

380467

DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

Io sottoscritto G. UZZO Berardino... assegnatario del
l'appartamento sito in Brindisi al Rione S. Elia, di proprietà della
GESCAL dato in locazione dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Brindisi, Ente amministratore della GESCAL ai sen-
si di Legge.=

Con esplicito riferimento al verbale di consegna provvisoria sot-
toscritto in data odierna, del quale verbale la presente dichiarazio-
ne aggiuntiva deve considerarsi parte integrante a tutti gli effetti,

D I C H I A R O

formalmente ed irrevocabilmente al Dott. Raffaele FISCHETTO, nella qua-
lità di Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Po-
polari della Provincia di Brindisi, Ente amministratore e locatore, di
essere a conoscenza della circostanza che l'appartamento di cui in pre-
messa è privo dell'allacciamento elettrico, così come le parti comuni
dell'edificio in cui l'appartamento stesso è compreso e di aver solle-
citato io personalmente l'I.A.C.P. di Brindisi alla consegna dell'ap-
partamento sfornito di luce: ho preso atto anche che sono state avvia-
te le opportune pratiche burocratiche di competenza dell'I.A.C.P. per
consentire la realizzazione del servizio elettrico.=

In conseguenza di quanto sopra riconosco che l'appartamento così
come consegnato dall'I.A.C.P. non diminuisce la idoneità all'uso pat-
tuito dei locali dati in locazione. Esonero, pertanto, l'I.A.C.P. da
ogni e qualsiasi responsabilità contrattuale da chiunque e comunque
eventualmente riveniente allo stesso I.A.C.P. dalla consegna dell'ap-
partamento privo di allaccio elettrico.=

In fede di quanto sopra.=

Brindisi, li 2-2-1972-

L' Assegnatario

G. UZZO Berardino

DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

Io sottoscritto G. UZZO Berardino..... assegnatario del
l'appartamento sito in Brindisi al Rione S. Elia, di proprietà della
GESCAL dato in locazione dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Brindisi, Ente amministratore della GESCAL ai sen-
si di Legge. =

Con esplicito riferimento al verbale di consegna provvisoria sot-
toscritto in data odierna, del quale verbale la presente dichiarazio-
ne aggiuntiva deve considerarsi parte integrante a tutti gli effetti,

D I C H I A R O

formalmente ed irrevocabilmente al Dott. Raffaele FISCHETTO, nella qua-
lità di Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Po-
polari della Provincia di Brindisi, Ente amministratore e locatore, di
essere a conoscenza della circostanza che l'appartamento di cui in pre-
messa è privo dell'allacciamento elettrico, così come le parti comuni
dell'edificio in cui l'appartamento stesso è compreso e di aver solle-
citato io personalmente l'I.A.C.P. di Brindisi alla consegna dell'ap-
partamento sfornito di luce: ho preso atto anche che sono state avvia-
te le opportune pratiche burocratiche di competenza dell'I.A.C.P. per
consentire la realizzazione del servizio elettrico. =

In conseguenza di quanto sopra riconosco che l'appartamento così
come consegnato dall'I.A.C.P. non diminuisce la idoneità all'uso pat-
tuito dei locali dati in locazione. Esonero, pertanto, l'I.A.C.P. da
ogni e qualsiasi responsabilità contrattuale da chiunque e comunque
eventualmente riveniente allo stesso I.A.C.P. dalla consegna dell'ap-
partamento privo di allaccio elettrico. =

In fede di quanto sopra. =

Brindisi, lì 3/2-1979.....

L' Assegnatario

G. UZZO Berardino.....

Registri Buffetti 6744 (h)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

6264
15 LUG. 1983

- Al Sig. Eredi GUZZO Bernardino

Pal. F. Piazza U. Boccioni civico 3/6
BRINDISI

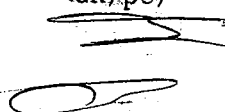
OGGETTO: Trasferimento in proprietà dell'alloggio sito in Brindisi C.I267
- Pagamento I.V.A.=

Con riferimento al trasferimento in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto e, in particolare, al corrispondente prezzo di cessione fissato definitivamente in complessive f. 5.375.462, si invita la S.V. a provvedere, con la massima urgenza e comunque non oltre dieci giorni dalla data della presente comunicazione, al pagamento della somma di f. 107.509 per I.V.A. pari al 2% del suddetto prezzo.

