

38627

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 8698

Brindisi, lì 27 OTT 1981

- All'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 -- Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della Legge 2/7/1949, n.408 in OSTUNI Via
F. Tamburrini, n.9 Lotto 9°, scala F piano 1°
int. 3 -- sig. ANGLANI ROSA

Si fa seguito alla nota di questo Istituto del 21/4/1981
Prot. n. 3434, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del-
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap-
portate dall'assegnatario.

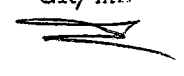
Distinti saluti


IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/mz





CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che

Loreeato Gargia

nat in

Ostuni

il *30.3.1883*

atto n.

186

, è deceduto in

Ostuni

addì

16

novembre

del mese di

novembre

dell'anno

1969

(Milleottocentotrentanove) atto n. *124*

Si rilascia per uso

certificato Salvo

Life

Ostuni, li

14.5.89



L'Ufficiale dello Stato Civile

[Signature]



**Cessione in proprietà di alloggi - D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2
e D. P. R. 27 - 4 - 1962, n. 231**

del costo dell'appartamento in OLTURMI alla Via ETamburini 9 - Lido 9. C.P.
N. _____ Scala F Int. 3 Vani utili N. 3 ed accessori 2 Vani legali N. 5

Concessionario: Sig. LO VECCHIO GRAZIA

Contratto di cessione in data..... N..... di repertorio

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE . L. 2.203.200

30 % a mente art. 6 D. P. R. 17-1-1959, n. 2 L. 668. 968

0,25 % per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino

al massimo di 20 anni . . . 10.7.1956 - 27.5.7. L. 60.388

Costo di cessione L. 1.481.632

Eventuali anticipi **L.** 500. 000

Differenza definitiva da scontare **L.** 987.652

Periodo di ammortamento **anni** 10

Tasso 5 °/o

Rata annua 987.652 x 0,129.504.58 L. 127.127

Rata mensile 127.129 X L. 10.595

Decorrenza dal 1.7.1967 al 1.7.1977

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. 26.2171 intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari « Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili » la rata mensile di ammortamento del valore venale dell'alloggio

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari Brindisi:

1) **spese di amministrazione e gestione mensile** L. 433

2) **canone acqua mensile** L. 800

3) illuminazione scale e cortili L. 200

4) ~~spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc.~~ L. 2500

4/ Per manufacturing are also notate

[illegible]

TABELLA AMMORTAMENTO

[illegible]



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di

enigmatica

Auglani Bartolomeo

N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA NASCITA			Stato Civile	Condizioni	Se convivente ed a totale carico del capofamiglia
			COMUNE	giorno	mese	anno		
1	Auglani Bartolomeo	P.F.	Ostuni	8	8	880	seceduto	il 1.4.94
2	Lo Vecchio Ignazio	figlio	"	30	3	883	"	il 16.5.96
3	Auglani Ignazio	figlio	"	10	11	807	"	13.6.1981
4	"	"	"	24	9	909	consigiate	
5	"	"	Monopoli	5	1	911	"	
6	"	"	2	15	5	912	seceduto	il 6.11.97
7	"	"	"	31	1	914	consigiate	seceduto
8	"	"	Polignano	2	12	921	consigiate	
9	"	"	Ostuni	4	8	923	consigiate	

Si rilascia per uso

L'IMPIEGATO COMPILATORE

ed in carta libera

Ostuni, li

14.6.

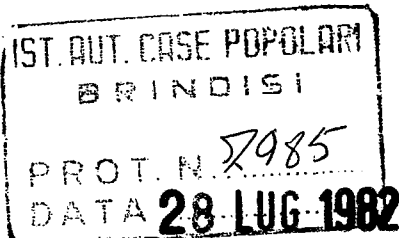
19

uno dei sottoscritti
Auglani Bartolomeo
UFFICIO DI STATO CIVILE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

RACCOMANDATA R.R.

L. H. Ruffino
N *AU*



Spett./le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI
BRINDISI

Oggetto: Lelle 8/8/1977, n°513 (Art.28) e Legge 5/8/78, n°457 (Art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni lotto 9°
alla Via F. Tamburini n°9, scala F int.3, piano I°.-

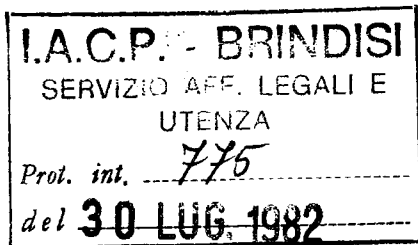
In riscontro alla Vs.raccomandata N7801 del 20/7/82 si comunica
che, presa visione del contenuto, relativo al riscatto dell'alloggio
popolare intestato alla sottoscritta, accetta la forma di pagamento
per contanti dell'importo di Lire 4.455.644 (quattromilioniquattro=
centocinquantaquattro mila seicentoquarantaquattro, oltre l'IVA nella
misura del 2 % di tale importo.

