

399-432

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

10 MAR 1981

Prot. n. 1968

Brindisi, 11

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio DR. MICHELE ERRICO

Corso Umberto, 21

- B R I N D I S I -

All. _____

N.B. Si allegano:

- Delib. n. 4708 - del 7-5-85

- Verbale Comm/ve Utenzan. 2/85

- Schema Contratto

- Al Sig. EREDI MINGOLLA LUCIA

Piazza T. Mommsen, 5

- B R I N D I S I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi...
Lotto 1° Cep - Sc/A - Int. 3 - Pal/3° - Piazza T. Mommsen -
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario MINGOLLA LUCIA -
DECEDUTA - - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (Art. 52

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 1.718.000... (diconsi lire Un milione settecento settantotto mila.....) e della relativa I.V.A. nella misura del 45 del prezzo stesso.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dall'Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo congruaggio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 9661

Brindisi, li 2 APR 1987

Al Sig. EREDI MINICOLA LUCIA
Via/Piazza T. Mommsen, n. 5, n.
Lotto 7° Dep., Scala A, int. 3

B R I N D I S I

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 7° Dep -
Scala A - Int. 3 - Pal/3° - Piazza T/ Mommsen, n. 5
Assegnatario MINICOLA LUCIA - deceduta -
Legge 8/8/1977, n. 513 - Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

con riferimento alla lettera della S.V. del 24/3/87
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 1.778.000= quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 35.560= pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Am-
ministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e rela-
tiva fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Ser-
vizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria si-
tuazione contabile quale risulta alla data del 31/3/1987.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1984.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, al-
la Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di mar-
tedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

V° ~~credito un debito di £. 462.850~~
~~al 31/12/80, oltre il pagamento dei~~
~~canoni di gennaio e febbraio 1981~~
~~Alto~~

E' in regola al 31/3/87
15/3/87 *[firma]*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Erminia ELIA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 9661

Brindisi, li 3 APR. 1987

Al Sig. EREDI MINCOLIA LUCIA
Via/Piazza T. Mommsen, n.5, n.
Lotto 7° Cap, Scala A, int. 3

B R I N D I S I

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

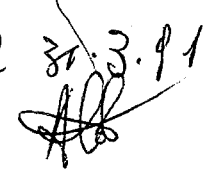
OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 7° Cap -
Scala A - Int. 3 - Pal/3° - Piazza T/ Mommsen, n.5
Assegnatario MINCOLIA LUCIA - deceduta -
Legge 8/8/1977, n.51 - Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -


In riferimento alla lettera 24/3/87
con la quale comunica che intende pagare in il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento avverrà
mediante un vaglia bancario di £. 1.778.000= di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 35.560= pari 2% per i rami
non trasferibili ed intestati al "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Am-
ministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e rela-
tiva fattura I.V.A. La I.V.A. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Ser-
vizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria si-
tuazione contabile quale risulta alla data del 31/3/1987.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1984.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, al
la Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di mar-
tedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

*V. - risulta un debito di £. 462.850 -
al 31.12.80, oltre al pagamento dei
canoni di gennaio e febbraio 1991*


E' in regola al 31.3.91
15/3/91

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Ermirio ELIA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 9CC1

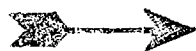
Brindisi, lì 3 APR. 1987

Al Sig. EREDI MINGOLLA LUCIA

Via/Piazza T. Mommsen, n.5, n.

