/5/1964, n. 655.

L'anno millenovecentosessantaneve, il giorno venti del mese di dicembre, avanti il sottoscritto Gr. Uff. Com. te Ubaldo Vallarino nella sua qualità di rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è presentato, perchè debitamente invitato, il Sig. Candita Arcangelo nato a Francavilla Fontana il 19/1/1920 e domiciliato in Francavilla Fontana

P R E M E S S O

- che il predetto Sig. Candita Arcangelo ha presentato istanza diretta ad ottenere, ai sensi del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, l'assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del prezzo d'acquisto;
- che al Sig. Candita Arcangelo è stato attribuito il n. 4 nella graduatoria degli assegnatari di alloggi, predisposta in data 27/9/1968 dalla Commissione Provinciale prevista dallo art. 10 del citato decreto;
- che il definitivo trasferimento in proprietà dell'alloggio ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, dall'Istituto all'assegnatario, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita;
- che alla stipula del contratto sopra descritto e alla definitiva determinazione del prezzo di cessione dell'alloggio, per il relativo pagamento rateale, potrà procedersi allorquando, con l'accertamento dei costi delle nuove costruzioni, sarà stata definita la liquidazione dell'appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisto dell'area relativa;
- che, nelle more della stipulazione del contratto di cessione in proprietà con pagamento rateale del dovuto prezzo, occorre immettere il Sig. Candita Arcangelo nel materiale possesso dell'alloggio assegnatogli;



-che, in attesa della determinazione definitiva del costo dell'edificio in base agli atti di contabilità finale e di collaudo, il Sig. Candita Arcangelo corrisponderà, a titolo di acconto per capitali ed interessi, la somma mensile di £. 13.908=, la quale sarà riconosciuta e congruata, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto, da perfezionare improrogabilmente nei termini stabiliti dall'Istituto, sotto pena di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;

TUTTO CIO' PREMESSO

che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il sottoscritto Sig. Ubaldo Vallarino in rappresentanza dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

C O N S E G N A

al Sig. Candita Arcangelo l'alloggio compreso nel fabbricato per case popolari sito nel Comune di Francavilla F.na alla via L. Refice Lotto 8° e composto di vani utili 6, ingresso, cucina, bagno, pertinenze, etc., etc., al piano Secondo scala C interno 6 del fabbricato stesso, che confina: a nord con strada di P.R. a sud con piazza ad est con piazza ad ovest con Sardiello Antonio

Il Sig. Candita Arcangelo accetta la consegna dell'alloggio predetto, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione.-

Il predetto Sig. Candita Arcangelo versa in contanti la somma di £. ==== (lire =====) e si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dal 10/12/1969 la somma mensile di £. 13.908= (lire Tredicimilanovecentootto=====).-

Tali versamenti vengono effettuati a titolo di acconto e l'ammontare di essi sarà ammesso a congruaglio allorchè, in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.-

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal Sig. Candida Arcangelo sul c/c postale n.26/2171 intestato I.A.C.P. di Brindisi, "Servizio Cassa DD.PP. per alienazione stabili" con il vincolo: "Vincolato per prelievi unicamente a mezzo postagiuro a favore del c/c postale n.1/10179 intestato a cassiere Cassa DD.PP. - Tesoriere Centrale dello Stato, Ricavato cessione case popolari".-

Tenuto conto della destinazione degli alloggi prevista dall'art.14 del citato D.P.R. 23/5/1964, n.655, gli assegnatari e con essi il Sig. Candida Arcangelo convengono che dopo la stipula dei contratti di cessione in proprietà dei singoli alloggi fra loro sarà costituito il condominio autonomo a norma della vigente legislazione.-

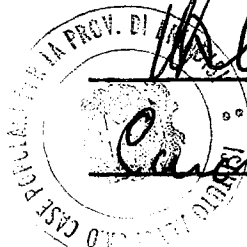
Nel frattempo, gli assegnatari stessi e con essi il Sig. Candida Arcangelo assumono l'amministrazione autonoma dello stabile, esonerando l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per eventuali inconvenienti che possono comunque derivare da tale forma transitoria di amministrazione.-

Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario alcun rimborso o indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopra descritto.-

Le parti convengono espressamente a tutti gli effetti che il Foro competente sarà quello di Brindisi e che la notifica degli atti all'assegnatario sarà compiuta presso l'alloggio a lui assegnato anche se non abitato.-

L'assegnatario prende atto che tutti gli effetti della cessione in proprietà dell'alloggio in oggetto decorrono dalla data di sottoscrizione del presente verbale di consegna anche per quanto riguarda gli eventuali rapporti successori.-

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Istituto, uno per l'assegnatario e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.-



VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA CEDERE IN PROPRIETA' CON PAGAMENTO RATEALE DEL PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.P.R. 23/5/1964, n. 655.

