

412417



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Visto l'estratto conto al 31/12/2020, e considerando il mancato pagamento dell'anno 2021, intestato a Calabrese Romina, assegnataria di un alloggio ERP, trasmesso con nota A.R. dell' 8/10/2021 prot. n.6976, i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;
- Ciò posto la sottoscritta Calabrese Romina, nata il 3/03/1969 a Mesagne (BR), in qualità di assegnataria dell' alloggio ERP, sito in via Carbone, 40 scala C int.6 codice individuativo di posizione contabile: 111.09. 003. 2415/3, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la totale somma di **€8,523,54=** così determinata:

- **€15.544,29=** per canoni di locazione dal 3/02/2005 sino al 31/12/2021;
 - **€71,00=** per ind. di mora per ritardato pagamento;
 - **€207,88=** per interessi su residui periodo 1999 - 31/12/2007;
 - **€13,00=** per spese di notifica.
- **Sono stati effettuati versamenti in C/Residui €7.312,63 sino al 31/12/2021**, salvo eventuali quote d' interessi per ritardato pagamento;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara:

- di **voler estinguere la citata somma dovuta a saldo sino al 31/12/2020** ai sensi dell'art.4, nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di essere in possesso di un Modello ISEE valido sino al 31/12/2022 inferiore a €5000,00= e quindi poter essere esentata dal pagamento dell'acconto;
- Di voler estinguere la somma **di €8.523,54=** in **n°108 rate** (9 Anni) mensili decorrenti a far **data dal 30/04/2022** dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in

caso:

- mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

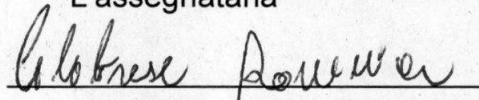
Brindisi, 15/03/2022

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 15/03/2022

L'assegnataria



Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

-Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Cod. Fisc. CLBRMN69C43F152P



AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI MOROSITA 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.pluginpay.it>

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale CLBRMN69C43F152P

CALABRESE ROMINA

VIA CARBONE 40 C 6

72022 LATIANO

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: Morosit Agosto 2022-

QUANTO E QUANDO PAGARE?

87,72 Euro entro il 28/08/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 28/08/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario CALABRESE ROMINA

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Morosit Agosto 2022-

Codice CBILL BDR7X
Codice Avviso 3010 9222 0300 0529 44

Euro 87,72

Cod. Fiscale Ente Creditore
00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/08/2022**Posteitaliane**

sulC/Cn. 237727

Euro 87,72



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85

Destinatario dell'Avviso CALABRESE ROMINA

Oggetto del pagamento Morosit Agosto 2022-

Codice Avviso
3010 9222 0300 0529 44

Tipo P1
Codice Fiscale Ente 00061820742



CANONI MOROSITA 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.pluginpay.it>

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale CLBRMN69C43F152P

CALABRESE ROMINA

VIA CARBONE 40 C 6

72022 LATIANO

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: Morosit Settembre 2022-

QUANTO E QUANDO PAGARE?

87,64 Euro entro il 28/09/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 28/09/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario **CALABRESE ROMINA**

Euro 87,64

Ente Creditore **A.R.C.A. NORD SALENTO**

Oggetto del pagamento **Morosit Settembre 2022-**

Codice CBILL **BDR7X** Codice Avviso **3010 9222 0300 0530 45**

Cod. Fiscale Ente Creditore **00061820742**

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/09/2022

Posteitaliane

€ sul C/Cn. 237727

Euro 87,64



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a **ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85**

Destinatario dell'Avviso **CALABRESE ROMINA**

Oggetto del pagamento **Morosit Settembre 2022-**

Codice Avviso **3010 9222 0300 0530 45**

Tipo **P1**

Codice Fiscale Ente **00061820742**



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111090032415	3 CALABRESE ROMINA	LATIANO	VIA CARBONE	40	C	6

Estratto Conto 2020111090032415 3 **CALABRESE ROMINA**

VIA CARBONE 40 C 6 72022 LATIANO

Provvedimento: Assegnazione Del
27/01/2005 N. 54

In Locazione dal: 03/02/2005 Al:

Competenze Anno 2020

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	8,47	10/01/2020			0	31		0,00
Gen	70,63	10/01/2020			70,63	31	0	0,00
Feb	70,63	10/02/2020			141,26	29	0	0,00
Mar	70,63	10/03/2020			211,89	31	0	0,00
Apr	70,63	10/04/2020			282,52	30	0	0,00
Mag	70,63	10/05/2020			353,15	31	0	0,00
Giu	70,63	10/06/2020			423,78	30	0	0,00
Lug	70,63	10/07/2020			494,41	31	0	0,00
Ago	70,63	10/08/2020			565,04	31	0	0,00
Set	70,63	10/09/2020			635,67	30	0	0,00
Ott	70,63	10/10/2020			706,3	31	0	0,00
Nov	70,63	10/11/2020			776,93	30	0	0,00
Dic	70,63	10/12/2020			847,56	21	0	0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 2005	13,33	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		465,9
COMPETENZE ANNO 2005	2003,4	
MORA 2006	6,88	
INT.Su Residui 99-2005 Periodo 1/1/99-31/12/05	44,28	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		151,28
COMPETENZE 2006	658,57	
MORA 2007	15,48	
INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99-31/12/06	76,67	
COMPETENZE 2007	810,46	
MORA 2008	7,23	
INT.Su Residui 99-07 Periodo 1/1/99-31/12/07	86,93	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		766,32
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		1246,87
COMPETENZE 2008	832,88	
MORA 2009	7,35	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		428,33
COMPETENZE 2009	848,27	
MORA 2010	4,35	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		557,38
COMPETENZE 2010	859,18	
MORA 2011	3,08	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		861,61
COMPETENZE 2011	861,61	
MORA 2012	1,03	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		871,67
COMPETENZE 2012	834,15	
MORA 2013	4,5	
COMPETENZE 2013	887,54	
MORA 2014	2,23	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		250
COMPETENZE 2014	888,03	
MORA 2015	2,04	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		81,52
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		100
COMPETENZE 2015	882,21	
MORA 2016	1,6	
VERSAMENTI 2016		153,31

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	856,03	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	856,03	+
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=
Totale Debito Anno 2020	856,03	

C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2016	876,51	
MORA 2017	0,87	
VERSAMENTI 2017		152,32
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2017	870,82	
MORA 2018	0,12	
VERSAMENTI 2018		579,52
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2018	865	
MORA 2019	0,91	
VERSAMENTI 2019		221,2
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2019	859,3	
SPESE DI NOTIFICA	13	
VERSAMENTI		425,4
C/RESIDUI 2020		
Totali	14.129,81	7.312,63
Totale Debito Anni Prec.	6.817,18	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2020

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
08/01/2020	35	70,90
03/02/2020	38	70,90
04/03/2020	15	70,90
06/05/2020	15	70,90
11/06/2020	241	70,90
03/07/2020	771	70,90
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		425,40

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.817,18
Debito Anno 2020	856,03
Totale Debito al 31/12/2020	7.673,21

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
03/03/2005	ASSEGNAZIONE COMUNE DI LATIANO N. 54 DEL 27/01/2005. LA DECORRENZA DELLA LOCAZIONE E' DAL 03/02/2005(DATA DI CONSEGNA DELLE CHIAVI DELL'ALLOGGIO DA PARTE DEL GEOM. CAFORIO- VERBALE DI CONSEGNA PROT. IACP N.1334 DEL 10/02/2005)
04/03/2010	ASSEGNAZIONE DA COMPLETARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2012	04/10/2012	2728,85	0	66,56	31/12/2011	C
2014	04/07/2014	4005,88	0	39,66	31/12/2013	C
		6.734,73				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2012	30/10/2012	50	0	96813
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	50	0	96813
2012	28/03/2013	50	0	96813
2012	28/04/2013	50	0	96813
2012	28/05/2013	50	0	96813



