

382053

Ostuni
1° lotto
L. 4

SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

PROV. N. 443

11-8-1956

In seguito a mia istanza presentata a V.S. con data 6.8.1956 sulla quale ho parlato della casa a me assegnatami al n. 7 I° lotto, in via Mons. Luigi Mindelli, faccio noto che in codesta casa ho notato altri danni provocati dal vecchio inquilino cioè il sig. VITALE.

Come notai che mancavano le porta lampade e interruttori, c'è anche la bacinella in cucina tutta lesionata che non mantiene una goccia d'acqua; i vetri della finestra del gabinetto anche rotti e riparati con una retina e più la fornacetta che è così piccola che non si può adoperare avendo tolta quella di misura.

Ho dovuto presentarmi personalmente dal sig. VITALE che consentirebbe a sopportare spese dei danni da lui provocati e mi ha risposto che non vuole saperne niente e per fino mi ha negato che la bacinella è stata rotta da loro di famiglia, mentre io posso presentare testimoni nelle condizioni in cui ho trovato la casa.

Intendo avere un Vostro sopralluogo.

In attesa per quanto Vi ho pregato Vi saluto ossequiosamente.

F/to: ABBATEPAOLA Carmela Colucci

Ostuni, li 8/8/1956

P.S. Prego mandarmi il n. del c/c., altrimenti non Vi posso inviare il vaglia mensile scadente il 10/9/1956.

PER COPIA CONFORME:

Brindisi, li 3 settembre 1956

IL DIRETTORE-SEGRETARIO
(Avv. Vincenzo PALMA)

Prov. 443

BRINDISI 14 SET. 1956

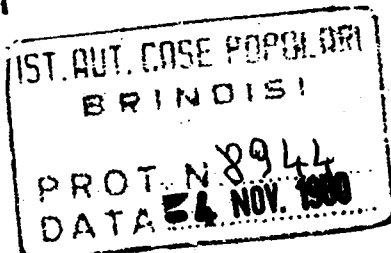
- All'Ufficio Tecnico
- All'Ufficio Inquilinato

S E D E

..... per i provvedimenti di competenza.



IL PRESIDENTE
Com.te Ubaldo Vauarino



L. H. Hughes
A M

SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARE
BRINDISI

Il sottoscritto APORTONE Salvatore, nato a Ostuni il 23/08/30 ed ivi residente alla Via P. Galvani n° 16, comunica che con atto del notaio DE LAURENTIS ha comperato una casa in Via Mons. Mindelli Scala A, int. 7 al piano secondo, dal Sig. Abbatepaolo Carmela ed essendo che il condominio non risulta ancora a suo nome, chiede a codesto Istituto voler gentilmente provvedere alla rettifica del condominio dalla Sig. Abbatepaolo Carmela al sottoscritto.

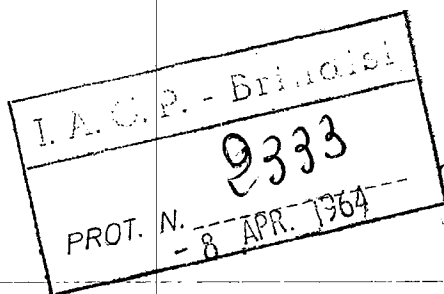
Allega alla presente fotocopia dell'atto notarile.

Certo di un benevolo interessamento, nel ringraziare porge distinti saluti.

Ostuni, li 31/10/80

Aponte Salvatore

① prot. inf. 8
del 6-11-1980
originali passata
DECIUS 2/3/82



All' I.A.C.P. di
Brindisi

e p.c.

Al Ministero del L.P.P.

Roma

Handwritten signature and initials.

La sottoscritta Abbatipacho Carmela, divenuta
proprietaria dell'alloggio sito in Ostuni
(Brindisi) via Monsignore Mindeggimera
cinque interno sette, in data 1° Gennaio 1964
in base all'art. 16 del P.P.R. 17. L. 1959 n. 2 chiede
l'autorizzazione ad affittare l'alloggio
per raggiungere il marito dipendente
dell'Inam. trasferito a Genova
Allego: Dichiarazione della Sede Provinciale
I.A.C.P. di Genova certificata di residenza Abbatipacho C.
U.B. i certificati sono stati allegati
alla copia inviata al Ministero
del L.P.P. Roma.

