

413889

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Richiamato l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Lamanna Angelo assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.07.029.4160-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Visto l'estratto conto al 31/12/2017;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO ;

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Lamanna Angelo, nato l'8/01/1944 a Monopoli (Ba) e residente a Fasano in via Giovanni XXIII,76 scala E int.7, in qualità di assegnatario di un alloggio di ERP dichiara di essersi reso debitore nei confronti di ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi della somma di **€5.381,44=** dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2017 ;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.381,44= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€16,14= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

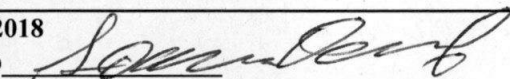
€5.397,58= [Cinquemilacentotrentasei/71] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di **€50,00 = ciascuna con decorrenza il 30/04/2018 sino al 28/02/2019;**

- N.01 rate a saldo di **€4.847,58= con scadenza 30/03/2019.**

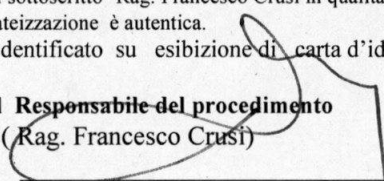
Si allega copia di estratto conto al 31/12/2017;

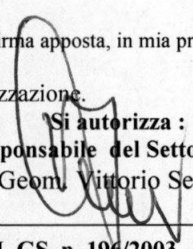
Brindisi, 29/03/2018

L'assegnatario 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

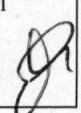
Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi) 

Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli) 

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced 

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070294160	0 LAMANNA ANGELO	FASANO	VIA GIOVANNI XXIII	74	E	7

Estratto Conto 2017

111070294160 0 **LAMANNA ANGELO**
VIA GIOVANNI XXIII 74 E 7 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/03/1989 Al:

Competenze Anno 2017**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	3	10/01/2017			0			0,00	Residuo 1990	839,8	
Gen	25	10/01/2017			25	0		0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Feb	25	10/02/2017			50	31	0,3	0,01	Residuo 1991	965,04	
Mar	25	10/03/2017			75	28	0,3	0,02	Residuo 1992	333,5	
Mar	31	03/2017	25	4	50	21	0,3	0,01	MORA 1993 7,50%	690,5	
Apr	25	10/04/2017			75			0,00	MORA 1994 7,00%	24,39	
Mag	25	10/05/2017			100			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Mag	02	05/2017	25	4	75	0		0,00	Residuo 1994	348,38	
Giu	25	10/06/2017			100			0,00	Interessi Rateo 1994	169,24	
Giu	01	06/2017	25	9	75			0,00	VERSAMENTI 94		51,65
Giu	01	06/2017	25	16	50	0		0,00	C/RESIDUI		
Lug	25	10/07/2017			75			0,00	MORA 1995 8,25%	19,82	
Ago	25	10/08/2017			100			0,00	Residuo 1995	240,24	
Ago	01	08/2017	25	5	75	0		0,00	VERSAMENTI 95		595,23
Set	25	10/09/2017			100			0,00	C/RESIDUI		
Set	01	09/2017	25	22	75	0		0,00	MORA 1996 8,25%	43,63	
Ott	25	10/10/2017			100			0,00	Residuo 1996	528,84	
Ott	02	10/2017	25	70	75	0		0,00	VERSAMENTI 96		78,77
Nov	25	10/11/2017			100			0,00	C/RESIDUI		
Nov	02	11/2017	25	222	75	0		0,00	MORA 1997 6,15%	33,19	
Dic	25	10/12/2017			100			0,00	Residuo 1997	539,72	
Dic	02	12/2017	25	17	75			0,00	MORA 1998 4,40%	22,14	
Dic	02	12/2017	25	34	50	0		0,00	Residuo 1998	503,21	
									MORA 1999	0,71	
									VERSAMENTI 99		61,97
									C/RESIDUI		
									MORA 2000	3,31	
									SPESE POSTALI 2000	3	
									Residuo 2000	139,44	
									INTERESSI DI MORA		
									2001 (Legale)	937,53	
									MORA 2001	2,8	
									INTERESSI DI RATEO		
									2001	196,07	
									VERSAMENTI 2001		17,3
									C/COMPETENZE		
									VERSAMENTI 2001		51,65
									C/RESIDUI		
									COMPETENZE ANNO		
									2001	187,73	
									MORA 2002	1,65	
									INT.su		
									Residui99/01Periodo/99-	7,1	
									31/12/01		
									VERSAMENTI 2002		48,47
									C/COMPETENZE		
									COMPETENZE ANNO		
									2002	187,88	
									MORA 2003	2,15	
									INT.suResidui99-		
									2002Periodo1/1/99-	8,94	
									31/12/02		
									COMPETENZE ANNO		
									2003	187,73	
									MORA 2004	0,11	
									INTERESSI DI RATEO		
									2004	156,67	
									VERSAMENTI 2004		187,73

Riepilogo - Anno 2017

Totale competenze Dovute - Anno 2017	303,00	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017	250,00	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017	53,00	+	
Int. di Mora - Anno 2017	0,04	=	
Totale Debito Anno 2017	53,04		

C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		150
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	0,18	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	8,7	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		141,26
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		125
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	2,33	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	3,7	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		17,34
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		246,47
COMPETENZE 2006	302,73	
MORA 2007	10,26	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	14,84	
COMPETENZE 2007	537,88	
MORA 2008	8,32	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	33,14	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		50,61
COMPETENZE 2008	547,7	
MORA 2009	4,61	
COMPETENZE 2009	553,39	
MORA 2010	2,78	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		750
COMPETENZE 2010	556,42	
MORA 2011	0,19	
INTERESSI DI RATEO 2011	113,51	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		300
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	0,07	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		500
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,04	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		500
COMPETENZE 2013	303	
MORA 2014	0,03	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2014	303	
MORA 2015	0,01	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		200
COMPETENZE 2015	303	
MORA 2016	0,02	

VERSAMENTI 2016		
C/COMPETENZE		356
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		500
COMPETENZE 2016	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		450
Totali	12.222,85	6.894,45
Totale Debito Anni Prec.	5.328,40	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2017

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
31/03/2017	4	50,00 —
02/05/2017	5	50,00 —
01/06/2017	5	50,00 —
01/07/2017	5	50,00 —
01/08/2017	6	50,00 —
01/09/2017	6	50,00 —
02/10/2017	23	50,00 —
02/11/2017	13	50,00 —
02/12/2017	9	50,00 —
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		450,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	5.328,40
Debito Anno 2017	53,04
Totale Debito al 31/12/2017	<u>5.381,44</u>

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	26/09/2001	5798,16	937,53	196,07	31/12/2000	I
2004	13/05/2004	6423,4	0	156,67	31/12/2003	I
2009	20/01/2010	7423,83	0	73,5	31/12/2008	C
2011	22/09/2011	7681,1	0	113,51	31/12/2010	B
2015	10/11/2015	6654,03	0	32,65	31/12/2014	R
2017	17/02/2017	5887,7	0	58,31	31/12/2015	C
		39.868,22				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	01/10/2001	51,65	-8	100000
2001	01/11/2001	51,65	-8	100000
2001	01/12/2001	51,65	-8	100000
2001	01/01/2002	51,65	-8	100000
2001	01/02/2002	51,65	-8	100000
2001	01/03/2002	51,65	-8	100000
2001	01/04/2002	51,65	-8	100000
2001	01/05/2002	51,65	-8	100000
2001	01/06/2002	51,65	-8	100000
2001	01/07/2002	51,65	-8	100000
2001	01/08/2002	51,65	-8	100000
2001	01/09/2002	5230,06	3	10126811
2004	30/06/2004	25	0	48406
2004	30/07/2004	25	0	48406
2004	30/08/2004	25	0	48406
2004	30/09/2004	25	0	48406
2004	30/10/2004	25	0	48406
2004	30/11/2004	25	0	48406

2004	30/12/2004	25	0	48406
2004	30/01/2005	25	0	48406
2004	28/02/2005	25	0	48406
2004	28/03/2005	25	0	48406
2004	28/04/2005	25	0	48406
2004	28/05/2005	6148,4	0	11904962
2009	30/01/2010	75	0	145220
2009	28/02/2010	75	0	145220
2009	28/03/2010	75	0	145220
2009	28/04/2010	75	0	145220
2009	28/05/2010	75	0	145220
2009	28/06/2010	75	0	145220
2009	28/07/2010	75	0	145220
2009	28/08/2010	75	0	145220
2009	28/09/2010	75	0	145220
2009	28/10/2010	75	0	145220
2009	28/11/2010	75	0	145220
2009	28/12/2010	6598,83	0	12777116
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	50	0	96813
2011	29/07/2012	50	0	96813
2011	29/08/2012	50	0	96813
2011	29/09/2012	7131,1	0	13807735
2015	30/12/2015	200	0	387254
2015	30/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	50	0	96813
2015	29/11/2016	5864,03	0	11354344
2017	28/03/2017	50	0	96813
2017	28/04/2017	50	0	96813
2017	28/05/2017	50	0	96813
2017	28/06/2017	50	0	96813
2017	28/07/2017	50	0	96813
2017	28/08/2017	50	0	96813
2017	28/09/2017	50	0	96813
2017	28/10/2017	50	0	96813
2017	28/11/2017	50	0	96813
2017	28/12/2017	50	0	96813
2017	28/01/2018	50	0	96813
2017	28/02/2018	5337,7	0	10335228
		39.778,27		77.021.352

