

414594

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Branca Francesco, nato a il 3.04.1944 a Brindisi, assegnatario di un alloggio ERP* -- [cod. utente: 261.01.001.0307-1] ubicato nel Comune di Brindisi alla via delle Mimose, 16 dichiara di essere debitore dello IACP della somma di **€6.144,50=** per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2010.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.144,50 =** in rate iniziali così come specificato in seguito e comunque a decorrere dal **18. 06. 2011**.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€92,16=**, il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€6.236,66= [Euroseimiladuecentotrentasei/66] con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a far data dal 17. 06. 2011 sino a tutto il 17.04. 2012 dell'importo di **€100,00=** ciascuna.

N. 12 > la "dodicesima" a saldo dell'importo di **€5.136,66=** con scadenza 17.05.2012.

* Ottenuto in locazione per effetto di provvedimento di "Sanatoria" del 19.09.1996 n. 714.

L'assegnatario..... *Branca Francesco*

Identificato su esibizione di Carta D'Identità che in copia si allega al presente atto ricognitivo di debito.

Brindisi, 17.05. 2011

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
 (Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

[Handwritten signature]

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 3450
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/04/2011

261010010307 / 1
BRANCA FRANCESCO
VIA DELLE MIMOSE, 16 / /
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2010.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2010**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 6.144,50**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**. entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2010 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

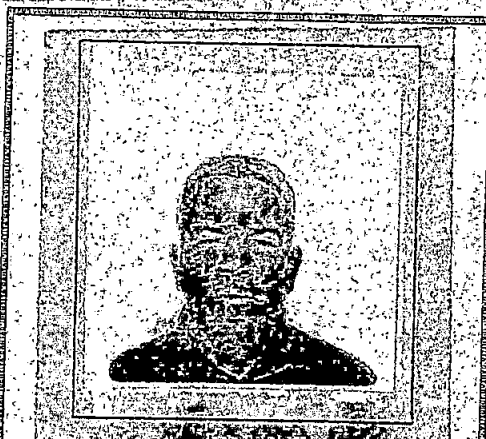
Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** e alla **Sig.na R.Rampino - Tel.0831/225726** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Cognome.....BRANCA
Nome.....FRANCESCO
nato il.....03/04/1944
(atto n. 398 p. I s. A)
a.....BRINDISI (.....)
Cittadinanza.....ITALIANA
Residenza.....BRINDISI
Via.....VIA DELLE MIMOSE 16
Stato civile.....
Professione.....PENSIONATO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....m. 1.64
Capelli.....BRIZZOLATI
Occhi.....VERDI
Segni particolari.....



Firma del titolare.....
BRINDISI 16/01/2004



IL SINDACO

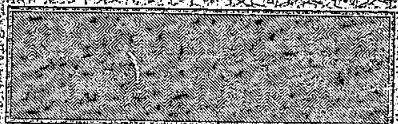
CAPIUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile - Anagrafe
(CAMPAGNELLA Francesco)

VALIDITA' PROROGATA AI
TERMINI DELL'ART. 31 DEL
D.L. 25/5/2008 (N. 112)
FINO AL 14/1/2014
L'INGARICATO
- 2 GEN 2009

ISTRUTTORE AMM. V.
UFF. STATO CIVILE ANAGRAFE DELIC
(*Carlo D'Amico*)

scade il 15/01/2009

AJ 493622



L.P.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AJ 493622

DI

BRANCA
FRANCESCO