Lotto 7° Cep, Scala , int. 3

B R I N D I S I



AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 7° Cep -
Scala A - Int. 3 - Pal/3° - Piazza T. Mommsen, n.5
Assegnatario MINGOLLA LUCIA - deceduta -
Legge 8/8/1977, n.513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

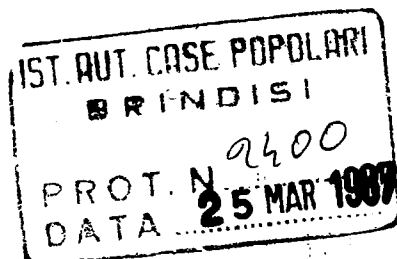
Con riferimento alla lettera della S.V. del 24/3/87
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 1.778.000= quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 35.560=pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Am-
ministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e rela-
tiva fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Ser-
vizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria si-
tuazione contabile quale risulta alla data del 31/3/1987.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1984.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, al-
la Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di mar-
tedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Det. Ing. Erminio ELIA)



-ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, n. 27
BRINDISI

OGGETTO: Art. 52 della Legge 5/8/78, n. 457 - Cessione in proprietà
dell'alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 7° Cep -
Pal/3^ - Sc/A - Int. 3 - Piazza T. Mommsen, n. 5 -

Con riferimento alla lettera di codesto Istituto del 28/10/85
prot. n. 8420, relativa all'oggetto, con la presente si comunica che
gli eredi MINGOLLA LUCIA, intendono pagare il prezzo di cessione dello
alloggio pari a L. 1.778.000= oltre IVA del 2%, in unica soluzione.

In attesa di un riscontro in merito, si ringrazia e si saluta
distintamente.

Brindisi, 21-3-87

* Gli eredi Edo Gelfi.

Di fede umana la presente al
Notaio Enrico Michel

Br. 15-3-87

Gelfi

8490
28 OTT. 1985

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

RACCOMANDATA A.R.

-AGLI EREDI MINGOLLA LUCIA

Piazza T. Mommsen, n. 5

Lotto 7° -Cep - Scala A - Int.3

B R I N D I S I

Oggetto: Art. 52 della Legge 5/8/78, n. 457- Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Brindisi- 7° Lotto Cep -Pal.3^-Scala A-Int.3 - Piazza T. Mommsen, n. 5, a favore degli eredi Mingolla Lucia.-

Si fa seguito alla lettera di questo Istituto dell'11/11/1982, prot. n. 11567, indirizzata all'assegnataria Sig.ra Mingolla Lucia, per comunicare che l'Istituto col provvedimento consiliare n. 4708 del 7/5/85, ha stabilito il diritto alla cessione in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto a favore degli eredi tutti, conviventi o meno, dell'assegnataria stessa; ciò, a norma dell'art. 52 della Legge 5/8/78, n. 457.

In proposito, si conferma che la cessione dell'alloggio avverrà al prezzo definitivo di L. 1.778.000=(diconsi lire unmilionesettecentosettantottomila), da pagare in unica soluzione e ratealmente in non oltre venti anni.

Pertanto, ai fini del prosieguo della pratica, occorre che le SS.LL. comunichino, entro quindici giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti.

IL VICE PRESIDENTE
(Dott. Francesco CAIULO)

GR/RU

8419

28 OTT. 1985

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

RACCOMANDATA

-AL SIG. EUGENIO GUADALUPI
Piazza T. Mommsen, n. 5
7° Lotto CEP - Scala A - Int. 3
B R I N D I S I

Oggetto: Legge 5/8/1978, n. 457 - (Art. 52)- Cessione in proprietà
dell'alloggio sito in Brindisi 7° Lotto Cep - Pal/3^ Scala A-
Int. 3 - Piazza T. Mommsen, n. 5 - Assegnataria Sig.ra Mingolla
Lucia -

Si fa riferimento alla lettera della S.V. dell'11/12/82 ed alla documentazione anagrafica ad essa allegata per comunicare che, a norma dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457, la cessione in proprietà dello alloggio a suo tempo assegnato alla Sig.ra Mingolla Lucia deve avvenire a favore degli eredi tutti, conviventi o meno che siano, dell'assegnataria stessa, così come peraltro deliberato dal Consiglio di Amministrazione dell'Istituto con provvedimento n. 4708 del 7/5/85.