Ostuni, 4/4/1964

Abbatipacho Carmela in Cisternino.

1957



Reynolds

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Cessione in proprietà di alloggi - D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2
e D. P. R. 27 - 4 - 1962, n. 231

PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in Ormai alla Via Ross. Minelli 1. lotto.
N. _____ Scala A Int. 7 Vani utili N. 2 ed accessori - Vani legali N. 3,5
Caratura 3,55
Concessionario: Sig. Abatepala Carmelo
Contratto di cessione in data _____ N. _____ di repertorio _____

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE . L. 1.863.750

a dedurre:

30 % a mente art. 6 D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2 L. 349.185
0,25 % per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino
al massimo di 20 anni 1,50% L. 17.456 L. 366.581
Costo di cessione L. 797.169
Eventuali anticipi L. =
Differenza definitiva da scontare L. 797.169

Periodo di ammortamento anni contanti

Tasso 5 %.

Rata annua X L. _____

Rata mensile X L. _____

Decorrenza dal 1-1-1964 al _____

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. _____ intestato all'Istituto Autonomo per le Case
Popolari « Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili » la rata mensile
di ammortamento del valore venale dell'alloggio L. 2

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari
Brindisi:
1) spese di amministrazione e gestione mensile L. 1676
2) canone acqua mensile L. 500
3) illuminazione scale e cortili L. 180
4) spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc. L. 2
TOTALE L. 2.326

[illegible]

2469

13 APR. 1964

RACCOMANDATA

- AL MINISTERO DEI LL.PP.
Direz.Gen.Edil.Stat.e Sovv.ta
Div. XIX^ -

R O M A

OGGETTO: Istanza Abatepaolo Carmela- 1° Lette Case Popolari
-Ostuni.-
.....

Si trasmette allegata alla presente istanza avanzata dalla Sig.ra Abatepaolo Carmela cessionaria di un alloggio al 1° Lette Case Popolari Ostuni ai sensi del D.P.R. 17.1.1959 n.2 e successive modificazioni, intesa ad ottenere autorizzazione di locare l'alloggio medesimo per raggiungere il proprio marito Sig. Cisternino Angelo attualmente alle dipendenze dell'I.N.A.M. di Genova.-

La situazione illustrata dalla richiedente risulta documentata da una dichiarazione dell'I.N.A.M. di Genova e da un certificato di residenza del Comune di Ostuni.

Si resta in attesa della decisione di Codeste
On/le Ministero.-

IL PRESIDENTE
(Comm.Com.te Ubaldo G.VALLARINO)

PA/GC/ta.-



Conservatoria dei RR. II. di BRINDISI

rep. Nata di Trascrizione per "VENDITA"

48135 risultante da atto 8 febbraio 1980 ricevute dal Notaio avv. Paolo DE LAURENTIIS res. in Ostuni non reg/te.

a favore

dei coniugi APORTONE Salvatore nato il 23 agosto 1930 a Ostuni e PUTIGNANO Grazia nata il 2 novembre 1934 a Ostuni, res. a Ostuni via P. Galvani 16.

contro

ABBATEPAULO Carmela nata il 28 giugno 1924 a Pracida (Napoli) e dem. in Ostuni

immobile venduto

così come si trova, e con tutti i diritti ragionali, accensuiali, dipendenze, servitù, in tutta la sua consistenza e per il prezzo pagato di L. 7.000.000 (settemilioni):

"casa, di tipo popolare, in Ostuni alla via Mons. Minelli scala A, int. 7, al piano secondo, composta di vani 3,5 oltre la proprietà per questa e le uss in comune delle case indivise (scala e terrazze). Confinante con via provinciale Ostuni-Ceglie, terrazze comune, Andriale Maria, in catasto partita 7316 fol. 147 partic. 678/7; v. Mons. Minelli p. 2° cat. A/4 di 3° vani 3,5 rel. 532. - Riv/te da atto aut. Loiacco di Brindisi del 10.3.64 rg. n. 10712.

De Laurentiis



Ministero dei Lavori Pubblici
Direzione Generale Edilizia
Statale e Sovvenzionata

PROT. N.

