

386217

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====ooOoo=====

Prot. n. 10764

Brindisi, li 2 11 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Al Notaio Vincenzo LOIACONO

All. n. 2

Piazza Cairoli, 33

BRINDISI

- Copia contratto P.F.V.
- Copia delibera n.7082
del 25.5.89

e.p.c. Al Sig. CALO' Teodoro

Piazza Pirandello, 2

BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
CASA - sito nel Comune di BRINDISI alla Via
Pirandello Cantiere 17386 Pal. Scal
la B Piano 2 int. 5 assegnato con promessa
di vendita al Sig. CALO' Teodoro

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dell'importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 2.837.100.= (dicansi lire Due milioni ottocentotrentasettemilacent.) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

II. COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott.Ing. Erminio ELIA)



22

EC. RISCAT. 1-5-64
 INE RISCAT. 1-4-89 / 95 anni
 ANI CATAST. 5
 ANI VIRTUALI (POSIZ. 1992621)

ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
 CANTIERE 17586 SITO IN BRINDISI VIA PIANDELLO
 ASSEGNATARIO SIG. CALO TEODORO
 FABB. SCALA B PIANO 2 INTERNO 5

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
 PER IL PERIODO

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
 PER IL PERIODO

dal		AL		MENSILITA'	
		N°			
ATA	N°		IMPORTO	IMPORTO	
ENS.	DEUE		DOVUTO	VERSATO	
ITA	di		NETTO	NETTO	
di	RATE		R. DI. A.	R. DI. A.	
M.TO					
1	2	3	4	5	
9457	300	2.837	100	701.835	
				30600	
				671.235	

1978
 1979
 1980 $5 \times 12 = 60 \times 1620 =$
 1981
 1982
 1983 $3 \times 12 = 36 \times 5755 =$
 1984
 1985
 1986
 1987 $2 \times 12 = 24 \times$
 1988
 1989

157.200
 207.180
 57840
 136500
 558.720

DAL		AL		MENSILITA'	
		N°			
DIFFERENZA	QUOTE	QUOTE	IVA	TOTALE	DIFFERENZA
IMPORTO	ACCES.	RENDIC.	3%	DOVUTO	A
NETTO		100	C.8		CREDITO
R. DI. A.		V.M.			DEBITO
6	7	8	9	10	11
2.165.865	558.720		10656	2.830.741	135937
				12	13
				14	15

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -
 LIRE PARI A N. R.M. DI AMMORTAMENTO = E.
 DAL 1/1/1970 AL (*) N. " x 2620 (524 x 5) =
 (RENDICONTAZIONE) N. " x 500 (100 x V.M. x 5) =
 (*) DEL. CONS. 17/4/70 n. 2051 - (LEGGE 513) TOTALE E.

Prinđisi

POSIZIONE N.°

AT 20-12-73

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

GENERAL

ANN
198

1986

59852

159852

$$\begin{array}{r} 1987 \\ 1988 \\ 1989 \\ \hline 181728 \\ 181728 \\ 64963 \end{array}$$

20 9694.804

Mitt. CALO' Teodoro
P/zza Pirandello n°2
72010 BRINDISI

Handwritten initials and signature

Spett/le ISTITUTO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro - BRINDISI

OGGETTO: Riferimento n°3720IO72098IO

Domanda di riscatto.=

Il sottoscritto CALO' Teodoro nato a Brindisi il 3/3/1928,
abitante a Brindisi in Piazza Pirandello n°2, assegnatario dello
alloggio sito in Brindisi in Piazza Pirandello n°2, cantiere I7587,
Pal.D scala B/5 piano 2°

C H I E D E

il trasferimento in proprietà di detto alloggio.

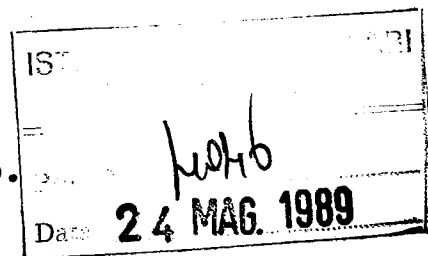
A tal fine allega la seguente documentazione:

- 1) fotocopie dei bollettini pagati dal 1974 al 1989;
- 2) fotocopia del contratto.

Distinti saluti.

Brindisi, li 11/5/89

Calo' Teodoro



Le viene in pratica il Notaio L. L. L. L.

Calo' Teodoro