

415296

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da ARCA NORD SALENTO con raccomandata A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

- Vista la situazione reddituale; -----

- Pratica trasmessa all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO con Deliberazione Commissariale n. 026/2009/C;

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Lamanna Angelo, nato l'8/01/1944 a Monopoli (Ba), in qualità di assegnatario dell'alloggio ERP sito a Fasano (Br) in via Giovanni XXIII, 74 scala E int.7 - **numero di posizione: 111.07.029. 4160-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€6.531,38= dovuta per canoni di locazione scaduti al 31/12/2014**; -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.531,38= (A)** ed eventuali spese legali che saranno **successivamente quantificate** in rate iniziali così come di seguito riportato;

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€32,65= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015; -----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati ed eventuali spese legali; -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di -----

€6.654,03= [seimilaseicentocinquantaquattro/03] (A+B) con le seguenti modalità:

N.01 rate di €200,00 = con scadenza 30/12/2015; -----

N.10 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/01/2016-30/10/2016; -----

N.01 rate ossia la "DODICESIMA" a saldo di €5.864,03= con scadenza 30/11/2016=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 10/11/2015

L'assegnatario

Lamanna Angelo

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. GS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

[Handwritten mark]

Codice 111070294160 Nominativo 0 LAMANNA ANGELO Città FASANO Indirizzo VIA GIOVANNI XXIII N. Sc. Int. 74 E 7

Estratto Conto 2014

111070294160 0 LAMANNA ANGELO
VIA GIOVANNI XXIII 74 E 7 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/03/1989 Al:

Competenze Anno 2014

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	3	10/01/2014			0			0,00	Residuo 1990	839,8	
Gen		14/01/2014	3	64	0	4		0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Gen		14/01/2014	25	261	-25			0,00	Residuo 1991	965,04	
Gen		14/01/2014	25	263	-50	0		0,00	Residuo 1992	333,5	
Gen	25	10/01/2014			-25			0,00	MORA 1993 7,50%	690,5	
Gen	25	10/02/2014			0	31		0,00	MORA 1994 7,00%	24,39	
Feb	25	10/02/2014			0	31		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Mar	25	10/03/2014			25	28	0,5	0,01	Residuo 1994	348,38	
Mar		20/03/2014	25	12	0			0,00	Interessi Rateo 1994	169,24	
Mar		20/03/2014	25	22	-25	0		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		51,65
Apr	25	10/04/2014			0			0,00	MORA 1995 8,25%	19,82	
Mag	25	10/05/2014			25	30	0,5	0,01	Residuo 1995	240,24	
Mag		20/05/2014	25	14	0			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		595,23
Mag		20/05/2014	25	15	-25	0		0,00	MORA 1996 8,25%	43,63	
Giu	25	10/06/2014			0			0,00	Residuo 1996	528,84	
Lug	25	10/07/2014			25	30	0,5	0,01	Residuo 1996	528,84	
Lug		23/07/2014	25	23	0			0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		78,77
Lug		23/07/2014	25	24	-25	0		0,00	MORA 1997 6,15%	33,19	
Agò	25	10/08/2014			0			0,00	Residuo 1997	539,72	
Set	25	10/09/2014			25	31	0,5	0,01	MORA 1998 4,40%	22,14	
Set		17/09/2014	25	13	0			0,00	Residuo 1998	503,21	
Set		17/09/2014	25	15	-25	0		0,00	MORA 1999	0,71	
Ott	25	10/10/2014			0			0,00	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		61,97
Nov	25	10/11/2014			25			0,00	MORA 2000	3,31	
Nov		06/11/2014	25	3	0			0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Nov		06/11/2014	25	4	-25	0		0,00	Residuo 2000	139,44	
Dic	25	10/12/2014			0	21		0,00	INTERESSI DI MORA 2001 (Legale)	937,53	
									MORA 2001	2,8	
									INTERESSI DI RATEO 2001	196,07	
									VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		17,3
									VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		51,65
									COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
									MORA 2002	1,65	
									INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	7,1	
									VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		48,47
									COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
									MORA 2003	2,15	
									INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	8,94	
									COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
									MORA 2004	0,11	
									INTERESSI DI RATEO 2004	156,67	
									VERSAMENTI 2004		187,73

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014 303,00
 Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014 303,00
 Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014 0,00
 Int. di Mora - Anno 2014 0,04
 Totale Debito Anno 2014 0,04

