

404898



# ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

\*\*\*\*\*

## SETTORE INQUILINATO

### RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Vacca Adelaide Nata a Francavilla Fontana il 15/11/1980 in qualità di figlia convivente di Vacca Antonio assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Francavilla Fontana alla Via C. Dalla Chiesa,39/A/6 Cod.n 111 08 019 4186/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 48.696,72 per canoni arretrati al 31/12/2014-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 49.183,68 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Dicembre 2015.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 486,96; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 28.517,29 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Dicembre 2015 fino al mese di Ottobre -2016 di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 48.083,68 entro il 30/11/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnatario VACCA ADELAIDE Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AR 5543733 Rilasciato il 06/10/2014 dal Comune di Francavilla Fontana.

Brindisi 23/11/2015

Il Responsabile del procedimento  
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore  
(Geom. Vittorio Serinelli)

*(Handwritten signature)*  
23/11/15

# A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 7462  
Settore Inquinato  
Gruppo Contabilità  
Raccomandata a.r.

OK 100 €

Brindisi, 30/09/2015

111080194186 / 0  
VACCA ANTONIO  
VIA C. DALLA CHIESA, 39 / A / 6  
72021 FRANCAVILLA FONTANA

## Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2014.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A., alla data del **31.12.2014**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 48.687,64**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**ARCA NORD SALENTO, RECUPERO MOROSITA'**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2014 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore  
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto  
Bollettino c/c postale

Cognome..... **VACCA** .....  
 Nome..... **ADELAIDE** .....  
 nato il..... **15/11/1980** .....  
 (atto n..... **688<sup>P</sup>** ..... **1. S.** ..... **A** .....)  
 a..... **FRANCAVILLA FONTANA** .....)  
 Cittadinanza..... **ITALIANA** .....  
 Residenza..... **FRANCAVILLA FONTANA (BR)** .....  
 Via..... **DALLA CHIESA n. 39** .....  
 Stato civile..... **Coniugata** .....  
 Professione..... **bracciante agr.** .....  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura..... **1.68** .....  
 Capelli..... **Castani** .....  
 Occhi..... **Verdi** .....  
 Segni particolari.....  
 .....  
 .....



Firma del titolare: *Vacca Adelaida*

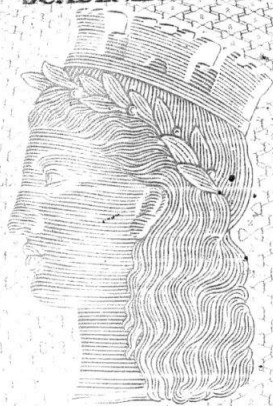
**FRANCAVILLA FONTANA 06/10/2014**

Impronta della mano sinistra  
 IL SINDACO  
 ANZIANARIO DELEGATO  
 (Annamaria de Gironimo)  
*Annamaria de Gironimo*

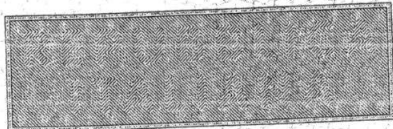
**Francavilla F.**  
**0,26**  
**PRETERIA**



SCADENZA 15/11/2024



AU 5543733



IPZS SPA - OCIV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AU 5543733

DI

VACCA

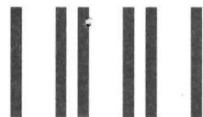
ADELAIDE

Cognome	VACCA	
Nome	ANTONIO	
nato il	01.01.1958	Firma del titolare <i>VACCA Antonio</i>
(atto n. .... 17 P. .... 1 S. .... A ....)		
a	FRANCAVILLA FONTANA (BR)	FRANCAVILLA FONTANA 29/01/2008
Cittadinanza	ITALIANA	IL SINDACO D'ORDINE DEL SINDACO IL DIPENDENTE DELEGATO (Angela DE GIRONIMO) <i>Angela De Gironimo</i>
Residenza	FRANCAVILLA FONTANA (BR)	
Via	DALLA CHIESA n.39	Impronta del dito indice sinistro 
Stato civile	Stato Libero	
Professione	operaio	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI		
Statura	1.75	
Capelli	castani	
Occhi	celesti	
Segni particolari	///////	
	///////	

<p>SCADENZA 28/01/2013</p> <p>Al sensi del D. L.vo n. 112 del 25/08/2008 art. 31 la validità del documento è prorogata fino al <u>28.1.2018</u></p> <p><b>IL DIRIGENTE</b> dott. Francesco TALLISANO</p> <p><b>AO7262557</b></p> <p></p> <p><b>AO7262557</b></p>	<p>REPUBBLICA ITALIANA</p> <p></p> <p>COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA (BR)</p> <p><b>CARTA D'IDENTITA</b></p> <p><b>N° AO7262557</b></p> <p>DI VACCA ANTONIO</p>
---	--

I.P.Z.S. SPA - OFFICINA C.V. - ROMA

# Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 IP - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11

Da restituire a \_\_\_\_\_



coperto

Avviso di ricevimento

11 08 019 418610

Raccomandata  Pacco

Assicurata Euro \_\_\_\_\_

168857723708

Numero  
BRINDISI

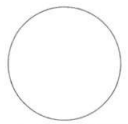
Data di spedizione \_\_\_\_\_ Dall'ufficio postale di \_\_\_\_\_

Destinatario S. S. VOCCO ANTONIO

Via e. DELLA CHIESA 39/0/6

C.A.P. 72021 Località FRANCULLA FONTANA

Vacca Antonino 29/04/2010



**Firma per esteso del ricevente**  
(Nome e Cognome)

**Data**

**Firma dell'incaricato alla distribuzione**

**Bollo dell'ufficio di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata