

418991

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi;
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti ai canoni correnti;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Leo Massimo, nato il 13/09/1961 a Brindisi e i vi residente in viale Arno, 38 scala A int.24 codice **individuale di posizione contabile: 111. 01. 080. 4543-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€3.732,75*= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015**

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.732,75= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€7,46= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017;

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€3.740,21= [tremilasettecentoquaranta/21] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 03 rate di **€50,00= ciascuna con decorrenza 30/09/2016 sino al 30/01/2016** ;

- N.01 rate di **€200,00= con scadenza il 30/12/2016**;

- N. 07 rate di **€50,00= a decorrere dal 30/01/2017 sino 30/07/2017**;

N.01 rate la "dodicesima" a saldo di €3.040,21= con scadenza il 30/08/2017=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto anno 2016;

Brindisi, 16/08/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

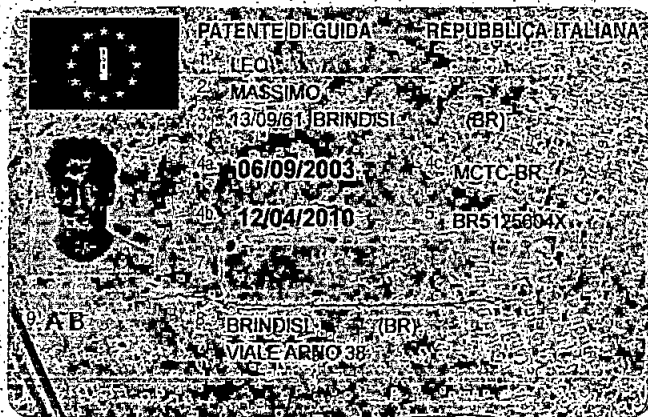
(Geom. Vittorio Sorinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced



BR221195D

100-982993

10	16/01/80	12/04/10	10
9	16/01/80	12/04/10	9
8	16/01/80	12/04/10	8
7	16/01/80	12/04/10	7
6	16/01/80	12/04/10	6
5	16/01/80	12/04/10	5
4	16/01/80	12/04/10	4
3	16/01/80	12/04/10	3
2	16/01/80	12/04/10	2
1	16/01/80	12/04/10	1

100-982993

Codice
111010804543Nominativo
0 LEO MASSIMOCittà
BRINDISIIndirizzo
VIALE ARNON. Sc. Int.
38 A 24**Estratto Conto 2015**

111010804543 0 LEO MASSIMO

VIALE ARNO 38 A 24 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
20/10/2009 N. 1030

In Locazione dal: 01/03/1990 Al:

Competenze Anno 2015**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	15,5	10/01/2015			0			0,00	MORA 2009	0,09	
Gen	129,18	10/01/2015			129,18	0		0,00	COMPETENZE 2009	6925,81	
Feb	129,18	10/02/2015			258,36	31	0,5	0,11	MORA 2010	0,71	
Mar	129,18	10/03/2015			387,54	28	0,5	0,15	VERSAMENTI 2010		1273,08
Apr	129,18	10/04/2015			516,72	31	0,5	0,22	C/COMPETENZE		
Apr		07/04/2015	15,5	48	516,72			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		771,45
Apr		07/04/2015	129,18	328	387,54			0,00	COMPETENZE 2010	1273,08	
Apr		07/04/2015	129,18	329	258,36	0		0,00	MORA 2011	0,43	
Mag	129,18	10/05/2015			387,54			0,00	VERSAMENTI 2011		1701,16
Mag		05/05/2015	129,18	413	258,36			0,00	C/COMPETENZE		
Mag		05/05/2015	129,18	414	129,18	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		600
Giu	129,18	10/06/2015			258,36			0,00	COMPETENZE 2011	1701,16	
Lug	129,18	10/07/2015			387,54			0,00	SPESE LEGALI	14,3	
Lug		08/07/2015	129,18	176	258,36			0,00	MORA 2012	0,86	
Lug		08/07/2015	129,18	177	129,18	0		0,00	VERSAMENTI 2012		1718,85
Ago	129,18	10/08/2015			258,36			0,00	C/COMPETENZE		
Set	129,18	10/09/2015			387,54	31	0,5	0,16	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		550
Set		14/09/2015	129,18	113	258,36			0,00	COMPETENZE 2012	1718,85	
Set		14/09/2015	129,18	114	129,18	0		0,00	MORA 2013	1,62	
Ott	129,18	10/10/2015			258,36			0,00	VERSAMENTI 2013		1318,43
Nov	129,18	10/11/2015			387,54	31	0,5	0,16	C/COMPETENZE		
Dic	129,18	10/12/2015			516,72	30	0,5	0,21	VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		500
Dic		17/12/2015	129,18	55	387,54			0,00	COMPETENZE 2013	1578,99	
Dic		17/12/2015	129,18	56	258,36	0		0,00	MORA 2014	1	
									VERSAMENTI 2014		1315,19
									C/COMPETENZE		
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		860,56
									COMPETENZE 2014	1575,11	
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		709,92
									Totali	14.792,01	11.318,64
									Totale Debito Anni Prec.	3.473,37	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	1.565,66	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	1.307,30	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	258,36	+
Int. di Mora - Anno 2015	1,02	=
Totale Debito Anno 2015	259,38	