C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		150
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	0,18	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	8,7	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		141,26
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		125
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	2,33	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	3,7	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		17,34
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		246,47
COMPETENZE 2006	302,73	
MORA 2007	10,26	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	14,84	
COMPETENZE 2007	537,88	
MORA 2008	8,32	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	33,14	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		50,61
COMPETENZE 2008	547,7	
MORA 2009	4,61	
COMPETENZE 2009	553,39	
MORA 2010	2,78	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		750
COMPETENZE 2010	556,42	
MORA 2011	0,19	
INTERESSI DI RATEO 2011	113,51	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		300
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	0,07	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		500
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,04	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		500
COMPETENZE 2013	303	
Totali	11.313,79	4.782,45
Totale Debito Anni Prec.	6.531,34	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **6.531,34**
 Debito Anno 2014 **0,04**
 Totale Debito al 31/12/2014 **6.531,38**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	26/09/2001	5798,16	937,53	196,07	31/12/2000	I
2004	13/05/2004	6423,4	0	156,67	31/12/2003	I
2009	20/01/2010	7423,83	0	73,5	31/12/2008	C
2011	22/09/2011	7681,1	0	113,51	31/12/2010	B
		27.326,49				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Tpm.to Lire
2001	01/10/2001	51,65	-8	100000
2001	01/11/2001	51,65	-8	100000
2001	01/12/2001	51,65	-8	100000
2001	01/01/2002	51,65	-8	100000
2001	01/02/2002	51,65	-8	100000
2001	01/03/2002	51,65	-8	100000
2001	01/04/2002	51,65	-8	100000
2001	01/05/2002	51,65	-8	100000
2001	01/06/2002	51,65	-8	100000
2001	01/07/2002	51,65	-8	100000
2001	01/08/2002	51,65	-8	100000
2001	01/09/2002	5230,06	3	10126811
2004	30/06/2004	25	0	48406
2004	30/07/2004	25	0	48406
2004	30/08/2004	25	0	48406
2004	30/09/2004	25	0	48406
2004	30/10/2004	25	0	48406
2004	30/11/2004	25	0	48406
2004	30/12/2004	25	0	48406
2004	30/01/2005	25	0	48406
2004	28/02/2005	25	0	48406
2004	28/03/2005	25	0	48406
2004	28/04/2005	25	0	48406
2004	28/05/2005	6148,4	0	11904962
2009	30/01/2010	75	0	145220
2009	28/02/2010	75	0	145220
2009	28/03/2010	75	0	145220
2009	28/04/2010	75	0	145220
2009	28/05/2010	75	0	145220
2009	28/06/2010	75	0	145220
2009	28/07/2010	75	0	145220
2009	28/08/2010	75	0	145220
2009	28/09/2010	75	0	145220
2009	28/10/2010	75	0	145220
2009	28/11/2010	75	0	145220
2009	28/12/2010	6598,83	0	12777116
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	50	0	96813
2011	29/07/2012	50	0	96813
2011	29/08/2012	50	0	96813
2011	29/09/2012	7131,1	0	13807735
		27.326,54		52.911.453

Stampa richiesta da: **iACP** del: 10/11/2015 10:20:20

Codice
111070294160Nominativo
0 LAMANNA ANGELOCittà
FASANOIndirizzo
VIA GIOVANNI XXIIIN. Sc. Int.
74 E 7**Bollettini 2015**

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	16/01/2015	15	3	0	S	5.808	
7	0	16/01/2015	118	25	0	C	48.406	
7	0	02/02/2015	671	25	0	C	48.406	
7	0	13/03/2015	7	25	0	C	48.406	
7	0	13/03/2015	9	25	0	C	48.406	
7	0	22/05/2015	19	25	0	C	48.406	
7	0	16/06/2015	7	25	0	C	48.406	
7	0	17/07/2015	31	25	0	C	48.406	
7	0	28/08/2015	14	25	0	C	48.406	
7	0	28/08/2015	15	25	0	C	48.406	
				228,00			441.462	

Stampa richiesta da: iacp del: 10/11/2015 10:20:47

Codice 111070294160	Nominativo 0 LAMANNA ANGELO	Città FASANO	Indirizzo VIA GIOVANNI XXIII	N. 74	Sc. E	Int. 7
-------------------------------	---------------------------------------	------------------------	--	-----------------	-----------------	------------------

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Precedente MELPIGNANO FRANCESCO	05/05/2002	PRATICA DEFINITA RATEIZZAZIONE IACP