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2022-02639397V-00 presentata da ROMINA CALABRESE in data 21/01/2022,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	CALABRESE	ROMINA	CLBRMN69C43F152P
	C	DE MARIA	PAOLO	DMRPLA66R04E471A
	FC	DE MARIA	ANTONELLA	DMRNNL94C59D761X
	FC	DE MARIA	GIUSY	DMRGSY01C61D761E

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	3.729,19
----------------	---	------	----------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o **l'ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, **l'ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 10.176,40
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,01
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 2.795,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	7.381,41
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 2.763,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 2.763,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 8.962,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	8.962,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	9.173,81
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		2,46
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,00
	Valore della scala di equivalenza		2,46

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2022-02639397V-00 è stata **presentata** in data 21/01/2022.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 26/01/2022.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2022.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

Il Presidente

Pasquale Tridico

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata



PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	
					ISEE calcolato
	CALABRESE	ROMINA	CLBRMN69C43F152P	Euro	3.729,19 ISEE ordinario
	DE MARIA	PAOLO	DMRPLA66R04E471A	Euro	3.729,19 ISEE ordinario
	DE MARIA	ANTONELLA	DMRNNL94C59D761X	Euro	3.729,19 ISEE ordinario
	DE MARIA	GIUSY	DMRGSY01C61D761E	Euro	3.729,19 ISEE ordinario

$$\begin{array}{r} 8.523, 54 \\ - 8.517, 42 \\ \hline \end{array}$$

2012	28/06/2013	50	0	96813
2012	28/07/2013	50	0	96813
2012	28/08/2013	50	0	96813
2012	28/09/2013	2178,85	0	4218842
2014	30/04/2014	50	0	96813
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
2014	28/03/2015	50	0	96813
2014	28/04/2015	50	0	96813
2014	28/05/2015	50	0	96813
2014	28/06/2015	3455,88	0	6691516
		6.784,73		13.137.057

Stampa richiesta da: IACP del: 15/03/2022 12:19:15

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 8.523,54**Tasso di Interesse Annuo: **1,25%**Durata del Finanziamento: **9 anni**Modalità di Restituzione: **108 rate mensili**

1° anno	Importo Rate	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 87,80	€ 8,88	€ 78,92	€ 475,01	€ 8.444,62
rata n. 2	€ 87,72	€ 8,80	€ 78,92	€ 466,21	€ 8.365,70
rata n. 3	€ 87,64	€ 8,71	€ 78,92	€ 457,50	€ 8.286,78
rata n. 4	€ 87,55	€ 8,63	€ 78,92	€ 448,87	€ 8.207,85
rata n. 5	€ 87,47	€ 8,55	€ 78,92	€ 440,32	€ 8.128,93
rata n. 6	€ 87,39	€ 8,47	€ 78,92	€ 431,85	€ 8.050,01
rata n. 7	€ 87,31	€ 8,39	€ 78,92	€ 423,46	€ 7.971,09
rata n. 8	€ 87,22	€ 8,30	€ 78,92	€ 415,16	€ 7.892,17
rata n. 9	€ 87,14	€ 8,22	€ 78,92	€ 406,94	€ 7.813,25
rata n. 10	€ 87,06	€ 8,14	€ 78,92	€ 398,80	€ 7.734,32
rata n. 11	€ 86,98	€ 8,06	€ 78,92	€ 390,74	€ 7.655,40
rata n. 12	€ 86,90	€ 7,97	€ 78,92	€ 382,77	€ 7.576,48