IL VICE PRESIDENTE
(Dott. Francesco CAIULO)

GR/RU



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi.
Esaminati i registri di MORTE che si trovano in questo Archivio Comunale

CERTIFICA

che nel giorno quindici del mese febbrajo dell'anno 1981
è morta in Brindisi MINGOLLA LUCIA

che era nata in Casale il 2.10.1890

giusto il corrispondente atto inscritto al numero d'ordine 14 parte II S. B/50

Rilascia in carta libera per uso contenuto della copia
 legale

Brindisi 10.12.1982

L'IMPIEGATO ESTENSORE



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

L'IMCARICATO DEL SINDACO

Ing. Civ. Anagr. delegato

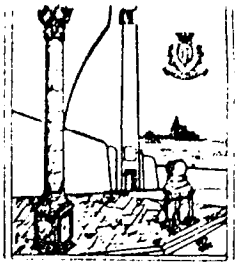
(Ing. Alfredo Passarino)



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI



che la famiglia delle def. **MINGOLLA LUCIA**
Brindisi in via **9. La Monumentale 7/3**

PR residente in

è composta come segue

N. D'ORDINE	GRADO DI PARENTELA	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	CT	Dello Monaco Vincenzo	Ugento	18	10	1890	9	8	1960	
2	MG	Mingolla Lucre	Ugento	2	10	1890	14	1	1981	
3	FG	Dello Monaco Giuseppe Antonio	Brenna	10	2	1916				est in altre SF
4	FG	Dello Monaco Giuseppe	Ugento	2	4	1918				r
5	FG	Dello Monaco Anna	Ugento	14	9	1927				r

La qualifica di «Capo Famiglia» è attribuita a soli fini anagrafici (art. 4 Legge 4-12-1954 n. 1228).

Eventuali annotazioni

Rilascia

libera per gli usi consentiti dalla legge
18.3.1985

Brindisi,

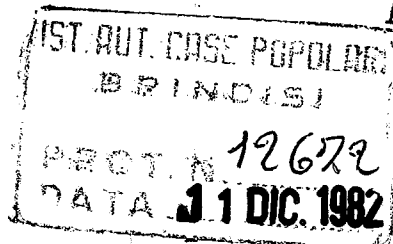
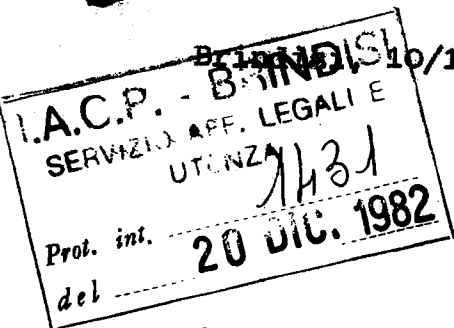
L'IMPIEGATO ESTENSORE

IL SINDACO



L'INCARICATA DAL SINDACO
U. ... delegato
(Vincenzo Vincenza)

M. Angeli



ALL' ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
BRINDISI

And

Oggetto: D.P.R. 17/1/1959, n°2 e successive modificazioni -
Legge 5/8/1978, n° 457 - art. 2 -
Riscatto alloggio sito in Brindisi - Lotto 7° - CEP
Pal/3^ - Scala A - Int. 3 - P/zza T. Momsen, 5.-

In riferimento alla V/s nota n. 11567 dell'11
novembre 1982, comunico i dati richiesti e preciso
quanto segue:

- a - la Sig.ra MINGOLLA Lucia, nonna dello scrivente
e deceduta in Brindisi in data 14.1.1981 come
da certificato di morte allegato;
- b - da oltre due anni il sottoscritto, giusta certi-
ficato storico di residenza che allego alla pre-
sente, abita con il proprio nucleo in Piazza T.
Momsen - lotto 7° - CEP - Pal/ 3^ - scala - A -
int. 3 di Brindisi.

Con la presente, quindi, chi scrive, mentre
conferma la volontà del proprio congiunto al riscat-
to dell'alloggio di cui all'oggetto, precisa che in-
tende pagare il prezzo di concessione in unica solu-
zione.

Resto in attesa di cortese riscontro e porgo
distinti saluti.

Eugenio Guadalupe

CITTA' DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

che la famiglia del def. Guadalupi Michele residente in
Brindisi in via cu. Matari n. 4 è composta come segue:

[illegible]

La qualifica di «Capo Famiglia» è attribuita a soli fini anagrafici (art. 4 ~~Legge~~ 4-12-1954 n. 1228).

Eventuali annotazioni

Rilascia in carta $\frac{\text{libera}}{\text{legata}}$ per uso consentito dalla legge

Brindisi, 10. 12. 1982

L'IMPIEGATO ESTENSORE

IL SINDACO

L'INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civ. Ingeg. delegato
(Rag. Angelo Passante)



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia :

Cf. GUADALUPI Eugenio

1941

n. a Brindisi 3/12/1945 (n. 32 P.I. S.A.)

Cgt. Micello Giuseppina a Brindisi

11/20/12/1975 (n. 587 P.II. S.A.)

residente dalla nascita

3 Piazza T. Mommsen 2

SP. 33285

Mg. MICELLO Giuseppina

1954

n. a Brindisi 16/10/1954 (n. 1236 P.I. S.A.)

Cgt. Guadalupi Eugenio a Brindisi

Fg. GUADALUPI Angela

1978

n. a Mesagne 6/2/1978 (n. 4 P.II. S.A/2)

nubile

Fg. GUADALUPI Michele

1980

n. a Mesagne 4-11-1980 (n. 8 P.II. S.A/6)

celibe

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21-1-1958 n. 136).

Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, 11

10710.32 52001

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

benzaly

Nº 791

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

PROT. N. 11562

Brindisi, li 11 NOV. 1978

- Al Sig.^{ra} MINGOLIA Lucia

P.ZZA T. MOMMESEN, 5

BRINDISI

OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959, n. 2 e successive modificazioni -
LEGGE 5/8/1978, n. 457 - art. 52 -
Riscatto dell'alloggio sito in BRINDISI - Lotto 7° - CEP - Pal/3°
Scala - A - Int. 3 - PIAZZA T. MOMMESEN, 5 -

In riferimento alla lettera di questo Istituto con la quale a suo tempo è stato comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto, pari a £. 1.778.000.= (diconsi lire UNMILIONESETTECENTOSETTANTOTTONILA.=), si rende noto che, in applicazione dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457, la S.V. ha diritto a stipulare il relativo contratto di cessione dietro versamento del prezzo sopra indicato.

Detto importo potrà essere versato in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni.

Portanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine e comunque entro 15 giorni le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra, ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni entro i quali intende effettuare il pagamento stesso.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

PROT. N. 11562

Brindisi, lì 11 NOV. 1982

- Al Sig. ra MINGOLLA Lucia

P.ZZA T. MOMMESEN, 5

BRINDISI

OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959, n. 2 e successive modificazioni -
LEGGE 5/8/1978, n. 457 - art. 52 -
Riscatto dell'alloggio sito in BRINDISI - Lotto 7° - CEP - Pal/3^
Scala - A - Int. 3 - PIAZZA T. MOMMESEN, 5 -

In riferimento alla lettera di questo Istituto con la quale a suo tempo è stato comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto, pari a £. 1.778.000.= (diconsi lire UNMILIONESETTECENTOSETTANTOTTOMILA.=), si rende noto che, in applicazione dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457, la S.V. ha diritto a stipulare il relativo contratto di cessione dietro versamento del prezzo sopra indicato.

Detto importo potrà essere versato in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni.

Portanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine e comunque entro 15 giorni le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra, ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni entro i quali intende effettuare il pagamento stesso.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)