11 LUG. 1964

U.P.P.P.

Roma,

8 LUG. 1964

196

M in Sig.ra ABBATEPAOLO Carmela
in CISTERNINO - Via M. Mindelli 8
Int. 7
OSTUNI
(Brindisi)

Divisione XIX
Prot. N. 5404

Allegati

e p.c.

All'I.A.C.P.

BRINDISI

Risposta al Foglio N. 2

del

OGGETTO

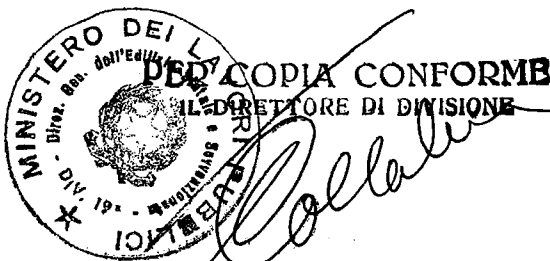
Attuazione D.P.R. 17 gennaio 1959, n.2 e Legge

27 aprile 1962, n.231 - Autorizzazione ad affittare

l'alloggio sito in Ostuni (Brindisi) Via M. Mindelli 8
Int. 7

Preso atto di quanto comunicato con l'istanza in data
4.4.1964 questo Ministero consente, a norma dello
art.16 del D.P.R. 17 gennaio 1959, n.2, modificato dall'art.
8 della legge 27 aprile 1962, n.231, che la S.V. affitti
l'alloggio in oggetto, acquistato ai sensi e nei modi pre-
scritti dalle suddette norme.

IL MINISTRO

f.^{to} Battista

Pres. 3647

9 GIU. 1964

- AL MINISTERO DEI LL. PP.
Direz. Gen. Edil. Stat. e Sovv. ta
Div. XIX-

R O M A

**OGGETTO: R.E.N. 17.1.1959 n. 2 e successive modificazioni
Istanza affitto alloggio sito in Ostuni - via
Monsignor Mindelli 5 int. 7.-**
=====

In esito alla nota n. 1704 del 22 Maggio u.s. si
comunica che il contratto di locazione riguardante l'al-
loggio in oggetto è stato stipulato in data 10.1.1964.-

IL PRESIDENTE

(Grand'Uff. 1.º Com. te U. G. VALLARINO)

PA/CG/14.-



I. A. C. P. - Brindisi

Mod. 47

3647
PROT. N. 29 MAG. 1964

Roma, 22 MAG. 1964

Ministero dei Lavori Pubblici

Dir. Generale Edilizia
Ufficio di Sovvenzionata
DIA XIX

Divisione

Prot. N.°

3704

Allegati

e, p.c;

Al 1° Istituto Autonomo per le
Case Popolari di BRINDISI

Alla Sig.ra Carmela Abbatepaolo
Via Monsignore Mindelli 5/A
OSTUNI (Brindisi)

Risposta al Foglio N.°
del

OGGETTO : D.P.R. 17.1.1959, n. 2 e successive modificazioni.
Istanza affitto alloggio sito in Ostuni - Via Monsignore Mindelli 5 int. 7

10-3-64

Rap. Giur. 10/3/64

In relazione alla lettera sopraindicata si prega codesto Istituto di far conoscere, sotto quale data é stato stipulato il contratto di cessione dell'alloggio in oggetto.

A
[Signature]

IL MINISTRO

[Signature]

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 890

Brindisi li _____

8 FEB. 1963

AL SIG. Abbate Paolo Carmelo

1° lotto - Via Mazzini 5/7

OSTUNI

OGGETTO: D.P.R. 27.4.1962 n. 231.-
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata,
tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in

OSTUNI

Lotto 1° Scala A

via Mazzini a suo tempo assegnatole in loca-
zione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione,
anche in relazione alle recenti disposizioni di Legge di cui al
D.P.R. 27.4.1962 n. 231 ascende a £. 951.825.-

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzio-
ne oppure rateizzato in non oltre 20 anni in rate mensili costanti
al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per potere dare ulteriore corso alla pratica è
necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazio-
ni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare
dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero
degli anni, in quanto il periodo di giorni 60 previsto dall'art. 7
della Legge in oggetto decorrerà dalla data in cui perverrà la sua
conferma.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stes-
sa Legge questo IACP non potrà prendere in esame quelle domande che
perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a qual-
siasi titolo.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALIARINO)

PA/GC/ta.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

---0---

Rione.....
Isolato.....
Alloggi.....
Stanze n.....