Tot. 1° anno: € 1.048,18 € 101,12 € 947,06

Rimanente: € 7.959,25 € 382,77 € 7.576,48

2° anno	Importo Rate	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 86,81	€ 7,89	€ 78,92	€ 374,88	€ 7.497,56
rata n. 14	€ 86,73	€ 7,81	€ 78,92	€ 367,07	€ 7.418,64
rata n. 15	€ 86,65	€ 7,73	€ 78,92	€ 359,34	€ 7.339,72
rata n. 16	€ 86,57	€ 7,65	€ 78,92	€ 351,69	€ 7.260,79
rata n. 17	€ 86,48	€ 7,56	€ 78,92	€ 344,13	€ 7.181,87
rata n. 18	€ 86,40	€ 7,48	€ 78,92	€ 336,65	€ 7.102,95
rata n. 19	€ 86,32	€ 7,40	€ 78,92	€ 329,25	€ 7.024,03
rata n. 20	€ 86,24	€ 7,32	€ 78,92	€ 321,93	€ 6.945,11
rata n. 21	€ 86,16	€ 7,23	€ 78,92	€ 314,70	€ 6.866,18
rata n. 22	€ 86,07	€ 7,15	€ 78,92	€ 307,55	€ 6.787,26
rata n. 23	€ 85,99	€ 7,07	€ 78,92	€ 300,48	€ 6.708,34
rata n. 24	€ 85,91	€ 6,99	€ 78,92	€ 293,49	€ 6.629,42

Tot. 2° anno: € 1.036,34 € 89,28 € 947,06

Dall'inizio: € 2.084,52 € 190,40 € 1.894,12

Rimanente: € 6.922,91 € 293,49 € 6.629,42

3° anno	Importo Rate	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 85,83	€ 6,91	€ 78,92	€ 286,58	€ 6.550,50
rata n. 26	€ 85,75	€ 6,82	€ 78,92	€ 279,76	€ 6.471,58
rata n. 27	€ 85,66	€ 6,74	€ 78,92	€ 273,02	€ 6.392,65
rata n. 28	€ 85,58	€ 6,66	€ 78,92	€ 266,36	€ 6.313,73
rata n. 29	€ 85,50	€ 6,58	€ 78,92	€ 259,78	€ 6.234,81
rata n. 30	€ 85,42	€ 6,49	€ 78,92	€ 253,29	€ 6.155,89
rata n. 31	€ 85,33	€ 6,41	€ 78,92	€ 246,88	€ 6.076,97
rata n. 32	€ 85,25	€ 6,33	€ 78,92	€ 240,55	€ 5.998,05
rata n. 33	€ 85,17	€ 6,25	€ 78,92	€ 234,30	€ 5.919,12
rata n. 34	€ 85,09	€ 6,17	€ 78,92	€ 228,13	€ 5.840,20
rata n. 35	€ 85,01	€ 6,08	€ 78,92	€ 222,05	€ 5.761,28
rata n. 36	€ 84,92	€ 6,00	€ 78,92	€ 216,05	€ 5.682,36

Tot. 3° anno: € 1.024,50 € 77,44 € 947,06

*Calcolatore
Bonini*

Dall'inizio:	€ 3.109,02	€ 267,84	€ 2.841,18
Rimanente:	€ 5.898,41	€ 216,05	€ 5.682,36

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 84,84	€ 5,92	€ 78,92	€ 210,13	€ 5.603,44
rata n. 38	€ 84,76	€ 5,84	€ 78,92	€ 204,29	€ 5.524,52
rata n. 39	€ 84,68	€ 5,75	€ 78,92	€ 198,54	€ 5.445,59
rata n. 40	€ 84,59	€ 5,67	€ 78,92	€ 192,86	€ 5.366,67
rata n. 41	€ 84,51	€ 5,59	€ 78,92	€ 187,27	€ 5.287,75
rata n. 42	€ 84,43	€ 5,51	€ 78,92	€ 181,77	€ 5.208,83
rata n. 43	€ 84,35	€ 5,43	€ 78,92	€ 176,34	€ 5.129,91
rata n. 44	€ 84,27	€ 5,34	€ 78,92	€ 171,00	€ 5.050,99
rata n. 45	€ 84,18	€ 5,26	€ 78,92	€ 165,74	€ 4.972,06
rata n. 46	€ 84,10	€ 5,18	€ 78,92	€ 160,56	€ 4.893,14
rata n. 47	€ 84,02	€ 5,10	€ 78,92	€ 155,46	€ 4.814,22
rata n. 48	€ 83,94	€ 5,01	€ 78,92	€ 150,44	€ 4.735,30
Tot. 4° anno:	€ 1.012,66	€ 65,60	€ 947,06		