Stampa richiesta da: iacp del: 29/03/2018 09:50:29

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070294160	0 LAMANNA ANGELO	FASANO	VIA GIOVANNI XXIII	74	E	7

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		MONOPOLI	08/01/1944	M	LMNNGI44A08F376M	Pensionato/a
1	Convivente	CASCIONE VITTORIA	FASANO	06/10/1944	F	CSCVTR48R46D508D	Pensionato/a
2	Convivente	LAMANNA ANGELO	FASANO	12/10/1991	M	LMNNGI91R12D508Q	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	5.779
2017	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	5.824
2018	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	5.779
2018	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	5.824

Stampa richiesta da: iacp del: 29/03/2018 09:50:51

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070294160	0 LAMANNA ANGELO	FASANO	VIA GIOVANNI XXIII	74	E	7

Bollettini 2018

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	03/01/2018	35	25	0	C	48.406	
7	0	03/01/2018	40	25	0	C	48.406	
7	0	30/01/2018	2	3	0	S	5.808	
7	0	30/01/2018	2	50	0	M	96.813	
7	0	30/01/2018	3	50	0	M	96.813	
				153,00			296.246	

Stampa richiesta da: iacp del: 29/03/2018 09:51:09

* € 100,00 in c/r

Cognome **LAMANNA**

Nome **Angelo**

nato il **08-01-1944**

(atto n. **60** P. **1** S. **A**)

a **Monopoli (BA)**

Cittadinanza **Italiana**

Residenza **Fasano (BR)**

Via **Via Giovanni XXIII, 82**

Stato civile **Coniugato**

Professione **Pensionato**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,60**

Capelli **Grigi**

Occhi **Marroni**

Segni particolari **Nessuno**



Firma del titolare *Angelo Lamma*

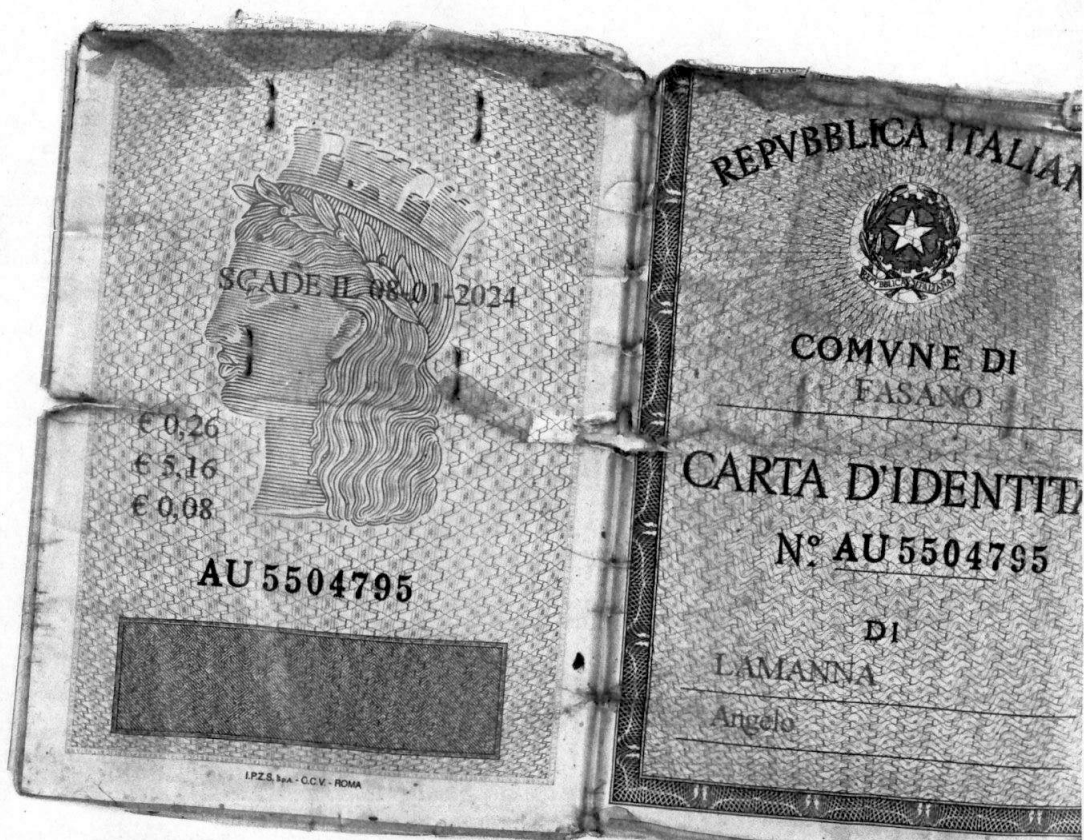
Fasano li **04-12-2013**

L'impiegato Delegato

Vito PINTO

Impronta del dito indice sinistro





SCADE IL 08-01-2024

€ 0,26

€ 5,16

€ 0,08

AU 5504795

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FASANO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AU 5504795

DI

LAMANNA

Angelo