Pervenuta il
Registrata al n.....
Firma del Funzionario
.....

DOMANDA

DI CESSIONE IN PROPRIETA' DI UN ALLOGGIO POPOLARE AI SENSI DEL D.P.R.
17.1.1959, N°2.

All'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di
BRINDISI

Il sottoscritto Abbatefaro Carmela
nato a Prosciutto il 28-6-924 domiciliato a ...
Portici Via Monte Minelli N° 5/4 Rione Via delle Murgie
Isolato scala A Piano III Quartino
chiede a codesto Istituto la cessione in proprietà dell'alloggio da
lui tenuto in locazione dal 2-9-1956 composto di N° 2
vani ed accessori, - oppure - chiede a codesto Istituto ai sensi del
2° comma dell'articolo 5 del D.P.R. 17.1.1959, n.2 la cessione in
proprietà di un alloggio diverso da quello che attualmente occupa
che si rendesse eventualmente disponibile nel medesimo Rione o nel
Rione (1)..... e composto di N°.....vani ed accessori,
in quanto l'alloggio da lui tenuto in locazione non è proporzionato
al suo nucleo familiare (2).

Il sottoscritto dichiara sotto la propria personale responsabi-
lità : (le dichiarazioni devono essere fatte tanto per l'uno che per
l'altro coniuge non legalmente separato)

è - non è

a) che _____

il proprio coniuge Sig. è - non è (2)
proprietario nel Comune di di altra abitazione

./.

(1) Indicare la località prescelta

(2) Cancellare la parte che non interessa

b) che ~~ha~~ - non ha (2)

il proprio coniuge Sig..... ha - non ha(2)
ottenuta l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendi-
ta di altri alloggi costruiti con concorsi o contributo dello Sta-
to o con mutui di cui alla Legge 10.8.1950, n. 715.

c) che ~~fa parte~~ - non fa parte (2)

il proprio coniuge Sig..... fa parte
- non fa parte (2) di cooperativa che beneficia di detta Legge, e
che usufruisca - non usufruisca (2) di altri benefici sulla edi-
lizia sovvenzionata dello Stato. In caso affermativo indicare
quali

Il sottoscritto dichiara che la sua famiglia si compone come
appresso:

COGNOME E NOME	Anno di nascita	Relazione di parentela
Alba Tiziana Cornu la	28-6-24	c. F
Luca Carlo	23-3-44	figlio
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		

Il sottoscritto dichiara che i propri redditi di lavoro e degli
altri suoi familiari sono i seguenti:(3)

Pensione di guerra L. 16.900 mensile
Pensione Sociale L. 6.420 "
.....

Il sottoscritto dichiara che quanto sopra esposto è perfetta-
mente rispondente alla realtà e si obbliga fin d'ora a produrre, a
richiesta dell'Istituto, la documentazione a comprova delle sue di-
chiarazioni.

./.

- (2) Cancellare la parte che non interessa
(3) Indicare nominativi ed importi

Il sottoscritto dichiara di accettare il prezzo relativo all'alloggio sopra richiesto, così come risulta dal bando e si impegna a pagarlo in ~~unica soluzione~~ ovvero (2) in non oltre 20 anni e precisamente in 20 anni in rate mensili posticipate al tasso d'interesse del 5,80%.

Chiede, inoltre, l'ulteriore riduzione del prezzo di cessione nella misura dello 0,25% per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio che ha in locazione dal 2 agosto 1956

Allega ~~ricevuta~~ n° 004524 ^{bollevante} vaglia postale di £.5.000 e lo Stato di famiglia rilasciato dall'Ufficio Anagrafe del Comune con a tergo le attestazioni dell'Ufficio Distrettuale delle imposte dirette comprovanti che nè il richiedente, nè il coniuge (non separato legalmente) sono iscritti nei ruoli dell'imposta complementare per un reddito tassabile che, esclusa per intero la parte afferente a redditi di ricchezza mobile di categoria C/1 e C/2 e per metà quella di ricchezza mobile di categoria B, risulti superiore a £.150.000 e che i predetti soggetti non sono proprietari nello stesso centro urbano (ove è sito l'alloggio da cedere in proprietà) di altra abitazione, che risulti adeguata ai bisogni della famiglia ai sensi dell'art.4 della Legge 1° marzo 1952, n.113.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza delle norme contenute nel D.P.R. 17 gennaio 1959, n°2 e di ogni altra disposizione al riguardo.

