

417811

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Giannotte Maria Luisa nata a Brindisi il 31/07/1967 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Viale Arno, 38, Sc.A, int. 10 Cod.n 111 01 080 4529/0 dichiara di essere debitrice, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 9.392,28 per canoni arretrati al 31/12/2010 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 9.533,16 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio -2011.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 140,88 il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 9.533,16 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2011 fino al mese di Marzo-2012 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 8.983,16 entro il 30/04/2012.

=====

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria Giannotte Maria Luisa Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di

PATENTE DI GUIDA B n. BR 2138539X rilasciata il 26/11/1994

dalla Prefettura di Brindisi.

Brindisi 18/04/2011

L'Istruttore
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

18 NOV. 2009

Brindisi
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

9780

111.01.080.4529 0
GIANNOTTE MARIA LUISA
VIALE ARNO 38 A 10
72100 BRINDISI

€ 9.392,28

AL 31.12.2010

11 RATE DA € 50,00
+ 12 RATA

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009
- Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Questo Istituto, con determinazione n. 1380/2008/D del 21/11/2008 ha disposto la momentanea sospensione delle procedure di rilascio dell'alloggio avviate dall'Ente, ex art. 22 della Legge Regione Puglia n. 54/84.

Tuttavia, a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regione Puglia n. 5 del 16/03/2009, questo Istituto con Deliberazione Commissariale n. 036/09/C del 2/4/2009 e Determina Dirigenziale n. 351/09/D del 03/04/2009 ha stabilito nuovi criteri amministrativi inerenti sia le modalità di regolarizzazione del rapporto locativo che la eventuale prosecuzione delle procedure amministrative di rilascio dell'alloggio nei confronti dei soggetti inadempienti.

Ciò premesso, atteso che questo Istituto con determinazione n. 1123 del 13/11/2009, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIALE ARNO 38 A 10 e considerato che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 01/04/1990, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 8.009,28, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	214,30
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	107,15
3) Importo dovuto per canoni arretrati al 31/05/2008	€	8.906,87
4) Detrazione det.dir. IACP n. 617/2009/D del 26/06/2009	€	-3.000,00
5) Importo dovuto per canoni arretrati 01/06/2008 al 31/10/2009	€	1.780,96
Totale (S.E. & O.)	€	8.009,28

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si fa presente, inoltre, che la S.V. potrà concordare con questo IACP una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della Delibera Commissariale n. 036/09/C del 2/4/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 8.009,28 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2008.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225710.

Distinti saluti,

Il Direttore Generale

(Ing. Mario Quarta)

Il Responsabile del Settore

(Dott. Franco Stasi)

sul
C/C n. 203729

di Euro 214,30

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010804529/0
GIANNOTTE MARIA LUISA
VIALE ARNO 38 A10
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2009

87/139 04 22-03-11 #1

0191 €*214,30*

VCY 0309 €*1,10*

P 0104

Scadenza: 10-11-2009

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 107,15

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010804529/0
GIANNOTTE MARIA LUISA
VIALE ARNO 38 A10
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Novembre/2009

87/139 04 22-03-11 #1

0190 €*107,15*

VCY 0308 €*1,10*

P 0103

Scadenza: 10-11-2009

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



PATENTE N. BR21385397 (R97VCL) VALIDE FINO 23 12100 BRINDISI BR		1. Motoveicoli di massa a vuoto fino a 400 kg 2. Motoveicoli di massa a vuoto sup. a 400 kg; autoveicoli per trasporto promiscuo; autoveicoli per trasporto speciale; autoveicoli di massa a pieno carico fino a 3,5 t (1) (2) (3) 3. Autocarri; autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici di massa complessiva a pieno carico oltre 3,5 t (autocarri stradali) (4) 4. Autocarri (5) 5. Autoveicoli di categoria B, C, D, per cui il conducente, con l'impianto, eccedente i limiti di massa, è autorizzato (solo per categoria C e D) 6. Veicoli di cui al D.M. 12-1983 e successive modificazioni	
DATA DI EMISSIONE: 01/07/2005 DATA DI VALIDITA': 01/07/2007 DATA DI SCADENZA: 01/07/2017 DATA DI RINNOVO: 01/07/2017 DATA DI CESSAZIONE: 01/07/2017 DATA DI CESSAZIONE: 01/07/2017		1. Motoveicoli di massa a vuoto fino a 400 kg 2. Motoveicoli di massa a vuoto sup. a 400 kg; autoveicoli per trasporto promiscuo; autoveicoli per trasporto speciale; autoveicoli di massa a pieno carico fino a 3,5 t (1) (2) (3) 3. Autocarri; autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici di massa complessiva a pieno carico oltre 3,5 t (autocarri stradali) (4) 4. Autocarri (5) 5. Autoveicoli di categoria B, C, D, per cui il conducente, con l'impianto, eccedente i limiti di massa, è autorizzato (solo per categoria C e D) 6. Veicoli di cui al D.M. 12-1983 e successive modificazioni	

REPUBBLICA ITALIANA MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE	
CODICE FISCALE 2005	GNNMLS67L71B180V
COGNOME 2005	GIANNOTTE
NOME 2005	MARIA LUISA
LUOGO DI NASCITA 2005	BRINDISI
PROVINCIA 2005	BR
DATA DI NASCITA 31/07/1967	SESSO F
il Ministro dell'economia e delle finanze	

16

REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DEL TRASPO
DIREZIONE GENERALE DELLA MOTORIZZAZ
CIVILE E DEI TRASPORTI IN CONCESSI

PATENTE DI GUIDA
PERMIS DE CONDUIRE

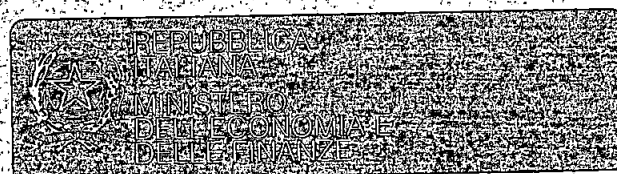
NOTE

(1) anche se trattante con motore aerea (max. 250 kg pieno carico)

(2) anche se trattante a motore non leggero con massa pieno carico non eccedente la massa a vuoto della motrice

(3) la patente è rilasciata solo ai conducenti di superle 155 cm che conducono ciclomotori e macchine operatrici

(4) la guida dei motoveicoli a motore di oltre 155 cm di altezza, della cilindrata superiore a 50 cm³ e della potenza superiore a 4 kW, è subordinata ad apposita autorizzazione



CODICE FISCALE **GNNMLS67L71B180V**

COGNOME **GIANNOTTE**

NOME **MARIA LUISA** SESSO **F**

LUOGO DI NASCITA **BRINDISI**

PROVINCIA **BR** DATA DI NASCITA **31/07/1967**

2005 **BR** Il Ministro dell'economia e delle finanze

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W6402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



Avviso di ricevimento
111 01 080 h529/0

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario P.R. GIANNOTTI MARIO LUIGI

Via 42 DR No. 38/A/10

C.A.P. 77,000

Località

BRINDISI

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata