

2547



401292

MUNICIPIO DI BRINDISI  
UFFICIO D'IGIENE

Da sopralluogo sanitario eseguito da questo Ufficio,  
è stato accertato che ELMO VINCENZO, abitante alla  
Via Carlo De Marco 12, ove unitamente alla sua fami-  
glia composta di n° 5 persone occupa due vani, i  
quali presentano le seguenti deficienze:

Uno dei vani è adibito a dormitorio e cucina;

Umidità permanente alle pareti, lesionate, sprovvista di allaccio di rete idrica e fognante;

Si servono di un pozzo nero ove fanno parte n° 5 inquilini, vivono in promiscuità.-

Ai fini igienici sanitari detta abitazione è da considerarsi antigienica.-

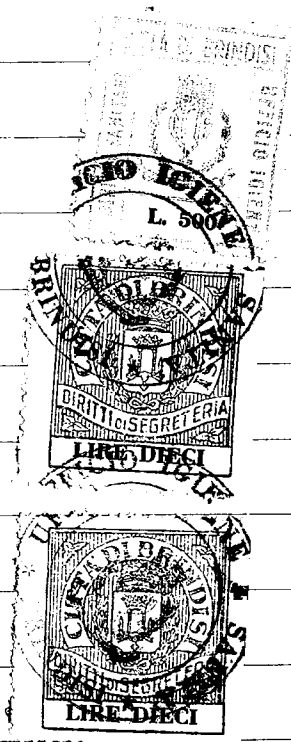
Si rilascia a richiesta dell'interessato.-

Brindisi, li 29 Novembre 1957

L'UFFICIALE SANITARIO

(Dr. Angelo De Masi)

*Angelo De Masi*





9966

45

## CASELLARIO GIUDIZIALE

### Certificato<sup>(a)</sup> GENERALE

Procura della Repubblica presso il Tribunale di <sup>(b)</sup> **Brindisi**

Al nome di <sup>(c)</sup> **ELMO Vincenzo**

(di o fu) <sup>(d)</sup> . . . . . e (di o fu) <sup>(e)</sup> . . . . . / / /

nato il **14.3.922** in **Brindisi**

Provincia (o Stato) <sup>(f)</sup> di **Brindisi**

sulla richiesta di <sup>(g)</sup> **Esso medesimo E L M O Vincenzo**

per <sup>(h)</sup> **villaggio**

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: <sup>(i)</sup>

**NULLA**

**-6 OTT. 1957**



**IL SEGRETARIO**

**Pino Doriani**

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.  
(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, o, se nulla, NULLA.

Seguono le firme del Segretario dell'ufficio.

La legge del Segretario dell'ufficio della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Brindisi.

La legge del Segretario dell'ufficio della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Brindisi.

La legge del Segretario dell'ufficio della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Brindisi.

8545  
6545  
R2  
Comune di

Provincia di

UFFICIO SERVIZI DEMOGRAFICI

IL SINDACO

Ufficiale di Stato Civile e Ufficiale di Anagrafe

Visto l'art. 3 del D. P. R. 2 Agosto 1957, n. 678;

Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA  
che Giulio Vincenzo  
(Cognome e nome)  
è nato a Brindisi  
il 14-3-1922 (Atto n. Parte Serie)  
di Stato Civile (1)

è residente in questo Comune in

Via C. De Marco 12  
dal le nascita

gode dei diritti politici (iscritt. al n. della lista elettorale gen.)

(2) è di buona condotta morale e civile

Si rilascia in carta

bolletta per uso allegato

Dal Municipio, li

2/12/1957



IL SINDACO  
L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE - ANAGRAFE  
(Car. Teodoro Corella)

Carulla Cardano

1) Celibe, nubile, oppure: coniugato... con... a... il... Atto n... P... S... oppure: Vedovo... di... da...

(2) Spazio per altre eventuali certificazioni.

(3) Cancellare le diciture delle certificazioni non desiderate ed eventualmente aggiungere nelle caselle in bianco quelle richieste e non previste.

CERTIFICATO CUMULATIVO

di (2)

NASCITA

STATO CIVILE

RESIDENZA

n

GODIMENTO  
DIRITTI POLITICI

buona condotta



150

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette  
BRINDISI

Si certifica

che i coniugi Elmo Vincenzo e Donnicola Maria non  
risultano tassati agli effetti della imposta comple-  
mentare.

Il presente certificato si rilascia per assegnazione  
alloggio.

