

+ 02-02

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
-----000000==000000-----

Prot.N 4354

Brindisi, li 30.5.968

RACCOMANDATA R2

AL SIG. SENERARO BRUNO

16 lot. (P. 166 B/L - U. D. FLAIO -

BRINDISI

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in BRINDISI Lotto 16 scala 8/4
Via O FLAIO a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire 1.433.600 -.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/

*N. 13. La presente annulla la precedente.
del 16.1.1964 - n. 330 -*

PROG. N. 16640
17 MAG. 1968

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
B R I N D I S I

Con nota n.330 del 16/1/64 codesto Istituto informava lo scrivente che l'istanza, a suo tempo presentata, per il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in Brindisi letto 16°, era stata accolta e che l'alloggio stesso poteva essere riscattato al prezzo definitivo di cessione di £. 1.516.536,=.

In data 29-3-68 lo scrivente veniva invitato presso lo studio notarile del Notaio Leiaceno per la definizione del riscatto.

Con somma sorpresa e meraviglia il predetto notaio faceva presente che il prezzo di riscatto era di £. 2.048.000= in netto contrasto ed evidente aumento con quanto in precedenza legalmente notificato da codesto Istituto, che aveva definitivamente fissato il prezzo di riscatto per una cifra considerevolmente inferiore a quella, arbitrariamente e senza giustificate motivi richiesta in sede di definizione della gestione.

Si prega, pertanto, la cortesia di codesto Istituto affinché voglia chiarire a quanto esposto.

Si resta in attesa di sollecite riscentre.-

Brindisi, 15/5/68

(Semeraro Bruno)
Semeraro Bruno

(*) inferiore

L.A.C.F. Brindisi
H053
PROT. N. 23 APR. 1958

Spettabile Istituto Autonomo
Case Popolari (Brindisi)

Il sottoscritto Lemero Bruno residente ~~in~~
a Brindisi e domiciliato alla via Orazio
Glacis 31 B/h (15 letto) chiede che gli venga
annullato il precedente ~~contratto~~ ^{per la sistemazione} corrisposto
a dieci anni e gli venga rifatto un
nuovo ~~contratto~~ ^{più ampio appartamento} con il pagamento contanti.
Chiede che questo contratto gli venga
fatto con una certa sollecitudine.

M. - Con osservanze
distinti saluti.

Lemero Bruno

Brindisi 19.4.1958.

U.C.T. - Brindisi.
PROT. N. 29 AGO. 1957

Lett. Istituto Autonomo
Case Popolari
Brindisi

Io sottoscritto Sennaro Bruno residente
a Brindisi, in via Orazio Glauco B. 314
(16 lotto), chiedo a questo Istituto, che
gli venga concesso, il riscatto della mia
abitazione, in un periodo di 10 anni

Con ossequio
Sennaro Bruno

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
-----00°°00-----

Prot. N. 9510

Brindisi, lì 12 OTT. 1965

Al Sig. SEMERARO BRUNO
16 Lm. C.P. Torre B14
VIA D. FLAIO
BRINDISI

Oggetto: D.P.R. 17.1.1959, n.2 e successive modificazioni. -
^^

Per poter dare ulteriore corso alla pratica di cessione in proprietà dell'alloggio, è necessario che la S.V. riscontri la Raccomandata che ha ricevuto da questo Istituto in data 16.1.1964.

La S.V. dovrà comunicare le modalità che intende adottare in ordine alla corresponsione del prezzo di cessione dell'appartamento.

Si rammenta che la Legge sul riscatto citata in oggetto, dà all'assegnatario la facoltà di scelta del pagamento adottando quello in unica soluzione oppure quello col sistema rateale. In quest'ultimo caso sarà applicato l'interesse del 5%.

Nel caso la S.V. scegliesse il sistema rateale di pagamento, dovrà precisare a questo Istituto il numero degli anni entro i quali intende riscattare, tenendo presente che il termine massimo è di anni 20.

Si attende un sollecito riscontro alla presente.

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te Ubaldo G.VALLARINO)

PA/DV/gg.



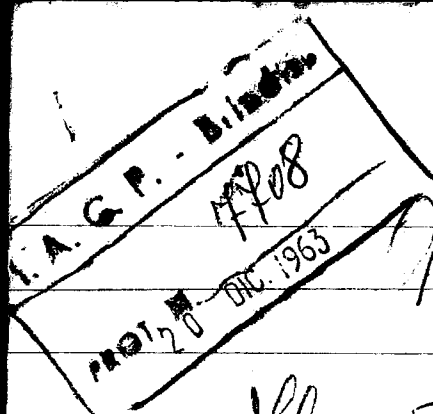
L.A.C.P. - Brindisi
519
PROT. N. 15 GIU. 1968

APP. I.T. Tut. Case Popolare
Brindisi

Il sottoscritto riceve in la raccomandazione
data del 30 - Maggio 1968 - N° 4954
per comunicare che il valore venale
dell'alloggio del quale i signori
intende pagarlo per contanti.

Leone Bruno

4-5-1968



All' Istituto Autonomo Ben Pisolani
Brindisi.

Il sottoscritto Lemaro Bruno nato a
Brindisi, il 21-3-1924 - domiciliato in Brindisi
in Via Drago Flacco 31-B, P.C. Collo 16, scala 1331
Interno 4.

Chiedo ai sensi dell'articolo 36 del D.P.R.
17-1-1959 n° 2 e dell'articolo 14-18, legge 27-4-
1962 n° 231, a codesto Istituto la cessione in
proprietà dell'alloggio da me tenuto in locazione
dal 10-4-1954, composto di 3 vani e cucina.

Allego alle presenti il vaglia bancario di
L. 5.000 emesso in data 19-12-1963, banco di Napoli
n° 086290

Brindisi 19-12-1963

R. A.
L. 181
L. 181

Con Osservanza
Lemaro Bruno

A

17

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. N. 330

Brindisi 11

16 GEN. 1964

RACCOMANDATA

AL SIG. Semerario Bruno

16° lotto Via D. Flacco

Brindisi

OGGETTO: D.P.R. 27.4.1962 n.231.-
=====

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata,
tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in
Brindisi Lotto 16° Scala B
via D. Flacco a suo tempo assegnatole in loca-
zione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione,
anche in relazione alle recenti disposizioni di Legge di cui al
D.P.R. 27.4.1962 n.231 ascende a £. 1.516.536-

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzione
oppure rateizzato in non oltre 20 anni in rate mensili costanti
al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per potere dare ulteriore corso alla pratica è ne-
cessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazioni
che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare do-
vrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero de-
gli anni, in quanto il periodo di giorni 60 previsto dall'art.7 della
Legge in oggetto decorrerà dalla data in cui perverrà la sua confer-
ma.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stessa
Legge questo IACP non potrà prendere in esame quelle domande che
perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a
qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/GR/ta.-

