

40416-

REPUBBLICA ITALIANA
 I4287 INTENDENZA DI FINANZA DI BRINDISI

Prot.n. _____ Rep. 2°/Dem.

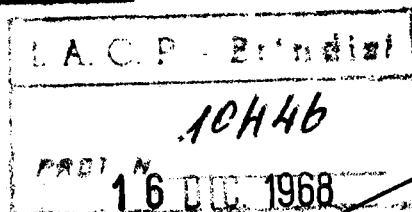
Brindisi, li 9.12

-Al DOTT. VINCENZO SOLACONO
NOTAIO

BRINDISI

-Al Sig. Calabrese Giuseppe
Via Sicilia n.18

All:vari

Palazzina Senzatetto del Reduce
Scala A int.4

BRINDISI

-All' I.A.C.P.

BRINDISI

OGGETTO: -Cessione in proprietà di alloggio costruito a totale carico dello Stato-D.P.R.n.2 del 17.1.1959 e succes. modif.-Stipula contratto di compravendita.-

URGENTISSIMA

Si trasmette il fascicolo degli atti concernenti la pratica intestata al Sig. Calabrese Giuseppe assegnatario di alloggio costruito a totale carico dello Stato, con preghiera di voler provvedere alla stipula del contratto secondo lo schema predisposto dalla Direzione Generale del Demanio.

Con l'occasione si fa presente che:

- 1°)-il contratto in parola avrà, possibilmente, decorrenza dal 1° 1.1967;
 - 2°)-il medesimo sarà vincolante per l'Amm/ne del Demanio solo successivamente all'approvazione da parte di questa Intendenza (si raccomanda, pertanto, di far tenere il giorno stesso della stipula due copie conformi dell'atto, uno dei quali sarà restituito subito);
 - 3°)-intervento il ~~medesimo~~ decreto intendentizio di approvazione, saranno curate le operazioni di registrazione, volturazione e trascrizione del contratto; a suo tempo, sarà ritirato l'atto originale, annotato degli estremi delle intervenute formalità;
 - 4°)-l'immobile del quale fa parte l'alloggio di che trattasi si trova su area donata dal Comune di Brindisi al Demanio dello Stato, giusta atto per Notar Scorsone in data 24.6.1964 registrato in Brindisi il 14 ottobre 1965 al n.87 vol.atti bxlici (esenti), ed è in corso di registrazione la relativa variazione catastale;
 - 5°)-all'Istituto Autonomo Case Popolari saranno inviate 2 copie dell'atto e dei relativi allegati munite degli estremi di registrazione e di volturazione. 1° Atto può essere stipulato subito
- All'assegnatario si comunica che

L'Ente gestore vorrà, intanto, comunicare, a stretto giro di posta per via telefonica, direttamente al rogante se l'aspirante acquirente sia in regola con il versamento dei canoni (ed accessori) nascente dal rapporto di locazione a suo tempo instaurato.

Ove insorgano difficoltà a ~~www~~ le stesse saranno rese note immediatamente alla scrivente.

L'INTENDENTE REGO

2 GEN 1969
MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

SEGRETERIA PARTICOLARE
On. Ministro del L.P.P.
20 DIC 1968
BOBBICI

8.17
18-11-68
R O M A = *Edli-*

Oggetto: accertamento costo di costruzione Palazzina Reduci
costruita a totale carico dello Stato Legge 26/4/46, N240

Il sottoscritto, CALABRESE Giuseppe residente a Brindisi alla via
icilia n°18 espone alla S.V. quanto segue:

Circa il costo di costruzione della palazzina in oggetto in data
5/9/1967 indirizzava una lettera alla 19 Sezione di codesto Ministe-
ed altri Ente per la definizione del Costo di Costruzione però non
mai ricevuto risposta. =

Pertanto rimette copia inviata alla 19 Sezione di codesto Ministero.
un documento in suo possesso rilasciato da un Ente interessato ri-
alta che il costo di costruzione della palazzina in oggetto fu di
.10.631.000 e che l'Istituto delle case Popolari di Brindisi veniva
vitato al pagamento della metà della spesa sopportata dallo Stato
età naturalmente sarebbe £.5.315.500 e non £.7.204.968.

Non concepisce come mai il costo di costruzione viene maggiorato
si facendo c'è una discordanza con la legge 27/4/1962, n°231 Art.14.

Pertanto rinnova preghiera a codesto Ministero di voler far cono-
ere dettagliatamente quale si stata la circostanza che ha determi-
ta tale discordanza sul costo di costruzione.

Il sottoscritto non concepisce come mai si sono cambiate le carte
tavola anche perché a suo tempo si recò di persona presso il Prov-
ditorato di Bari il quale tutto era stato concordato sul costo di
struzione in £? 5.315.500 pari al cinquanta per cento. Difatti con
tterera del 18/1/968 n°35345/1188 (Provveditorato di Bari) aveva in-
rmato gli Enti interessati. =

Poiché il riscatto dovrà avvenire dal 1/1/1969 così ha stabilito l'In-
ndenza di Finanza di Brindisi prego di voler rispondere con la massima
genza prima che avvenga la stipolazione del contratto di acquisto del-
ppartamento

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
21 DIC 1967
N° 615

SEGRETERIA
23 DIC 1968

*Aguel-
un conte*

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 539/H
DATA 5 AGO. 1969

Roma 31 LUG. 1969 196

Ministero dei Lavori Pubblici
DIREZIONE GENERALE
STATALI E SOVVENZIONATEAll'ISTITUTO AUTONOMO
PER LE CASE POPOLARI
=BRINDISI=Divisione XIX
Prot. N. 18 Allegati 1Risposta al Foglio N. 2
delOGGETTO D.P.R. 17/1/1959, n. 2 e successive modificazioni -
Cessione in proprietà alloggi della palazzina del Reduce, rione Commenda
Brindisi -

Il Sig. CALABRESE Giuseppe con l'esposto 18 dicembre 1968, che si trasmette in copia, lamenta che, ai fini della cessione in proprietà della Palazzina del Reduce sita in Brindisi alla Via Sicilia n. 18, il costo di costruzione dello stabile sarebbe superiore a quello a suo tempo effettivamente sostenuto.

Con riferimento alla nota 1° giugno 1968, n. 14600/15153 del Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche di Bari, qui indirizzata e anche costi inviata per conoscenza, si prega questo Istituto di voler cortesemente fornire all'assegnatario interessato i chiarimenti del caso in esito all'esposto suindicato.

IL MINISTRO

inviato il p.p. Calabrese con cartolina in data 29/10/69 Mc.

ALL'ISTITUTO AUTONIMO CASE POPOLARI DELLA RPOVINCIA
DI B R I D I S I

Il sottoscritto, CALABRESE Giuseppe nato a Latiano Brindisi il
13 Giugno 1913 abitanti alla Palazzina del Reduci di Via Sicilia
N° 20.

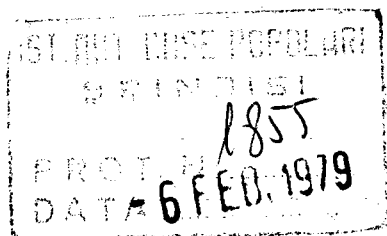
Ha riscattato l'appartamento denominato (Reduci) ed avendo ulti-
mato il pagamento, chiede che gli venga rilasciata regolare QUIE-
TANZA a saldo.=

In attesa di riscontro, ringrazia.=

Brindisi, li 3.2.1979.=

CON OSSORVANZA

Giuseppe Calabrese



10

2433

49 FEB. 1970

-ALL'INTENDENZA DI FINANZA - BRINDISI
-Al sig. Giuseppe CALABRESE-Palazzina
Reduci-Scala A/4-Via Sicilia, 18-BRINDISI

Il sig. CALABRESE Giuseppe, assegnatario dell'alloggio descritto in indirizzo, ha completato il pagamento delle rate di ammortamento relative all'alloggio di cui trattasi, versando n°72 rate di lire 8.830 ciascuna per un totale di lire 635.760.=

Ha pertanto chiesto quietanza liberatoria con nota e firma dell'interessato del 3-2 c.a.

Si fa presente che il contratto di compravendita stipulato per notar Lofacono il 7-1-1969 è stato registrato a Brindisi il 17-1-1969 al n°671 Mod II e trascritto il 22-1-1969 al n°5083/4495.

Il sig. CALABRESE, al quale è indirizzata in copia la presente, è pregato di prendere contatti con la locale Intendenza.

IL PRESIDENTE
(ERICO ORTISI)



LC/MT/DV