Brindisi, 7 dicembre 1957

IL DIRETTORE DI 1<sup>a</sup> CLASSE

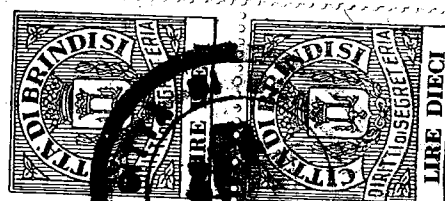


Il Compilatore

Mod. 103 N.

Lire

4520 150



# CITTA' DI BRINDISI

## IL SINDACO

**CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE**

che la famiglia d...

CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI  
famiglia di Colmo Vincenzo  
Da C. De Marco 12

...é composta como segue:

| N. d'ordine | Grado di parentela | COGNOME E NOME | COMUNE DI NASCITA | DATA DI NASCITA |      |      | DATA DI MORTE |      |      | NOTE |
|-------------|--------------------|----------------|-------------------|-----------------|------|------|---------------|------|------|------|
|             |                    |                |                   | Giorno          | Mese | Anno | Giorno        | Mese | Anno |      |
| 1           | padre              | Olmo Vincenzo  | Parialini         | 16              | 3    | 1922 |               |      |      | /    |
| 2           | madre              | Domisela Maria | "                 | 6               | 10   | 1923 |               |      |      |      |
| 3           | figlio             | Olmo Giovanni  | "                 | 11              | 5    | 1929 |               |      |      |      |
| 4           | "                  | " Zola         | "                 | 10              | 10   | 1951 |               |      |      |      |
| 5           | "                  | " Corino       | "                 | 10              | 4    | 1956 |               |      |      |      |

*Eventuali annotazioni*

Rilasciata in carta ~~libera~~ <sup>bianca</sup> per uso

Alle giorni

## Brindisi.

29-11-957



L'ASSESSORE SINDACO  
ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE  
(Cap. Teodoro Corallo)

Caulla Pereloro

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette  
BRINDISI

SI CERTIFICA

che i nominativi a tergo indicati non risultano iscritti  
nel registro dei possessori del Catasto Fabbricati del  
Comune di Brindisi.

Si rilascia per uso assegnazione alloggi.

Brindisi, - 5 DIC. 1957

IL DIRETTORE DI 1<sup>a</sup> CLASSE



|                |         |     |
|----------------|---------|-----|
| II Compilatore | Re 1528 | 150 |
| Mod. 103 N.    | lire    |     |



Spett./le ISTITUTO AUTONOMO

"CASE POPOLARI"

B R I N D I S I

Il sottoscritto ELMO VINCENZO, nato a Brindisi il 14  
marzo 1922 e residente in Brindisi alla Via Carlo De  
Marco N.12, di professione marittimo presso MARINARSEN  
di Brindisi, rivolge rispettosa domanda a codesto spett.  
Istituto affinché voglia assegnarle una abitazione  
a riscatto di 3 vani, dichiarando di accettare incondizionalmente tutte le disposizioni di legge e regolamenti anche locali, vigenti ed emanandi, in materia di concessione di alloggio con patto di futura vendita.  
ta.=

A parte allega doppio elenco dei documenti richiesti.

Con osservanza

Brindisi li 16 Dicembre 1957.=

*Elmo Vincenzo*

DOPPIO ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI

1°) Situazione di famiglia;

2°) Certificato di residenza e buona condotta;

3°) Certificato dell'Imposte Dirette;

4°) Certificato dell'Ufficiale Sanitario;

5°) Certificato penale generale;

6°) Certificato medico rilasciato in data 22 marzo

1957 dall'Istituto Ortopedico Rizzoli Clinica Orto=  
pedica della Università di Roma pel minore ELMO GIO=  
VANNI;

7°) Assegno bancario di L. 500 intestato all'Istituto  
Autonomo Case Popolari Brindisi;

8°) Assegno bancario di L. 213.875 intestato all'Isti=  
tuto Autonomo Case Popolari Brindisi."

Brindisi li 16 dicembre 1957. =

*Elmo Vianello*



LOTTO XXIV° DEL COMUNE DI BRINDISI CASE IN LOCAZIONE CON PATTO  
DI FUTURA VENDITA - VIALE LIGURIA

-----==oo00oo==-----

Informazioni sul Sig. ELMO Vincenzo  
 Via Carlo de Marco n° 12 ( non n° 14) n°       

1°) - Quale è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare?