Detto pagamento dovrà essere effettuato mediante vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto, siti in Brindisi alla Via G.3. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.=

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)
IL V. PRESIDENTE
(Dott. Francesco CAIULO)

GR/pe/


ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA
(Legge 14/2/63 N.60) AL SIG. GUZZO BERNARDINO

Località Brindisi Rione S. Maria Viazza U. Beccioni N° 3
Cantiere 1267 Pal. P Scala C Piano 3° Interno 6

Data di consegna 1/6/1972

Decorrenza ammort/to 1/6/1972 Fine ammort/to 31/5/2002 Durata 30 Anni

IMPORTO DOVUTO AL 30/9/1982 (r.m. 124 X 14931,84L. 1.851548

Residua durata di ammortamento al 30/9/1982 :

Anni 19 mesi 8 = a mesi 236

COSTO DELL'ALLOGGIO (L.14.931,84 X 360 R.M.) L. 5.375.462

versamenti effettuati a tutto il mese di ottobre 1982 375.462

SALDO DA PAGARE L. 5.000.000

in n. 200 rate mensili costanti di L. 25.000

a partire dal 1/12/1982 al 31/7/1999, da effettuare in conto corrente postale N°237727 intestato a I.A.C.P.-BRINDISI- Cassa 211- quote riscatto alloggi.

La sottoscritta assegnataria Sig.ra Guzzo Lerina
versare l'importo di L. 5.000.000 in n. 200 rate mensili costanti
di L. 25.000
Brindisi 7/10/1982.

IN FEDE

Guzzo Lerina vedeva Guzzo Bernardino

Guzzo Lerina

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. N. 2274

il 30 MAR. 1992

Servizio Affari
Legali e Utenza

- Al Notaio Eugenio TRAVAGLINI
Via Indipendenza, 11
72100 BRINDISI

c.p.c. - Alla sig.ra GUZZO Lorina ved. Guzzo B.
Piazza U. Boccioni, 3
72100 BRINDISI

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

**Oggetto: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex
Gescal sito in Brindisi - P.za U. Boccioni 3 - pal. F -
piano 3 - int. 6 - C/1267.**

Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente per il rilascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipoteca legale gravante sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta a favore dell'I.A.C.P. presso la Conservatoria dei RR. II. di Brindisi il 8.3.1983 al n. 3948 d'ordine e n. 241 particolare, in forza di contratto di trasferimento in proprietà autenticato dal notaio Bruno R. Cafaro il 28.2.1983 Rep. n. 8264/2251, poichè è stato completato il pagamento delle rate mensili stabilite nel citato contratto.

Si allega alla presente copia della nota di iscrizione di ipoteca.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/RU/ma

c/1267

All'Istituto Autonomo delle Case Popolari
di BRINDISI

Aud
R

La sottoscritta GUZZO Lorina, vedova di GUZZO Berardino, nata a Roccagloriosa (SA) il 22.12.1925 e residente in Brindisi alla Piazza U. Boccioni n. 3, assegnataria dell'alloggio sito in Piazza U. Boccioni n. 3, piano 3°, interno 6 (come da nota di trascrizione in fotocopia allegata), chiede a codesto Istituto che venga cancellata l'ipoteca gravante sull'alloggio suindicato, volendo la richiedente riscattare per intero l'immobile.

Per quanto sopra, allega alla presente assegno non trasferibile intestato a codesto Istituto n. ^{7307-80218^h} di L. ^{2225.000}

..... ^{Boce Napoli} ^{B~} ^K

fotocopia della nota di trascrizione redatta dal Notaio Avv. Prof.

Bruno Romano Cafaro.

Brindisi li 10-3-92

La richiedente

..... ^{Puzzo Lorina}

aff. Aud,
controll
contabile
e in repole



10-3-92

Notai

Trespolini