Distinti saluti

LA DICHIARANTE

Angela Bona

Via F. Tamburini n°9 scala F/E/piano I°.-



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 3434

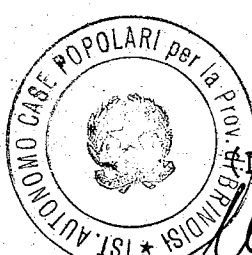
Brindisi, lì 21 APR 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2/1/1949 n. 408 in OSTUNI rione
Via F. Tomba lotto 9 cant. 9 scala F piano 1°
int. 3 Sig. ANGELANI Rosa

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE

Michele NARCISI)

[Handwritten signature]

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 2993/499

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, lì 27.4.1982

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 8.470.000
ottomilquattrocento settanta mila al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario. =

Per copia conforme all'originale

Brindisi, lì 10.5.1982



INGEGNERE COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 3034

Brindisi, li

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 2/3/1949 n. 408 in OTTINI rione 11
Via Antonini 9 lotto o cant. 9 scala 1 piano
1° int. 3 Sig. ANGELANI ROSA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme all'originale

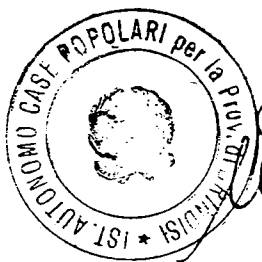
Brindisi, li 10.5.1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 2032/499

Brindisi, li

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA-BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 5.470.000 (ottomilioni-
quattrocentosettantamila) al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario.=

L'INGEGNERE CAPO

(P.L. BATTISTA, Ing. Carlo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. ANGELANI ROSA Comune COSTON
 Quantiere 4 Lotto/Cant. 9° Via F. Tamburini
 Civ. 9 Pal. 2 Scala F Piano 1° int. 3 Vani ut. 3
 Legge di finanziamento 2/7/1949 U. 408 Anno di ultimazione 1956

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di map
 pa 89 Partic. 324 sub. 9 Cat. A/3 Cl. 2^ Vani cat. 5
 Rendita £. 740

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 3.11 Balconi mq. 4.23 Cantina ~~ex~~ mq. 7.35 Area scop.
 esclus. mq. 1 in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa 4 Partic. 4 sub. 1 Cat. 4 Cl. 4
 Con.cat.mq. 1 Rendita £. 4

CONFINANTI ALLOGGIO NORD-EST: Largo F. Tamburini
SUD-EST: Alloggio interno 4 scala E
OVEST-SUD: Stando ditte
NORD-OVEST: interno 4 scala F.
 CONFINANTI SCANTINATO NORD-EST: Largo F. Tamburini
SUD-EST: interno 5
SUD-OVEST: Cunicolo
NORD-OVEST: interno 1

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI CONDOMINIALI: due scale, tenaglia, cunicolo scantinato

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento - Patrimonio
 (Geom. Vito Nappi)

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 306

Brindisi, 11

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 2/3/1949 n. 408 in C/1001 rione 1
Via F. Testi lotto 9 cant. 9 scala 1 piano
1 int. 3 Sig. ANGELANI ROSA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 10/5/1982

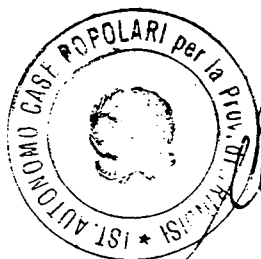
IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 286/499

Brindisi, 11

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA-BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 8.470.000 (ottomilioni-
quattrocentosettantamila) al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario.=

L'INGEGNERE CAPO

(P.L. BATTISTA pr. Ing. Carlo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Locato al VECCHIO GRAZIA

Assegnatario Sig. ANGELANI ROSA Comune COSTANZI
 Quartiere 4 Lotto/Cant. 9° Via F. Tamburini
 Civ. 9 Pal. 2 Scala F Piano 1° int. 3 Vani ut. 3
 Legge di finanziamento 2/7/1949 U. 408 Anno di ultimazione 1956

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di map
 pa 89 Partic. 324 suB. 9 Cat. A/3 Cl. 2^ Vani cat. 5
 Rendita £. 740

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 13.11 Balconi mq. 4.23 Cantina ~~o box~~ mq. 4.35 Area scop.
 esclus. mq. 1 in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa 4 Partic. 4 sub. 4 Cat. 4 Cl. 4
 Con.cat.mq. 4 Rendita £. 4

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD-EST: Largo F. Tamburini
 SUD-EST: Alloggio interno 4 scala E
 OVEST-SUD: Stagno ditte
 NORD-OVEST: Interno 4 scala F.