Dall'inizio:	€ 4.121,68	€ 333,44	€ 3.788,24
Rimanente:	€ 4.885,74	€ 150,44	€ 4.735,30

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 83,85	€ 4,93	€ 78,92	€ 145,51	€ 4.656,38
rata n. 50	€ 83,77	€ 4,85	€ 78,92	€ 140,66	€ 4.577,46
rata n. 51	€ 83,69	€ 4,77	€ 78,92	€ 135,89	€ 4.498,53
rata n. 52	€ 83,61	€ 4,69	€ 78,92	€ 131,21	€ 4.419,61
rata n. 53	€ 83,53	€ 4,60	€ 78,92	€ 126,60	€ 4.340,69
rata n. 54	€ 83,44	€ 4,52	€ 78,92	€ 122,08	€ 4.261,77
rata n. 55	€ 83,36	€ 4,44	€ 78,92	€ 117,64	€ 4.182,85
rata n. 56	€ 83,28	€ 4,36	€ 78,92	€ 113,29	€ 4.103,93
rata n. 57	€ 83,20	€ 4,27	€ 78,92	€ 109,01	€ 4.025,00
rata n. 58	€ 83,11	€ 4,19	€ 78,92	€ 104,82	€ 3.946,08
rata n. 59	€ 83,03	€ 4,11	€ 78,92	€ 100,71	€ 3.867,16
rata n. 60	€ 82,95	€ 4,03	€ 78,92	€ 96,68	€ 3.788,24
Tot. 5° anno:	€ 1.000,83	€ 53,77	€ 947,06		

Dall'inizio:	€ 5.122,51	€ 387,21	€ 4.735,30
Rimanente:	€ 3.884,92	€ 96,68	€ 3.788,24

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 82,87	€ 3,95	€ 78,92	€ 92,73	€ 3.709,32
rata n. 62	€ 82,79	€ 3,86	€ 78,92	€ 88,87	€ 3.630,40
rata n. 63	€ 82,70	€ 3,78	€ 78,92	€ 85,09	€ 3.551,47
rata n. 64	€ 82,62	€ 3,70	€ 78,92	€ 81,39	€ 3.472,55
rata n. 65	€ 82,54	€ 3,62	€ 78,92	€ 77,77	€ 3.393,63
rata n. 66	€ 82,46	€ 3,54	€ 78,92	€ 74,24	€ 3.314,71
rata n. 67	€ 82,37	€ 3,45	€ 78,92	€ 70,78	€ 3.235,79
rata n. 68	€ 82,29	€ 3,37	€ 78,92	€ 67,41	€ 3.156,87
rata n. 69	€ 82,21	€ 3,29	€ 78,92	€ 64,12	€ 3.077,94
rata n. 70	€ 82,13	€ 3,21	€ 78,92	€ 60,92	€ 2.999,02
rata n. 71	€ 82,05	€ 3,12	€ 78,92	€ 57,79	€ 2.920,10
rata n. 72	€ 81,96	€ 3,04	€ 78,92	€ 54,75	€ 2.841,18
Tot. 6° anno:	€ 988,99	€ 41,93	€ 947,06		

Dall'inizio:	€ 6.111,50	€ 429,14	€ 5.682,36
Rimanente:	€ 2.895,93	€ 54,75	€ 2.841,18