£. 50.000 mensili;

2°) - Quale è il nucleo familiare effettivo?

N° 5 persone;

3°) - Ha veramente necessità dell'alloggio?

SI o NO NO

4°) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è in desiderabile?

Non risultano elementi sfavorevoli in proposito.-

Brindisi, 11 28 Marzo 1958

*Bluno Nicuolo  
Via C. di S. Marco 14*

AMM/VO

== BRINDISI ==

Assegnazione alloggio.

In relazione alla Sua istanza ..... comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n. ~~218~~ piano ~~villato~~ di ~~4.18~~ vani legali, allo stabile 24° lotto in Brindisi - Viale Liguria.-

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto del 20/11/1957, a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 16 Luglio 1957 nonchè delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro, non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2 Luglio 1949, n.408, per la stipula del contratto di cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta nè accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore ~~10~~ del giorno ~~10~~ corrente, data in cui si procederà alla consegna avvertendo che non presentandosi nè facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato allo Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

./.

MONSALINA: SOGGETTO AL 10 DI OGNI MESE

|                                                  |        |         |           |        |   |
|--------------------------------------------------|--------|---------|-----------|--------|---|
| A - quota di ammortamento .....                  | £. 860 | x ..... | = £. .... | 4163   | = |
| B - manutenz. ordinaria e amministraz. ....      | " 473  | x ..... | = " ....  | 2292   | = |
| C - manutenz. straordinaria .....                | " 210  | x ..... | = " ....  | 1050   | = |
| - contributo luce scale .....                    |        |         | = " ....  | 100    | = |
| - acqua normale .....                            |        |         | = " ....  | 450    | = |
| - I. G. E. 3% su A)+B)+C) .....                  |        |         | = " ....  | 225    | = |
|                                                  |        |         | £. ....   | 8.268  | = |
| - Deposito spese contrattuali (una tantum) ..... |        |         | = " ....  | 30.000 | = |
| T o t a l e .....                                |        |         | £. ....   | 38.268 | = |

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via del tutto provvisoria e come tale suscettibile di aumento e di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio. =

Distinti saluti. =

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/gi.

**PA MI - Alla S.V. compete il rimborso dell'importo di 38.268 quale differenza a compensazione del debito contrattuale sul conto dell'alloggio.**  
**Il rimborso verrà effettuato con accredito di pagamento sul conto di Napoli - Filiale di Napoli - e sarà versato a titolo di regolare cartolina di credito.**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==ooO(0)Ooo==-----

V E R B A L E   d i   C O N S E G N A

-----

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
dell'appartamento sito in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_  
int. \_\_\_\_\_ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-  
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-  
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in  
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a  
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono  
in buone condizioni di funzionamento.-

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
O s s e r v a z i o n i :  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

F I R M A

Emilio Vincenzo

Milano

14 Aug

All'Istituto Autonomo case Popolari  
via Casimiro G. Brindisi

La sottoscritta Donnicola Maria  
ved. Elmo nata il 6-10-1923

assegnataria di un alloggio con  
patto di futura vendita alla  
via Liguria n° 3 in 1-4/B 24°

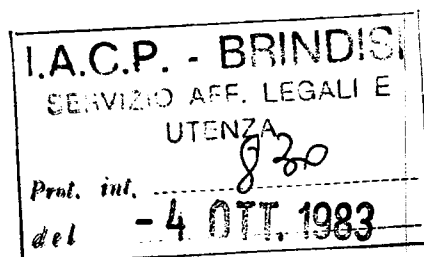
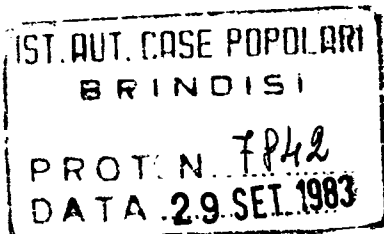
lotti in data 10 settembre 1958,  
avendo in data 9-9-1983

ultimato le quote di ammontamento,  
chiede a questo Istituto voler  
provvedere all' definitivo passaggio  
di proprietà -

Si resta in attesa di conoscere  
la data ed il luogo affinché  
avvenga il passaggio di  
proprietà -

Con l'occasione si porgono  
distinti saluti.