CONFINANTI SCANTINATO

NORD-EST: Largo F. Tamburini
 SUD-EST: Interno 5
 SUD-OVEST: Cavidale
 NORD-OVEST: Interno 1

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI CONDOMINIALI: due scale, lungo corridoio scantinati

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento - Patrimonio

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio G. G. G.)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI.

-----00000-----

Prot. n. 8290

Brindisi, lì - 8 SET. 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. ra ANGLANI ROSA
Via/Piazza F.lli Tamburrini, n. 9
Lotto 90, Scala F int. 3

O S T U N I

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in OSTUNI.

Lotto 90 - Via F.lli Tamburrini, n. 9 - Sc/F - int. 3 - piano 1°
Assegnatario ... ANGLANI ROSA ...
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 28/7/1982.....
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 4.455.644.... quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 89.112. pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del 31/8/1982..... e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

V° deve al
30.9.82 renduto 1980
di £ 36.290 -

Pagato

Ad

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 12801

Brindisi, li 20 LUG. 1982

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. ra ANGLANI ROSA

Via F. Tamburrini, n. 9

O S T U N I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in _____
OSTUNI lotto 9° alla Via F. Tamburrini
n. 9, scala F, int. 3, piano I°. =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed al
la documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione
nell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è
pari a £. .6.365.205=....

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione
dell' ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle
modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti
pagare:

a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. .4.455.644= (diconsi
si fire Quattromilioniquattrocentocinquantaquattremilaseicentoquarantaquattro
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;

b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. .954.780
(diconsi fire Novecentocinquantaquattremilasettecentottanta=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al
primo paragrafo. Il residuo debito di £. 5.410.425= sarà ammortizzato
in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5.50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata
A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione
della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
IL V. PRESIDENTE
(Michele NARCISI)
(Dott. Francesco CAIULO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 11139

Brindisi, li 27 OTT 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. _____

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 23

B R I N D I S I

- Al Sig. CA ANGELANI ROSA

Via F. Tamburrini, n. 9

O S T U N I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotto 9° - Scala F. - Int. 3 - Piano 1° - Via F. Tamburrini, 9
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario ANGELANI ROSA
..... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978,
n. 457. =

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 4.255.844= (diconsi lire Quattromilioniquattrocentocinquantaquattro mila ottocento e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dello Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

Istituto Autonomo Case Popolari

72100 BRIN

Cod. Fisc. 00000000000

Spese per l'acquisto di
materiali ed attrezzature

Quantità

Per la cementazione di
polivetro in tubi di
Vita F. 1000
dat 3 - 1000

1000



fattura n. 106

29/9/82

referimenti

Prov. 8190 del 8/9/82

7000000
83112
41551146

Importo fattura: 4.544.456

Importo fattura: 4.544.456

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: ANGLANI ROSA
- Alloggio sito in OSTUNI , Lotto ~~Cantiere~~ 9°
alla Via F. Tamburrini , n. 9 , Scala F , int. 3 , piano
I°
.....

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E.	£. 8.470.000
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre	"
Valore venale dell'alloggio al netto	£. 8.470.000

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:...

- Dal 10/10/1970 (data inizio locazione)
- Al Maggio 1982 (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. II x 1,5% = 16,5% su £. 8.470.000 pari a £. 1.397.550

PREZZO DI CESSIONE £. 7.072.450

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (6.875.000)

(Reddito lordo	£. 3.152.000
(Riduzione per n. figli a carico	"
(Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente	"
(Reddito comparabile con limite di legge	" 3.152.000
(ge <u>INFERIORE</u>	"

Riduzione del 10% su £. 7.072.450 pari a £. 707.245

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. 6.365.205

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	6.365.205	
- Sconto 30%	"	1.909.561	
Definitivo prezzo di cessione	£.	4.455.644	+IVA
		=====	

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.		
- Sconto 20%	"		
Definitivo prezzo di cessione	£.		
		=====	

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	6.365.205	+IVA
- Anticipo in contanti del 15%	"	954.780	
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	5.410.425	
		=====	

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.		
- Anticipo in contanti del 30%	"		
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.		
		=====	