7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 81,88	€ 2,96	€ 78,92	€ 51,79	€ 2.762,26
rata n. 74	€ 81,80	€ 2,88	€ 78,92	€ 48,91	€ 2.683,34
rata n. 75	€ 81,72	€ 2,80	€ 78,92	€ 46,12	€ 2.604,41
rata n. 76	€ 81,63	€ 2,71	€ 78,92	€ 43,41	€ 2.525,49
rata n. 77	€ 81,55	€ 2,63	€ 78,92	€ 40,78	€ 2.446,57
rata n. 78	€ 81,47	€ 2,55	€ 78,92	€ 38,23	€ 2.367,65
rata n. 79	€ 81,39	€ 2,47	€ 78,92	€ 35,76	€ 2.288,73
rata n. 80	€ 81,31	€ 2,38	€ 78,92	€ 33,38	€ 2.209,81
rata n. 81	€ 81,22	€ 2,30	€ 78,92	€ 31,08	€ 2.130,88
rata n. 82	€ 81,14	€ 2,22	€ 78,92	€ 28,86	€ 2.051,96
rata n. 83	€ 81,06	€ 2,14	€ 78,92	€ 26,72	€ 1.973,04
rata n. 84	€ 80,98	€ 2,06	€ 78,92	€ 24,66	€ 1.894,12
Tot. 7° anno:	€ 977,15	€ 30,09	€ 947,06		
Dall'inizio:	€ 7.088,65	€ 459,23	€ 6.629,42		
Rimanente:	€ 1.918,78	€ 24,66	€ 1.894,12		
8° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 85	€ 80,89	€ 1,97	€ 78,92	€ 22,69	€ 1.815,20
rata n. 86	€ 80,81	€ 1,89	€ 78,92	€ 20,80	€ 1.736,28
rata n. 87	€ 80,73	€ 1,81	€ 78,92	€ 18,99	€ 1.657,35
rata n. 88	€ 80,65	€ 1,73	€ 78,92	€ 17,26	€ 1.578,43
rata n. 89	€ 80,57	€ 1,64	€ 78,92	€ 15,62	€ 1.499,51
rata n. 90	€ 80,48	€ 1,56	€ 78,92	€ 14,06	€ 1.420,59
rata n. 91	€ 80,40	€ 1,48	€ 78,92	€ 12,58	€ 1.341,67
rata n. 92	€ 80,32	€ 1,40	€ 78,92	€ 11,18	€ 1.262,75
rata n. 93	€ 80,24	€ 1,32	€ 78,92	€ 9,87	€ 1.183,82
rata n. 94	€ 80,15	€ 1,23	€ 78,92	€ 8,63	€ 1.104,90
rata n. 95	€ 80,07	€ 1,15	€ 78,92	€ 7,48	€ 1.025,98
rata n. 96	€ 79,99	€ 1,07	€ 78,92	€ 6,41	€ 947,06
Tot. 8° anno:	€ 965,31	€ 18,25	€ 947,06		
Dall'inizio:	€ 8.053,96	€ 477,48	€ 7.576,48		
Rimanente:	€ 953,47	€ 6,41	€ 947,06		
9° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 97	€ 79,91	€ 0,99	€ 78,92	€ 5,43	€ 868,14
rata n. 98	€ 79,83	€ 0,90	€ 78,92	€ 4,52	€ 789,22
rata n. 99	€ 79,74	€ 0,82	€ 78,92	€ 3,70	€ 710,29
rata n. 100	€ 79,66	€ 0,74	€ 78,92	€ 2,96	€ 631,37
rata n. 101	€ 79,58	€ 0,66	€ 78,92	€ 2,30	€ 552,45
rata n. 102	€ 79,50	€ 0,58	€ 78,92	€ 1,73	€ 473,53
rata n. 103	€ 79,41	€ 0,49	€ 78,92	€ 1,23	€ 394,61
rata n. 104	€ 79,33	€ 0,41	€ 78,92	€ 0,82	€ 315,69
rata n. 105	€ 79,25	€ 0,33	€ 78,92	€ 0,49	€ 236,76
rata n. 106	€ 79,17	€ 0,25	€ 78,92	€ 0,25	€ 157,84
rata n. 107	€ 79,09	€ 0,16	€ 78,92	€ 0,08	€ 78,92
rata n. 108	€ 79,00	€ 0,08	€ 78,92		
Tot. 9° anno:	€ 953,47	€ 6,41	€ 947,06		
Dall'inizio:	€ 9.007,43	€ 483,89	€ 8.523,54		

Interessi complessivi calcolati: € 483,89

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 9.007,43

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 5,68%

Calcolo

Roma