→ 3,732,75

CIR →
T

Comp

→ € 250,000 (R)
→ € 258,36

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2015**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
06/02/2015	429	129,96
06/02/2015	430	129,96
06/02/2015	11	50,00
06/02/2015	13	50,00
07/04/2015	6	50,00
08/07/2015	3	50,00
08/07/2015	5	50,00
14/09/2015	9	50,00
14/09/2015	12	50,00
17/12/2015	2	50,00
17/12/2015	5	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		709,92

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	3.473,37
Debito Anno 2015	259,38
Totale Debito al 31/12/2015	3.732,75

Data Testo

22/09/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Marzo 1990 a Luglio 2009 € 30.969,83; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (30.969,83 - 70% = 9.290,95) A seguito di determina dirigenziale n. 617/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3.000 per lavori di manutenzione straordinaria

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	09/03/2010	6740,08	0	135,72	31/12/2009	C
2014	14/03/2014	4464,98	0	44,2	31/12/2013	C
2015	24/04/2015	4073,64	0	40,33	31/12/2014	C
		15.278,70				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	01/04/2010	50	0	96813
2010	01/05/2010	50	0	96813
2010	01/06/2010	50	0	96813
2010	01/07/2010	50	0	96813
2010	01/08/2010	50	0	96813
2010	01/09/2010	50	0	96813
2010	01/10/2010	50	0	96813
2010	01/11/2010	50	0	96813
2010	01/12/2010	50	0	96813
2010	01/01/2011	50	0	96813
2010	01/02/2011	50	0	96813
2010	01/03/2011	50	0	96813
2010	01/04/2011	50	0	96813
2010	01/05/2011	50	0	96813
2010	01/06/2011	50	0	96813
2010	01/07/2011	50	0	96813
2010	01/08/2011	50	0	96813
2010	01/09/2011	50	0	96813
2010	01/10/2011	50	0	96813
2010	01/11/2011	50	0	96813
2010	01/12/2011	50	0	96813

Codice
111010804543Nominativo
0 LEO MASSIMOCittà
BRINDISIIndirizzo
VIALE ARNON. Sc. Int.
38 A 24**Redditi 2015_2016**

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	LEO MASSIMO	BRINDISI	13/09/1961	M	LEOMSM61P13B180O	Operaio/a
1	Coniuge	D'ERRICO SABRINA	BRINDISI	19/04/1968	F	DRRSRN68D59B180H	Casalinga
2	Fam. a Carico	LEO ANTONELLA	BRINDISI	22/09/1992	F	LEONNL92P62B180G	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	26.651	0
											26.651	0

Stampa richiesta da: iacp del: 16/08/2016 09:38:36

2010	01/01/2012	50	0	96813
2010	01/02/2012	50	0	96813
2010	01/03/2012	50	0	96813
2010	01/04/2012	50	0	96813
2010	01/05/2012	50	0	96813
2010	01/06/2012	50	0	96813
2010	01/07/2012	50	0	96813
2010	01/08/2012	50	0	96813
2010	01/09/2012	50	0	96813
2010	01/10/2012	50	0	96813
2010	01/11/2012	50	0	96813
2010	01/12/2012	50	0	96813
2010	01/01/2013	50	0	96813
2010	01/02/2013	50	0	96813
2010	01/03/2013	50	0	96813
2010	01/04/2013	50	0	96813
2010	01/05/2013	50	0	96813
2010	01/06/2013	50	0	96813
2010	01/07/2013	50	0	96813
2010	01/08/2013	50	0	96813
2010	01/09/2013	50	0	96813
2010	01/10/2013	50	0	96813
2010	01/11/2013	50	0	96813
2010	01/12/2013	50	0	96813
2010	01/01/2014	50	0	96813
2010	01/02/2014	50	0	96813
2010	01/03/2014	4390,08	0	96813
2014	30/03/2014	50	0	8500380
2014	30/04/2014	50	0	96813
2014	30/05/2014	50	0	96813
2014	30/06/2014	50	0	96813
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	3914,98	0	96813
2015	30/05/2015	50	0	7580458
2015	30/06/2015	50	0	96813
2015	30/07/2015	50	0	96813
2015	30/08/2015	50	0	96813
2015	30/09/2015	50	0	96813
2015	30/10/2015	50	0	96813
2015	30/11/2015	50	0	96813
2015	30/12/2015	50	0	96813
2015	30/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	3523,64	0	96813
		15.278,70		6822718
				29.583.653

Stampa richiesta da: iacp del: 16/08/2016 09:37:57

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010804543	0 LEO MASSIMO	BRINDISI	VIALE ARNO	38	A	24

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	06/02/2016	136	129,18	0	R	250.127	
7	0	06/02/2016	137	129,18	0	R	250.127	
7	0	06/02/2016	3	50	0	M	96.813	
7	0	06/02/2016	4	50	0	M	96.813	
7	0	11/04/2016	46	15,4	0	S	29.818	
7	0	11/04/2016	227	128,4	0	C	248.617	
7	0	11/04/2016	228	128,4	0	C	248.617	
7	0	11/04/2016	5	50	0	M	96.813	
7	0	11/04/2016	8	50	0	M	96.813	
7	0	12/05/2016	10	50	0	M	96.813	
7	0	12/05/2016	98	128,4	0	C	248.617	
				908,96			1.759.988	

Stampa richiesta da: iacp del: 16/08/2016 09:38:21

in c/r. € 250,00 +
258,36

€ 508,36

Selec € 3.224,89
②