A d

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA

BRINDISI

La sottoscritta **ANGLANI ROSA**, nata a Polignano a Mare
il 2.12.1921, residente a Ostuni alla Via Largo F.sco
Tamburini n°9, assegnataria di un alloggio economico
e popolare sito in Ostuni alla Via Largo F.sco Tam-
burini lotto n°9 Scala F Interno 3, avendo a suo
tempo presentato regolare domanda di riscatto, conferma
ai sensi ed agli effetti della legge 8.8.977 n°513
la predetta istanza.-

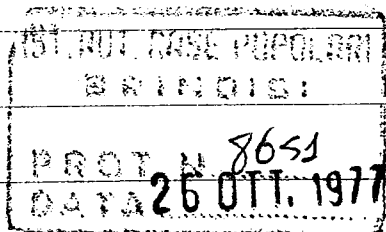
A tal fine, allega:

- 1) Stato di famiglia-
- 2) Dichiarazione Ufficio Distrettuale Imposte a Dirette.-

Ostuni li 24 ottobre 1977

LA DICHIARANTE

Angela Rosa



516 DE VICENZI

Asm. Colucci

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
72017= O S T U N I =

CERTIFICA: Che, i retro scritti Coniugi: COLUCCI FRANCESCO, nato a Ostuni il 26-6-1916, e ANGLANI ROSA, nata ivi il 2-12-1921, entrambi con domicilio fiscale nella Città di Ostuni alla Via Largo Avv. Francesco Tamburini, n. 5, attualmente non figurano iscritti nei ruoli di questo Distretto per fabbricati.

Si certifica inoltre che, il Sig. r COLUCCI FRANCESCO, ha presentato a questo Ufficio la D.U. 1777, per l'anno di tassazione 1976, Mod. 108/A, n. 21457945, del 28-06-1977, ed ha dichiarato i sotto elencati redditi:

<u>COLUCCI FRANCESCO:</u>	
TERRENI R.D. Aggiornato.....	46.000
" " R.A. " " ..K.....	8.000
Lavoro dipendente.....	3098.000
Totale L. 3152.000	

Tremilioncentocinquantaduemila
Si rilascia a richiesta dell'interessato per tutti gli usi consentiti dalla legge. =
Ostuni 11, 22 Ottobre 1977

IL COMPILATORE
IL DIRETTORE DI I. CL.
(A. Sicuro)

Mod. 103 N. 110197

Diritto fisso L. _____

Scritt. 1. pag. » _____

Scritt. pag. succ. » _____

Ricerca e cons. » _____

Diritto urgen. » _____

Totale L. 1800

7721 71015



Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote

Su. Suocero suocera
Co. Cognato cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

CF. **CHIRICHI Francesco**

1916

S. Ostuni 26/4/1916 (448 P.I.)

Residente

Ag. **CHIRICHI Rosa**

1874

S. Ostuni 25/4/1918 (99 P.II S.A.)

Largo P. **CHIRICHI 9**

Ag. **CHIRICHI Rosa**

1921

S. Ostuni 8/12/1921 (266 P.I.)

Capo

Ag. **CHIRICHI Francesco**

1874

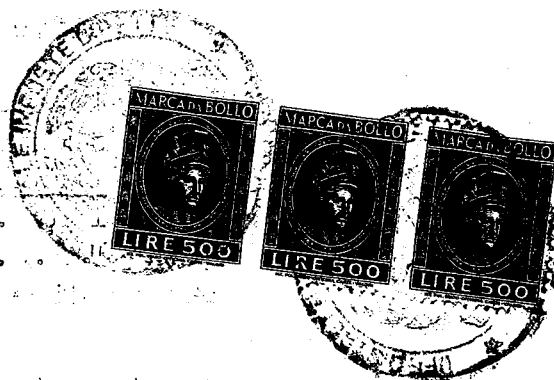
Ag. **CHIRICHI Antonio**

1944

S. Ostuni 16/4/1906 (257 P.I S.A.)

(...)

1874



La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li

21 OTT. 1977

Questo documento, pertanto, non è valido per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico le persone seco conviventi.

Per il riconoscimento di altri diritti, il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equipollente.



A. Il Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

[Signature]

5737

Istituto Autonomo Cas. Capo,
San Via Casimiro 19.

Brindisi

Io sottoscritto Loredockio
Grazia chiedo a Questo Istituto
la concessione dell'appartamen-
to da me occupato situato
largo avv. Geo Tamburini n.
7 et 9. in 3. il riscatto di
Setto appartamento.

Buogo la S. V. M^{me} Solim
informare quanto prima il
valore di Setto appartamento.

