



**COMUNE DI BRINDISI**  
UFFICIO ANAGRAFE  
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

399780

**IL SINDACO**  
UFFICIALE D'ANAGRAFE  
CERTIFICA

|      |                   |
|------|-------------------|
| Cf.  | Capo famiglia     |
| Mg.  | Moglie            |
| Ma.  | Marito            |
| Fg.  | Figlio o figlia   |
| Pa.  | Padre             |
| Ma.  | Madre             |
| Fr.  | Fratello          |
| Sr.  | Sorella           |
| G.   | Genero            |
| Nu.  | Nuora             |
| Np.  | Nipote            |
| Su.  | Suocero o suocera |
| Co.  | Cognato o cognata |
| Zi.  | Zio o zia         |
| Cu.  | Cugino o cugina   |
| No.  | Nonno o nonna     |
| Afd. | Affidato          |
| Aff. | Affiliato         |
| Adt. | Adottato          |
| Cv.  | Convivente        |
| Ag.  | Aggregato         |

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia :

IS. BRESCIA Michele 1920

n.a. Monopoli 3/8/1920 (n.569 P.I S.A)  
cgt. Spedicato Vittoria a Brindisi  
il 12/12/1948 (n.326 P.II S.A)  
residente dal 1/2/1955 da Monopoli  
4 Via Emilia 52 SF. 6119

: SPEDICATO Vittoria 1928

n.a. Merino 7/7/1928 (n. 97 P.I S.A)  
cgt. Brescia Michele a Brindisi



La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21/1/1958 n. 136).

Rilascia in carta legale  
libera da valere a tutti gli usi consentiti.

Brindisi, li

27 NOV. 1998

p. IL SINDACO  
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



UFF. STATO CIVILE - ANAGRAFE DELEGATO  
(FLORA SEDERINO)

100

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 651

20 MAR 1998  
R, .....

Rif.to ns. prot. .... del .....

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Al Sig. BRESCIA Michele

Via Emilia, 50 A/1

72100

BRINDISI

**OGGETTO: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. - Legge 24.12.1993, n. 560.**

Si fa riferimento alla nota della S.V. in data 31.3.1998, per  
venuta a questo Istituto in data 1.4.1998, relativa all'oggetto.

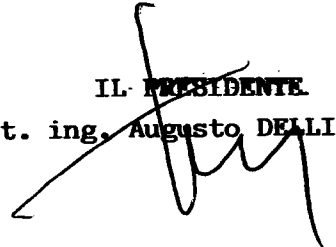
A tal proposito, al fine di dare corso alla pratica di riscatto, si  
invita la S.V. a produrre, a questo Istituto, la seguente documentazione:

- 1) - Certificato storico anagrafico di residenza;
- 2) - Certificato di residenza;
- 3) - Stato di famiglia;
- ~~4) - Stato di famiglia storico;~~
- 5) - Copia del contratto di locazione.

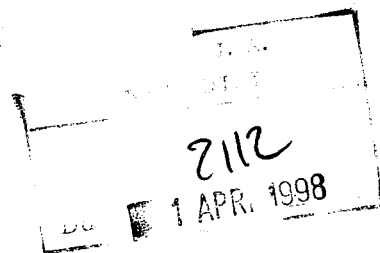
Distinti saluti

TR/mz 

IL PRESIDENTE  
(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)



BRESCIA Michele  
Via Emilia, 50  
72100 BRINDISI



All'Istituto Autonomo Case Popolari  
Via Casimiro, 27  
72100 BRINDISI

Il sottoscritto BRESCIA Michele, assegnatario dell'alloggio sito in Brindisi alla Via Emilia, 50 scala A interno 1 Lotto 11, avendo presentato domanda di riscatto di detto alloggio ai sensi della Legge 24/12/1993 n. 560, con riserva relativa al prezzo di vendita, con la presente comunica a codesto Spett.le Istituto di sciogliere detta riserva e chiede di procedere con la pratica di compravendita.

Comunica, inoltre, di scegliere la forma di pagamento in contanti.

In attesa di comunicazioni in merito si porgono cordiali saluti.

Brindisi, 31/3/1998

Brescia Michele

PRATICA AL NOTARO PETRACCHI

Brescia Michele

Parte riservata all'Istituto

111 01 011 0348/0  
BRESCIA MICHELE  
VIA EMILIA  
72100 BRINDISI

56 A/1

Prot N. Data

*di Messa*  
*20/1*

I. A. C. P.  
BRINDISI  
Spett.le  
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
Via Casimiro, 27  
72100 BRINDISI

Prot. N. *641*  
Data *24 GEN. 1996*

*38400000*

Oggetto: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. -  
Legge 24.12.1993, n. 560.

Il sottoscritto

BRESCIA MICHELE

nato a

MONOPOLI (BA)

il 3-8-1920 assegnatario / ~~o familiare convivente del Sig.~~

assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in

~~EMILIA~~ BRINDISI

Lotto 11 Via / Piazza EMILIA n. 50 scala A interno 1

con riferimento all' art. 1 - comma 6 della legge 24.12.1993, n. 560,

CHIEDE

di acquistare l' alloggio innanzi descritto, essendo in possesso di tutti i requisiti di cui al citato comma 6 dell'art. 1 della legge in parola.

DICHIARA

~~di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui alla lettera a) o b) del comma 12 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560.~~

AI PROPRIETARI ALL'AQUISTO CON RISERVA, SE CON IL VALORE  
CHE EVENTUALMENTE DOVESSERISULTARE RIBATTITO SULLA BASE  
DELL' ACCOGLIMENTO DEL RICORSO INOLTTRATO DALL'ISTITUTO  
Distinti Saluti SULL'ABBATTIMENTO DELLA CATEGORIA PATIASTALE

Data

22.1.96

firma

Brescia Michele

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

PROT. 2017

DEL 30 GIU 1998

**AL RAGGRUPPAMENTO MISTO  
SEDE**

In riferimento alla nota prot. n° 885 del 30.1.96, si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di e.r.p. da alienare ai sensi della Legge 560/93.

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO BRESCIA MICHELE Comune BRINDISI

Lotto o Cantiere 11 via EMILIA civico, n° 50  
piano 12 int. A/1.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 2232  
fg. 54 p.lla 864 / 49 cat. A/4

cl. 4 vani catastali 3,00 rendita 480'000

Lo scantinato è/non incluso nella consistenza della u.i.

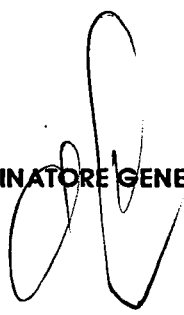
Note:

IN CATASTO APRILE ANTONIO

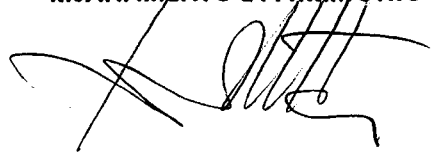
N.B. : su detto lotto, in data                     , sono in corso o ultimati i lavori di cui alla Legge                     .

Visto:

IL COORDINATORE GENERALE



IL COORDINATORE DEL SERVIZIO  
RISANAMENTO E PATRIMONIO



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT.

2017

DEL

30 GIU 1998

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO  
SEDE

In riferimento alla nota prot. n° 885 del 30.1.96, si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di e.r.p. da alienare ai sensi della Legge 560/93.

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO BRESCIA MICHELE Comune BRINDISI

Lotto o Cantiere 11 via EMILIA civico, n° 50  
piano 12 int. A/1.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 2232  
fg. 54 p.lla 864 / 49 cat. A/4

cl. 4 vani catastali 3,00 rendita 480.000

Lo scantinato è/non incluso nella consistenza della u.i.

Note:

IN CATASTO APILILE ANTONIO

N.B. : su detto lotto, in data                     , sono in corso o ultimati i lavori di cui alla Legge                     .

Visto:

IL COORDINATORE GENERALE

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO  
RISANAMENTO E PATRIMONIO

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

7 DIC 1998

Prot. n. 7082

Il, .....

Rif.to ns. prot. .... del .....

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

Al Sig. BRESCIA MICHELE  
VIA EMILIA, 50 A/1  
72100 BRINDISI

OGGETTO: Richiesta di acquisto di alloggio di ERP sito in BRINDISI - LOTTO 11 -  
VIA EMILIA - SC. A - piano R - int. 1 - Legge 24.12.1993, n. 560 -  
PAGAMENTO IN CONTANTI.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 31-3-1998 relativa all'oggetto.

A tal proposito, al fine di procedere alla vendita del suddetto alloggio, si invita la S.V. al pagamento della somma di £. 34.560.000 relativa al prezzo di vendita dell'alloggio, così determinato:

|                                                                     |                        |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------|
| - valore alloggio calcolato sulla base degli estimi catastali ..... | £. <u>48.000.000 -</u> |
| - riduzione <u>20%</u> (anni anzianità alloggio) .....              | £. <u>9.600.000 -</u>  |
| - riduzione 10% per pagamento in contanti .....                     | £. <u>3.840.000</u>    |
| TOTALE PREZZO DI VENDITA                                            | £. <u>34.560.000</u>   |

Inoltre la S.V. deve versare la somma di £. 1.382.400 per I.V.A., pari al 4% del prezzo di vendita, salvo variazioni di aliquota.

Si comunica, altresì, che le suddette somme devono essere versare con assegni circolari, non trasferibili, intestati a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI - da consegnare personalmente al Servizio Amm.ne dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Infine, per la definitiva determinazione contabile della situazione locativa, si invita la S.V. a prestarsi presso il detto servizio, munita dei bollettini di veramento dei canoni di locazione effettuati dall'1.1.1997 alla DATA DEL VERBAMENTO DEL PREZZO DI VENDITA.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

GR/mz

EFFETTUATO  
RISCONTRO CONTABILE  
AL 31/12/98.

REINTEGRATO CON I.F.T.T. 16/12/98

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

## BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 7616

Il, \_\_\_\_\_

Rif.to ns. prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

#### Allegati:

- copia delib. n. 9004 del 17-9-98
- dati catastali e pianta planim.

- Al Notaio Dr. PETRACHI BENEDETTO  
CORSO UMBERTO I, 99  
72100 BRINDISI

- Al Sig. BRESCIA MICHELE  
VIA EMILIA, 50/A-1  
72100 BRINDISI

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI -  
LOTTO 11 - VIA EMILIA - SC. A - PIANO R - INT. 1 -  
PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE - Assegnatario: SIG. BRESCIA MICHELE.  
Legge 24.12.1993, n. 560

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore dell'acquirente in indirizzo che ha già provveduto al pagamento, in unica soluzione, del prezzo di cessione dell'alloggio, pari a £. 34.560.000 (TRENTAQUATTROMILIONICINQUECENTO SESSANTAMIAIA) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà.

L'acquirente è pregata di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

GR/mz



# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

## BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 7082

R. \_\_\_\_\_

Rif.to ns. prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

Al Sig. BRESCIA MICHELE

VIA EMILIA, 50 ALI

72100

BRINDISI

Fett. 121  
14/12/98

OGGETTO: Richiesta di acquisto di alloggio di ERP sito in BRINDISI - LOTTO 11 -  
VIA EMILIA - DE. A - PIANO R - INT. 1 - Legge 24.12.1993, n. 560 -  
PAGAMENTO IN CONTANTI.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 31-3-1998 relativa all'oggetto.

A tal proposito, al fine di procedere alla vendita del suddetto alloggio, si invita la S.V. al pagamento della somma di £. 34.560.000 relativa al prezzo di vendita dell'alloggio, così determinato:

|                                                                     |    |                     |
|---------------------------------------------------------------------|----|---------------------|
| - valore alloggio calcolato sulla base degli estimi catastali ..... | £. | <u>48.000.000 -</u> |
| - riduzione <u>20%</u> (anni anzianità alloggio) .....              | £. | <u>9.600.000 -</u>  |
| - riduzione 10% per pagamento in contanti .....                     | £. | <u>3.840.000</u>    |
| TOTALE PREZZO DI VENDITA                                            | £. | <u>34.560.000</u>   |

Inoltre la S.V. deve versare la somma di £. 1.382.400 per I.V.A., pari al 4% del prezzo di vendita, salvo variazioni di aliquota.

Si comunica, altresì, che le suddette somme devono essere versare con assegni circolari, non trasferibili, intestati a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI - da consegnare personalmente al Servizio Amm.ne dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Infine, per la definitiva determinazione contabile della situazione locativa, si invita la S.V. a prestarsi presso il detto servizio, munita dei bollettini di versamento dei canoni di locazione effettuati dall'1.1.1997 al LA DATA DEL.  
VERBAMENTO DEL PREZZO DI VENDITA.

Distinti saluti

GR/mz

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)