L'assegnataria  
Donnicola Maria ved. Elmo



11 NOV. 1983

9427

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

-ALLA SIG.RA DONNICOLA MARIA VED. ELMO  
Per gli eredi di Elmo Vincenzo  
Via Liguria  
B R I N D I S I

**Oggetto:** Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi  
Lotto 24° - Sc/B - Int.2 - Via Liguria-assegnato in locazione  
con patto di futura vendita al Sig. Elmo Vincenzo, ai sensi del  
D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni. Comunicazione  
del residuo debito.

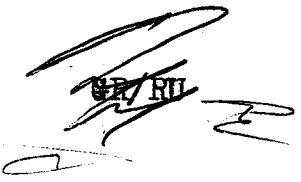
Con riferimento alla Sua lettera del 29/9/1983, concernente  
richiesta di riscatto dell'alloggio popolare indicato in oggetto, si  
comunica che ~~prima di procedere~~ alla stipulazione del contratto di  
compravendita, è necessario che la S.V. effettui un versamento di lire  
L. 188.475=(Centottantottomilaquattrocentosettantacinque) per residuo  
debito del prezzo di cessione quale risulta alla data del 10/9/1983,  
con assegno bancario non trasferibile intestato a: "Istituto Autonomo  
Case Popolari per la Provincia di Brindisi", da consegnare personalmen  
te al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà apposita  
ricevuta.

A tal fine, la S.V. dovrà esibire le ricevute di tutti i versa  
menti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1979.

Si avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi via  
Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì  
e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE  
(Michele NARCISI)

  
P.S. Si prega di portare un certificato  
di morte di Elmo Vincenzo e uno  
stato di famiglia originario.

# CITTA' DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

# IL SINDACO

**CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI**

che la famiglia di Elmo Vincenzo residente in \_\_\_\_\_  
Brindisi in via Liguria, 3 è composta come segue:

[illegible]

La qualifica di «Capo Famiglia» è attribuita a soli fini anagrafici (art. 4 Legge 4-12-1954 n. 1228).

**Eventuali annotazioni**

Rilascia in carta libera per uso consentiti

**Brindisi.**

# L'IMPIEGATO L'ESTENSORE

# IL SINDACATO

**Cosmide (Maga)**

COSTO  
ALLO 6610  
2.080.819

SIG. EREDI. ELMO. VINCENZO  
LOCALITA' BRINDISI LOTTO 24<sup>o</sup> SCALA B INTERNO 2

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/9/83 £.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/9/83 £.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN  
AMMORTAMENTO £... 95.992 .....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in  
anni... 25 ... dal... 10/9/58 ... al... 10/9/83 ...  
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£... 95.992 . X A 25 0,058 =

£... 95.992 . X 25 0,058 = £... 13.68 .....

£... 13.68 . X anni 25 = £... 184200 .....

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità  
di ammortamento corrisposta e quella dovuta  
sul debito principale dal... 10/9/58 ...  
al... 10/9/83 ... anni... 25 .....

Annualità corrisposta £... 49716 .....

Annualità dovuta £... 49881 .....

£... 165 . X anni 25 .....

£... 4215 .....

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL... 10/9/83 .....

£... 188415 .....



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 23

DELIBERAZIONE N. 6706

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA  
DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA PER RISCOATTO DELL'ALLOGGIO SITO  
IN BRINDISI - 24° LOTTO - VIA LIGURIA - SC. B - INT. 2 - ASSE-  
GNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA AL SIG. ELMO  
VINCENZO, A FAVORE DEGLI EREDI.==

L'anno millenovecentottanta cinque il giorno SETTE del mese di MAGGIO ore 10,00  
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,  
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone  
dei Signori:

|                    |                                                | Presente | Assente |
|--------------------|------------------------------------------------|----------|---------|
| 1)                 | Sig. Michele NARCISI - Presidente              | SI       |         |
| 2)                 | Dott. Franco CAIULO - V. Presidente            | SI       |         |
| 3)                 | <del>Sig. Emanuele CASTRIGNANO</del>           |          | SI      |
| 4)                 | <del>Prof. Umberto CAVALIERE</del>             | SI       |         |
| 5)                 | <del>Sig. Luigi IAZZI</del>                    |          | SI      |
| 6)                 | <del>Dott. Cataldo MARZO</del>                 |          | SI      |
| 7)                 | <del>Sig. Elio MILANI</del>                    | SI       |         |
| 8)                 | <del>Dott. Silvio SPANO</del>                  | SI       |         |
| 9)                 |                                                |          |         |
| 10)                |                                                |          |         |
| COLLEGIO SINDACALE |                                                |          |         |
| 11)                | <del>Rag. Dante STEA</del> - Presidente        |          | SI      |
| 12)                | <del>Rag. S. Adamo NARDELLI</del> - Sindaco R. |          | SI      |
| 13)                | <del>Dott. Cataldo TOTA</del> - Sindaco R.     | SI       |         |

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del  
presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in  
data 26.4.1985 n. 3659 di prot.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 27 di seguito passa ad esaminare l'ar-  
gomento n. 23 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha p e r  
Oggetto:

\*Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contrat-  
to di compravendita per riscatto dell'alloggio sito in Brindisi -24°lot-  
to - Via Liguria - Scala B - Int. 2 - assegnato in locazione con patto  
di futura vendita al Sig. ELMO Vincenzo, a favore degli eredi\*.-

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. con delibera n. 597 adottata nella seduta del 21/6/1958, assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. ELMO Vincenzo l'alloggio popolare sito in Brindisi - 24° lotto - Sc. B - Int. 2 - Via Liguria;
- Che in data 29/9/1983, la Sig.ra DONNICOLA Maria, vedova del predetto assegnatario, ha chiesto il trasferimento della proprietà dell'alloggio medesimo;
- Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/ 1948 n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

IL CONSIGLIO,

- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Signora DONNICOLA Maria venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

D E L I B E R A

- = DI AUTORIZZARE, il trasferimento della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in Brindisi - Lotto 24° - Sc. B - Int. 2 - Via Liguria, a favore degli eredi dell'assegnatario Sig. ELMO Vincenzo, mediante stipula del relativo contratto di compravendita;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento al Vice Presidente di sottoscrivere il contratto di compravendita dello alloggio di cui innanzi con tutti i poteri di legge.=

Per copia conforme all'originale  
Brindisi, li- 8 MAG 1985

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE  
f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

f.to Dott. Franco Caiulo  
f.to **Prof. Umberto Cavaliere**  
f.to **Sig. Elio Milani**  
f.to **Dott. Silvio Spanò**  
f.to .....  
f.to .....  
f.to .....  
f.to .....  
f.to .....

IL SEGRETARIO  
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 28

DELIBERAZIONE N. 4706

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA  
DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA PER RISCATTO DELL'ALLOGGIO SITO  
IN BRINDISI - 24° LOTTO - VIA LIGURIA - SC. B - INT. 2 - ASSE=  
GNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA AL SIG. ELMO  
VINCENZO, A FAVORE DEGLI EREDI.=

L'anno millenovecentottantacinque il giorno SEI del mese di MAGGIO ore 10,00  
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,  
sita in Via G.B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone  
dei Signori:

|                    |                                                | Presente | Assente |
|--------------------|------------------------------------------------|----------|---------|
| 1)                 | Sig. Michele NARCISI - Presidente              | SI       |         |
| 2)                 | Dott. Franco CAIULO - V. Presidente            | SI       |         |
| 3)                 | <del>Sig. Emanuele CASTRIGNANO</del>           |          | SI      |
| 4)                 | <del>Prof. Umberto CAVALIERE</del>             | SI       |         |
| 5)                 | <del>Sig. Luigi TAZZI</del>                    |          | SI      |
| 6)                 | <del>Dott. Cataldo MARZO</del>                 |          | SI      |
| 7)                 | <del>Sig. Elio MILANI</del>                    | SI       |         |
| 8)                 | <del>Dott. Silvio SPANO</del>                  | SI       |         |
| 9)                 |                                                |          |         |
| 10)                |                                                |          |         |
| COLLEGIO SINDACALE |                                                |          |         |
| 11)                | <del>Rag. Dante STEA</del> - Presidente        |          | SI      |
| 12)                | <del>Rag. S. Maria MARDELLI</del> - Sindaco R. |          | SI      |
| 13)                | <del>Dott. Cataldo TOTA</del> - Sindaco R.     | SI       |         |

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del  
presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in  
data 26.4.1985 n. 3659 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
dopo aver trattato l'argomento n. 27 di seguito passa ad esaminare l'ar-  
gomento n. 28 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha p e r  
Oggetto:

\*Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contrat-  
to di compravendita per riscatto dell'alloggio sito in Brindisi - 24° lot-  
to - Via Liguria - Scala B - Int. 2 - assegnato in locazione con patto  
di futura vendita al Sig. ELMO Vincenzo, a favore degli eredi\*.=