L'anno millennevecentosessantaneve, il giorno venti del mese di dicembre, avanti il sottoscritto Gr. Uff. Com. te Ubaldo Vallarino nella sua qualità di rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è presentato, perchè debitamente invitato, il Sig. Candida Arcangelo nato a Francavilla Fontana il 19/1/1920 e domiciliato in Francavilla Fontana

P R E M E S S O

- che il predetto Sig. Candida Arcangelo ha presentato istanza diretta ad ottenere, ai sensi del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, l'assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del prezzo d'acquisto;
- che al Sig. Candida Arcangelo è stato attribuito il n. 4 nella graduatoria degli assegnatari di alloggi, predisposta in data 27/9/1968 dalla Commissione Provinciale prevista dallo art. 10 del citato decreto;
- che il definitivo trasferimento in proprietà dell'alloggio ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 23/5/1964, n. 655, dall'Istituto all'assegnatario, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita;
- che alla stipula del contratto sopra descritto e alla definitiva determinazione del prezzo di cessione dell'alloggio, per il relativo pagamento rateale, potrà procedersi allorquando, con l'accertamento dei costi delle nuove costruzioni, sarà stata definita la liquidazione dell'appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisto dell'area relativa;
- che, nelle more della stipulazione del contratto di cessione in proprietà con pagamento rateale del dovuto prezzo, occorre immettere il Sig. Candida Arcangelo nel materiale possesso dell'alloggio assegnatogli;



Candida Arcangelo

-che, in attesa della determinazione definitiva del costo dell'edificio in base agli atti di contabilità finale e di collaudo, il Sig. Candida Arcangelo corrisponderà, a titolo di acconto per capitali ed interessi, la somma mensile di £. 13.908-, la quale sarà riconosciuta e conguagliata, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto, da perfezionare improrogabilmente nei termini stabiliti dall'Istituto, sotto pena di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;

TUTTO CIO' PREMESSO

che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto;

Il sottoscritto Sig. Ubaldo Vallarino in rappresentanza dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

C O N S E G N A

al Sig. Candida Arcangelo l'alloggio compreso nel fabbricato per case popolari sito nel Comune di Francavilla R. M. alla via L. Refice Lotto 8° e composto di vani utili 6, ingresso, cucina, bagno, pertinenze, etc., etc., al piano Secondo scala 6 interno 6 del fabbricato stesso, che confina:

a nord con strada di P.R.

a sud con piazza

ad est con piazza

ad ovest con Sardiello Antonio

Il Sig. Candida Arcangelo accetta la consegna dell'alloggio predetto, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione.-

Il predetto Sig. Candida Arcangelo versa in contanti la somma di £. ----- (lire -----) e si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dal 10/12/1969 la somma mensile di £. 13.908- (lire Tredicimilanevecentote-----).-

Tali versamenti vengono effettuati a titolo di acconto e l'ammontare di essi sarà ammesso a conguaglio allorchè, in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.-

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal Sig. Candita Arcangelo sul c/c postale n. 26/2171 intestato I.A.C.P. di Brindisi, "Servizio Cassa DD.PP. per alienazione stabili" con il vincolo: "Vincolato per prelievi unicamente a mezzo postagiuro a favore del c/c postale n. 1/10179 intestato a cassiere Cassa DD.PP. - Tesoriere Centrale dello Stato, Ricavato cessione case popolari".-

Tenuto conto della destinazione degli alloggi prevista dall'art. 14 del citato D.P.R. 23/5/1964, n. 655, gli assegnatari e con essi il Sig. Candita Arcangelo convengono che dopo la stipula dei contratti di cessione in proprietà dei singoli alloggi fra loro sarà costituito il condominio autonomo a norma della vigente legislazione.-

Nel frattempo, gli assegnatari stessi e con essi il Sig. Candita Arcangelo assumono l'amministrazione autonoma dello stabile, esonerando l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per eventuali inconvenienti che possono comunque derivare da tale forma transitoria di amministrazione.-

Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario alcun rimborso o indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopra descritto.-

Le parti convengono espressamente a tutti gli effetti che il Foro competente sarà quello di Brindisi e che la notifica degli atti all'assegnatario sarà compiuta presso l'alloggio a lui assegnato anche se non abitato.-

L'assegnatario prende atto che tutti gli effetti della cessione in proprietà dell'alloggio in oggetto decorrono dalla data di sottoscrizione del presente verbale di consegna anche per quanto riguarda gli eventuali rapporti successori.-

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Istituto, uno per l'assegnatario e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.-


M. Delballo
Candita Arcangelo

[illegible]

18 NOV. 1968

Via C. Pisacane

BRINDISI

N.B. - L'unito modello, in sao di accettazione, dovrà essere restituito, regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-

$$=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0$$

BRINDISI

N.B. - L'unito modello, in sao di accettazione, dovrà essere restituito, regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-