Stampa richiesta da: **iACP** del: **10/11/2015 10:21:40**

Cognome: LAMANNA
 Nome: Angelo
 Nato il: 08-01-1944
 (anni: 60) (P:) (A:)
 A: Monopoli (BA)
 Cittadinanza: Italiana
 Residenza: Fasano (BR)
 Via: Via Giovanni XXIII, 32
 Stato civile: Coniugato
 Professione: Pensionato

CONNOTATI E CONTRASSEGNE SALIENTI

Statura: 1,60
 Capelli: Grigi
 Occhi: Marroni
 Segni particolari: Nessuno



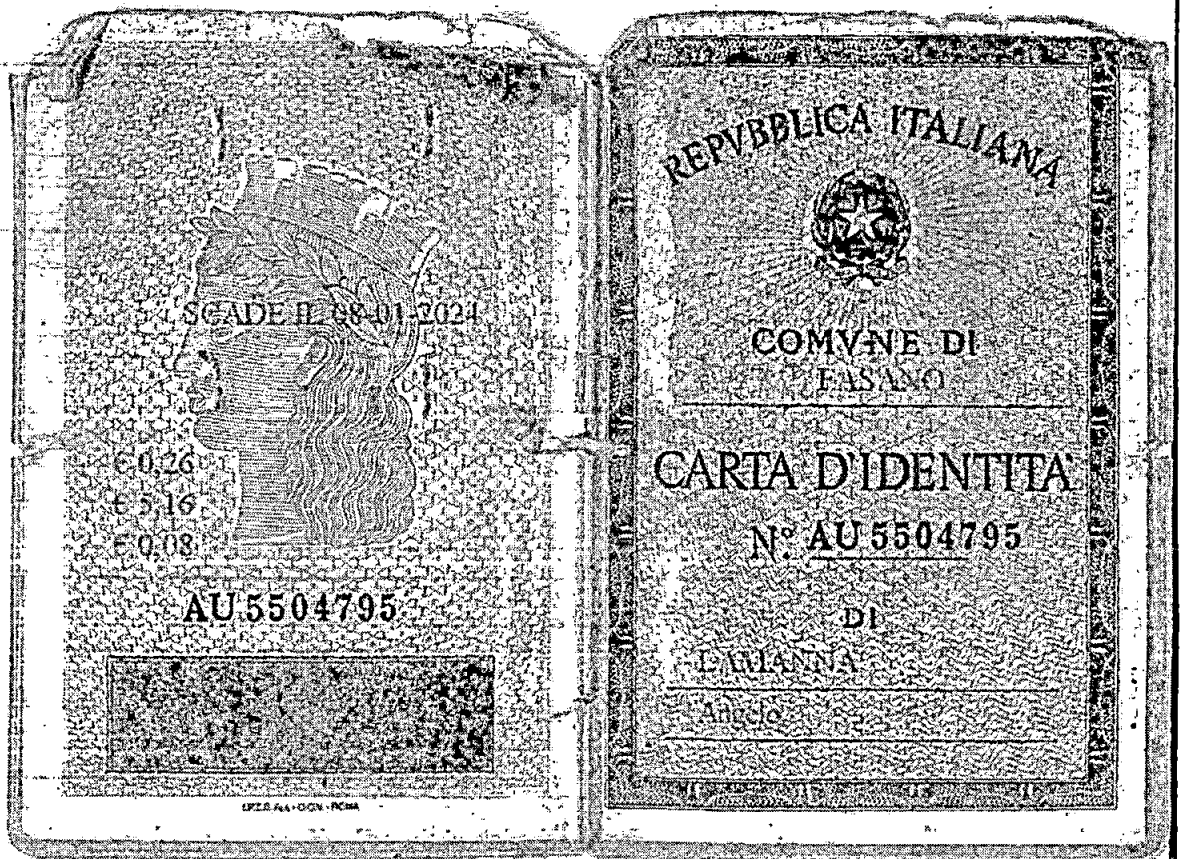
Firma del titolare: *Angelo LAMANNA*
 Fasano, il 04-12-2013

L'impiegato delegato: *Angelo PINTO*

Impronta del dito indice sinistro



4-1866



SCADE IL 08-01-2024

60.26
65.16
69.08

AU 5504795

IPZS-A4-00N-PCMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CASANO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AU 5504795

DI
GIULIANA

Articolo