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. con delibera n. 597 adottata nella seduta del 21/6/1958, assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. ELMO Vincenzo l'alloggio popolare sito in Brindisi - 24° lotto - Sc. B - Int. 2 - Via Liguria;
- Che in data 29/9/1983, la Sig.ra DONNICOLA Maria, vedova del predetto assegnatario, ha chiesto il trasferimento della proprietà dell'alloggio medesimo;
- Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/ 1948 n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

IL CONSIGLIO,

- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Signora DONNICOLA Maria venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

D E L I B E R A

- = DI AUTORIZZARE, il trasferimento della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in Brindisi - Lotto 24° - Sc. B - Int. 2 - Via Liguria, a favore degli eredi dell'assegnatario Sig. ELMO Vincenzo, ma diante stipula del relativo contratto di compravendita;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento al Vice Presidente di sottoscrivere il contratto di compravendita dello alloggio di cui innanzi con tutti i poteri di legge.=

Per copia conforme a l'originale

Brindisi, li - **8 MAG 1985**

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE  
f.to Michele Nercisi

I COMPONENTI

f.to Dott. Franco Caiulo  
f.to **Prof. Umberto Cavaliere**  
f.to **Sig. Elio Milani**  
f.to **Dott. Silvio Spanò**  
f.to .....  
f.to .....  
f.to .....  
f.to .....  
f.to .....

IL SEGRETARIO  
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 8600

Brindisi, lì 3 OTT. 1986

SERVIZIO AFFARI  
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio DR. VINCENZO LOIACONO

Piazza Cairoli, n. 33

- B R I N D I S I -

e.p.c.

- EREDI MIO VINCENZO

Via Liguria

- B R I N D I S I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 280 Sc. 1 int. 2 Via Liguria - - Assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n.1029 e successive modificazioni - al sig. MIO Vincenzo-deceduto-

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore di gli eredi di MIO Vincenzo, poichè è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmette copia della relativa delibera consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione dei dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà secondo il disposto della D.C. n. 3871 dell'8/6/1982.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato a Brindisi il 10/9/1958 Rep. n. 1370 ed ivi registrato il 24/9/1958 al n. 424 Mod. 1 Vol. 112.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 8600

Brindisi, lì 3 OTT. 1986

SERVIZIO AFFARI  
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio DR. VINCENZO LOIACONO  
Piazza Cairoli, n. 33  
- B R I N D I S I -

e.p.c. - EREDI ELMO VINCENZO

Via Liguria

- B R I N D I S I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 24° Sc. B int. 2 Via Liguria - Assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n.1029 e successive modificazioni - al Sig. ELMO Vincenzo-deceduto-

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore degli eredi di Elmo Vincenzo, poichè è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmette copia della relativa delibera consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

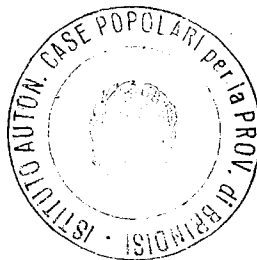
Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione dei dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà secondo il disposto della D.C. n. 3871 dell'8/6/1982.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato a Brindisi il 10/9/1958 Rep. n. 1870 ed ivi registrato il 24/9/1958 al n. 424 Mod. I Vol. 112.

Distinti saluti

*Si prega di voler  
fornire al Notaio  
Cefaro  
Brindisi  
GR/mz*

*26. 11. 91*



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dott. Ing. *Ernesto*)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. M778

Brindisi, lì 23 NOV 1991

SERVIZIO AFFARI  
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio Dr. BRUNO CAPARO

Via Giordano Bruno, 24

B R I N D I S I

e.p.c.

- EREDI ELMO VINCENZO

Via Liguria

B R I N D I S I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Lotto 240 Sc. B int. 2 Via \_\_\_\_\_  
Brindisi - Assegnato in locazione con patto di  
Liguria futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n.1029 e  
successive modificazioni - ELMO VINCENZO deceduto-

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore di egli eredi di ELMO Vincenzo, poichè è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmette copia della relativa delibera consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione dei dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà secondo il disposto della D.C. n. 3871 dell'8/6/1982.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato a Brindisi il 10/9  
Rep. n. \_\_\_\_\_ ed ivi registrato il 24/9/1958 al  
n. 1958 Mod. 1870 Vol. 112  
424

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/mz