Aggiungo l'ammontare di L. 5.000
Come chiesto dall'Istituto

Con Osservanza

Loredockio Grazia

Brindisi 20. 7. 1966.

g. la CP.
F/3
OTTUNI

RA
326/21

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
-----00°00-----

Prot. N 7665

Brindisi, lì 31 AGO. 1966

Al Sig. LOVEILLIO (proprio)
VIA TAMBURRINI 9
017001 (BR)

Oggetto: D.P.R. 17.1.1959, n. 2 e successive modificazioni. -
~~~~~

Per poter dare ulteriore corso alla pratica di cessione in proprietà dell'alloggio, è necessario che la S.V. riscontri la Raccomandata che ha ricevuto da questo Istituto in data 19.8.1966.

La S.V. dovrà comunicare le modalità che intende adottare in ordine alla corresponsione del prezzo di cessione dell'appartamento.

Si rammenta che la Legge sul riscatto citata in oggetto, dà all'assegnatario la facoltà di scelta del pagamento adottando quello in unica soluzione oppure quello col sistema rateale. In quest'ultimo caso sarà applicato l'interesse del 5%.

Nel caso la S.V. scegliesse il sistema rateale di pagamento, dovrà precisare a questo Istituto il numero degli anni entro i quali intende riscattare, tenendo presente che il termine massimo è di anni 20.

Si attende un sollecito riscontro alla presente.

IL PRESIDENTE  
(Gr. Uff. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/DV/gg.



IST. AUT. CASE POPOLARI  
BRINDISI  
PROT. N. 6560  
DATA 12 OTT. 1971

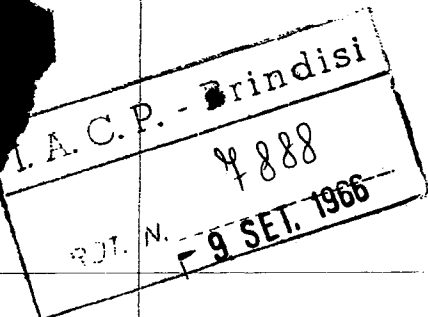
Ill.mo Signor Presidente dell' I. A. C. P. di  
Brindisi

La sottoscritta ANGLANI Rosa, nata a  
Ostuni il 2-12-1921 e residente a Ostuni,  
inquirella di un alloggio di case popolari  
a locazione semplice in Ostuni al  
lotto 9° scale # int. 3, chiede alla I. A. C. P.  
di poter riscattare il suddetto alloggio.  
Allo stesso allega vaglia bancaria di  
lire 5.000.

Ostuni 8-10-1971

Con osservanza  
Anglani Rosa.

Q.A.  
20/53  
12-X-71



Dist. 2-2-1966-

Spett. Ufficio Istituto Autonomo C.C.

Lo

Io sottoscritto Loredchio Garzia  
Loro W<sup>to</sup> Francesco Lombardo scala Fint  
in riscontro alla vostra richiesta, in data  
31-8-66- eccedo la raccomandata da voi  
ricevuta in data 19-8-66-

X

In più la facoltà di pagamenti per  
l'alloggio. A meno un acconto di 2500.000  
e poi pagare ratalmente in dieci anni  
cambiando l'interazione a favore di mia  
figlia Angela Rosa

←

oraria, con distinte saluti

Loredchio Garzia

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N

Brindisi, lì

**RACCOMANDATA** PR.

AL SIG. LOVELLHO haya

9/24/66 (P. Sub F/3 - Via Tomburini, 9

OSTUNI (BR)

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a  
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-  
l'alloggio sito in OSTUNI Lotto 9 scala F/3  
Via Tanhum a suo tempo assegnatoLe in lo-  
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di  
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di  
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire 1.542.240.-

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esame quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

( Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO )

PA/DV/gg/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

INQUILINO *ANGELANI ROSA* nato a ..... il .....  
l'appartamento del lotto *9°* alla *Largo Francesco Tamburini* Scala *F.*  
int. *3* vari utili *2* vari legali ..... riportato in  
Catasto Edilizio Urbano alla partita N. *6346* del Comune di *O.S.T. 441*  
.....  
Foglio *89* particella *324* sub. *9* Rendita *410* .....

CONFINANTI APPARTAMENTO

NORD *est. Largo F. Tamburini* ...  
SUD-EST *Alloggio Int. H. - Scala E*  
SUD-ovest *Stesso ditto* .....  
NORD-OVEST *Vano Scala F. e alloggio Int. H*

CONFINANTI SCANTINATO

NORD *est. Largo F. Tamburini* ...  
SUD-EST *Scandinato Ind. 5*  
SUD-ovest *Corridorio condominiale per Accesso Scandinato*  
NORD-OVEST *Scandinato Ind. 1*

AREE COMUNI .....

AREE INDIVIDUALI .....

*Brindisi, 4-5-1971*