Data 9-12-59

Abbo. Kyriako. Lammela...

(firma per esteso)



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

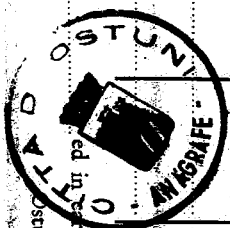
Situazione di famiglia di

Abbatefuolo Carmelo

N. d'ordine	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA DI NASCITA				Stato Civile	Condizioni	Se convivente ed a totale carico del Capo Famiglia
			COMUNE	Giorno	Mese	Anno			
1	<i>Abbatefuolo Carmelo</i> <i>e</i> <i>Abbatefuolo Carlo</i>	<i>CF</i> <i>figlio</i>	<i>Brindisi</i> <i>Ostuni</i>	<i>28</i> <i>23</i>	<i>6</i> <i>3</i>	<i>24</i> <i>44</i>	<i>vedovo</i> <i>celibe</i>	<i>Pens. Prov. Soc.</i> <i>-</i>	

Si rilascia per uso

L'Impiegato Compilatore



ed in carta libera per

Ostuni, li

11.12.

19

59

L'Ufficiale d'Anagrafe

[Signature]

UFFICIO DISTRETUALE IMPOSTE DIRETTE

— OSTUNI —

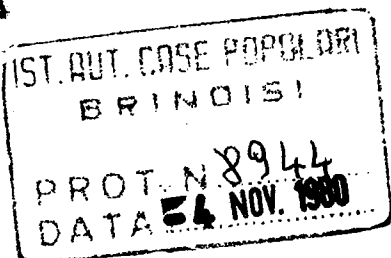
VISTO NEGATIVO

per tutti i componenti il nucleo fami-
gliare indicato a tergo. *da vedere con i coniugi* -
Mod. 103 n. 9019 Esatte P. *240*

Ostuni, N. 7 DIC. 1953

DIRETTORE DI P. CL.





D. H. Ruffino

A M

SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARE

BRINDISI

Il sottoscritto APORTONE Salvatore, nato a Ostuni il 23/08/30 ed ivi residente alla Via P. Galvani n° 16, comunica che con atto del notaio DE LAURENTIS ha comperato una casa in Via Mons. Mindelli Scala A, int. 7 al piano secondo, dal Sig. Abbatepaolo Carmela ed essendo che il condominio non risulta ancora a suo nome, chiede a codesto Istituto voler gentilmente provvedere alla rettifica del condominio dalla Sig. Abbatepaolo Carmela al sottoscritto.

Allega alla presente fotocopia dell'atto notarile.

Certo di un benevolo interessamento, nel ringraziare porge distinti saluti.

Ostuni, lì 31/10/80

Apertone Salvatore

①
not. aut. 8
del 6-11-1980

DECURS

Vorlez. ry. Tg

A.C.P. - Brindisi
443
1956

Autonomo casi popolari Brindisi

una mia istanza presentata alla Vostra Signoria, con data 5-8-56 sulla quale ho parlato della casa a me assegnata al 4° lotto - in Via Cleous. Sui cimbelli faccio nota che in codesta casa ho notato altri danni provocati dal vecchio inquilino cioè il signor Vitale.

Come notai che mancavano le porte lampade e interruttori - c'è anche la bacinella in cucina tutta lisionata che non mantiene una goccia d'acqua i vetri della finestra del gabinetto anche rotti e riparati con una retina e più la fornacecca così piccola che non si può adoperare avendo rotta quella di misura.

Quando presentarmi personalmente dal signor Vitale per chiedere a sopportare codeste di spese dei danni da lui provocati e mi è risposto che non ne vuole saperne niente e per fino mi è negato che la bacinella è stata rotta dai loro di famiglia, mentre io posso presentare testimoni nelle condizioni in cui è trovata la casa.

Sintendo avere un vostro sopralluogo.

Atteso per quanto Vi ho pregato Vi saluto ossequiosamente
Abatepaolo Carmelo Bolucci

Ostuni 8-9-56

Aut. P. S. per
Copia Tecnica e
dell'ist. unificato

prego mandarmi il del conto corrente altrimenti non Vi posso spedire il fascio mentre vedente il 10-9-56

Brindisi 16/4/1956

2336

Signora

ABBATEPAOLA Carmela

Via Carlo Ponio, 10

OSTUNI

Amm.vo

Comunicazioni, =

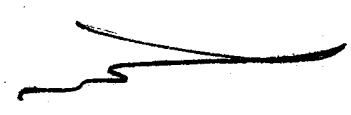
In riferimento alla Sua dell ' 11/4/1956

Le comunico che sarò in Ufficio nella mattinata del
18 aprile p.v.

Distinti saluti, =

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo VALLARINO)



gu/qu

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DIREZIONE

BRINDISI

Il sottoscritto Vitale Nicola, residente in Ostuni alla via
M.L. Mindelli 3 int. 2, comunica a cotesta rispettabile Direzione
che il 10 luglio c.a. come di giusta scadenza annulla il contratto di
fitto per l'appartamento di via M.L. Mindelli 5 int. 7, in quanto
lo scrivente vincola il contratto per l'appartamento della scala 3^a
int. 2, come giusta autorizzazione pervenutagli da codesta Direzione
in data 12/6/956 con Prot. n°2880 per lo scambio avvenuto con il
sig. Parisi Francesco.

Ostuni li, 26/6/956

Con distinti ossequi

Vitale Nicola

6

D I C H I A R A Z I O N E

Io sottoscritta ABBATEPAOLO CARMELA di Vito dichiaro sotto la mia personale responsabilità che essendo stata sfrattata dalla casa in via Pergola 29 in cui ho abitato fino al 30 giugno 1954 ottenni per qualche mese un alloggio provvisorio in via Carlo Poerio n° 10 sino a quando non ottenessi la casa popolare. Però non avendo ottenuto tale abitazione la proprietaria della casa Asciano Margherita, pur avendo essa stessa assoluto bisogno della casa ha pazientato fino a oggi ma non potrà ancora concedermi altra proroga .

Pertanto non essendo garantita da alcuna legge, avendo un contratto mensile che ~~non~~ non ha limite di scadenza ma solo a discrezione della proprietaria posso essere messa fuori da un giorno all'altro, mi trovo nella condizione che se non otterrò la casa popolare, anche questa volta, resterò senza tetto.

In fede di quanto sopra.

Abbatepaolo Carmela

Ostuni lì 27 gennaio 1956=

All'Istituto Autonomo per le Case Popolari

via Gasimiro n.9-

B r i n d i s i

=====

Elenco in duplice copia dei documenti che si trasmettono:

- 1°)-Domanda
- 2°)-Situazione di Famiglia
- 3°)-Certificato rilasciato dall'Ufficio II.DD.
- 4°)-Certificato di residenza
- 5°)-Certificato Penale Generale
- 6°)-Dichiarazione
- 7°)-Assegna n.0470271-di £.500(cinquecento)non trasferibile
- 8°)-Certificato comprovante che è vedova di guerra.-

Ostuni li 27 gennaio 1956-

All'Istituto Autonomo per le Case Popolari

via Gasimiro n.9-

Brindisi

=====

Elenco in duplice copia dei documenti che si trasmettono:

- 1°)-Domanda
- 2°)-Situazione di Famiglia
- 3°)-Certificato rilasciato dall'Ufficio II.DD.
- 4°)-Certificato di residenza
- 5°)-Certificato Penale Generale
- 6°)-Dichiarazione
- 7°)-Assegna n.0470271-di L.500(cinquecento)non trasferibile
- 8°)-Certificato comprovante che è vedova di guerra.-

Ostuni li 27 gennaio 1956-



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

RICHIESTA DI CERTIFICATO PENALE

SI CERTIFICA

che Abate Paolo Carmelo Addolorata
figlio di Vito e della Giannotti Saveria
nacque in Procida, il giorno 28 (ventotto)
del mese di giugno, dell'anno 1924 (millenovecentoventiquattro)

Rilasciato in carta libera per richiesta del (1) certificato penale

generale per uso base popolari

Li 14-1-56

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

IL RICHIEDENTE

Abate Paolo Carmelo

Sig. Procuratore della Repubblica

Visto: per l'autenticazione della firma del Sig.

Abate Paolo Carmelo

IL SINDACO

(1) Certificato Penale Generale o di capacità civile.

Tribunale Civile e Penale di _____

CERTIFICATO

Si attesta che in questo Casellario Giudiziale al nome dell'individuo suindicato risulta:

CASELLARIO GIUDIZIALE

25 GEN. 1956

NULLA

IL SEGRETARIO
(Cav. Salvatore Perruccio)



VISTO: si legalizza la firma
del Segretario Sig. Cav. Salvatore Perruccio
Napoli, li 25 GEN. 1956

Il Procuratore della Repubblica
(Sost. Dott. P. ALLEGRETTI)

P. 340

assap
alleggi

merpetiv

L'UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE
OSTUNI

Certifica:

che la ditta: Abbatipaoio Barone
di Nito di Ostuni, non risulta
iscritta per fabbricati, per terreni e
per imposte complementari
Si rilancia per uso anagnazione alloggi.

OSTUNI 18 GEN. 1956



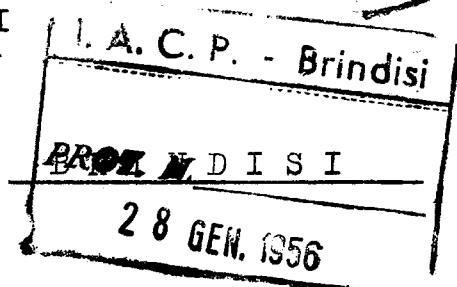
L. PROCURATORE SUPERIORE

[Handwritten signature]

642
340

[Handwritten signature]

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
via Casimiro n.9-



La sottoscritta ABBATEPAOLO Carmela di Vito, qui domiciliata e residente in via C. Poerio n.10; rivolge domanda (per la terza volta) a codesto Spett./le Istituto, perchè si compiaccia volergli concedere in fitto un appartamento di prossima assegnazione del IX° e X° lotto in via Stazione di questa città.-

La richiedente fa presente che la casa che attualmente occupa devee improrogabilmente lasciarla, perchè avendo con la proprietaria un contratto mensile, quest'ultima non consente più alla sottoscritta di stare in detta casa.-

Sicura del benevolo accoglimento della presente.-

devotissima

Abbatepaolo Carmelo

Ostuni lì 27 gennaio 1956=

82

ESPRESSO
RACCOMANDATA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

N° 309
Uff. Rag.

Brindisi, li 11 AGO. 1956

Ah. Sig. *Abbatepools Carmelo*
Via *Carlo Farini n. 10*
Portici

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via *per Ceglie* lotto *1* scala *A* interno *7* -

Detto alloggio è composto di vani utili *2* oltre gli accessori equivalenti a vani legali *3* -

La invito, pertanto, a presentarsi alla sede di questo Istituto, Via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però; dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi", per l'ammontare di *14680-* come appresso dovute:

a) mensilità di fitto e servizi dal <i>10-7-56</i> al <i>10-8-1956</i>	
£. <i>940-</i> vano x vani <i>3</i>	£. <i>2-820-</i>
b) canone consumo acqua normale	£. <i>450-</i>
c) contributo nell. spese di illuminazione scale	£. <i>50-</i>
d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)	£. <i>10.260-</i>
e) deposito spese contrattuali	£. <i>1.000-</i>
f) I.G.E. 3% su a)	£. <i>100-</i>
TOTALE	£. <i>14.680-</i>

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il *4 AGO. 1956* corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento.

IL PRESIDENTE
(Con te *Ubaldo VALLARINO*)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

LEGIONE TERRITORIALE DEI CARABINIERI DI BARI
STAZIONE DI OSTUNI

- - -

N°24/55/ di protocollo

Ostuni, li 4 Aprile 1956

Risposta al foglio n. 8501 del 21 febbraio u.s.

OGGETTO: Informazione alloggi Case Popolari.-

- ALLA PREFETTURA DI
BRINDISI

Si forniscono le informazioni richieste sul conto delle
sottostate persone che hanno chiesto l'assegnazione di un al-
loggio nelle case popolari, costruite in Ostuni, di prossima asse-
gnazione:

ABBATEPAOLO Carmela di Vito Vedova di guerra nullatenente-pensio-
nata reddito la sola pensione. La sua famiglia si compone dell'inter-
ressata e di un figlio di anni 12-Abita l'attuale casa da circa 2
anni ed è composta di un solo vano pianoterra, piccola cucina-
sprovvista di acqua-esiste la butteruola. E' persona comprensiva dei
deveri di condominio e di buona condotta in genere-solvibile.-

IL BRIGADIERE A PIEDE

(Com.te Interinale della Stazione)
ZELLI VITO

per COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE:
brindisi li 4 Giugno 1956

IL SEGRETARIO DELL'I.A.C.P.
(Avv. Vincenzo PLANA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto

(1)..... dell'appartamento sito in.....

via n. piano..... int.....

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola di arte e che i sottolencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

.....
.....

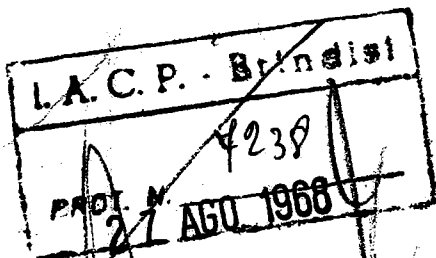
Osservazioni:

.....
.....

FIRMA

Abbate Carmelo

(1) Locatario o Assegnatario



Au' Mr. P. Antennari
con Popolo

BRINDISI,

Il sottoscritto VITALE NICOLA
occorre che un obbligo popolare di 3.6
1000 B/2 in ottimi. Inoltre la present.
per chiedere la restituzione dei trasporti
compensati da un solo contratto di
la regione, evento fissato dal 1-1-1964
ministrato l'obbligo di essere
emendato.

chiederò che la restituzione
dei trasporti compensati dell'obbligo che
gli fu onerosamente oneroso.
e di 1000 B/2 in ottimi.

RA. 21-8-968

Adm. 2.1.1.
Viale Nicola

V. di via' W. W. W.
28.8.68
A. De G. W.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

1 27 GEN. 1962

839 - RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. ASATEPAOLA Carmelo
Lotto 12 Scala A Int. 7
Via per Ceglie

OSTUNI

Oggetto: Regolarizzazione contabile canone di locazione.

Questo Istituto, per deliberazione Consigliare, con circolare pari oggetto, informava la S.V. che, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, aveva disposto per l'aggiornamento di detto canone di locazione per ragioni tecnico-contabili e comunicava, quindi, il nuovo canone di fitto dovuto a partire dal 10.10.1961.=

Dalla verifica contabile è risultato che la S.V. a tutt'oggi non ha ottemperato a quanto richiesto e, pertanto, questo Istituto la diffida ad effettuare il pagamento nella misura stabilita in detta circolare, avvertendola che in difetto, suo malgrado, promuoverà la disdetta del contratto di locazione che va a scadere con il 10.8.1962.=

La presente ha valore di diffida a tutti gli effetti di Legge.



IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

P.S.: Si informa con l'occasione che a decorrere dal 10.12.1961 il fitto è di L. 4.421,=, in quanto è intervenuto l'aumento dell'I.G.E. da L.3% a L.3,30%.=

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7266

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Abate Paolo Carmelo

Lotto 10 Scala A Int. 7

Via fu Peppino

Ostuni

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.028 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicché il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 3.55 =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 4.410 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	
£ <u>1.028</u> vano per vani <u>3.55</u> £ .	<u>3.650</u>
b- Canone consumo acqua normale.....£ .	<u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale£..	<u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....£.	<u>110</u>
	<u>4.410</u>

TOTALE LIRE

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .



PA/MI/ta.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo G. VALLARINO)